

ZAKEN DOEN als aannemer, leverancier of dienstverlener van uw stad?

Stad Kortrijk
Stad Poperinge

Matthias Castelein - advocaat overheidsopdrachten

27 april 2022

Doelstelling workshop: drempels wegnemen!

- **DREMPEL 1:** **THEORETISCH** *“Ik ken al die regeltjes niet”*
- **DREMPEL 2:** **PRAKTISCH** *“Veel rompslomp en weinig slaagkansen”*
- **DREMPEL 3:** **PSYCHOLOGISCH** *“Ik ben maar een kleine speler”*
 - Boodschap voor lokale ondernemingen: **DOE MEE MET LOKALE OPDRACHTEN!**
 - Boodschap voor lokale overheden: **LAAT DE LOKALE MARKT SPELEN!**

Overzicht

- **Deel 1. Theoretische kennis van de regels en de principes**
 - Hoe verloopt de procedure en hoe dwing ik mijn rechten af bij onwettigheden?
- **Deel 2. Praktische aanpak**
 - Hoe kan ik als lokale ondernemer maximaal inzetten op overheidsopdrachten?
- **Deel 3. Psychologische klik**
 - Hoe kan ik mij als lokale ondernemer profileren via overheidsopdrachten?

DEEL I. THEORETISCH

Deel 1. Kennis van de regels en de principes

- **A.** Regels m.b.t. de gunning van overheidsopdrachten / concessies
- **B.** Regels m.b.t. de betwisting van de gunning van overheidsopdrachten / concessies
- **C.** Regels m.b.t. de uitvoering van overheidsopdrachten / concessies

A.

Hoe wordt een overheidsopdracht gegund?

A. Regels m.b.t. de gunning van overheidsopdracht

■ EUROPESE UNIE

- Europese richtlijn 2014/24 en 2014/23
 - Rechtspraak Europees Hof van Justitie

■ BELGIË

- Wet van 17 juni 2017 (Overheidsopdrachtenwet en Concessiewet)
- Koninklijk Besluit van 18 april 2017 (KB Plaatsing) + KB 25 juni 2017
 - Rechtspraak van de Raad van State
 - Rechtspraak van de Ondernemingsrechtbanken

A. Regels m.b.t. de gunning van overheidsopdracht

■ EUROPESE UNIE

- Europese richtlijn 2014/24 en 2014/23
 - Rechtspraak Europees Hof van Justitie

■ BELGIË

- Wet van 17 juni 2017 → Overheidsopdrachtenwet
- Koninklijk Besluit van 18 april 2017 → KB Plaatsing
 - Rechtspraak van de Raad van State
 - Rechtspraak van de Ondernemingsrechtbanken

A. Regels m.b.t. de gunning van overheidsopdracht

■ Waar vind ik die regels?

The image shows a Google search interface. The search bar contains the text "wet overheidsopdrachten". Below the search bar, there are navigation links: "Alle", "Shopping", "Afbeeldingen", "Nieuws", "Video's", "Meer", "Instellingen", and "Tools". The search results show "Ongeveer 214.000 resultaten (0,40 seconden)". The first result is from "www.ejustice.just.fgov.be" and is titled "Wet 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten - LOI - WET". The second result is from "www.vlaanderen.be" and is titled "Overheidsopdrachten van de Vlaamse overheid | Vlaanderen.be". Below the search results, there is a section titled "Mensen zochten ook naar" with several suggestions: "overheidsopdrachten voor beginners", "overheidsopdrachten van beperkte waarde", "draaiboek overheidsopdrachten", "toepassing wetgeving overheidsopdrachten", "overheidsopdrachten drempelbedragen", and "bulletin der aanbestedingen". The third result is from "overheid.vlaanderen.be" and is titled "Belgische regelgeving | Vlaanderen Intern".

Google

wet overheidsopdrachten

Alle Shopping Afbeeldingen Nieuws Video's Meer Instellingen Tools

Ongeveer 214.000 resultaten (0,40 seconden)

www.ejustice.just.fgov.be > cgi_loi > change_lg > table...
Wet 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten - LOI - WET
http://www.ejustice.just.fgov.be/eli/wet/2016/06/17/2016021053/justel. Titel. 17 JUNI 2016. - **Wet** inzake **overheidsopdrachten** (NOTA : art. 14/1 gewijzigd met ...

www.vlaanderen.be > overheidsopdrachten-van-de-vlaa...
Overheidsopdrachten van de Vlaamse overheid | Vlaanderen.be
Wanneer de overheid bepaalde diensten, leveringen, werken wil bestellen bij ondernemingen, dan moet zij de regelgeving voor **overheidsopdrachten** naleven.

