

STAD KORTRIJK
RUP CAMPUS WEST
VERORDENEND GRAFISCH PLAN



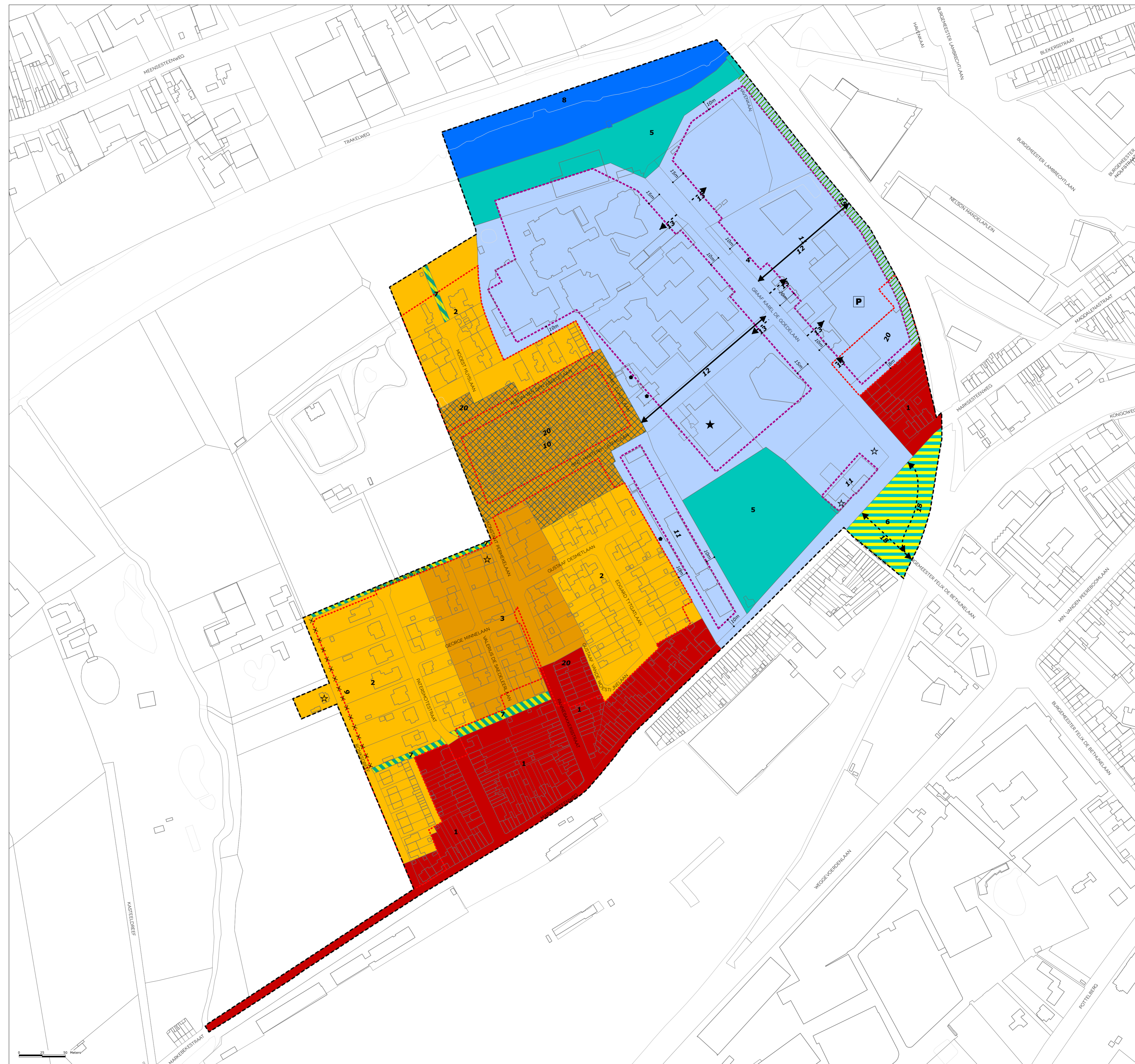
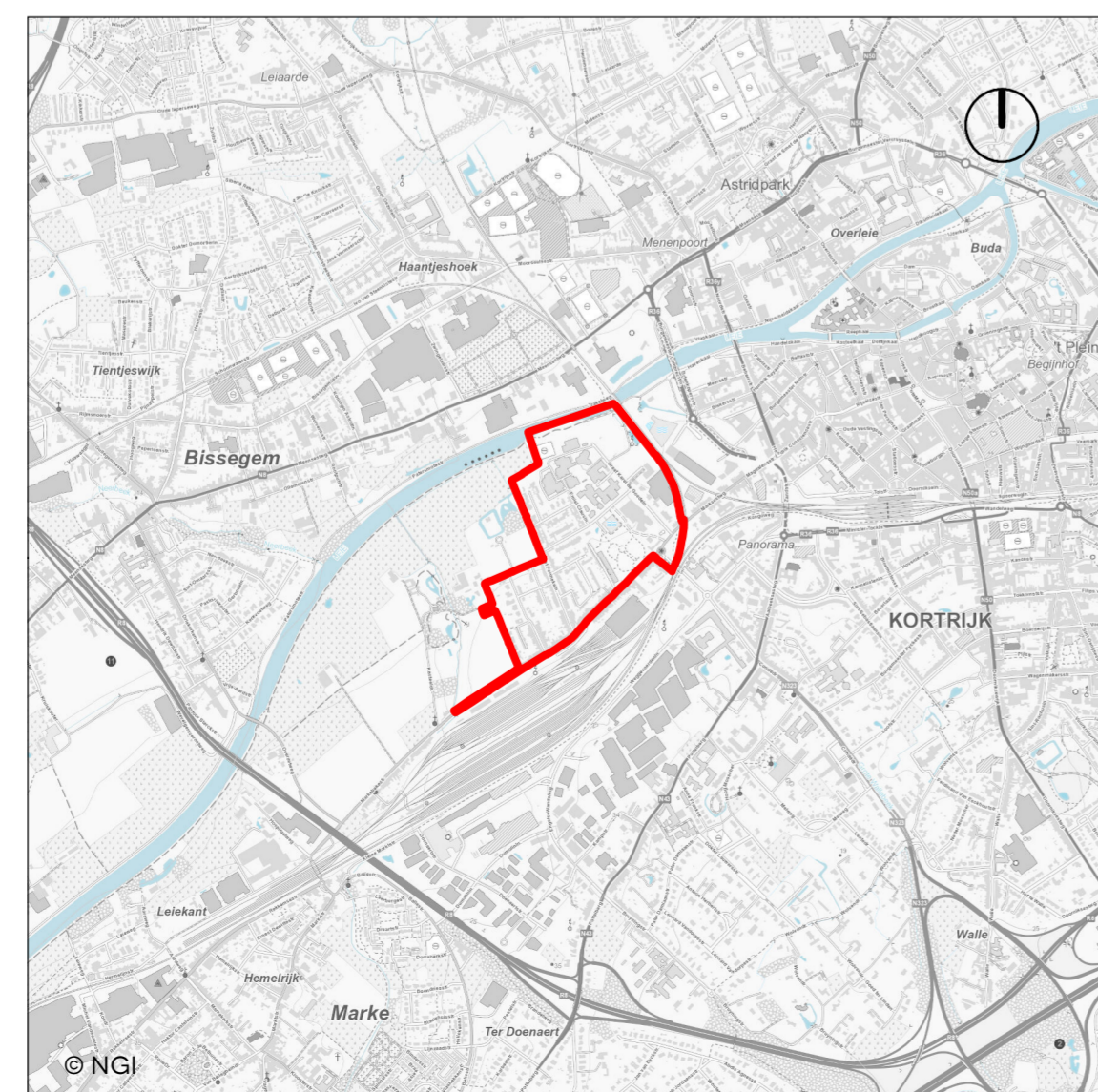
oktober 2022, definitieve vaststelling



