

Gemeenteraad**Notulen**

Zitting van 11 januari 2021

Dagorde

MEDEDELINGEN	4
OPENBARE ZITTING.....	6
Raadscommissie 1	6
Ruth Vandenberghe	6
Bestuurszaken	6
1 - 2021_GR_00006 - Politieraad - Ontslag en opvolging van rechtswege van twee politieraadsleden - Aktename	6
2 - 2021_GR_00004 - Hangar K vzw - vervanging van een bestuurder - Aanduiden vertegenwoordigers vanuit de gemeenteraad	8
Arne Vandendriessche	9
Juridische zaken en immobiliën	9
3 - 2021_GR_00005 - Campus Kortrijk Weide- DBFMO overeenkomst met S&R Kortrijk-Zwevegem NV - wijziging DBFMO-contract - addenda - Goedkeuren.....	9
Kelly Detavernier.....	26
Budget en Boekhouding	26
4 - 2021_GR_00010 - Intercommunale Leiedal - Wijziging aanwending gewaarborgde lening.	26
Raadscommissie 2	28
Wout Maddens.....	28
Juridische zaken en immobiliën	28
5 - 2021_GR_00007 - Juridische zaken - Verlenen van een wegvergunning tot het aanbrengen van een ondergrondse verbinding Leieweg te 8510 MARKE-KORTRIJK (D.1493). - Goedkeuren	28
Raadscommissie 3	34
Axel Ronse	34
Gebouwen	34
6 - 2021_GR_00009 - 2020/2327 - Design & Build - O.L.Vrouw-kerk: nevenbestemming scenografie 1302 - stopzetten kandidaatstelling en bepalen wijze van gunnen heraanbesteding en goedkeuren selectieleidraad - Goedkeuren.....	34
Evenementen en Verenigingen	37
7 - 2021_GR_00008 - Aanpassing gemeentelijk reglement voor erkenning van subsidieerbare culturele verenigingen - Goedkeuren	37
Musea en Tentoonstellingen.....	42
8 - 2021_GR_00003 - Schenking objecten aan de stedelijke musea - Definitieve aanvaarding	42

Informatie- en archiefbeheer	47
9 - 2021_GR_00002 - Schenkingen - Aanvaarden Schenkingen 2020 aan Stadsarchief.....	47
Beperkte interpellaties	48
IR 1 - Interpellatie van raadslid Benjamin Vandorpe: Beperkte Interpellatie: update stand van zaken verzakking Diksmuidekaai ter hoogte van K-Tower.	48
IR 2 - Voorstel tot beslissing van raadslid Wouter Vermeersch: Voorstel tot beslissing: Vlaamse burgemeestersjerp	48
IR 3 - Interpellatie van raadslid Wouter Vermeersch: Beperkte Interpellatie: Knip Bissegem	49
IR 4 - Interpellatie van raadslid Wouter Vermeersch: Beperkte Interpellatie: Park N50c	50
IR 5 - Interpellatie van raadslid Benjamin Vandorpe: Beperkte Interpellatie: Circulatieplan binnenstad	50
IR 6 - Interpellatie van raadslid David Wemel: Beperkte Interpellatie: naar een actievere en sociaal rechtvaardige aanpak van leegstand en verkrotting	51
IR 7 - Voorstel tot beslissing van raadslid Carmen Ryheul: Kortrijkse bands als wachtmuziek voor wie belt naar meldpunt 1777	52
IR 8 - Interpellatie van raadslid Hannelore Vanhoenacker: Worden we de stad met de hoogste vaccinatiegraad van Vlaanderen?.....	52
MONDELINGE VRAGEN	53
IR 10 - Mondelinge vraag van raadslid Mattias Vandemaele: Handhaving snelheid Rijselsestraat en herinrichting openbaar domein.	53
IR 11 - Mondelinge vraag van raadslid Mattias Vandemaele: Verkeersveiligheid site stade KVK-jeugd.	53
IR 12 - Mondelinge vraag van raadslid Wouter Vermeersch: Opruiming van klei in het Populierenhof.	53
IR 13 - Mondelinge vraag van raadslid Wouter Vermeersch: Parking Peperstraat in Heule.	54
IR 14 - Mondelinge vraag van raadslid Wouter Vermeersch: Heraanleg voetpaden Doorniksesteenweg.....	54
IR 15 - Mondelinge vraag van raadslid Roel Deseyn: Voetpad Bellegemsestraat vanaf Electro Taelman tot aan de Doornikserijksweg.	54
IR 16 - Mondelinge vraag van raadslid Carmen Ryheul: Herstel Fietstelpaal Budastraat.....	54
IR 17 - Mondelinge vraag van raadslid Carmen Ryheul: Voorbereiding digitaal referendum.	54
IR 18 - Mondelinge vraag van raadslid Carmen Ryheul: Opheffen afspraakplicht containerparken.....	55
IR 19 - Mondelinge vraag van raadslid Philippe Avijn: Onduidelijkheid en opstopping door verschillende systemen bij ondergrondse parkings.	55
IR 20 - Mondelinge vraag van raadslid Philippe Avijn: Vandalisme Geitenbergstraat in Kooigem.	55
IR 21 - Mondelinge vraag van raadslid David Wemel: Gele affiche langs jaagpad Kortrijk-Bissegem met aankondiging kapvergunning.....	55
IR 22 - Mondelinge vraag van raadslid Pieter Soens: Bezwaar buurtbewoner containerpark Heule.....	56

