

Hoofdstuk 4 Subsidiereglement voor de renovatie van jeugdlokalen in Kortrijk

Artikel 28 Algemeen

Binnen de perken van de daartoe door de gemeenteraad goedgekeurde budgetten op het meerjarenplan, voorziet de Stad Kortrijk een renovatiesubsidie voor de lokalen van de erkende jeugdverenigingen van Kortrijk.

Artikel 29 Verklaring begrippen

Niet-stedelijk jeugdlokaal: het jeugdlokaal is geen eigendom van de stad, wordt niet gehuurd door de stad, is niet in erfpacht of via een ander zakelijk recht bij de stad ;

Artikel 30 Wie

Om voor subsidiëring via dit reglement in aanmerking te komen moeten de jeugdverenigingen voldoen aan volgende punten:

1. Voldoen aan de algemene (artikel 5) en erkenningsvoorwaarden per jeugdwerkvorm (artikel 6) en behoren tot de werksoorten jeugd- en jongerenbewegingen, jeugdhuizen, jeugdcultuurverenigingen, speelpleinwerkingen of jeugdverenigingen met een samenwerkingsovereenkomst.
2. Gebruik maken van een niet-stedelijk jeugdlokaal voor hun werking en vaste hoofdgebruiker zijn van dit lokaal voor hun werking.
3. Zekerheid over een toekomstig gebruik van het gebouw van minimum 3 jaar, te rekenen vanaf de datum van het indienen van de aanvraag.
4. Enkel gebouwen die gebouwd, gehuurd, in erfpacht werden genomen, ... in samenspraak met de stad Kortrijk en ondersteund worden vanuit Transit komen in aanmerking.

Artikel 31 Wat

De renovatiesubsidie is een tegemoetkoming voor de investeringen die verbonden zijn aan werken in het kader van veiligheid, duurzaamheid, hygiëne, toegankelijkheid, instandhouding, inbraakveiligheid, aanpassingen in kader van een sterk gewijzigd ledenaantal of aanpassingen om het lokaal deelbaar te maken met andere gebruikers (met uitzondering van overnachting). Schade door vandalisme, inbraak, brand, storm- of waterschade komt ook in aanmerking voor zover dit niet gedekt wordt door de brandverzekering.

De delen van het gebouw die in aanmerking komen volgen het beleid Masterplan Jeugdlokalen. Werken die onder het eigenaarsonderhoud vallen bij gebouwen gehuurd door de jeugdverenigingen komen niet in aanmerking.

Artikel 32 Bedrag

Het bedrag van de subsidie wordt vastgelegd door het College van Burgemeester en Schepenen op voorstel van Transit op basis van de offertes die opgevraagd werden door de jeugdvereniging en de ingediende aanvraag.

De werken die in aanmerking komen volgens artikel 30 worden voor 100% ondersteund.

Uitzondering: Jeugdverenigingen die hun gebouw ter beschikking stellen voor weekendverhuur krijgen 90% van de renovatiekosten terugbetaald.

Artikel 33 Aanvraag

De aanvraag voor de subsidie gebeurt als volgt:

- Gedurende het ganse jaar kan er ingediend worden;
- Via het digitaal invulformulier op de website van Transit;
- De aanvraag bevat:
 - Een kopie van het huurcontract, de eigendomsakte, de erfpachtake, ...
 - Een gedetailleerde omschrijving van de werken
 - Een motivering voor het uitvoeren van de werken
 - 3 offertes met een geldigheidstermijn van minimum 3 maand

[Artikel 34](#) [Procedure](#)

Volgende procedure wordt gevolgd:

- Jeugdvereniging maakt renovatieplannen kenbaar aan Transit;
- Plaatsbezoek door Transit en indien nodig stadsmedewerkers of externen met specifieke bouwkundige kennis;
- Plannen worden indien nodig voorgelegd voor advies aan stadsmedewerkers met specifieke bouwkundige kennis;
- Transit koppelt terug met de jeugdvereniging of het project al dan niet in aanmerking kan komen en in overleg komt de jeugdvereniging tot een finaal plan;
- Indienen aanvraag door het jeugdvereniging conform artikel 32;
- Het college van Burgemeester en Schepenen beslist over de uit te betalen subsidies;
- Uitbetaling;
- Uitvoeren van de werken binnen de 2 jaar na de beslissingsdatum van het college;
- Subsidie verantwoorden door middel van facturen met bijhorende betaalbewijzen.

Bij dringende gevallen (vandalisme, inbraak, brand, storm- of waterschade) kan afgeweken worden van bovenstaande procedure. In deze gevallen worden de werken eerst uitgevoerd en wordt achteraf de aanvraag ingediend. De jeugdvereniging staat dan wel in voor de prefinanciering. Het afwijken van deze procedure gebeurt steeds in overleg met de stad.

[Artikel 35](#) [Beslissing](#)

Het College van Burgemeester en Schepenen toetst elke aanvraag aan de toepassingsvoorwaarden van het reglement.

[Artikel 36](#) [Ontvangen van subsidie](#)

Voor het ontvangen van de renovatiesubsidie moet de jeugdvereniging beschikken over een apart rekeningnummer op naam van de jeugdvereniging.

De uitbetaling van de subsidie gebeurt in één keer voor het volledige bedrag. Tijdens of na de werken worden alle facturen met bijhorende betaalbewijzen ingediend ter verantwoording. Het totaalbedrag van deze facturen bedraagt minimum het subsidiebedrag. Indien de reële kosten lager zouden zijn dan het toegekende subsidiebedrag wordt het verschil teruggevorderd. De stad verstuurt hiervoor een aangetekend schrijven aan de jeugdvereniging.

[Artikel 37](#) [Uitvoering van de werken](#)

De werken moeten binnen de 2 jaar na de beslissing op het College van Burgemeester en Schepenen gerealiseerd zijn. Hiervan kan in samenspraak met Transit en onder voorwaarde van goedkeuring door het College van Burgemeester en Schepenen afgeweken worden als de werken wegens onvoorziene omstandigheden vertraging opliepen.

Indien de werken niet binnen de termijn van 2 jaar volledig uitgevoerd werden en er kon geen afdoende verklaring daarvoor gegeven worden, dan wordt de verantwoording van de uitgevoerde werken opgevraagd en het restbedrag teruggevorderd volgens de modaliteiten vastgelegd in artikel 35.