



Groep:	Derde Raadscommissie
Datum:	27 juni 2023
Uur:	19u – 19u55
Plaats:	Dakcafé
Aanwezig:	T. Soens, raadslid - voorzitter S. Demeyer, P. De Coene, A. Ronse, schepenen; M. Gheysens, N. Lybeer, L. Maddens, N. Maghroud, H. Kints, M. Cattebeke, L. Claassen, L. Vercaemst, M. Cottenier, K. Byttebier, P. Avijn, raadsleden S. Van Dierdonck – notulist G. Verschuere
Verontschuldigd:	J. de Bethune, R. Deseyn (kon niet online aansluiten wegens technische problemen)
Afwezig:	---
Kopie:	---
Bijlagen:	Overzicht muziekverenigingen, lijst culturele en socioculturele verenigingen

Raadsleden die online aansluiten, kunnen bij technische problemen steeds de wachtdienst van IT opbellen op het nummer 056 27 86 50.

2023_GR_00190 - 2023/2933 - Stadsschouwburg Kortrijk: algemene aanneming - Voorwaarden en wijze van gunnen

Schepen A. Ronse licht de nota toe. Er werd vastgesteld dat de binnengekomen offertes ver boven de raming zaten: 5 miljoen euro op de bouwkost, 6,2 miljoen euro als erelonen, prijsherziening en meerwerken worden bijgerekend. Uit analyse van de kostenposten bleek dat bepaalde kosten heel hoog ingeschat zijn. Er wordt voorgesteld om niet koste wat kost te gunnen en het dossier opnieuw op de markt te brengen. Door het opnieuw aan te kondigen, kunnen zowel de huidige als andere kandidaten indienen.

Raadslid N. Lybeer vraagt of het dossier 'Café des Arts' opnieuw wordt bekeken en of dit de kosten zou verlagen. G. Verschuere antwoordt dat dit niet kan. Er mogen geen wezenlijke aanpassingen aan het dossier gedaan worden. Dit zou ook geen besparing opleveren.

Raadslid L. Claassen merkt op dat dit een groot dossier is met veel aanzien. Is er zekerheid dat er betere offertes komen? Schepen A. Ronse antwoordt dat sommige kosten in de ingediende dossiers overdreven geraamd zijn. Als deze redelijker worden geraamd, dan vallen de budgetten dicht bij de vooropgestelde raming. G. Verschuere verwijst bij wijze van voorbeeld naar de realisatie van een opbergbox voor de achtergronddoeken. Dit werd geraamd op 2.500 euro en ingediend voor 43.000 euro.

Raadslid P. Avijn vraagt of de eigen inschatting wel goed gemaakt is. Schepen A. Ronse blijft er van overtuigd dat dit een correcte inschatting is en verwijst opnieuw naar de verschillende posten die

exuberant hoog zijn ingeschat. Er werd ook rekening gehouden met de stijgende bouwkosten en de inflatie. G. Verschueren vult aan dat de inschrijvers niet verwacht hadden dat er niet zou gegund worden.

Raadslid M. Cottenier merkt op dat de meerprijs procentueel gezien niet veel lijkt. Hij vreest dat er geen betere prijs mogelijk is. Als de grondstofprijzen blijven stijgen, wordt een scherpere offerte moeilijk. Hij vraagt ook of het nieuwe aanbestedingsdossier opengetrokken wordt naar de Europese markt.

Schepen A. Ronse geeft toe dat er niet kan voorspeld worden of er betere offertes komen. Nu wordt beslist om niet mee te gaan in de offertes waarvan werd vastgesteld dat er buitensporige kosten werden opgenomen. Als er geen betere offertes komen, volgt er een moeilijke keuze: niet gunnen, wel gunnen met een grotere kost of het ontwerp aanpassen. G. Verschueren voegt toe dat het een Europese aanbesteding is.

Raadslid N. Lybeer vraagt of er in de aanbesteding opgenomen kan worden om bepaalde kosten door lokale aannemers te realiseren om zo de prijs te drukken. G. Verschueren antwoordt dat onderhandeling in de nieuwe procedure mogelijk is en dat dergelijke zaken kunnen bekeken worden.

Raadslid P. Avijn vraagt wat de impact is op de timing. Schepen A. Ronse geeft aan dat er een half jaar vertraging is. Dit zal ook impact hebben op de programmatie van de Schouwburg.

Schepen A. Ronse merkt op dat er op dit moment veel publieke besturen met een bouwdoos naar de markt gaan en dat er een deadline is richting het einde van de legislatuur. Zo ontstaat een schaarste en dienen bedrijven hoog in. Met de huidige aanpak wordt gehoopt dat bedrijven ofwel niet meer indienen ofwel met lagere offertes indienen.