IR 23 - Mondelinge vraag van raadslid Cathy Matthieu: Communicatie rond de groenophaling in januari via het stadsmagazine.	56
IR 24 - Mondelinge vraag van raadslid Carol Leleu: Ondergrondse parkeergarage Veemarkt.	56

Samenstelling:

Aanwezig:

mevrouw Helga Kints, voorzitter; mevrouw Ruth Vandenberghe, burgemeester; de heer Wout Maddens, schepen; de heer Axel Weydts, schepen; de heer Axel Ronse, schepen; de heer Arne Vandendriessche, schepen; de heer Bert Herrewyn, schepen; mevrouw Stefanie Demeyer, schepen; de heer Philippe De Coene, schepen; de heer Vincent Van Quickenborne, raadslid; de heer Jean de Béthune, raadslid; mevrouw Moniek Gheysens, raadslid; mevrouw Cathy Matthieu, raadslid; de heer Pieter Soens, raadslid; de heer Koen Byttebier, raadslid; de heer Roel Deseyn, raadslid; mevrouw Hannelore Vanhoenacker, raadslid; de heer Wouter Allijns, raadslid; de heer Mohamed Ahouna, raadslid; mevrouw Liesbet Maddens, raadslid; mevrouw Carol Leleu, raadslid; de heer Jan Deweer, raadslid; de heer Mattias Vandemaele, raadslid; de heer Philippe Avijn, raadslid; de heer David Wemel, raadslid; mevrouw Tiene Castelein, raadslid; de heer Wouter Vermeersch, raadslid; mevrouw Veronique Decaluwe, raadslid; de heer Nicolas Beugnies, raadslid; de heer Niels Lybeer, raadslid; mevrouw Lien Claassen, raadslid; mevrouw Nawal Maghroud, raadslid; de heer Maxim Veys, raadslid; de heer Philippe Dejaegher, raadslid; de heer Jacques Demeersseman, raadslid; mevrouw Carmen Ryheul, raadslid; mevrouw Mia Cattebeke, raadslid; de heer Benjamin Vandorpe, raadslid; mevrouw Christiane Vannieuwenhuyze, raadslid; mevrouw Billy Buyse, raadslid; mevrouw Nathalie Desmet, algemeen directeur

Verontschuldigd:

mevrouw Kelly Detavernier, schepen

11 januari 2021 19:06 - De voorzitter opent de openbare zitting

MEDEDELINGEN

Inleiding

Welkom op deze digitale zitting van de gemeenteraad.

- Verontschuldigen:

Schepen Kelly Detavernier.

Wil uw aanwezigheid bevestigen door in de chat te typen: "aanwezig". Op basis daarvan zal uw aanwezigheid genoteerd worden.