Mensen zochten ook naar

overheidsopdrachten voor beginners overheidsopdrachten van beperkte waarde
draaiboek overheidsopdrachten toepassing wetgeving overheidsopdrachten
overheidsopdrachten drempelbedragen bulletin der aanbestedingen

overheid.vlaanderen.be > belgische-regelgeving
Belgische regelgeving | Vlaanderen Intern
De **wet** en de koninklijke besluiten gelden voor alle **overheidsopdrachten** die je vanaf 30 juni 2017 hebt bekendgemaakt of waarvoor je vanaf deze datum ...

www.publicprocurement.be

PUBLIC PROCUREMENT

NIEUWS KALENDER DOCUMENTEN FAQ LINKS CONTACT

OVERHEIDSDRACHTEN

FEDERALE DIENSTEN DIENSTENCATALOGUS AMBTENAREN ONDERNEMINGEN

Regelgeving

Regelgeving

Wetten

Koninklijke besluiten

Ministeriële besluiten

Omzendbrieven / Gidsen

Europese regelgeving

Verwijntresten

Nomenclaturen

Duurzame overheidsopdrachten

Advies van de COO

Regelgeving

Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten	Koninklijk besluit van 18 april 2017 (plaatsing – klassieke sectoren)
	Koninklijk besluit van 18 juni 2017 (plaatsing – speciale sectoren)
	Koninklijk besluit van 14 januari 2013 (AUR)
Wet van 13 augustus 2011 (defensie- en veiligheidsgebied)	Koninklijk besluit van 23 januari 2012 (plaatsing – defensie- en veiligheidsgebied)
Wet van 17 juni 2016 betreffende de concessieovereenkomsten	Koninklijk besluit van 25 juni 2017 (plaatsing en uitvoering – concessie)
Wet van 17 juni 2013 (motivering, informatie en rechtsmiddelen)	

A. Regels m.b.t. de gunning van overheidsopdracht

- **Inhoudstafel van de Overheidsopdrachtenwet**
 - Titel I. Inleidende bepalingen, definities en algemene beginselen
 - Titel II. Overheidsopdrachten in klassieke sectoren
 - H. 1 **Toepassingsgebied**
 - H. 2 **Plaatsingsprocedures**
 - H. 3 Elektronische en samengestelde opdrachten
 - H. 4 **Verloop van de procedure**
 - H. 5 Uitvoering van de opdracht
 - Titel III. Overheidsopdrachten in speciale sectoren

Toepassingsgebied

- **Wat is een aanbestedende overheid (opdrachtgever)**
 - 1. **Federale overheid, Vlaamse overheid, provincies, steden en gemeenten**
 - 2. **Publiekrechtelijke instellingen en overheidsbedrijven:** OCMW, autonome gemeentebedrijven, politiezone, brandweer, kerkfabriek,...
 - 3. **Rechtspersonen met > 50% overheidsinvloed:** ziekenhuizen, woonzorgcentra, scholen, musea,...
 - 4. **Verenigingen van aanbestedende overheden:** sociale huisvesting, afvalophaling, intercommunales...

Toepassingsgebied

- **Wat is een overheidsopdracht?**
 - Overeenkomst tussen aanbestedende overheid en onderneming(en)
 - Onder bezwarende titel (tegenprestatie in geld of andere voordelen)
 - Voor:
 - **Werken** Bv. Aanleg wegen, restauratie brug, bouw gevangenis
 - **Leveringen** Bv. Aankoop kantormateriaal, vrachtwagen groendienst
 - **Diensten** Bv. Ontwerpen van nieuw stadspark, ICT, HR, consultant

Diverse procedures overheidsopdrachten

■ Zonder onderhandelingen

- | | | |
|----------------------------------|------------|-----------|
| ■ Openbare procedure | één fase | prijs |
| ■ <u>Niet-openbare</u> procedure | twee fasen | kwaliteit |

■ Met onderhandelingen

- Vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking
 - Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking
 - Mededingingsprocedure met onderhandeling
- **Onthoud: u moet zich bekend maken bij uw gemeente!!!**