LEGENDE

- plangebied**
- 1 zone voor wonen en centrumfuncties
 - 2 zone voor wonen met beperkte nevenfuncties
 - 3 zone voor wonen met beperkte nevenfuncties - wijk Skatchkoff
 - 4 zone voor gemeenschaps- en nutsvoorzieningen
 - 5 zone voor openbaar groen
 - 6 zone voor openbare weginfrastructuur en openbaar groen
 - 7 zone voor voetgangers- en fietsersverbinding
 - 8 zone voor waterweginfrastructuur
- overdrukken**
- 9 toegang verboden
 - 10 woningen met 1 bouwlaag
 - 11 bouwzone voor gemeenschapsvoorzieningen
 - 12 voetgangers- en fietsersverbinding (indicatief)
 - 13 aslijn voor erftoegang (indicatief)
 - 14 gemeenschappelijke parking (indicatief)
 - 15 groene buffer langs het spoor
 - 16 bouwkundig erfgoed (indicatief)
 - 17 beschermd monument (indicatief)
 - 18 aslijn voor openbare weginfrastructuur (indicatief)
 - 19 gebouw buiten de bouwzone (indicatief)
 - 20 op te heffen verkavelingen

LIGGINGSPLAN SCHAAL 1:25.000



Dit ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) bestaat uit de volgende niet te scheiden onderdelen:

- procesnota
- toelichtingsnota
- effectenbeoordeling
- stedenbouwkundige voorschriften
- verordend grafisch plan
- (grafisch) register plancompensatie

Alle onderdelen maken deel uit van de definitieve vaststelling door de gemeenteraad

Oppervlakte RUP: 35ha 56a 95ca
Algemeen planid: RUP_34022_214_00020_00001
Ondergrond: GRB, juli 2022
schaal: 1/2.000



COLOFON

Dit document is een publicatie van:

Opdrachtgever: Stad Kortrijk

Intercommunale Leiedal
President Kennedypark 10
tel +32 56 24 16 16
rup@leiedal.be

Burgemeester:
Ruth Vandenbergh

Ontwerper - Ruimtelijke Planner:
Elyne Dewulf

Voorzitter Gemeenteraad:
Helga Kints

In samenwerking met:
Griet Lannoo

Algemeen Directeur:
Petra Verhenne

FORMELE PROCEDURE

Periode van eerste raadpleging (60 dagen): 26 mei 2018 tot en met 24 juli 2018

Datum, uur en plaats van eerste participatiemoment: 27 juni 2018 om 19u, gebouwen Howest, Graaf Karel de Goedelaan 5, Kortrijk

Plenaire vergadering voorontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: 25 juni 2020

Voorlopige vaststelling van ontwerp gemeentelijk RUP in de gemeenteraadszitting van: 17 januari 2022

Openbaar onderzoek van ontwerp gemeentelijk RUP: van 20 februari tot en met 20 april 2022

Advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO): 13 juli 2022

Definitieve vaststelling van gemeentelijk RUP in de gemeenteraadszitting van: 10 oktober 2022