Voornaamste afspraken digitale raad

_Ik herhaal de belangrijkste afspraken van deze digitale raadszitting:

- Wil de volledige zitting blijven volgen, van zodra u bent aangemeld. Indien u de online zitting uitzonderlijk toch (tijdelijk) moet verlaten, gelieve dit dan mee te delen via de chatfunctie. Als u terug deelneemt, dient u dit eveneens via de chat te melden.

- Zet uw microfoon gedempt (mute). Enkel als u het woord krijgt van mij als voorzitter, mag u uw micro terug aanzetten (unmute). Als u niet langer aan het woord bent, dan dempt u opnieuw uw micro. Dit is van belang voor de kwaliteit van de geluidsopname en tevens om iedereen toe te laten de vergadering te kunnen volgen.

- Indien u het woord wil vragen, typt u 'ik wil het woord' in de chat. U neemt pas het woord als u dit krijgt van mij en zet dan pas uw microfoon aan.

- Wil er ook voor zorgen dat e-decision open staat. Eventuele hoofdelijke stemmingen zullen via e-decision verlopen.

-Nieuwjaarswensen

Zoals afgesproken met de fractieleiders geef ik aan het begin van deze zitting graag het woord aan de burgemeester namens het college en aan elke fractieleider voor de nieuwjaarswensen. Ik stel voor dat we daarbij de fracties overlopen van groot naar klein: team burgemeester, CD&V, Sp.a, VB, Groen en N-VA.

- Agenda:

Er zijn 9 interpellaties ingediend die u mocht ontvangen met de aanvullende agenda:

Beperkte interpellaties

In openbare zitting:

IR 1 Interpellatie van raadslid Benjamin Vandorpe: Beperkte Interpellatie: update stand van zaken verzakking Diksmuidekaai ter hoogte van K-Tower.

IR 2 Voorstel tot beslissing van raadslid Wouter Vermeersch: Voorstel tot beslissing: Vlaamse burgemeestersjerp.

IR 3 Interpellatie van raadslid Wouter Vermeersch: Beperkte Interpellatie: Knip Bissegem.

IR 4 Interpellatie van raadslid Wouter Vermeersch: Beperkte Interpellatie: Park N50c.

IR 5 Interpellatie van raadslid Benjamin Vandorpe: Beperkte Interpellatie: Circulatieplan Binnenstad.

IR 6 Interpellatie van raadslid David Wemel: Beperkte Interpellatie: naar een actievere en sociaal rechtvaardige aanpak van leegstand en verkrotting.

IR 7 Voorstel tot beslissing van raadslid Carmen Ryheul: Kortrijkse bands als wachtmuziek voor wie belt naar meldpunt 1777.

IR 8 Interpellatie van raadslid Hannelore Vanhoenacker: Worden we de stad met de hoogste vaccinatiegraad van Vlaanderen?

In besloten zitting:

IR 9 Interpellatie van raadslid Mia Cattebeke: Beperkte Interpellatie: 'Never change a winning team?'

- Mededelingen:

Aan alle raadsleden werd aan huis een pin met het nieuwe stadslogo bezorgd alsook het boek "Van Johnny Turbo tot Amenra".

Raadslid Wouter Vermeersch verwijst naar twee brieven van de gouverneur. In de eerste brief schrijft de gouverneur dat de procedure voor het indienen van interpellaties voor alle raadsleden dezelfde moet zijn. Verder schrijft de gouverneur dat hij het bestuur verzocht heeft om de bepalingen uit het huishoudelijk reglement te respecteren bij het beantwoorden van mondelinge vragen. Het raadslid verwijst in dit verband naar de intentie om het huishoudelijk reglement aan te passen. Naar aanleiding van de stemming over de Koning Leopold II-laan en de Cyriel Verschaevestraat schrijft de gouverneur in zijn tweede brief dat er strikt genomen door de voorzitter gevraagd had moeten worden of er iemand de stemming wenst. Raadslid Wouter Vermeersch vraagt om in de toekomst de regels correct toe te passen zodat de rechten van de oppositiepartijen gevrijwaard blijven.

Voorzitter Helga Kints antwoordt dat het debat over de aanpassing van het huishoudelijk reglement wordt gevoerd in het bureau van de fractieleiders. Verder merkt de voorzitter op dat de gouverneur ook uitdrukkelijk vermeldde dat er geen redenen zijn om op te treden tegen de stad. De voorzitter engageert zich om de regels zo correct mogelijk toe te passen.