Uitzondering: opdracht van beperkte waarde

- **Raming van de opdracht < 30.000 euro**
 - **LET OP:** volledige berekening maken
- **Aanvaarde factuur met bestelbon volstaat in principe**
 - **LET OP:** minimale principes van transparantie, gelijkheid en eerlijke concurrentie blijven wél van toepassing!
- **Onthoud: ook hier kan u dus de beslissing aanvechten!!!**

A. Regels m.b.t. de gunning van overheidsopdracht

■ PRINCIPES:

- 1. **Gelijkheid en non-discriminatie:** géén voorkeursbehandeling voor firma
- 2. **Transparantie:** openheid over besteding van belastinggeld
- 3. **Proportionaliteit:** sancties in verhouding tot onregelmatigheid

- CONCURRENTIE GROTER MAKEN TUSSEN ONDERNEMERS
- CONCURRENTIE EERLIJKER MAKEN TUSSEN ONDERNEMERS

- **DOEL:** MEER KWALITEIT van werk, dienst en levering voor MINDER GELD

B.

Hoe kan ik een gunningsbeslissing aanvechten?

B. Regels m.b.t. de betwisting van overheidsopdracht

Wet van 17 juni 2013 (Rechtsbeschermingswet)

PROCEDURE VOOR RAAD VAN STATE

- Schorsing bij uiterst dringende noodzakelijkheid < 15 dagen
- Nietigverklaring < 60 dagen

PROCEDURE VOOR ONDERNEMINGSRECHTBANK

- Schorsing in kortgeding
- Nietigverklaring ten gronde

SCHADEVERGOEDING

- Raad van State termijn nietigverklaring
- Gewone rechter termijn van 5 jaar

GOUDEN TIP VOOR UW RECHTEN

- **Kennisgevingsbrief van niet-gunning onmiddellijk goed analyseren**
 - Bijkomende documenten opvragen
 - Advies inwinnen
 - Bewust zijn van dwingende termijnen op straffe van onontvankelijkheid

C.

Hoe wordt een overheidsopdracht uitgevoerd?

C. Regels m.b.t. de uitvoering van overheidsopdracht

■ KB Uitvoering van 14 januari 2013

■ Waar gaat het over?

- Algemene betalingsvoorwaarden
- Uitvoering van de opdracht conform het bestek
- Wijzigingen van de opdracht (bv. prijsherziening, onvoorziene omstandigheden)
- Controle en toezicht op de opdracht
- Actiemiddelen van de aanbestedende overheid (bv. boetes, verbreking)
- Tekortkomingen van de aanbestedende overheid (bv. schadevergoeding)
- Einde van de opdracht

DEEL II. PRAKTISCH

DEEL 2. Praktische aanpak

- **STAP 1.** **REGISTREER U ONLINE ALS ONDERNEMER OP E-PROCUREMENT**

- **STAP 2.** **SELECTEER UW OPDRACHTEN OP E-NOTIFICATION**

→ passief wachten op een bekendmaking

- **STAP 3.** **PROFILEER UW ONDERNEMING BIJ AANBESTEDENDE OVERHEDEN**

→ actief kandidaat stellen voor bepaalde opdrachten

E-PROCUREMENT

- Hoe **registreer** ik mij als ondernemer voor overheidsopdracht?

The screenshot shows the 'e-Procurement' interface with the 'Gebruikersbeheer' (User Management) section. The 'Onderneming registreren' (Register Company) form is highlighted with a red box. The form is divided into two main sections: 'Je contactgegevens bij je organisatie' (Your contact information at your organization) and 'Ondernemingsgegevens' (Company information).

