

| | |
|-------------------------|---|
| Groep: | Verenigde raadscommissie |
| Datum: | 29 november 2022 |
| Uur: | 19.00 uur |
| Plaats: | raadszaal |
| Aanwezig: | R. Vandenberghe – burgemeester; W. Allijns, P. De Coene, S. Demeyer, K. Detavernier, B. Herrewyn, W. Maddens – schepenen; M. Ahouna, N. Beugnies, K. Byttebier, T. Castelein, L. Claassen, V. Decaluwe, D. D'Alwein, M. Gheysens, H. Kints, N. Lybeer, V. Van Quickenborne, T. Soens, M. Veys, P. Dejaegher, L. Maddens, M. Cattebeke, C. Leleu, P. Soens, H. Vanhoenacker, B. Vandorpe, P. Avijn, C. Matthieu, M. Vandemaele, D. Wemel, C. Ryheul, L. Vercaemst, W. Vermeersch, J. Demeersseman – raadsleden; Carlo Daelman, Johan Dejonckheere |
| Verontschuldigd: | A. Weydts, A. Ronse – schepenen; J. de Béthune, R. Deseyn, C. Vannieuwenhuyze, N. Magroud – raadsleden |
| Afwezig: | |
| Verslaggever: | Carlo Daelman |
| Kopie: | |
| Bijlagen: | Ppt AJMP3, stedelijk reglement ter versterking van het handelsapparaat in de kernen van de stad Kortrijk 2021 |

GEMEENTERAAD

- 1. Politiezone VLAS - Dotatie aan de politiezone voor het dienstjaar 2022 en 2023 – Vaststellen**
- 2. Brandweerzone Fluvia - Dotatie van de brandweerzone FLUVIA voor het dienstjaar 2023 – Vaststellen**
- 3. Kortrijk Handelt - Wijziging stedelijk reglement ter versterking van het handelsapparaat in de kernen van de stad Kortrijk – Goedkeuren**

David Wemel: wat is de wedstrijdpremie?

Wouter Allijns: ik zoek het op en help u verder.

Tijdens de GR-zitting van 15 november 2021 werd een wijziging aan het stedelijk reglement ter versterking van het handelsapparaat in de kernen goedgekeurd. In deze wijziging was ook een passage over een wedstrijdpremie opgenomen (zie ook bijlage Stedelijk reglement ter versterking van het handelsapparaat in de kernen van de stad Kortrijk 2021.pdf):

“Wedstrijdpremie



KORTRIJK

We voeren eveneens een wedstrijdpremie in voor startende ondernemers. Via deze wedstrijdpremie willen we de leegstand bestrijden, en unieke, nieuwe concepten van starters naar ons winkelgebied halen. Startende ondernemers die zich vooraf lieten begeleiden door een organisatie zoals UNIZO, Voka, Start&Go, Start@K, Starterslabo ... kunnen deelnemen aan deze wedstrijd. Kandidaten nemen deel door het bezorgen van dossier, bestaande uit een businessplan, inclusief financieel plan. De dossiers worden door de kandidaten verdedigd voor een jury, die de dossiers quoteert op vlak van creativiteit en innovatie, haalbaarheid, motivatie en professionaliteit en complementariteit met het huidige aanbod. De winnaar van de wedstrijd kan de 100% aantrekkingspremie verkrijgen, waardoor zij/hij de kosten voor het eerste jaar huur recupereert. De overige kandidaten kunnen - voor zover ze effectief opstarten - beroep doen op de normale aantrekkingspremie.”

Die wedstrijdpremie wordt nu geschrapt.

Matti Vandemaele: De toegankelijkheidsbonus wordt geschrapt?

Wouter Allijns: Dit schoot zijn doel voorbij. Ik werk sterk aan sensibilisering op dat vlak. De adviesraad toegankelijkheid en het retailoverleg worden bijeen geroepen om verder te sensibiliseren.

Hannelore Vanhoenacker: het retailoverleg: hoe zit dit ineen?

