

Vergaderverslag

Groep: Raadscommissie 1
Datum: **23 09 2025**
Uur: 19u05 – 19u30
Plaats: **Nieuwe schepenzaal**

Aanwezig: R. Vandenberghe, burgemeester
V. Decaluwe (digitaal), K. Detavernier, N. Maghroud, P. Soens, E. Rousseau, P. Sustronck, W. Vermeersch, F. Buysschaert, raadsleden
Peter van Heuven (in afwezigheid van W. Allijns)
M. De Wachter, noodplanningscoördinator

Verontschuldigd: S. Demeyer, W. Allijns, schepenen,
N. Beugnies, B. Buyse, K. Descheemaeker, raadsleden

Afwezig:

Kopie:
Bijlagen:

Ruth Vandenberghe - Bestuurszaken

Punt 1 - 2025_GR_00235 Samenstelling gemeenteraad – ontslag gemeenteraadslid – Aktename

Geen opmerkingen vanuit raadscommissie 1.

Punt 2 - 2025_GR_00236 Samenstelling gemeenteraad – eedaflegging en installatie gemeenteraadslid

Vraag van W. Vermeersch:

Graag een oplijsting van de medewerkers van alle kabinetten en wie daarvan zetelt in de gemeenteraad.

Antwoord van K. Detavernier:

Medewerkers van de kabinetten mogen niet zetelen in de gemeenteraad. Deze laatste vraag is dus niet aan de orde.

Aanvullend antwoord:

De aanstellingen van de kabinetsmedewerkers zijn terug te vinden in de collegebeslissingen zoals opgenomen in e-decision.

Punt 3 - 2025_GR_00189 Politieraad – geldigverklaring verkiezing politieraadslid - Aktename

Vraag van fractie Groen:

Dit besluit is nu toch achterhaald?

Antwoord van R. Vandenberghe:

Vraag werd behandeld in de politieraad en opgenomen in verslag van de politieraad van 22/09/2025.

Punt 4 - 2025_GR_00230 VZW AjKo – voordracht van bestuursmandaten – Aanduiden van vertegenwoordigers vanuit de gemeenteraad

Vraag van W. Vermeersch:

Is er bij AjKo een gegarandeerde aanwezigheid van alle partijen of hangt dit af van de stemming van die avond.

Antwoord van R. Vandenberghe:

De organen zijn de Raad van Bestuur en de Algemene Vergadering en er is een gegarandeerde vertegenwoordiging van alle partijen alsook een verdeelsleutel man/vrouw.

Ruth Vandenberghe – Juridische Zaken en immobiëlen

Punt 5 - 2025_GR_00188 – Juridische Zaken (immo 2016/002) – Gebruiksovereenkomst voor huisvesten zonale functies in brandweerkazerne bedrijventerrein Evolis te Kortrijk – Goedkeuren

Vraag 1 van W. Vermeersch:

Dossier werd uitgebreid besproken op de gemeenteraad van juli. Budget van 18 miljoen euro naar 26,5 miljoen euro verhoogd. Waarom wordt het huidige gebouw niet gerenoveerd?

Vraag 2 van W. Vermeersch:

Graag stand van zaken wat betreft deze budgetverhoging.

Vraag 3 van W. Vermeersch:

Hoe zitten de bouwplannen? Wordt er een bouwlaag weggelaten?

Vraag 4 van W. Vermeersch:

In de overeenkomst staat dat Fluvia een jaarlijkse toelage krijgt voor de zonale functies in de nieuwe kazerne. Is deze marktconform?

Antwoorden van R. Vandenberghe:

De budgetverhoging is meegenomen in de meerjarenplanning.

Op 24/09/2025 is er een officiële infovergadering waar alle info wordt toegelicht wat betreft vraag 1 en 3.

Het bedrag van de toelage is de helft van de erfpachtvergoeding waarbij een deel voor Kortrijk is en een deel voor Zwevegem.

Vraag 5 van W. Vermeersch:

Graag toelichten wat een erfpachtvergoeding is en hoe deze berekend werd.

Antwoord vanuit team Juridische zaken en immobiëlen:

We verwijzen in dit verband naar de gemeenteraadsbeslissing van 15 april 2024, punt 4 waarin het volgende is opgenomen:

Op de gronden eigendom van Leiedal zal er voor de posten Kortrijk en Zwevegem op de site Evolis te Kortrijk (bijlage 1.3.) een kosteloos opstalrecht verleend worden door de steden en gemeenten aan Fluvia (bijlage 4). Beide besturen dienen de grond eigendom van de Intercommunale Leiedal aan te kopen of minstens een zakelijk recht hierop te bekomen.

