



Groep:	Derde Raadscommissie
Datum:	5 oktober 2021
Uur:	19u
Plaats:	Oude Raadszaal
Aanwezig:	K. Byttebier, raadslid - voorzitter S. Demeyer, P. De Coene, schepenen; M. Gheysens, N. Lybeer, P. Avijn, L. Maddens, R. Deseyn, J. Deweer, N. Maghroud, M. Cattebeke, L. Claassen, T. Soens, raadsleden S. Van Dierdonck - notulist
Verontschuldigd:	J. de Bethune, C. Vannieuwenhuyse, C. Matthieu
Afwezig:	A. Ronse,
Kopie:	---
Bijlagen:	Intern Huurreglement Zorg Kortrijk, intern huurreglement de Poort

2021_OR_00027 - Sociale woningen - Aanpassing van het Intern Huurreglement, het inschrijvingsformulier en- bewijs, de brochure en privacyverklaring - Goedkeuren

Schepen P. De Coene licht de nota toe.

Raadslid J. Deweer vraagt of de verschillen tussen het vorige en huidige reglement kunnen toegelicht worden.

Schepen P. De Coene merkt op dat het verschil tussen beide systemen tijdelijk is in afwachting van het nieuwe decreet. In essentie is bij sociale huisvesting de datum van inschrijven bepalend. Bij het SVK gaat het over de woonnood uitgedrukt in punten. Het nieuwe reglement slaat op woningen die reeds in het bezit zijn van het OCMW maar die verhuurd werden door de Poort en zo onder een ander reglement vielen. Deze woningen worden nu terug verhuurd als sociale woningen en vallen onder dit intern huurreglement. Schepen P. De Coene zal de reglementen bezorgen.

Aanvulling na commissie:

De vorige versies van het intern huurreglement van Zorg Kortrijk zijn te vinden via volgende nota's:

- 2019_OR_00050 - Verhuren van sociale woningen vallend onder Sociaal Huurbesluit - Opmaak overeenkomsten en reglementen naar aanleiding van nieuwe sociale flats te Bellegem en afstemmen bestaande reglementen – Goedkeuren. (gekoppeld aan nota die voorligt)
- 2020_OR_00024 - Sociaal wonen - Aanpassing van het Intern Huurreglement – Goedkeuren

Het Intern Huurreglement van Zorg Kortrijk (2020, laatste aanpassing) en van de Poort is toegevoegd in bijlage.

2021_OR_00029 - Proactieve rechtentoekenning - Gebruikersreglement met de Kruispuntbank van de Sociale Zekerheid - Goedkeuren

Schepen P. De Coene licht de nota toe. De VORK-bon is de aanleiding om met mensen in gesprek te gaan en hun rechten uit te pluizen. Dit kan enkel als de mensen dit zelf willen.

Aanvullend wordt ook bij het Agentschap Opgroeien informatie opgevraagd over een 200-tal gezinnen. Ook deze gezinnen worden meegenomen in dit traject. Het aanschrijven van de gezinnen met de melding dat ze recht hebben op een VORK-bon gebeurt via brief. De bon zelf moet opgehaald worden of kan ook gebracht worden. Dit gebeurt in afspraak met het gezin.

Raadslid M. Cattebeke vraagt of het toegelaten is om deze persoonsgegevens te gebruiken voor dit project. Schepen P. De Coene geeft aan dat het toekennen van een VORK-bon de aanzet is voor

ontmoeting met het gezin. Die ontmoeting kan aanleiding geven tot een inkomensonderzoek met het gezin. Dit kan enkel met toelating van het gezin. Op basis van dit onderzoek wordt onderzocht van welke rechten dit gezin nog kan genieten.

Raadslid L. Claassen vraagt door wie de intake gebeurt. Schepen P. De Coene geeft aan dat dit nog niet vast staat, maar de logische koppeling is dat dit via de maatschappelijk werkers sociale dienst loopt.

Raadslid P. Avijn vraagt over hoeveel mensen dit gaat. Schepen P. De Coene verwijst naar de nota. In Kortrijk zijn 1.400 alleenstaande gezinnen. Naar schatting zal een 600-tal voldoen aan de criteria, waarvan er 300 al bij het OCMW gekend zijn. De maximale populatie wordt geschat op 300 gezinnen. Aangevuld met 200 gezinnen via Agentschap Opgroeien komt dit op een 500 gezinnen.

Raadslid P. Avijn vraagt of de bon enkel bij VORK kan gebruikt worden. Schepen P. De Coene bevestigt dit. Het is echter de bedoeling om dit uit te breiden naar andere eethuizen. Pre-corona was een piloottraject in opstart met een 6 à 7-tal eethuizen om ook met VORK-tarieven te werken. Dit werd stil gelegd door de COVID-crisis maar wordt nu opnieuw opgestart.

Raadslid M. Gheysens vraagt hoe voorkomen wordt dat er van dergelijk systeem geprofiteerd wordt. Schepen P. De Coene merkt op dat er weinig kansen zijn tot profiteren als je geregistreerd bent bij de Kruispuntbank. De toekenning van extra rechten gebeurt op basis van een sociaal onderzoek.

Raadslid M. Cattebeke vraagt of het gebruik van COVID-subsidies voor dit project wel kan. Schepen P. De Coene geeft aan dat dit vooraf werd nagevraagd en goedgekeurd.

2021_OR_00030 - Kinderopvang - Samenwerkende onthaalouders - gebruiksovereenkomst ruimte site Condé - Goedkeuren

Schepen De Coene licht de nota toe. De onthaalouders willen na goedkeuring starten op 8/11 met 14 plaatsen. Dit betekent opnieuw 14 voorschoolse kinderopvangplaatsen bij.

Raadslid L. Claassen vraagt of de prijzen inkomensgerelateerd zijn. Schepen P. De Coene gaat uit van wel, maar zal dit navragen.

Aanvulling na commissie:

De ouders betalen volgens inkomen. Alle plaatsen zijn inkomensgerelateerd.

2021_GR_00132 - Onderhoud grasmatten 2022 - sociale tewerkstelling - Voorwaarden en wijze van gunnen

Schepen S. Demeyer licht de nota toe.

Raadslid J. Deweer merkt op dat dit veel geld is voor maaien van gras. Schepen Demeyer geeft aan dat dit gaat over alle grasmatten in de stad.

De notulist

S. Van Dierdonck