Wouter Allijns: Komt 4 keer per jaar samen. Met steeds meer opkomst. Voor mij nog te weinig. Ik blijf verder stimuleren.

4. Meerjarenplan - Derde Aanpassing meerjarenplan 2020-2025

Johan Dejonckheere licht AMJP3 toe via PPT in bijlage.

Reactie Benjamin Vandorpe:

- Gefeliciteerd aan Kelly en Johan. Blij dat jullie onze opmerkingen meenemen in de toekomstige werking. PPT was ook heel duidelijk. Toch heb ik nog een paar detailvragen :

- P 5: We zien een verlaging op het werkingsbudget. Voorstel is om zomermarkten uit te besteden? Sponsors aan te trekken? Hoe? Wat is de financiële return? Hoe wordt dit verwerkt in AMJP3?

Antwoord Kelly Detavernier: Er waren 60 geïnteresseerden aanwezig op de sponsoravond. Alle evenementen werden gepresenteerd, op vandaag nog geen return verrekend. Het is wel de bedoeling om in toekomst Kortrijkse bedrijven aan boord te trekken. Zal wellicht richting maatwerk evolueren. We volgen verder de aanwezigen op en verschaffen hen en u verder info.

Antwoord Johan Dejonckheere: Er werd afgesproken dat budgethouders netto binnen budget moeten blijven. Indien extra inkomsten, zijn extra uitgaven mogelijk.

Reactie Benjamin Vandorpe: graag verslagje van de sponsorvergadering en een lijst met aanwezigen.

De sponsoravond was een informele netwerkvond, hiervan werd dus geen verslag gemaakt.



Overzicht van de ingeschreven bedrijven:

| |
|--|
| <i>All Fire Security</i> |
| <i>Syntra West</i> |
| <i>Puck Drinks bv</i> |
| <i>Gi Van Aalst BV - Audiovisual Rental</i> |
| <i>Globetrade deluco nv</i> |
| <i>Walle 111</i> |
| <i>Howest, de Hogeschool West-Vlaanderen</i> |
| <i>CCV Lab</i> |
| <i>G-Sport Belgium</i> |
| <i>FREMACH IZEGEM NV</i> |
| <i>Money Socks</i> |
| <i>ISOCAB NV</i> |
| <i>Pink and Blue</i> |
| <i>Cvo MIRAS</i> |
| <i>Verstraete</i> |
| <i>Famiflora</i> |
| <i>AD-Visie</i> |
| <i>Huurland</i> |
| <i>S.B.E. bvba</i> |
| <i>Omer Vander Ghinste</i> |
| <i>Drukkerij Vandekerkhove bv</i> |
| <i>Huis Maes BV</i> |
| <i>Gelezen & Goedgekeurd bv</i> |
| <i>Nima rent</i> |
| <i>Focus Advertising NV</i> |
| <i>Immo Bastjon</i> |
| <i>Vervaeet Verhuis</i> |
| <i>Tuinen Vantieghem</i> |

