

Vergaderverslag

Groep: Tweede Raadscommissie
Datum: **10 juni 2025**
Uur: 20u40 – 21u00
Plaats: **Dakcafé**

Aanwezig: Wout Maddens, Hannelore Vanhoenacker, Trui Steenhoudt, schepenen;
Vincent Van Quickenborne, Axel Weydts (voorzitter), Carmen Ryheul, Philippe
Dejaegher, Tine Soens, Arthur Vandenbulcke, Marniek De Bruyne, Lieselot
Declercq, Marleen Dierickx, Nele Haghebaert, raadsleden;

Lode Valcke, secretaris;

Verontschuldigd:

Afwezig:

Kopie:
Bijlagen:

Gemeenteraad

7. Juridische zaken – Verlenen van een wegvergunning tot het aanbrengen van een ondergrondse verbinding Ambassadeur Baertlaan en Universiteitspad te 8500 Kortrijk (D 1407) – Goedkeuren.

Het dossier wordt toegelicht door schepen Wout Maddens.

Raadslid M. De Bruyne merkt op dat er in meerdere dossiers documenten zijn toegevoegd zonder handtekening. Voorzitter Axel Weydts legt uit dat dit documenten in voorbereiding zijn en pas getekend worden door de algemeen directeur en de voorzitter van de gemeenteraad nadat de beslissing genomen is.

Raadslid M. De Bruyne beschouwt dit als redelijk grote werken en vraagt wat de rol is van de stad. De stad staat enkel in voor de wegvergunning. De vergunning voor het warmtenet zelf was vervallen maar is ondertussen opnieuw aangevraagd. KU Leuven trekt dit dossier.

Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

8. Juridische zaken – Verlenen van een wegvergunning tot het aanbrengen van een ondergrondse verbinding en sokkel aan het Kennedypad te 8500 Kortrijk (D 1541) – Goedkeuren.

Het dossier wordt toegelicht door schepen Wout Maddens.
Er worden geen opmerkingen geformuleerd.

9. Juridische zaken – Verlenen van een wegvergunning tot het aanbrengen van een ondergrondse verbinding Bergstraat te 8511 Kortrijk-Aalbeke (D 1540) – Goedkeuren.

Het dossier wordt toegelicht door schepen Wout Maddens.
Er worden geen opmerkingen geformuleerd.

10. Immobiliën (2025/008) – Kosteloze overname van gronden gelegen te Kortrijk-Marked, Kloosterstraat/Marktstraat/Goudsmedenstraat om in te lijven in het openbaar domein – Goedkeuren.

Het dossier wordt toegelicht door schepen Wout Maddens.
Er worden geen opmerkingen geformuleerd.

11. Vastgoed – Verkoop woningen Lange Brugstraat 1 en 3 te Kortrijk – Goedkeuren.

Het dossier wordt toegelicht door schepen Wout Maddens.

Raadslid M. De Bruyne vraagt meer uitleg over de timing van de procedures. De vergunning wordt pas definitief 35 dagen na de bekendmaking (20 mei). De akte zal dan al verleden zijn. Schepen Wout Maddens legt uit dat op deze manier zo weinig mogelijk tijd verloren gaat.

Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

12. Vastgoed – Gewijzigde verkoopvoorwaarden – Verkoop met biedingen van de stadseigendom gelegen te Kortrijk, Pluimstraat 96.

Het dossier wordt toegelicht door schepen Wout Maddens.
De heer M. De Bruyne vindt het nog steeds duur aangezien de woning nog moet gesloopt worden, dus koop je enkel de grond. Schepen Wout Maddens merkt op dat de prijs wordt vastgesteld op basis van een schattingsverslag.

Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

13. RUP Park N50 en De Groene Verbinding – Aankoop van grond in Heule – Goedkeuren.

Het dossier wordt toegelicht door schepen Wout Maddens.
De heer M. De Bruyne wijst er op dat, nu alles wordt ingezet op ontharding, een betonstrook wordt aangelegd in een open akker.
Raadslid A. Weydts geeft aan dat in dit dossier de return veel groter is. Het betreft een initiatief ten goede voor de verkeersveiligheid en het regenwater loopt gewoon af in de weide.

Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

Raad voor Maatschappelijk Welzijn

/

Varia

Raadslid M. De Bruyne verwijst naar een agendapunt van de gemeenteraad van april 2025 waarbij gronden aan de Bellegemsestraat overgedragen worden voor de (her)aanleg van de straat. Destijds werden maar 4 van de 6 percelen overgedragen. Hij vraagt hoe het verder zit met de twee resterende gronden.

Schepen Hannelore Vanhoenacker zal een stand van zaken opvragen.

De ontwerpen van akten worden momenteel nog voorbereid bij de notaris.

Raadslid M. Dierickx vraagt (zie ook punt 8) naar de parkeerproblematiek en -tarieven op de verschillende parkingsites van het Kennedypark en AZ-Groeninge.

Schepen Hannelore Vanhoenacker antwoordt dat er nagedacht wordt over de overdruk van de parkings en de mogelijke overloop naar de beschikbare parkings. De stad heeft geen inspraak op het parkeertarief van het AZ.

Schepen Wout Maddens voegt er aan toe dat de parking aan Voka nu al wordt gedeeld met Leiedal en Konvert. Er kan verder afgesproken worden met AZ om de ruimte slim te gebruiken. Er is nog steeds druk op de Marionetten waar mensen blijven zoeken om gratis te parkeren.

**De secretaris,
Lode Valcke**