In navolging van de regeling voor de site Bramier te Menen - Lauwe werd er door de financiële directeurs van de gemeente Zwevegem en de Stad Kortrijk afgesproken om dezelfde procedure toe te passen, meer bepaald de grond deel uitmakend van het bedrijventerrein Evolis en gelegen op grondgebied Kortrijk zal aangekocht worden door de Stad Kortrijk; de gemeente Zwevegem zal het aandeel in de aankoop prijs (2/3 Kortrijk en 1/3 Zwevegem) betalen door het afsluiten van een erfpachtrecht voor 50 jaar met een jaarlijks te indexerende canon; Kortrijk en Zwevegem zullen tenslotte een opstalrecht verlenen aan Fluvia.

Financiële informatie:

1/3 van de aankoop som (€2.170.070) is ten laste van de gemeente Zwevegem of €723.357 te spreiden over 50 jaar vanaf 01 januari 2023 of €14.467 per jaar (te indexerende).

Ruth Vandenberghe – Interne Dienst voor Preventie op het Werk

Punt 6 - 2025_GR_00229 – Tijdelijke politieverordening – Tijdelijke privatisering van een deel van het openbaar domein bij diverse evenementen in de maanden oktober, november en december - Vaststellen

Vraag van F. Buysschaert:

In verband met het evenement '8 uren van Kortrijk' graag duidelijk maken aan de betrokken bewoners van Bellegem, Rollegem en een deel van Aalbeke welke straten afgesloten zullen zijn en niet alleen met een onduidelijk plannetje zodat de bewoner geen uur hoeven om rijden om bijvoorbeeld naar de bakker te gaan.

Punt 7 - 2025_GR_00234 – Noodplannen – Algemeen Nood- en Interventieplan van de stad Kortrijk – Goedkeuren

Suggestie van Fractie Groen:

Bestaat er een mogelijkheid om Maxim De Wachter fysiek te laten spreken in de commissie? Dit lijkt ons een interessant vormingsmoment.

Algemene opmerking vanuit RC 1:

Maxim De Wachter kan zich vrijmaken om tijdens deze raadscommissie 1 aanwezig te zijn terwijl niemand van Fractie Groen aanwezig is.

Vraag 1 van W. Vermeersch:

Hoe vaak is het ANIP effectief gebruikt geweest de afgelopen jaren?

Antwoord van M. De Wachter:

De laatste 3 jaar (sinds indienststelling) werd het ANIP meerdere keren toegepast. Geen zicht op de periode ervoor:

- Vliegtuigbom Engelse Wandeling;
- Gaslek Dolfijnkaai;
- Gaslek Beukenlaan;
- Incident met Carrefour Albertpark...

Vraag 2 van W. Vermeersch:

Hoe vaak zijn er de afgelopen jaren multidisciplinaire oefeningen gevoerd en wat zijn de resultaten?

Antwoord van M. De Wachter:

De oefeningen zijn wettelijk jaarlijks verplicht. De meest recente zijn:

- oefening op site KVK in 2023;
- oefening op site Kinopolis in 2024 in samenwerking met Vives en Rode Kruis

Deze oefeningen worden telkens systematisch geëvalueerd. 4 Keer per jaar wordt er overlegd met alle betrokken disciplines.

Vorig jaar in maart 2024 werd een voorstel van het ANIP voorgelegd ter goedkeuring. Uit evaluatie blijkt nu een aanpassing nodig. Inhoudelijk werd er niet veel gewijzigd maar wel in de structuur zodat opzoekwerk makkelijker gaat. Document is 170 pagina's lang en ook beschikbaar op de Sharepoint 'noodplanning' van de stad Kortrijk en op het nationaal veiligheidsportaal, ter beschikking gesteld door het Nationaal Crisiscentrum.

Vraag 3 van W. Vermeersch:

Is de burgemeester en een ambtenaar altijd beschikbaar?

Antwoord van M. De Wachter:

Bij afwezigheid van de burgemeester is er altijd de eerste schepen of opvolging bereikbaar.

Maxim engageert zich als noodplanningscoördinator om zo bereikbaar mogelijk te zijn, behalve in verlofperiodes maar alle documentatie is toegankelijk vanop afstand en er kan makkelijk vanop afstand opgevolgd worden.

Vraag van F. Buysschaert:

Waarom worden in het document 2.400 inwoners in Rollegem vernoemd terwijl er 2.800 zijn.

Antwoord van Maxim:

Info is gebaseerd op de officiële 'Kortrijk in cijfers' – aantal inwoners volgens Rijksregister uit 2024 op wijkniveau.

Wouter Allijns – Sport

Punt 8 2025_GR_00233 Sinksen 2025 – Retributies Team Sport – Gebruiksreglement - Goedkeuren

Vraag van P. Soens:

Dank aan de medewerkers om aan te duiden welke tarieven gewijzigd zijn. Hoe zit het met deze prijzen? Hoe zijn ze bepaald?

Vraag van W. Vermeersch is idem.

Antwoord van P. Van Heuven (in afwezigheid van W. Allijns):

Deze prijzen zijn een aanvulling op de retributieprijzen, goedgekeurd in vorige gemeenteraad en zijn de prijzen voor schadevergoeding bij ontlener van sportmateriaal. Niet de prijzen voor het uitleenen zelf.

**De secretaris,
Sara Ferlin**