- Activiteiten:

Gezien de verstrengde maatregelen staan er de komende weken geen evenementen gepland.

- Goedkeuring notulen:

Er worden geen opmerkingen geformuleerd over de notulen van de zitting van 7 en 14 december 2020. De notulen van deze raadszittingen zijn derhalve goedgekeurd.

-Discussie- en hamerpunten:

Vóór de aanvang van deze zitting werd voor volgende punten een bespreking gevraagd (discussiepunten): 2, 3, 4, 6, 7.

Over punten 2 en 10 moet geheim gestemd worden.

De overige punten waarvoor geen bespreking werd gevraagd, waarover niet geheim gestemd moet worden, zijnde de punten 1, 5, 8 en 9 worden geacht eenparig te zijn goedgekeurd.

Raadslid Hannelore Vanhoenacker verwijst naar het feit dat er helaas geen raad voor maatschappelijk welzijn is omdat er geen punten op de agenda staan. Ze merkt op dat de CD&V-fractie reeds verschillende malen heeft aangehaald dat ze het sociaal beleid van de stad prioritair vinden. Het raadslid roept op om de agenda van de raad voor maatschappelijk welzijn van binnen uit te stofferen zodat het sociaal beleid van de stad bovenaan op de agenda kan komen te staan.

OPENBARE ZITTING

Raadscommissie 1

Ruth Vandenberghe

Bestuurszaken

1 **2021_GR_00006**

**Politieraad - Ontslag en opvolging van
rechtswege van twee politieraadsleden -
Aktename**

Goedgekeurd

Samenstelling

Aanwezig:

mevrouw Helga Kints, voorzitter; mevrouw Ruth Vandenberghe, burgemeester; de heer Wout Maddens, schepen; de heer Axel Weydts, schepen; de heer Axel Ronse, schepen; de heer Arne Vandendriessche, schepen; de heer Bert Herrewyn, schepen; mevrouw Stefanie Demeyer, schepen; de heer Philippe De Coene, schepen; de heer Vincent Van Quickenborne, raadslid; de heer Jean de Béthune, raadslid; mevrouw Moniek Gheysens, raadslid; mevrouw Cathy Matthieu, raadslid; de heer Pieter Soens, raadslid; de heer Koen Byttebier, raadslid; de heer Roel Deseyn, raadslid; mevrouw Hannelore Vanhoenacker, raadslid; de heer Wouter Allijns, raadslid; de heer Mohamed Ahouna, raadslid; mevrouw Liesbet Maddens, raadslid; mevrouw Carol Leleu, raadslid; de heer Jan Deweer, raadslid; de heer Mattias Vandemaele, raadslid; de heer Philippe Avijn, raadslid; de heer David Wemel, raadslid; mevrouw Tiene Castelein, raadslid; de heer Wouter Vermeersch, raadslid; mevrouw Veronique Decaluwe, raadslid; de heer Nicolas Beugnies, raadslid; de heer Niels Lybeer, raadslid; mevrouw Lien Claassen, raadslid; mevrouw Nawal Maghroud, raadslid; de heer Maxim Veys, raadslid; de heer Philippe Dejaegher, raadslid; de heer Jacques Demeersseman, raadslid; mevrouw Carmen

Ryheul, raadslid; mevrouw Mia Cattebeke, raadslid; de heer Benjamin Vandorpe, raadslid; mevrouw Christiane Vannieuwenhuyze, raadslid; mevrouw Billy Buyse, raadslid; mevrouw Nathalie Desmet, algemeen directeur

Verontschuldigd:

mevrouw Kelly Detavernier, schepen

Beschrijving

Gekoppelde besluiten

- 2019_GR_00008 - Installatie n.a.v. de nieuwe legislatuur - Verkiezing van de politieraadsleden

Aanleiding en context

De gemeenteraad verkoos in zitting van 3 januari 2019 de heer Mattias Vandemaele als effectief lid van de politieraad van de PZ VLAS, mevrouw Cathérine Matthieu als eerste opvolger en de heer Philippe Avijn als tweede opvolger.