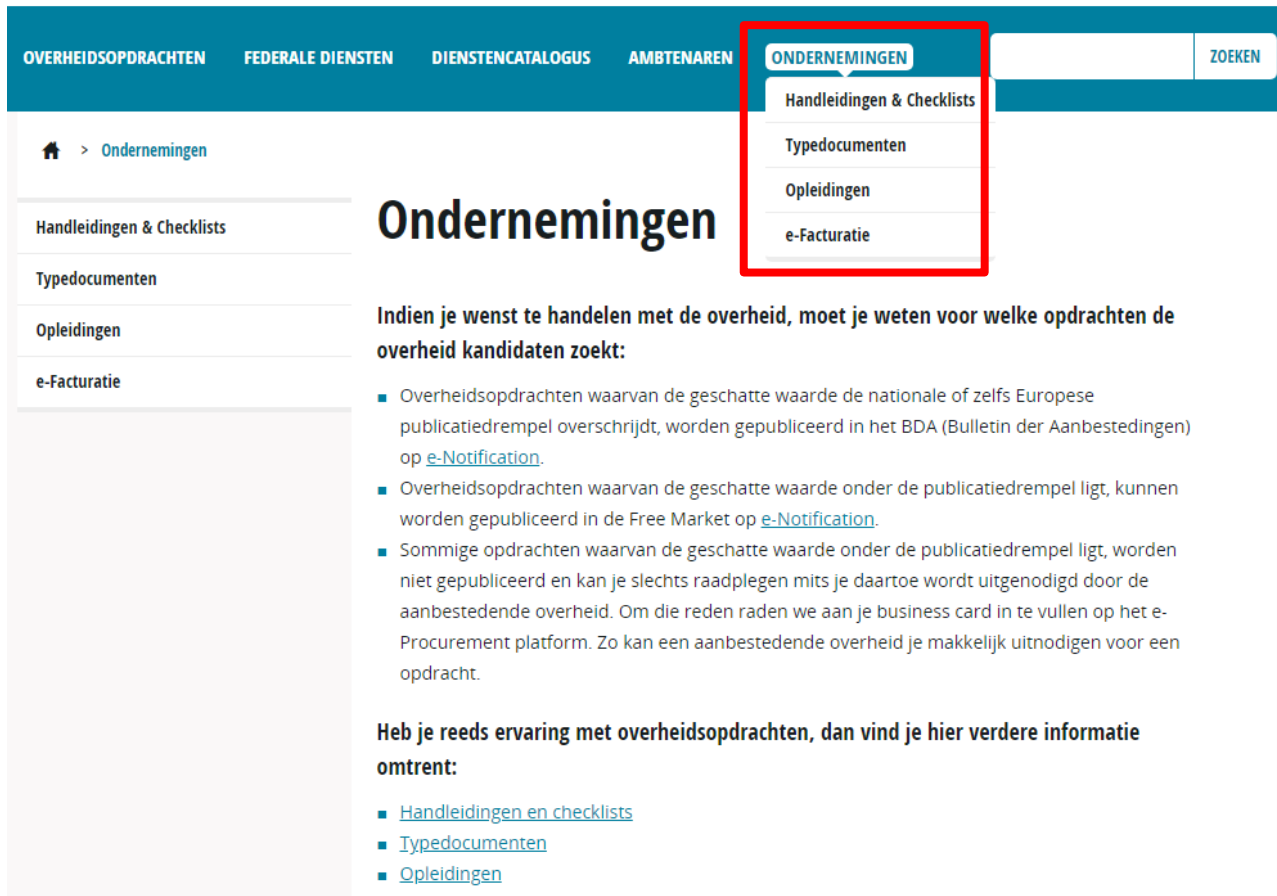
Je contactgegevens bij je organisatie

Achternaam: *	<input type="text"/>
Voornaam: *	<input type="text"/>
M/Mw: *	- Select -
Gebruikersnaam: *	<input type="text"/>
Wachtwoord: *	<input type="password"/>
Wachtwoord bevestigen: *	<input type="password"/>
Adres (Straat + nr.):	<input type="text"/>
Postcode:	<input type="text"/>
Stad:	<input type="text"/>
Land:	België (BE)
Taal: *	- Select -
Telefoon: *	<input type="text"/>
Fax:	<input type="text"/>
e-Mail: *	<input type="text"/>
e-Mail (2):	<input type="text"/>
Website:	<input type="text"/>

Ondernemingsgegevens

Rol in e-Notification: *	Onderneming
Naam onderneming: *	<input type="text"/>
Ondernemingsnummer (KBO): *	<input type="text"/>

HANDLEIDING + CHECKLIST: publicprocurement.be



The screenshot shows the website's navigation bar with a search box and a search button labeled 'ZOEKEN'. Below the navigation bar, a dropdown menu for 'ONDERNEMINGEN' is open, with a red box highlighting it. The menu items are: 'Handleidingen & Checklists', 'Typedocumenten', 'Opleidingen', and 'e-Facturatie'. The main content area is titled 'Ondernemingen' and contains a list of links on the left: 'Handleidingen & Checklists', 'Typedocumenten', 'Opleidingen', and 'e-Facturatie'. The main text reads: 'Indien je wenst te handelen met de overheid, moet je weten voor welke opdrachten de overheid kandidaten zoekt:' followed by a bulleted list of conditions for publishing procurement notices. Below this, it says 'Heb je reeds ervaring met overheidsopdrachten, dan vind je hier verdere informatie omtrent:' followed by a bulleted list of links: 'Handleidingen en checklists', 'Typedocumenten', and 'Opleidingen'.

