

Raad voor Maatschappelijk Welzijn
BesluitenlijstZitting van 19 april 2021

MEDEDELINGEN**OPENBARE ZITTING****Raadscommissie 1****Kelly Detavernier**

- | | | |
|---|---------------|--|
| 1 | 2021_OR_00007 | Organisatiebeheersing Kortrijk - Jaarlijkse rapportering (01/01/2020 -31/12/2020) - Aktename |
| 2 | 2021_OR_00009 | 2021/2383 - Verzekeringen van de stad Kortrijk, OCMW Kortrijk en de vzw Augustinessen (voor een periode van vier jaar) - Voorwaarden en wijze van gunnen |

Raadscommissie 2**Wout Maddens**

- | | | |
|---|---------------|--|
| 3 | 2021_OR_00011 | Patrimonium. - Project Aquafin WAR3013 - Waregem, Evangelieboom. Bovengrondse inneming op OCMW-grond gelegen langs de Harelbekestraat in Waregem. - Goedkeuren |
| 4 | 2021_OR_00010 | Patrimonium - Eindepachtregeling gronden in Gullegem. Voorstel tot goedkeuring |

Raadscommissie 4**Philippe De Coene**

- | | | |
|---|---------------|--|
| 5 | 2021_OR_00008 | OCMW-verenigingen. - Beslissingen van welzijnsvereniging W13. - Kennisname |
|---|---------------|--|

Beperkte interpellaties

- | | |
|------|--|
| IR 1 | Interpellatie van raadslid David Wemel: Beperkte Interpellatie: verkoop Blauwpoort Waregem |
|------|--|

Mondelinge vragen

- | | |
|------|---|
| IR 2 | Mondelinge vraag van raadslid Carmen Ryheul: Stand van zaken herhuisvesting bewoners Sint-Amandslaan en melding van zwerfvuil. |
| IR 3 | Mondelinge vraag van raadslid Cathy Matthieu: Aanvang renovatie sociale woningen Halenplein en vandalisme groene brievenbussen. |

MEDEDELINGEN

OPENBARE ZITTING

Raadscommissie 1

Kelly Detavernier

Strategische coördinatie

1 2021_OR_00007

**Organisatiebeheersing Kortrijk - Jaarlijkse rapportering
(01/01/2020 -31/12/2020) - Aktename**

Beknopte samenvatting

Huidige nota omvat het verslag mbt de jaarlijkse rapportering organisatiebeheersing Kortrijk voor de periode 1 januari 2020 - 31 december 2020.

Regelgeving bevoegdheid

De OCMW-raad is bevoegd op basis van artikel 77-78 decreet lokaal bestuur.

Besluit

De raad voor maatschappelijk welzijn heeft beslist:

Punt 1

neemt akte van de jaarlijkse rapportering organisatiebeheersing Kortrijk (01/01/2020-31/12/2020)

Bijlagen

- 20191118 Kader organisatiebeheersing Kortrijk .pdf
- 20191024 Algemene duiding organisatiebeheersing .pdf
- 20210419 jaarverslag_OrgBeh.pdf
- MAT 20210304 overzicht actietabellen audits.xlt
- MAT 20201210 Traject 1 Beheer gebouwen.pdf
- MAT 20201210 Traject 2 Interne communicatie.pdf
- MAT 20201210 Traject 3 Versterken budgetopmaak, - opvolging en budgethouderschap.pdf
- MAT 20201210 Traject 4 Traject leidinggevendend.pdf
- MAT 20201210 Traject 5 Projectportfoliobeheer.pdf
- MAT 20201210 Traject 6 Contracten exploitatie gebouwen.pdf
- MAT 20201210 Traject 7 Vermindering cash geldstromen_ optimaal inzetten op digitale betaalmiddelen.pdf
- MAT 20201210 Traject 8 Digitaal samenwerken.pdf
- MAT 20201210 Traject 9 Business continuity IT.pdf
- MAT 20201210 Traject 10 Heldere functies.pdf

Aankoop en Bedrijfsmobiliteit

2 2021_OR_00009

2021/2383 - Verzekeringen van de stad Kortrijk, OCMW Kortrijk en de vzw Augustinessen (voor een periode van vier jaar) - Voorwaarden en wijze van gunnen

Beknopte samenvatting

Dit besluit legt de goedkeuring van de lastvoorwaarden en gunningswijze voor van het bestek 2021/2383 'Verzekeringen van de stad Kortrijk, OCMW Kortrijk en de vzw Augustinessen (voor een periode van vier jaar)'.

Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)

Regelgeving bevoegdheid

De OCMW-raad is bevoegd op basis van artikel 77-78 decreet lokaal bestuur.