Luyppaert Interieur

Logiegrafix

- P6: KI: indexering zorgt voor verhoging. Waar staat het bedrag voor 2024?
Antwoord Johan Dejonckheere: cijfer staat in tabel P 32.
- P6: raming masten en pylonen : graag overzicht bedrag.
Het overzicht van het bedrag wordt nagestuurd op vrijdag 2 december.
- P7: Parko: graag overzicht per parking.
Antwoord Johan Dejonckheere: op korte termijn bezorgen aan u. Raming 2022 zijn reële cijfers tem Q3, Q4 is wel dat van 2021 omwille van seizoenschommelingen in inkomsten parkeren.
Het resultaat per parking wordt nagestuurd op vrijdag 2 december.
- GAS 5: kost 300.000, 1,2 Mio inkomsten. Graag meer detail. Worden er extra camera's voorzien? Wie doet vaststellingen? Graag meer detail.
Antwoord Johan Dejonckheere: hebben dit reeds bezorgd in september.
- Opbrengst van 500.000 naar 1 mio, ondanks sensibilisering? Waarom?
Antwoord Johan Dejonckheere: vorig jaar hadden we dit netto ingeschreven, nu bruto en een betere raming. Opgesplitst in bruto en kosten. Door betere berekening hebben we raming opgetrokken naar een realistisch bedrag. Ook de assumptie van de verlate start (1/7 in plaats van v 1/1) speelt. Dit scheelt een half jaar.
- P 25: Welke gepresteerde investeringsuitgaven hebben we tegenover de geplande?
Graag de vergelijking met het initieel MJP.
Antwoord Johan Dejonckheere : Op P25 vind je volledige lijst. Ik zal initiële kolom toevoegen.
Het antwoord wordt nagestuurd op vrijdag 2 december.
- P 32: reclaimedrukwerk: inkomsten stijgen weer? Hoe komt dit?
Antwoord Johan Dejonckheere : Omdat alles geïndexeerd wordt. Twee effecten compenseren elkaar.
Raadslid Vandorpe: zal prijsstijging niet nog meer sensibiliserend werken?
Antwoord Johan Dejonckheere : Dat zal gemonitord moeten worden.
- P34: IMOG: statutaire werkingskosten stijgen in 2023 en dalen in 2024?
Antwoord Johan Dejonckheere : Het budget van IMOG was nog niet afgeklopt bij opmaak AMJP3. 2023 schreven we in op basis van het toen vigerend voorstel, we gingen ervan uit dat na discussie de bedragen zouden dalen. Daarnaast is er de SUP-richtlijn als eventuele buffer die we nog niet inschreven in de komende budgetjaren.
- Schuldpositie: graag een overzicht van de evolutie met het initieel MJP erbij.
Het antwoord wordt nagestuurd op vrijdag 2 december.

Reactie Wouter Vermeersch

Allereerst mijn dank voor de voorbereiding van de Financieel Directeur en de schepen van financiën.

Eerst een politieke bemerking: De goednieuwsshow op de AFM die hier vandaag gebracht wordt, wordt best afgemeten tegenover anderen. Gisteren verschenen Belga-berichten met onder andere Kortrijk er in. Bijna de helft van de gemeenten heeft een negatief resultaat in 2021. In 30 gemeenten, waaronder Kortrijk gaat het om -200 euro/inwoner. Dit druist toch in tegen de goednieuwsshow.

In de eerste helft van het jaar heb ik aangedrongen op maatregelen en transparantie. In juni moesten we vaststellen dat er een oefening van 47 mio euro was, helaas zonder transparantie.

Ik las in oktober in de pers: In Gent opnieuw een besparingsoefening van 26 mio euro. Als ik het goed begrijp zocht Kortrijk naar 8 mio extra in een tweede conclaaf? Klopt dit dan verhoudingsgewijs?

- Ik stel vast dat er 33 VTE moeten afvloeien: blijft dit zonder naakte ontslagen?

Antwoord Kelly Detavernier: Ja, werd doorgesproken met de vakbonden en nogmaals bevestigd.

- U spreekt over decentraal lunchen? : Wat is dit?
- GAS 5: Begrijp ik het goed? Er zijn 3 camera's, zij doen elk 7500 vaststellingen, er wordt 70 euro boete geteld per vaststelling. Dus: 1,5 mio euro opbrengst bruto. Op een half jaar? Verder rekent men op niet betaling ter waarde van 236.000 euro. Dus een effectieve opbrengst van 1.3 mio, min de kosten, dus een netto saldo van 1 mio. Klopt dit? En wat met evolutie? Ik zie dit niet dalen?
In Roeselare zou men dit uitbesteden? Hoe ziet men dat in Kortrijk? Zullen onze agenten vaststellingen doen? Gaan die middelen in een apart fonds? Of in de algemene middelen?
- Kerkfabrieken: wat met erkenning moskee? Zal extra kost meebrengen. Wordt hier al rekening mee gehouden?
- Belastingen: masten en pylonen: waarom vorige GR en niet nu?
- Schuld/inwoner. Graag berekend, een evolutie tot 2025 en eventueel langer en benchmark met andere centrumsteden.