Op 16 december 2020 diende de heer Mattias Vandemaele zijn ontslag in als politieraadslid.

De gemeenteraad verkoos in zitting van 3 januari 2019 mevrouw Tine Soens als effectief lid van de politieraad van de PZ VLAS, de heer Philippe Dejaegher als eerste opvolger en mevrouw Kelly Detavernier als tweede opvolger.

Op 2 december 2020 diende mevrouw Tine Soens haar ontslag in als politieraadslid.

Argumentatie

Conform artikel 20 van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, voleindigt de opvolger het mandaat van het lid dat hij opvolgt.

Mevrouw Cathérine Matthieu doet afstand van haar mandaat.

De heer Philippe Avijn is bereid om het mandaat op te nemen in opvolging van Mattias Vandemaele.

De heer Philippe Dejaegher is bereid om het mandaat in opvolging van Tine Soens op te nemen.

Het komt aan de gemeenteraad toe om akte te nemen van deze opvolgingen van rechtswege.

Juridische grond

- de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus
- het KB van 20 december 2000 betreffende de verkiezing in elk gemeenteraad van de leden van de politieraad
- PLP 2 van 21 december 2000 betreffende de verkiezing van de leden van de politieraad in een meergemeentzone

Regelgeving: bevoegdheid

De GR is bevoegd op basis van artikel 40-41 decreet lokaal bestuur.

Besluit

Stemresultaten

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Punt 1

akte te nemen van de opvolging van rechtswege van de heer Mattias Vandemaele door de heer Philippe Avijn als effectief lid van de politieraad van de PZ VLAS.

Punt 2

akte te nemen van de opvolging van rechtswege van mevrouw Tine Soens door de heer Philippe Dejaegher als effectief lid van de politieraad van de PZ VLAS.

Bijlagen

- vervanging politieraad - mail Matti Vandemaele - 20201216.pdf
- mandaat politieraad - mail Cathy Matthieu - 20201216.pdf
- mandaat politieraad - mail Philippe Avijn - 20201217.pdf
- mandaat politieraad - mail Philippe Dejaegher 20201221.pdf
- vervanging politieraad - mail Tine Soens 20201202.pdf

2 2021_GR_00004 Hangar K vzw - vervanging van een bestuurder - Aanduiden vertegenwoordigers vanuit de gemeenteraad

Goedgekeurd

Samenstelling

Aanwezig:

mevrouw Helga Kints, voorzitter; mevrouw Ruth Vandenberghe, burgemeester; de heer Wout Maddens, schepen; de heer Axel Weydts, schepen; de heer Axel Ronse, schepen; de heer Arne Vandendriessche, schepen; de heer Bert Herrewyn, schepen; mevrouw Stefanie Demeyer, schepen; de heer Philippe De Coene, schepen; de heer Vincent Van Quickenborne, raadslid; de heer Jean de Béthune, raadslid; mevrouw Moniek Gheysens, raadslid; mevrouw Cathy Matthieu, raadslid; de heer Pieter Soens, raadslid; de heer Koen Byttebier, raadslid; de heer Roel Deseyn, raadslid; mevrouw Hannelore Vanhoenacker, raadslid; de heer Wouter Allijns, raadslid; de heer Mohamed Ahouna, raadslid; mevrouw Liesbet Maddens, raadslid; mevrouw Carol Leleu, raadslid; de heer Jan Deweer, raadslid; de heer Mattias Vandemaele, raadslid; de heer Philippe Avijn, raadslid; de heer David Wemel, raadslid; mevrouw Tiene Castelein, raadslid; de heer Wouter Vermeersch, raadslid; mevrouw Veronique Decaluwe, raadslid; de heer Nicolas Beugnies, raadslid; de heer Niels Lybeer, raadslid; mevrouw Lien Claassen, raadslid; mevrouw Nawal Maghroud, raadslid; de heer Maxim Veys, raadslid; de heer Philippe Dejaegher, raadslid; de heer Jacques Demeersseman, raadslid; mevrouw Carmen Ryheul, raadslid; mevrouw Mia Cattebeke, raadslid; de heer Benjamin Vandorpe, raadslid; mevrouw Christiane Vannieuwenhuyze, raadslid; mevrouw Billy Buyse, raadslid; mevrouw Nathalie Desmet, algemeen directeur