Raadslid N. Lybeer vraagt of er uitgesloten wordt dat de eigen raming niet te laag is. Schepen A. Ronse bevestigt nogmaals het geloof in de expertise van het architectenbureau en de stadsadministratie.

2023_GR_00191 - reglement - Subsidie voor de culturele werkgroepen in Kortrijk - Goedkeuren

Schepen A. Ronse licht de nota toe.

Raadslid L. Vercaemst vraagt een lijst van alle culturele werkgroepen die in aanmerking komen voor deze subsidie en een lijst van de lokale culturele en socio-culturele verenigingen die deel uitmaken van de culturele werkgroepen.

Geen verdere vragen.

Aanvulling na de raadscommissie:

Culturele werkgroepen:

- ARKO Aalbeke
- Verenigd Bissegem
- Heuls Denkplatform
- Culturele Werkgroep Kooigem
- Culturele Werkgroep Kortrijk-kernstad
- Culturele Werkgroep Marke
- Gemeenschapsraad Rollegem

In Bellegem is er geen culturele werkgroep.

Het overzicht van de lokale culturele en socio-culturele verenigingen is toegevoegd in bijlage.

2023_GR_00192 - reglement - Subsidie voor de Kortrijkse muziekverenigingen die muziekonderricht organiseren – Goedkeuren

Schepen A. Ronse licht de nota toe.

Dit reglement staat open voor alle erkende muziekverenigingen in Kortrijk. Op dit moment maken Jeugdmuziekatelier Kortrijk en Respiro Dell'Arte gebruik van deze subsidie.

Raadslid P. Avijn vraagt wat bedoeld wordt met een 'divers ecosysteem'. Schepen A. Ronse geeft aan dat dit een systeem is waar iedere actor, klein of groot, zijn rol speelt. Met 'divers' wordt verwezen naar een grote verscheidenheid bvb. in instrumenten, muziekgenres, ...

Raadslid L. Vercaemst vraagt een lijst van de Kortrijkse muziekverenigingen die in aanmerking komen voor deze subsidie. Dit overzicht is toegevoegd in bijlage.

Geen verdere vragen.

2023_GR_00196 - Gebruikersgidsen ontmoetingscentra Kortrijk - algemeen en specifiek - Goedkeuren

Schepen S. Demeyer licht de nota toe.

Raadslid N. Lybeer vraagt wanneer de OC-raad voor het Groeningeheim wordt opgestart. Schepen S. Demeyer antwoordt dat deze volgende legislatuur wordt opgestart.

Raadslid H. Kints merkt op dat het gebruik in het Groeningeheim zeer divers is. Schepen S. Demeyer geeft aan dat bij de overgang naar een OC-werking er een aantal afspraken rond gebruik gelijkgesteld worden met de globale OC-werking.

Geen verdere vragen.

2023_OR_00040 - OCMW-verenigingen - W13 - jaarrekening 2022 – Advies

Schepen P. De Coene licht de nota toe.

Geen verdere vragen.

2023_OR_00043 - Maaltijdstrategie - Overeenkomst maaltijden aan huis en afhaalpunten - Goedkeuren

Schepen P. De Coene licht de nota toe.

Raadslid L. Claassen vraagt hoe ze effectief zullen realiseren dat mensen naar afhaalpunten of wijkcentra gaan voor hun maaltijd.

Schepen P. De Coene antwoordt dat er een screening wordt gemaakt van alle klanten. Het is niet evident om daar een lijn in te trekken. Er zijn verschillende redenen waarom maaltijden niet kunnen worden opgehaald. Bij twijfel krijgt de klant het voordeel van de twijfel. Er wordt ook bekeken om bepaalde leveringen te centraliseren. Bvb. de maaltijden aan huis in Drie Hofsteden zullen gecentraliseerd worden in het wijkcentrum.

Raadslid P. Avijn vraagt of er sancties volgen als maaltijden op afhaalpunten niet wordt opgehaald. Schepen P. De Coene antwoordt dat dit is opgenomen in het reglement.

Raadslid N. Lybeer vraagt of de maaltijden die niet worden opgehaald altijd worden vernietigd. Schepen P. De Coene antwoordt dat een bereide maaltijd strikt genomen niet mag hergebruikt

worden. Op een zeker moment kan je niet garanderen uit welke keten dit komt. Dit mag niet volgens de voedselwetgeving. Een maaltijd kan enkel worden doorgegeven als er in een wijkcentrum een maaltijd over is en er (toevallig) iemand aanwezig is die geen maaltijd besteld heeft. Dit berust louter op toeval en is niet te organiseren. Schepen P. De Coene vult aan dat de bestellingen goed worden ingeschat en opgevolgd. Er worden weinig maaltijden vernietigd.

Raadslid M. Cattebeke vraagt of mensen ook in de wijkcentra kunnen eten. Schepen P. De Coene geeft aan dat dit kan.

Geen verdere vragen.

De notulist

S. Van Dierdonck