Antwoord Johan Dejonckheere:

Op de vraag van het laag budgettair resultaat per inwoner van het boekjaar 2021: we hielden bewust de liquide middelen zo laag mogelijk. We leenden zo weinig mogelijk, we gebruikten de reserves vorig jaar, daarom was het resultaat laag. We doen dit ook om de schuld onder

controle te houden. Ook zaten we met een negatieve rente toen. Zou dom zijn om te lenen als we liquide middelen staan hebben waarop we betalen.

47 Mio euro na conclaaf: dit was de (ongelukkige) optelsom van 35 mio in investeringen en 12 mio in exploitatie. Klopt niet om dit samen te tellen.

Op vandaag is de 35 mio investeringen onveranderd gebleven. De 12 mio in exploitatie is 18,5 mio geworden. Totale besparing is nu dus 53,5mio (35+18,5).

Reactie van Wouter Vermeersch: Waarom moet Kortrijk een kleinere inspanning leveren dan in Gent? Hebben we de situatie niet onderschat?

Antwoord Johan Dejonckheere: op basis van de huidige info hebben we de risico's volgens mij goed ingeschat. In Gent ging het in de eerste ronde enkel over exploitatie. Opgelet dat we geen appels met peren vergelijken.

Reactie Wouter Vermeersch: tussen zomer en herfst is er niets gebeurd dat onvoorzienbaar was. Die effecten zijn er niet. Energie daalt momenteel. Nog 3 indexesprongen voorzien, het planbureau spreekt nu slechts van 2?

Antwoord Johan Dejonckheere: Dit klopt. Ik heb dit ook toegelicht daarjuist. Wij volgen bij opmaak documenten het planbureau. De recente evoluties zijn nieuw en werden toegelicht.

Reactie Kelly Detavernier op decentraal lunchen: bestelwagens met medewerkers keren niet meer centraal terug naar het depot, maar eten decentraal in wijkcentra. Spaart brandstof uit.

Antwoord Johan Dejonckheere ivm Gas 5: uw interpretatie klopt. De degressiviteit die u niet ziet, staat wel in het document. Op P32 onderaan. 150.000 per jaar. De politie doet de vaststellingen. Er is geen apart fonds. We besteden nu al een veelvoud aan verkeersveiligheid.

Reactie Wouter Vermeersch: ik zie geen 1,3 mio extra in verkeersveiligheid?

Antwoord Kelly Detavernier: het ene is exploitatie, het andere investeringen.

Aanvulling Ruth Vandenberghe: Het zijn semimobiele camera's. Na een periode wordt de camera verplaatst. We rekenen op een ontradend effect.

Antwoord Kelly Detavernier op de vraag van de moskee: er is geen toelage voor een moskee voorzien. Wij zijn geen subsidiërende overheid.

Antwoord Johan Dejonckheere op de vraag van masten en pylonen: was om subsidie-technische redenen. Moesten we wachten, dan waren we subsidie kwijt. (Klimaatpact 2.0)

Op de vraag voor benchmark schuld: akkoord voor januari ipv van raad december? Dan betere kans op kwalitatieve en volledige benchmark? Schulden doortrekken na 2025 wordt moeilijk. We kunnen de huidige schuld wel doortrekken.

Reactie Wouter Vermeersch: graag berekening nu al met cijfers die beschikbaar zijn, januari dan met benchmark vervolledigen.

Het antwoord wordt nagestuurd op vrijdag 2 december.

Reactie Matti Vandemaele

Eerst en vooral wens ik de schepen en de financieel directeur te bedanken voor de voorbereiding. Ik heb de volgende technische vragen.

- Geld uit Septemberverklaring. Is dit eenmalig?

Antwoord Johan Dejonckheere: we hebben bevestiging voor 2023-2025.

- Toelagen en reglementen: er wordt een besparing voorzien 2 mio euro? Waar precies?

Antwoord Johan Dejonckheere: Dit vindt u terug in de tabellen op P33 en volgende. Zie ook PPT (Interieur, gevelrenovatie ...)

