

**MEDEDELINGEN****OPENBARE ZITTING****Raadscommissie 1****Ruth Vandenberghe**

1            2021\_OR\_00005

Patrimonium. - Verkoop met biedingen van de woning  
Moorseelsestraat 212. Goedkeuren.**Kelly Detavernier**

2            2021\_OR\_00006

2343 - Raamcontract leveren droge voeding - Voorwaarden en  
wijze van gunnen

# MEDEDELINGEN

## OPENBARE ZITTING

### Raadscommissie 1

#### Ruth Vandenberghe

#### Juridische zaken en immobiëlen

**1**            **2021\_OR\_00005**      **Patrimonium. - Verkoop met bidingen van de woning Moorseelsestraat 212. Goedkeuren.**

#### **Beknopte samenvatting**

Het vast bureau heeft in zitting van 7 september 2020 principieel ingestemd met de verkoop met bidingen door notaris Lambrecht uit Heule, van de woning Moorseelsestraat 212 in Heule.

Het behoort tot de bevoegdheid van de raad voor maatschappelijk welzijn om in te stemmen met de verkoop met bidingen, de verkoopsvoorwaarden goed te keuren en de instelprijs voor de verkoop te bepalen.

#### **Regelgeving bevoegdheid**

De OCMW-raad is bevoegd op basis van artikel 77-78 decreet lokaal bestuur.

#### **Advies**

#### **Financiën algemeen**

Gunstig advies

#### **Stein Meulenijs**

Gunstig advies

#### **Besluit**

De raad voor maatschappelijk welzijn heeft beslist:

#### **Punt 1**

in te stemmen met de verkoop met bidingen van de woning Moorseelsestraat 212 in Heule.

#### **Punt 2**

de minimale verkoopprijs te bepalen op 130.000 euro.

#### **Punt 3**

het proces-verbaal van verkoopsvoorwaarden, waarvan de integrale tekst als bijlage bij dit besluit is opgenomen, opgemaakt door de notaris goed te keuren.

#### **Punt 4**

een volmacht te geven aan het notariaat Lambrecht, Raskin & Dierynck uit Heule om de verkoop toe te wijzen als aan alle verkoopsvoorwaarden voldaan is.

#### **Bijlagen**

- Dossier OCMW, schatting Moorseelsestraat 212, 8501 Kortrijk-Heule.pdf
- Ontwerp akte lastenkohier online verkoop - OCMW Kortrijk.pdf

### **Kelly Detavernier**

#### **Aankoop en Bedrijfsmobiliteit**

**2**            **2021\_OR\_00006**      **2343 - Raamcontract leveren droge voeding - Voorwaarden en wijze van gunnen**

#### **Beknopte samenvatting**

Goedkeuren van het bestek voor de levering droge voeding aan OCMW Kortrijk. OCMW Kortrijk zal optreden als aankoopcentrale voor OCMW Zwevegem en Stad Kortrijk. De duur van de raamovereenkomst is 4 jaar.

**Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)**

**Regelgeving bevoegdheid**

De OCMW-raad is bevoegd op basis van artikel 77-78 decreet lokaal bestuur.

**Financiële en beleidsinformatie**

**Financiële informatie**

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 2.085.294,87 (exclusief btw) of € 2.210.412,56 (inclusief 6% btw). De uitgave voor OCMW Kortrijk wordt geraamd op € 1.711.309,55 exclusief BTW of € 1.813.988,12 inclusief 6% BTW voor een periode van 4 jaar te verdelen onder volgende beleidsitems

2021/	95101	Wijkteam centrum	/6000000
2021/	95102	Wijkteam Zuid	/6000000
2021/	95103	Wijkteam Marke	/6000000
2021/	95104	Wijkteam Heule	/6000000
2021/	95105	Wijkteam Bissegem	/6000000
2021/	95106	Wijkteam Noord	/6000000
2021/	95107	Wijkteam Zuidelijk rand	/6000000
2021/	95301	WZC Sint Jozef	/6000000
2021/	95304	WZC Biezenheem	/6000000
2021/	95302	WZC Ter Melle	/6000000
2021/	95305	WZC De Weister	/6000000
2021/	95306	WZC De Zon	/6000000
2021/	94502	Kinderopvang de Puzzel	/6000000
2021/	94503	Kinderopvang Blokkenhuis	/6000000
2021/	11909	Centrale keuken	/6000000
2021/	90403	Leerwerkplaats	/6000000
2021/	90000	OCMW Burelen	/6000000
2021/	90404	Volkrestaurant	/6000000
2021/	11906	Aankoop	/6000000

**Advies**

**Financiën algemeen**

Gunstig advies

**Besluit**

De raad voor maatschappelijk welzijn heeft beslist:

**Punt 1**

Het bestek met nr. 2343 en de raming voor de opdracht "raamcontract leveren droge voeding",

opgesteld door directie financiën - aankoop en bedrijfsmobiliteit goed te keuren. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 2.085.294,87 (exclusief btw) of € 2.210.412,56 (inclusief 6% btw). De uitgave voor OCMW Kortrijk wordt geraamd op € 1.711.309,55 exclusief BTW of € 1.813.988,12 inclusief 6% BTW.

**Punt 2**

Bovengenoemde opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

**Punt 3**

De opdracht Europees bekend te maken.

**Punt 4**

OCMW Kortrijk te mandateren om de procedure te voeren en in naam van OCMW Zwevegem bij de gunning van de opdracht op te treden. In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht, is OCMW Zwevegem mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht.

Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan OCMW Zwevegem.

## **Bijlagen**

- 2021\_02\_11\_Bestek - Model 3P.pdf