

Vergaderverslag

Groep: Tweede Raadscommissie
Datum: **7 mei 2024**
Uur: 21u50 – 22u20
Plaats: **Gemeenteraadszaal**

Aanwezig: Wout Maddens, Axel Weydts, Bert Herrewyn, schepenen;
Hannelore Vanhoenacker (Voorzitter),
Tiene Castelein, Philippe Dejaegher, Cathy Matthieu, David Wemel,
Dieter D'Alwein, Sien Vandevelde, raadsleden;

Joke Goyvaerts, woonbeleidscoördinator,
Fien Vermeulen, teamcoach Bouwen Milieu Wonen;

Lode Valcke, notulist;

Verontschuldigd: Carmen Ryheul, Jacques Demeersseman, raadslid;
Afwezig:

Kopie:
Bijlagen: presentatie Fusie Kokon Stad Kortrijk
presentatie voorontwerp zonnepanelen Pilon

Gemeenteraad Openbare zitting

14. Leiedal – Verslag en toelichting.

Het dossier wordt toegelicht door schepen Wout Maddens.
Er worden geen opmerkingen geformuleerd.

15. Pilon – Verslag en toelichting.

Het dossier wordt toegelicht door raadslid Tiene Castelein.
Raadslid Tiene Castelein laat weten dat Pilon wenst te voldoen aan de eisen van 2025 voor inrichtingen die meer dan 250 megawatt per jaar verbruiken. Met een visualisatie toont mevrouw Castelein de mogelijkheden van de plaatsing van zonnepanelen op het dak van het crematorium. Ook het alternatief op de parking wordt bekeken. Mevrouw Castelein zegt dat dit dossier ondertussen in de besprekingsfase zit. Schepen Maddens en schepen Herrewyn laten weten dat het dossier nog niet op bestuursniveau werd besproken.
Raadslid C. Matthieu merkt op dat het crematorium een groendak heeft.

Raadslid D. Wemel vraagt wat het aandeel van de zonnepanelen zou zijn in het totale energieverbruik op de site.

Mevrouw Castelein weet dat er een verbruik is van ongeveer 380 megawatt per jaar. De zonnepanelen zouden een productie kunnen hebben van 106 megawatt per jaar.

Er is een ingenieursbureau aangesteld om het aandeel van elektrische ovens en ovens op gas te onderzoeken. In 2025 wordt een definitieve keuze gemaakt.

Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

16. Creat Services – Verslag en toelichting.

Het dossier wordt toegelicht door raadslid Philippe Dejaegher.

De heer Ph. Dejaegher laat weten dat er ondertussen 527 besturen (steden, politiezones, zorginstellingen,...) zijn aangesloten. In het laatste jaar zijn er 162 besturen bijgekomen. Er is een omzet genoteerd van 42 miljoen euro en er is een netto winst van 206.000 euro.

Raadslid D. Wemel vraagt hoeveel besturen er zijn uitgetreden. De heer Ph. Dejaegher heeft er geen weet van dat leden zouden uitgetreden zijn.

Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

17. P.R. 2024/3105 – Leveren, plaatsen en onderhouden schuilhuisjes voor een periode van 15 jaar – Voorwaarden en wijze van gunnen.

Het dossier wordt toegelicht door schepen Axel Weydts.

Raadslid D. Wemel merkt op dat er een aantal bushaltes zijn afgeschaft waar nu nog de verhoogde voetpaden aanwezig zijn, bijvoorbeeld in de Kortrijksestraat, en vraagt of deze voetpaden zullen aangepast worden.

Schepen Axel Weydts antwoordt dat, wat hem betreft, deze voetpaden voorlopig niet worden gewijzigd. Er wordt nog steeds onderhandeld met de Lijn en het Vlaamse Gewest.

Verder vraagt raadslid Wemel of er nog andere normen van toepassing zijn voor de schuilhuisjes. Hierbij kan gedacht worden aan onder andere een groendak, zonnepanelen, eigen led-schermen met reizigersinformatie, bijenhotel,...

Schepen Axel Weydts antwoordt dat dit waardevolle ideeën en suggesties zijn en zegt dat er ook bij de stad nog ruimte is om het contract bij te sturen. Er zijn al zonnepanelen voorzien die nu gebruikt worden voor de verlichting.

Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

18. 2023/00860 heraanleg Bellegemsestraat – zaak van de wegen – aanpassingen aan de gemeentewegen – Goedkeuren.

Het dossier wordt toegelicht door schepen Wout Maddens.

Raadslid H. Vanhoenacker meldt dat er nabij de Roodhuisweg (naar beneden rechts) een vraag zou zijn om daar een zijwegje open te stellen.

Het dossier is nog niet gekend en zal verder onderzocht worden.

Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

19. Marktverhuurkantoor Kortrijk vzw – Fusie tussen Stad Kortrijk en Marktverhuurkantoor Kortrijk vzw – Goedkeuren.

Het dossier wordt toegelicht door schepen Wout Maddens en mevrouw Joke Goyvaerts.

De presentatie wordt meegestuurd met het verslag.

Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

20. Immobiliën (2024/008) – Kosteloze overname gronden en vestiging van een eeuwigdurend opstalrecht op gronden gelegen te Kortrijk – Groeningestraat, Guido Gezellestraat en Guido Gezellepad om in te lijven in het openbaar domein – Goedkeuren.

Het dossier wordt toegelicht door schepen Wout Maddens.

Raadslid C. Matthieu vraagt of er een goede fietsverbinding zal zijn. Schepen Wout Maddens bevestigt dat daar reeds een goede doorgang is voor de fietsers. In dit dossier gaat het voornamelijk over het binnenplein en de omgeving.

Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

21. Vastgoed – Verkoop ten algemene nutte, Bissegem Meensesteenweg 312. – Goedkeuren.

Het dossier wordt toegelicht door schepen Wout Maddens.
Er worden geen opmerkingen geformuleerd.

22. Jeugdlokalen – Uitbreiding intentieverklaring erfpacht Bolwerk – Goedkeuren.

Het dossier wordt toegelicht door schepen Bert Herrewyn.

Raadslid D. Wemel neemt aan dat het gebruiksrecht enkel gaat over de loods en de tuin waar Bolwerk actief is, maar vraagt wat de plannen zijn met de gebouwen aan de voorkant waar Kanaal 127 zit.

Schepen Bert Herrewyn benadrukt dat het hier gaat over een gebruiksrecht waarbij de stad de intentie heeft om dit toe te staan voor 20 jaar. Dit kadert ook binnen het subsidiedossier van Bolwerk. Er zijn verder nog geen plannen voor de rest van de gebouwen. Deze overeenkomsten lopen nog tot 2027.

Er worden verder geen opmerkingen geformuleerd.

Varia

Raadslid D. D'Alwein wil nog eens de aandacht vestigen op de put in het fietspad ter hoogte van Aalbekeplaats. Blijkbaar is daar de vraag of dit de bevoegdheid is van de stad of het gewest. Schepen Axel Weydts antwoordt dat dit moet opgelost worden en zegt dat hij voorstelt dat de stad dit zelf uitvoert en dit dan eventueel later kan verrekenen met het gewest.

Raadslid H. Vanhoenacker verwijst naar de Allartbosweg waar de herstellingswerken ook nog niet zijn uitgevoerd.

Raadslid H. Vanhoenacker laat weten dat er ter hoogte van de werken aan de Driekerkenstraat en de Vrije Aardweg een probleem ontstaan is voor de toegankelijkheid van de woningen. Schepen Axel Weydts antwoordt dat dit zal overgemaakt worden aan de projectverantwoordelijke.

Raadslid H. Vanhoenacker had vernomen dat er aangepaste buslijnen in Marke zouden komen. Schepen Axel Weydts kan daar nu nog niet veel over zeggen maar zegt dat er intensief wordt onderhandeld en verregaande gesprekken zijn met de Lijn over de buslijnen in het algemeen.

Raadslid H. Vanhoenacker meldt dat er ter hoogte van de nieuwe flitspaal in Bellegem aan het kruispunt, nog een aantal borden staan met een maximumsnelheid van 70 km/h. Schepen Axel Weydts antwoordt dat de borden hier nog moeten gecontroleerd en zo nodig aangepast worden.

**De secretaris,
Lode Valcke**