- Er is 1,5 Mio voorzien voor Kortrijk voetbalt: is dit het oefencomplex?

Antwoord Johan Dejonckheere :Ja

- Indexering reglementen en toelagen: wat is het verschil met het nulpunt 2019, moesten we onmiddellijk geïndexeerd hebben?

Antwoord Johan Dejonckheere: daar kan ik nu niet op antwoorden. Ik reken het na. *Dit wordt nagestuurd op vrijdag 2 december.*

- 33 VTE: wat is eindbeeld van 33 VTE die verdwijnen? Is dit al beschikbaar? Welke niveaus verdwijnen uit de organisatie. Zijn het denkers of doeners?

Antwoord Kelly Detavernier: ik vraag een stand van zaken aan de personeelsdirecteur. De lijst is bijna volledig. Wordt verder afgewerkt.

Stand van zaken op vandaag:

| | | |
|----------|---------|---|
| A-statuu | 2,5 VTE | 2% van totaal aantal VTE's in dat statuut |
| B-statuu | 15 VTE | 4% van totaal aantal VTE's in dat statuut |
| C-statuu | 6 VTE | 2,5% van totaal aantal VTE's in dat statuut |
| D-statuu | 9,5 VTE | 3% van totaal aantal VTE's in dat statuut |

- Kan het voorstel van amendement op de retributieregeling extra toegelicht worden? Ik begrijp er niets van.

Antwoord Kelly Detavernier: Het betreft een nieuwe retributie: Verenigingen zullen een bijdrage moeten betalen op uitleenmateriaal. Het oorspronkelijk tarief maakte een onderscheid tussen erkende verenigingen en straatfeesten. Vanuit adviesraden kwam de opmerking van ongelijke behandeling. Dit voorstel van amendement trekt dit gelijk en laat straatfeesten een zelfde inspanning leveren als de verenigingen.

Straat- en buurtfeesten blijven hun subsidie en hun startpakket wel behouden.

Reactie van Matti Vandemaele: over welk bedrag gaat dit?

Antwoord Kelly Detavernier: over 25.000 euro. Inschatting op basis van huidig gebruik. We hopen dat het ook een sensibiliseringsmethode is om minder uit te lenen zonder noodzaak. Zodat meer verenigingen tegelijkertijd kunnen bediend worden.

Reactie Matti Vandemaele: Wat is aandeel verenigingsleven tov privé-huurders?

Antwoord Johan Dejonckheere: we bezorgen de berekening. *Het antwoord wordt nagestuurd op vrijdag 2 december.*

- IMOG: Wat is de impact van wekelijks naar twee wekelijks huisvuilophaling op de eigen ophalers? Wat zijn de reserves bij IMOG op vandaag? Wat is onze houding op de openstaande vraag bevoegdheidsoverdracht van zwerfvuil? Verder heb ik vragen bij de commerciële poot van IMOG. Graag transparantie over in en out. Ik had graag een antwoord op deze specifieke vragen voor de raadscommissie van 6/12, waarop IMOG zijn budget komt voorstellen. Enkel met een antwoord op deze vragen kunnen we correct ons werk doen bij de voorstelling van het budget van IMOG. IK ga er ook van uit dat het budget voorgesteld wordt door de AD of de FD van IMOG en niet door een communicator zonder mandaat.

Het antwoord wordt nagestuurd op vrijdag 2 december.

Reactie van Hannelore Vanhoenacker:

- Wat is het verhaal rond toelage basiseducatie? Werd ze geschrapt of verminderd? Wat is het effect op de taakstelling?

Antwoord van Philippe De Coene: er is geen afbouw van de werking. De ondersteuning en de werking hebben we samen geëvalueerd. De subsidie uit het verleden was zeer royaal. De taakstelling wordt niet afgebouwd.

- 2023 staat dichtbij investeringsgewijs. Nu moeten we toch al een vrij accuraat beeld hebben?