OVERHEIDSOPDRACHTEN FEDERALE DIENSTEN DIENSTENCATALOGUS AMBTENAREN **ONDERNEMINGEN** ZOEKEN

Handleidingen & Checklists
Typedocumenten
Opleidingen
e-Facturatie

Ondernemingen

Indien je wenst te handelen met de overheid, moet je weten voor welke opdrachten de overheid kandidaten zoekt:

- Overheidsopdrachten waarvan de geschatte waarde de nationale of zelfs Europese publicatiedrempel overschrijdt, worden gepubliceerd in het BDA (Bulletin der Aanbestedingen) op [e-Notification](#).
- Overheidsopdrachten waarvan de geschatte waarde onder de publicatiedrempel ligt, kunnen worden gepubliceerd in de Free Market op [e-Notification](#).
- Sommige opdrachten waarvan de geschatte waarde onder de publicatiedrempel ligt, worden niet gepubliceerd en kan je slechts raadplegen mits je daartoe wordt uitgenodigd door de aanbestedende overheid. Om die reden raden we aan je business card in te vullen op het e-Procurement platform. Zo kan een aanbestedende overheid je makkelijk uitnodigen voor een opdracht.

Heb je reeds ervaring met overheidsopdrachten, dan vind je hier verdere informatie omtrent:

- [Handleidingen en checklists](#)
- [Typedocumenten](#)
- [Opleidingen](#)

E-NOTIFICATION

Hoe **zoek** ik naar een interessante overheidsopdracht?

The screenshot shows the 'Bekendmakingen zoeken' (Search for announcements) section of the e-Procurement e-Notification portal. The interface includes a sidebar with navigation options like 'Inloggen', 'Bekendmakingen zoeken', and 'Beheer'. The main search area features a search bar and several filter options. The 'Eenvoudige zoekopdracht' (Simple search) button is highlighted with a red box. Below the search bar, there are radio buttons for 'Bekendmaking zoeken in' (Free Market, BDA, Beide) and 'Status van de aankondiging' (Actieve, Inactieve, Alles). There are also input fields for 'Dossiernummer', 'Uiterste indieningsdatum', 'Aanbestedende dienst', 'Bekendmakingsnummer', and 'Verzenddatum'. At the bottom, there is a search bar with a placeholder text: 'Zoeken op woord (Plaats een % voor en na het woord. Vb. %renovatie%)'.

E-NOTIFICATION

Voorbeelden van bekendgemaakte opdrachten Roeselare

Aankondigingen							
25 4 items gevonden, displaying all items.1							
Dossiernummer	BDA nummer	Titel	Verzenddatum	Soort procedure	Uiterste indieningsdatum	Doel	
Roeselare-02.18	2021-508889	ROESELARE - Riolerings- en wegeniswerken in de Spanjestraat en omgeving	09/03/2021	Openbare procedure	15/04/2021	CN	<input type="checkbox"/>
Roeselare-PPP07...	2021-508746	Uitnodiging tot indienen offerte - Herstellingen betonwegen en fietspaden 2021-2024 - Vereenvoudigde onderhandelings...	08/03/2021	Mededingings...	29/03/2021	CN	<input type="checkbox"/>
Roeselare-PPP07...	2021-508747	Uitnodiging tot indienen offerte - SBS De Vlieger, Gevelrenovatie: Perceel 2 binnenafwerking - Vereenvoudigde onderhandelings...	08/03/2021	Mededingings...	31/03/2021	CN	<input type="checkbox"/>
Roeselare-PPP07...	2021-508319	Oproep tot aanvraag tot deelneming - Ontwerpen en bouwen binnen project "Horizon 2025" van een uitkijktoren in het Bergmolenbos	04/03/2021	Mededingings...	12/04/2021	CN	<input type="checkbox"/>

4 items gevonden, displaying all items.1

PUBLIC RELATIONS: contacteer zelf uw stad!!!

Inschrijven op overheidsopdrachten

Wat?

Kandidaten die willen opgenomen worden in onze databank voor het deelnemen aan onderhandelingsprocedures zonder bekendmaking vooraf, kunnen hun kandidatuur sturen naar het college van burgemeester en schepenen, Botermarkt 2 te 8800 Roeselare.