Financiële en beleidsinformatie

Financiële informatie

De totale uitgave voor deze opdracht (voor alle entiteiten samen) wordt geraamd op 5.889.819,28 euro inclusief btw, voor een periode van vier jaar. Verdeeld als volgt:

*** Perceel 1 (Personenverzekeringen)**

- **Raming 2022:** 489.852,66 euro incl. btw - ST/2022/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) voor 297.914,07 euro en OC/2022/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) **voor 191.938,59 euro;**

- **Raming 2023:** 489.852,66 euro incl. btw - ST/2023/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) voor 297.914,07 euro en OC/2023/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) **voor 191.938,59 euro;**

- **Raming 2024:** 489.852,66 euro incl. btw - ST/2024/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) voor 297.914,07 euro en OC/2024/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) **voor 191.938,59 euro;**

- **Raming 2025:** 489.852,66 euro incl. btw - ST/2025/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) voor 297.914,07 euro en OC/2025/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) **voor 191.938,59 euro.**

*** Perceel 2 (Verzekeringen Materiële Schade)**

- **Raming 2022:** 262.927,12 euro incl. btw - ST/2022/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) voor 199.212,48 euro en OC/2022/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) **voor 63.714,64 euro;**

- **Raming 2023:** 262.927,12 euro incl. btw - ST/2023/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) voor 199.212,48 euro en OC/2023/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) **voor 63.714,64 euro;**

- **Raming 2024:** 262.927,12 euro incl. btw - ST/2024/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) voor 199.212,48 euro en OC/2024/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) **voor 63.714,64 euro;**

- **Raming 2025:** 262.927,12 euro incl. btw - ST/2025/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) voor 199.212,48 euro en OC/2025/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) **voor 63.714,64 euro.**

*** Perceel 3 (Verzekeringen Aansprakelijkheid)**

- **Raming 2022:** 167.958,76 euro incl. btw - ST/2022/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) voor 152.808,09 euro en OC/2022/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) **voor 15.150,67 euro;**

- **Raming 2023:** 167.958,76 euro incl. btw - ST/2023/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) voor 152.808,09 euro en OC/2023/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) **voor 15.150,67 euro;**

- **Raming 2024:** 167.958,76 euro incl. btw - ST/2024/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) voor 152.808,09 euro en OC/2024/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) **voor 15.150,67 euro;**

- **Raming 2025:** 167.958,76 euro incl. btw - ST/2025/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) voor 152.808,09 euro en OC/2025/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) **voor 15.150,67 euro.**

*** Perceel 4 (Verzekeringen Auto)**

- **Raming 2022:** 142.935,96 euro incl. btw - ST/2022/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) voor 89.403,26 euro en OC/2022/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) **voor 53.532,70 euro;**

- **Raming 2023:** 142.935,96 euro incl. btw - ST/2023/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) voor 89.403,26 euro en OC/2023/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) **voor 53.532,70 euro;**

- **Raming 2024:** 142.935,96 euro incl. btw - ST/2024/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) voor 89.403,26 euro en OC/2024/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) **voor 53.532,70 euro;**

- **Raming 2025:** 142.935,96 euro incl. btw - ST/2025/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) voor 89.403,26 euro en OC/2025/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) **voor 53.532,70 euro.**

*** Perceel 5 (Verzekering reizen)**

- **Raming 2022:** 687,50 euro incl. btw - ST/2022/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) voor 500,00 euro en OC/2022/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) **voor 187,50 euro;**

- **Raming 2023:** 687,50 euro incl. btw - ST/2023/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) voor 500,00 euro en OC/2023/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) **voor 187,50 euro;**

- **Raming 2024:** 687,50 euro incl. btw - ST/2024/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) voor 500,00 euro en OC/2024/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) **voor 187,50 euro;**

- **Raming 2025:** 687,50 euro incl. btw - ST/2025/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) voor 500,00 euro en OC/2025/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) **voor 187,50 euro.**

*** Perceel 6 (Gezondheidszorgen)**

- **Raming 2022:** 408.092,82 euro incl. btw - ST/2022/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) voor 249.849,60 euro en OC/2022/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) **voor 158.243,22 euro;**

- **Raming 2023:** 408.092,82 euro incl. btw - ST/2023/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) voor 249.849,60 euro en OC/2023/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) **voor 158.243,22 euro;**

- **Raming 2024:** 408.092,82 euro incl. btw - ST/2024/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) voor 249.849,60 euro en OC/2024/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) **voor 158.243,22 euro;**

- **Raming 2025:** 408.092,82 euro incl. btw - ST/2025/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) voor 249.849,60 euro en OC/2025/(BI xxx dienst)/(budgetsleutel) **voor 158.243,22 euro.**

In afspraak met de directie Financiën worden de specifieke beleidsitems en budgetsleutels pas in een volgende fase toegevoegd.

Advies

Financiën algemeen

Gunstig advies

Besluit

De raad voor maatschappelijk welzijn heeft beslist:

Punt 1

Het bestek (met intern nummer 2021/2383) en de raming voor de opdracht "Verzekeringen van de stad Kortrijk, OCMW Kortrijk en de vzw Augustinessen (voor een periode van vier jaar)", opgesteld door de consultant AON Belgium, goed te keuren.

De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

De **totale uitgave** voor deze opdracht, voor een periode van vier jaar, wordt geraamd op 5.889.819,28 euro inclusief btw, 3.958.750,00 euro voor stad Kortrijk en **1.931.069,28 euro voor OCMW Kortrijk**.