Antwoord Kelly Detavernier: Het blijft een inschatting van de projectleiders. De snelheid gaat omhoog t.o.v. vroegere budgetjaren en wordt in de toekomst door getrokken.

Antwoord Johan Dejonckheere: het lijstje in PPT is gegund en bezig. Lijkt mij goed te komen. Externe omstandigheden kunnen echter soms voor vertraging zorgen.

5. Derde Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 - Lijst werkings- en investeringssubsidies – Vaststellen

6. Belasting op de huis-aan-huis verspreiding van niet-geadresseerde drukwerken en gelijkgestelde producten (2023-2025) - Opheffen en opnieuw vaststellen

7. Belasting op afgifte van administratieve stukken (2023-2025) - Opheffen en opnieuw vaststellen



8. **Belasting op het niet of niet optimaal afkoppelen van hemelwater (2023-2025) - Opheffen en opnieuw vaststellen**
9. **Belasting op de ontgravingen (2023-2025) - Opheffen en opnieuw vaststellen**
10. **Belasting op de geldautomaten (2023-2025) - Opheffen en opnieuw vaststellen**
11. **Belasting op het verstrekken van logies (2023-2025) - Opheffen en opnieuw vaststellen**
12. **Belasting op de reclameborden (2023/2025) - Opheffen en opnieuw vaststellen**
13. **Belasting op filmvoorstellingen (2023-2025) - Opheffen en opnieuw vaststellen**
14. **Belasting op het gebruik van de openbare weg voor publiciteitsdoeleinden (2023-2025) - Opheffen en opnieuw vaststellen**
15. **Belasting op de voor het publiek toegankelijke ruimten van commerciële vestigingen in het centrum van Kortrijk (2023-2025) - Opheffen en opnieuw vaststellen**
16. **Belasting op het straatparkeren - Opheffen belastingreglement met ingang van 1 januari 2023**
17. **Belasting op leegstand van woningen en gebouwen (2023/2025) - Opheffen en opnieuw vaststellen**
18. **Reglement verwaarloosde, ongeschikte of onbewoonbare woningen en/of gebouwen - Registratie en belasting (2023-2025) - Opheffen en opnieuw vaststellen**
19. **Retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen elektriciteit en gas op gemeentelijk openbaar domein – Vaststellen**
20. **Retributiereglement voor individueel bezoldigd personenvervoer - Opheffen en opnieuw vaststellen**
21. **Retributiereglementen aanmeerfaciliteiten, openbare kermessen, frituren en markten & ambulante handel – Opheffen**
22. **Gemeentelijk algemeen retributiereglement vanaf 1 januari 2023 – Vaststellen**
23. **Retributiereglement parkeren - Opheffen en opnieuw vaststellen**
24. **Kerkfabrieken - MJP wijziging 2022 - Budgetwijziging 2022 - Budget 2023 – Aktename**
25. **Immobiëlen - Vastgoed - Vergoedingen voor precair gebruik en verkoop aan aangelanden van stadsgrond – Vaststellen**



KORTRIJK

26. **Caps Urban Cyclo cross - 26 november 2022 - Tijdelijke privatisering van een deel van het openbaar domein - tijdelijke politieverordening – Vaststellen**
27. **2022/05010 - Verkaveling Edward Vermeulenstraat/Torkonjestraat - Zaak der wegen – Goedkeuren**
28. **Manuele onkruidbestrijding 2023 - sociale tewerkstelling - Voorwaarden en wijze van gunnen**

RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

1. **Meerjarenplan - Derde Aanpassing meerjarenplan 2020-2025**
2. **Derde Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 - Lijst werkings- en investeringssubsidies - Vaststellen**
3. **Tariefreglement OCMW vanaf 1 januari 2023 - Vaststellen**
4. **Opnameovereenkomsten voor de Woonzorgcentra, Centrum voor Kortverblijf, Centrum voor dagverzorging en Groep van assistentiewoningen - Wijzigen van de opnameovereenkomsten n.a.v. de actualisering van het Vlaamse Woonzorgdecreet - Goedkeuren**