Je kan ook je kandidatuur [via dit formulier](#) bekendmaken. Vermeld duidelijk voor welk soort opdracht van werken, leveringen of diensten je graag zou opgenomen worden.



Digitaal loket

Vraag online aan →

Meer info?

[Aankopen](#)

Tel: 051 26 23 20

Mail: aankopen@roeselare.be

PUBLIC RELATIONS: contacteer zelf uw stad!!!

Kandidatuurstelling overheidsopdrachten

Naam: *

Voornaam: *

Functie: *

Firmanaam: *

Adres maatschappelijke zetel: *

E-mailadres:

BTW-nummer *

Juridische vorm: *

uri-adres:

Telefoonnummer:

Faxnummer:

Omschrijving kandidatuur:

PUBLIC RELATIONS: contacteer zelf uw stad!!!

The screenshot shows a web page from the City of Kortrijk. At the top left is the logo 'Stad KORTRIJK'. To its right are the navigation links 'Dienstverlening en bestuur' and 'Vrije tijd'. Below the logo is a breadcrumb trail: 'Home / Kandidaatstelling voor een overheidsopdracht'. The main heading is 'Kandidaatstelling voor een overheidsopdracht', which is highlighted with a red border. Below the heading is a paragraph: 'Aannemers, leveranciers, dienstverleners die willen aangeschreven worden voor een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf, kunnen zich kandidaat stellen via het invullen van dit elektronisch formulier'. Below this is a form titled 'Contactgegevens:' with three input fields: 'Naam firma: *', 'Straat en huisnummer: *', and 'Postcode: *'.

Stad **KORTRIJK** Dienstverlening en bestuur Vrije tijd

Home / Kandidaatstelling voor een overheidsopdracht

Kandidaatstelling voor een overheidsopdracht

Aannemers, leveranciers, dienstverleners die willen aangeschreven worden voor een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking vooraf, kunnen zich kandidaat stellen via het invullen van dit elektronisch formulier

Contactgegevens:

Naam firma: *

Straat en huisnummer: *

Postcode: *

GOUDEN TIPS

■ Bekijk vergelijkbare projecten via e-notification

- Welke procedures worden gevolgd?
- Welke voorwaarden worden er in bestek gesteld?
- Welke gunningscriteria worden beoordeeld?

■ Bereid uw onderneming al voor op indienen van offertes

■ Uitsluitingsgronden

- Attesten

blanco strafregister, fiscus, RSZ,...

■ Selectiecriteria

- Financieel-economische draagkracht
- Technische bekwaamheid
personeelsbestand,...

jaarlijkse omzet, verzekeringen, ...
vereiste erkenningen,

■ Doe de online test op e-procurement

DEEL III. PSYCHOLOGISCH

DEEL 3. Psychologische klik voor lokale ondernemers

■ EVOLUTIE BIJ LOKALE BESTUREN

- **DURVEN** lokale mededinging groter én eerlijker te maken
- **DURVEN** ook voor kleinere opdrachten maximaal inzetten op actieve marktverkenning en andere gunningscriteria dan 'prijs'

■ **Motiveringsplicht: redelijkerwijze zoveel als mogelijk concurrentie toelaten**

DEEL 3. Psychologische klik voor lokale besturen

TAL VAN VOORDELEN – TAL VAN OPPORTUNITEITEN

- Duurzaam ecologische start-ups (bv. deelrijden), korte keten (bv. schoolcatering)
- Innovatief *out of the box*-denken: visie administratie + visie private spelers
- Politiek knopen ontwarren: de markt wijst soms zaken uit (bv. haalbaarheid)
- Financieel budgettaire voordelen door aangescherpte lokale concurrentie
- Economisch lokale economie aanzwengelen: terugwineffect
- Sociaal tewerkstellingsgraad + inclusieve diversiteit (cf. maatwerkbedrijven)

Wat moet u onthouden?

Drie drempels overwinnen!

Take home message

- 1) **Theoretische** drempel → informeer u!
- 2) **Praktische** drempel → breng u administratief in orde!
- 3) **Psychologische** drempel → dien een offerte in!
- Laat u adviseren



LOKAAL ZAKEN DOEN: een win-win-verhaal zeker in Coronatijden

Voor lokale ondernemers
Voor lokale besturen

Nog vragen?



Matthias Castelein

Advocaat

T. + 32 2 787 91 03

Matthias.Castelein@lydian.be



Jens Debièvre

Advocaat-vennoot

T. + 32 2 787 90 65

Jens.Debievre@lydian.be