

Vergaderverslag

Groep:	Tweede Raadscommissie
Datum:	12 mei 2026
Uur:	20u30 – 21u05
Plaats:	Dakcafé – adm. stadhuis
Aanwezig:	Wout Maddens, Trui Steenhoudt, schepenen; Vincent Van Quickenborne (voorzitter), Philippe Dejaegher, Carmen Ryheul, Tine Soens, Arthur Vandembulcke, Marniek De Bruyne, Marleen Dierickx, Nele Haghebaert, raadsleden; Jolien Seuryncx, projectleider stadsprojecten; Brendan Revyn, Bruce Almey, Fluvius; Lode Valcke, secretaris;
Verontschuldigd:	Hannelore Vanhoenacker, schepenen; Axel Weydts, Lieselot Declercq, raadsleden;
Afwezig:	
Kopie:	
Bijlagen:	Presentatie Fluvius Verslag Leiedal 2026 Technische verduidelijkingsvragen bij punt 19 - Stationsproject

Gemeenteraad

17. Leiedal – Verslag en toelichting.

Het dossier wordt toegelicht door schepenen Wout Maddens, zie verslag Leiedal 2026 als bijlage. De heer Maddens verwijst naar de vergadering bij Leiedal waar het programma werd toegelicht. Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

18. Fluvius West – Verslag en toelichting.

Het dossier wordt toegelicht door de heren Brendan Revyn en Bruce Almey van Fluvius.

*Aan de nota van Fluvius West (AV - goedkeuren agenda en bepalen mandaat vertegenwoordiger) werden een aantal stukken toegevoegd in nazending.
De ontwerpbesluitenbundels werden vrijdag bezorgd aan de raadsleden, dat betekent dus een uitbreiding van de nota.*

Raadslid T. Soens vraagt of, binnen de situatie van de netcongestie in Vlaanderen, alle klanten flexibel kunnen aangesloten worden.

De heer Bruce Almey van Fluvius antwoordt dat aansluitingen van particulieren tot 99 kVA hier buiten vallen. Aansluitingen op middenspanning en hoger komen wel in het vizier.

Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

19. Stationsproject – Samenwerkingsovereenkomst omgevingsaanleg – heraanleg publieke ruimte (2025/3429) – Samenwerkingsovereenkomst Stad Kortrijk De Lijn – Goedkeuren.

Het dossier wordt toegelicht door schepen Trui Steenhoudt.

Door raadslid C. Ryheul werden een aantal technische verduidelijkingsvragen schriftelijk overgemaakt. De antwoorden op deze vragen worden als bijlage opgenomen in het verslag.

Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

20. Juridische zaken (immo 2025/011) – Aankoop 1ha 59a 73ca grond gelegen aan de Rakebosbeek te K.-Heule in het kader van de lokale grondenbank "Blue Deal" – Goedkeuren.

Het dossier wordt toegelicht door schepen Wout Maddens.

Raadslid M. De Bruyne vraagt of deze gronden van dezelfde eigenaar zijn als de gronden die destijds aangekocht werden ter hoogte van de Toortelbeek.

Schepen Wout Maddens legt uit dat, in het kader van de lokale grondenbank Blue Deal, de VLM eerder een akkoord heeft bereikt met de eigenaar om de gronden aan te kopen. Zoals afgesproken worden deze gronden nu aan de stad overgedragen. De grond aan de Toortelbeek betreft een eerder aangekocht perceel.

Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

21. Erfpacht Kanaal 127 cvba – Vroegtijdige beëindiging erfpacht voor site Spinnerijstraat 105-107 Kortrijk – Goedkeuren.

Het dossier wordt toegelicht door schepen Wout Maddens.

Zie ook punt 8 Raad voor Maatschappelijk Welzijn.

Raadslid M. Dierickx vraagt of vzw Clarus en andere nu rechtstreeks zullen huren aan de stad.

Schepen Wout Maddens legt uit dat alle initiatieven gerelateerd aan het thema "leerwerkplaats" zullen kunnen blijven en huren aan de stad. Een aantal kantoren en een autowerkplaats in de hangaar worden wel stopgezet.

Verder merkt raadslid M. De Bruyne op dat de infrastructuur van Bolwerk vernieuwd is en er ook een nieuwe programmatie werd voorgesteld.

Schepen Maddens bevestigt dat er fors geïnvesteerd werd en ook subsidies verkregen zijn. Dit zal deel uitmaken van de onderhandelingen bij de bespreking van een aangepast contract.

Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

22. Vastgoed – Verkoop resterende duplexen Amsterdamspoortje – Goedkeuren.

Het dossier wordt toegelicht door schepen Wout Maddens.

Er worden geen opmerkingen geformuleerd.

23. Aquafin-projecten – 22823B – Aanleg DWA-collector tussen Oudenaardsesteenweg – E17 (Scheutistenlaan) – Samenwerkingsovereenkomst – Goedkeuren.

Het dossier wordt toegelicht door schepen Trui Steenhoudt.

Er worden geen opmerkingen geformuleerd.

Raad voor Maatschappelijk Welzijn

7. Vastgoed – Verkoop hoevegebouwen in Kortrijk – Goedkeuren.

Het dossier wordt toegelicht door schepen Wout Maddens.
Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

8. Erfpacht Kanaal 127 cvba – Vroegtijdige beëindiging erfpacht voor site Spinnerijstraat 105-107 te Kortrijk – Goedkeuren.

Het dossier wordt toegelicht door schepen Wout Maddens.
Zie ook punt 21 bij de agenda van de Gemeenteraad.
Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

Varia

**De secretaris,
Lode Valcke**