

## Vergaderverslag

**Groep:** Tweede Raadscommissie  
**Datum:** **28 november 2017**  
**Uur:** 19u00 – 19u50  
**Plaats:** **Oude raadszaal**

**Aanwezig:** Wout Maddens, Bert Herrewyn (3<sup>de</sup> RC), Axel Weydts schepenen;  
Liesbeth Maddens (voorzitter), Marc Lemaitre,  
Roel Deseyn, Carol Leleu, Hannelore Vanhoenacker, Astrid Destoop,  
Wouter Allijns, Hilde Verduyn, David Wemel, raadsleden;  
Frank Delaere (SOK)  
Romina Gryspeerdt  
Lode Valcke, notulist;

**Verontschuldigd:**  
**Afwezig:** Stefaan De Clerck, raadslid  
**Kopie:**

### Bijlagen:

---

#### **21 West-Vlaamse Intercommunale Vliegveld Wevelgem-Bissegem (WIV) – Verslag en toelichting.**

Het dossier wordt toegelicht door de heer raadslid Marc Lemaitre.  
Raadslid D. Wemel vraagt of, nu Belgocontrol instaat voor het luchtverkeer, de gedetailleerde cijfers van de vluchten kunnen medegedeeld worden.  
Raadslid M. Lemaitre antwoordt dat dit een volledige dagtaak zou inhouden om deze cijfers ter beschikking te houden.

Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

#### **22 West-Vlaamse Intercommunale Vliegveld Wevelgem-Bissegem (WIV) – Algemene vergadering – Aanduiden vertegenwoordigers vanuit de gemeenteraad..**

Het dossier wordt toegelicht door de heer raadslid Marc Lemaitre.  
Op vraag van raadslid H. Vanhoenacker laat raadslid M. Lemaitre weten dat op 20 december de vergadering van de aandeelhouders om 18 uur, en de bijeenkomst van de Raad van Bestuur om 19 uur plaatsvindt.

Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

#### **23 West-Vlaamse Intercommunale Vliegveld Wevelgem-Bissegem (WIV) – Buitengewone algemene vergadering – Goedkeuren agenda en bepalen mandaat.**

Het dossier wordt toegelicht door de heer raadslid Marc Lemaitre.  
Er worden geen opmerkingen geformuleerd.

#### **24 2017/00648 – realisatie van fietspaden langs de N43 – zaak van de wegen - Goedkeuren.**

Het dossier wordt toegelicht door de heer schepen Wout Maddens.  
Raadslid D. Wemel heeft de plannen nagezien en vraagt zich af hoe de oversteekplaatsen voor

fietsers geregeld zijn aan de kruispunten "De Prinse" en aan de Vannestes Molenstraat. De heer schepen Axel Weydts legt uit dat er een "OFOS" fietsOpstelStrook voorzien is met verkeerslichten. Dit is meer dan noodzakelijk. Bij voorkeur blijft er aan de Don Boscolaan politiebegeleiding.

Raadslid H. Vanhoenacker vindt dat er iets verkeerd is aan de situering van de vluchtheuvels aan het kruispunt met de Vannestes Molenstraat en de Abdijmolenweg. Veel werknemers van het AZ passeren dit gevaarlijk kruispunt. De heer schepen Axel Weydts legt uit dat het de bedoeling is om zo recht mogelijk over te steken. Er is ook voor de fietsers een bypass voorzien.

De heer schepen Wout Maddens voegt er aan toe dat het de bedoeling is om alle fasen in één keer aan te besteden. De heer schepen Axel Weydts zegt dat de werken zullen starten in 2018 of 2019 in functie van de vorderingen van de werken aan de Pottelberg.

Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

## **25 2017/00622 – infrastructuur- en omgevingswerken i.f.v. de aanleg van het bedrijventerrein Torkonjestraat Marke, zaak van de wegen – Goedkeuren.**

Het dossier wordt toegelicht door de heer schepen Wout Maddens.

Raadslid H. Vanhoenacker vraagt waarover de PPS-wedstrijd gaat waarvan de bouwaanvraag het resultaat zal zijn.

De heer schepen Wout Maddens legt uit dat de uitvoering door de intercommunale Leiedal gebeurt. Door mevrouw Eva Vanmarcke (GSA) wordt schriftelijk volgende uitleg aangeleverd:

*Het gemeentelijk RUP Torkonjestraat voorziet ter hoogte van het Kruispunt De Prinse een bebouwing met gemengde functies (kantoren, horeca, handel, diensten,...). In deze zone wordt ook de nieuwe ontsluitingsweg tussen Kardinaalstraat en Torkonjestraat voorzien (zgn. Nieuwe Kardinaalstraat). In voorliggend dossier wordt slechts de eerste fase van deze weg gerealiseerd (nl. aansluiting ventweg – Torkonjestraat).*

*De gevraagde gemengde bebouwing zal een beeldbepalende functie langs de gewestweg hebben en moet een poort/toegang tot het bedrijventerrein en bij uitbreiding richting het centrum van Marke vormen.*

*Leiedal, als ontwikkelaar van het bedrijventerrein, kiest ervoor om dit deel (zgn. projectzone van ca. 2000m<sup>2</sup>) een invulling te geven via een ontwerpwedstrijd om op deze manier een grote ruimtelijke en architecturale beeldkwaliteit te bereiken. De stad speelt geen actieve rol in deze wedstrijd.*

*Het vervolledigen van de nieuwe verbinding tussen Kardinaalstraat en Torkonjestraat (zgn. fase 2) maakt deel uit van bovenbeschreven projectzone en zal mee ontworpen worden door de winnaar van de wedstrijd. Het ontwerp voor bebouwde ruimte en aanpalende omgevingsaanleg zal deel uitmaken van een latere bouwvergunningaanvraag en bijhorende beslissing mbt de zaak van de wegen.*

De heer schepen Wout Maddens hoopt om deze werken in de eerste twee jaar te realiseren. Er is enerzijds het bouw dossier en anderzijds de zaak van de wegen. De heer schepen Wout Maddens maakt duidelijk dat dit agendapunt over de zaak van de wegen gaat.

Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

## **26 2017/00495 – de herbestemming van een voormalige schoolsite tot woonsite, zaak van de wegen (vaststellen rooilijn) – Goedkeuren.**

Het dossier wordt toegelicht door de heer schepen Wout Maddens.

Raadslid H. Vanhoenacker vraagt wat er gebeurt met het eerder bouwvolume van de sporthal.

De heer schepen Wout Maddens legt uit dat ook dit eigenlijk te maken heeft met het bouw dossier.

Het dossier werd hernomen en er werd rekening gehouden met de bemerkingen van de buur. Op de plaats van de sporthal wordt er minder diep gebouwd en de poort aan de Groeningestraat wordt mee overgedragen aan de buur.

Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

## **27 AGB SOK – Projectgrond Mercurius – Zwevegemsestraat 29-31 – Verkoop – Goedkeuren.**

Het dossier wordt toegelicht door de heer schepen Wout Maddens.  
Er worden geen opmerkingen geformuleerd.

## **28 Stadsontwikkelingsbedrijf Kortrijk AGB – Aanpassing III MJP 2014-2020 en, Interne kredietaanpassing I 2017 en Budget 2018 – Goedkeuren.**

Het dossier wordt toegelicht door de heer schepen Wout Maddens en de heer Frank Delaere.  
Er zijn twee schriftelijke vragen van raadslid C. Waelkens die opgenomen worden in dit verslag:

*V. Op het MJP is er geen spoor van een periodieke terugvordering voor de lening aan het Pandenfonds. Over welk type lening gaat het hier?*

*A. Op het MJP is er inderdaad geen spoor van een periodieke terugvordering voor de lening aan het Pandenfonds. De bewuste lening is een achtergestelde aandeelhouderslening. De totale lening bedraagt 2.5 mio, waarvan het Sok 1.5 mio inbrengt en PMV 1 mio. De terugbetaling is voorzien uiterlijk op de eindvervaldag (10j). Er is niet voorzien in periodieke aflossingen. Vandaar dat er geen periodieke terugvordering voorzien is in het MJP.*

*V. Waarom staat de toegestane lening aan het Pandenfonds niet op de TM2-tabel?*

*A. De opname van de lening Pandenfonds staat op de TM2-tabel (p19 MJP) in de rubriek "financiële schulden ten laste van het bestuur" bij "B nieuwe leningen", in de kolom 2019.*

Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

## **29 Parko AGB – Budgetwijziging I 2017, Aanpassing MJP IV 2014-2020 nen Budget 2018 – Goedkeuren.**

Het dossier wordt toegelicht door de heer schepen Axel Weydts.  
Er worden geen opmerkingen geformuleerd.

## **30 Wijziging parkeerregeling op gewestweg – Uitbreiden van betalend parkeren in de Doorniksesteenweg (N50) tot aan de Steenbakkersstraat – Vaststellen aanvullend verkeersreglement.**

Het dossier wordt toegelicht door de heer schepen Axel Weydts.  
Er worden geen opmerkingen geformuleerd.

## **31 Fietspremie – Reglement – Goedkeuren.**

Het dossier wordt toegelicht door de heer schepen Axel Weydts.

De heer schepen Axel Weydts voegt er aan toe dat in het reglement het volgend artikel moet toegevoegd worden:

*"Er kan slechts één premie voor één fiets aangevraagd worden per ingeleverde nummerplaat."*

Raadslid W. Allijns vindt dit een goed initiatief maar vraagt of er geen misbruik zou kunnen van gemaakt worden door eventueel doorverkoop van de fietsen.

De heer schepen Axel Weydts antwoordt dat het reglement gebaseerd is op de reglementen van Hasselt en Deinze. Deze werden zeer goed nagezien en aangevuld. Niet alles is controleerbaar maar de meeste mensen die hier gebruik zullen van maken zijn ter goeder trouw. In Hasselt zijn er ongeveer 30 à 40 vragen per jaar.

Raadslid R. Deseyn vraagt of deze premie cumuleerbaar is met andere premies zoals deze van De Lijn en of dit eventueel kan gecommuniceerd worden. De heer schepen Axel Weydts antwoordt dat er momenteel geen andere premies zijn maar het is inderdaad onze taak om de mensen daarover te informeren.

Raadslid D. Wemel vindt het jammer dat dit reglement al in de pers is verschenen. De heer Axel Weydts antwoordt dat de pers kennis heeft kunnen nemen van de CBS beslissing en zo ook dit al pro-actief werd gecommuniceerd.

Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

**De secretaris,  
Lode Valcke**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Lode Valcke', written in a cursive style. The signature is positioned below the printed name.