Punt 2

De wijze van gunnen, de mededingingsprocedure met onderhandeling, zoals opgenomen in de selectieleidraad te bevestigen.

De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

Bijlagen

- 1 Lastenboek Kortrijk 15032021.pdf

Raadscommissie 2

Wout Maddens

Juridische zaken en immobiëlen

3	2021_OR_00011	Patrimonium. - Project Aquafin WAR3013 - Waregem, Evangelieboom. Bovengrondse inneming op OCMW-grond gelegen langs de Harelbekestraat in Waregem. - Goedkeuren
----------	----------------------	---

Beknorte samenvatting

In het kader van de realisatie van een pompstation door de NV Aquafin in het project "Omgeving Evangelieboom", wenst de stad Waregem een bovengrondse inneming te realiseren op OCMW-grond gelegen langs de Harelbekestraat te Waregem.

Hiervoor werd het ontwerp van éézijdige verkoopbelofte met toelating tot inbezitneming overgemaakt aan het OCMW met de vraag om deze te willen ondertekenen. Het behoort tot de bevoegdheid van de raad voor maatschappelijk welzijn om dit ontwerp goed te keuren.

Ten laatste 1 jaar vanaf de ondertekening van de verkoopbelofte zal de verkoop gerealiseerd worden door middel van een authentieke akte die zal verleden worden door de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid.

Regelgeving bevoegdheid

De OCMW-raad is bevoegd op basis van artikel 77-78 decreet lokaal bestuur.

Financiële en beleidsinformatie

Financiële informatie

Opbrengst voor het OCMW: verkoop 72 m² : € 851,58

Budgetsleutel: OC/05004/2600000/Verkopen 20-25/Landbouw

Advies

Financiën algemeen

Gunstig advies

Stein Meulenijzer

Gunstig advies

Besluit

De raad voor maatschappelijk welzijn heeft beslist:

Punt 1

In te stemmen met de verkoop van 72 m² grond, om reden van openbaar nut, meer bepaald voor de realisatie van een pompstation, te nemen uit het perceel gelegen langs de Harelbekestraat, kadastraal gekend te Waregem, 3de afdeling, sectie F, nr. 108/A en dit conform de bepalingen opgenomen in het ontwerp van verkoopbelofte, waarvan de integrale tekst als bijlage bij dit besluit terug te vinden is.

Bijlagen

- Grondinnemingsplan.pdf
- Waardebepaling.pdf
- Eenzijdige verkoopbelofte.pdf

4 2021_OR_00010 **Patrimonium - Eindepachtregeling gronden in Gullegem. Voorstel tot goedkeuring**

Beknorte samenvatting

Met de pachter van een aantal OCMW-gronden gelegen te Gullegem kon een minnelijke pachtbeëindiging bekomen worden. De voorwaarden van deze pachtbeëindiging worden ter goedkeuring voorgelegd, waarna deze het voorwerp zullen uitmaken van een nog te verlijden authentieke akte.

Regelgeving bevoegdheid

De OCMW-raad is bevoegd op basis van artikel 77-78 decreet lokaal bestuur.

Financiële en beleidsinformatie

Financiële informatie

2600000/05004 Verkopen 20-25 - Landbouw

Advies

Financiën algemeen

Gunstig advies

Stein Meulenijzer

Gunstig advies

Besluit

De raad voor maatschappelijk welzijn heeft beslist:

Punt 1

In te stemmen met de eindpachtregeling van de gronden in Gullegem waarbij aan de pachters, de heer en mevrouw Pierre en Gerda Pillen-Delanote, een eindpachtvergoeding van € 2.730,06 wordt betaald en waarbij de pacht ten einde loopt op 1 oktober 2022.

Punt 2

Notaris Vijncke uit Gullegem aan te stellen om de authentieke akte van pachtbeëindiging te verlijden.

Punt 3

De voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn en de algemeen directeur te machtigen om het OCMW te vertegenwoordigen bij het verlijden van de akte.

Raadscommissie 4

Philippe De Coene

Bestuurszaken

5 2021_OR_00008 **OCMW-verenigingen. - Beslissingen van welzijnsvereniging W13. - Kennisname**

Mondelinge vraag

Indiener(s):

Carmen Ryheul,

Vlaams Belang

Gericht aan:

Helga Kints

Tijdstip van indienen:

29 april 2021 11:03

Toelichting:

De raad hoort de mondelinge vraag van raadslid Carmen Ryheul en het bijhorend antwoord van schepen Philippe De Coene zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

IR 3 Mondelinge vraag van raadslid Cathy Matthieu: Aanvang renovatie sociale woningen Halenplein en vandalisme groene brievenbussen.

BEHANDELD

Mondelinge vraag

Indiener(s):

Cathy Matthieu,

Groen

Gericht aan:

Helga Kints

Tijdstip van indienen:

29 april 2021 11:05

Toelichting:

De raad hoort de mondelinge vraag van raadslid Cathy Matthieu en het bijhorend antwoord van schepen Wout Maddens zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.