Verontschuldigd:

mevrouw Kelly Detavernier, schepen

Beschrijving

Gekoppelde besluiten

- 2017_GR_00248 - Hangar K vzw - oprichting - Goedkeuren

Aanleiding en context

De gemeenteraad besliste in zitting van 9 oktober 2017 de heer Vincent Van Quickenborne voor te dragen als vertegenwoordiger namens de Stad in de raad van bestuur van Hangar K vzw.

Argumentatie

De heer Vincent Van Quickenborne nam ontslag als bestuurder.
Bij gevolg ligt thans zijn vervanging voor.
Dit conform artikel 21 van de statuten.

Regelgeving: bevoegdheid

De GR is bevoegd op basis van artikel 40-41 decreet lokaal bestuur.

Besluit

Stemresultaten

De raad gaat over tot de geheime stemming in openbare zitting, waaraan 38 raadsleden deelnemen en waarvan de uitslag luidt als volgt :

Arne Vandendriessche: 23 ja-stemmen

David Wemel: 4 ja-stemmen

Liselotte Vandevelde: 6 ja-stemmen

Wouter Vermeersch: 5 ja-stemmen

De gemeenteraad keurt het volgende besluit goed.

Punt 1

Arne Vandendriessche voor te dragen als bestuurder in de raad van bestuur van Hangar K vzw, voor een periode die eindigt na de algemene vergadering die volgt op de hernieuwing van de gemeenteraad in 2025, ter vervanging van de heer Vincent Van Quickenborne.

Bijlagen

- Hangar K - oprichtingsaktefinaal.pdf
- 20201214_Brief vervanging RvB Hangar K.pdf

Arne Vandendriessche

Juridische zaken en immobiliën

3 **2021_GR_00005**

**Campus Kortrijk Weide- DBFMO
overeenkomst met S&R Kortrijk-
Zwevegem NV - wijziging DBFMO-contract
- addenda - Goedkeuren
Goedgekeurd**

Samenstelling

Aanwezig:

mevrouw Helga Kints, voorzitter; mevrouw Ruth Vandenberghe, burgemeester; de heer Wout Maddens, schepen; de heer Axel Weydts, schepen; de heer Axel Ronse, schepen; de heer Arne Vandendriessche, schepen; de heer Bert Herrewyn, schepen; mevrouw Stefanie Demeyer, schepen; de heer Philippe De Coene, schepen; de heer Vincent Van Quickenborne, raadslid; de heer Jean de Béthune, raadslid; mevrouw Moniek Gheysens, raadslid; mevrouw Cathy Matthieu, raadslid; de heer Pieter Soens, raadslid; de heer Koen Byttebier, raadslid; de heer Roel Deseyn, raadslid; mevrouw Hannelore Vanhoenacker, raadslid; de heer Wouter Allijns, raadslid; de heer Mohamed Ahouna, raadslid; mevrouw Liesbet Maddens, raadslid; mevrouw Carol Leleu, raadslid; de heer Jan Deweer, raadslid; de heer Mattias Vandemaele, raadslid; de heer Philippe Avijn, raadslid; de heer David Wemel, raadslid; mevrouw Tiene Castelein, raadslid; de heer Wouter Vermeersch, raadslid; mevrouw Veronique Decaluwe, raadslid; de heer Nicolas Beugnies, raadslid; de heer Niels Lybeer, raadslid; mevrouw Lien Claassen, raadslid; mevrouw Nawal Maghroud, raadslid; de heer Maxim Veys, raadslid; de heer Philippe Dejaegher, raadslid; de heer Jacques Demeersseman, raadslid; mevrouw Carmen

Ryheul, raadslid; mevrouw Mia Cattebeke, raadslid; de heer Benjamin Vandorpe, raadslid; mevrouw Christiane Vannieuwenhuyze, raadslid; mevrouw Billy Buyse, raadslid; mevrouw Nathalie Desmet, algemeen directeur

Verontschuldigd:

mevrouw Kelly Detavernier, schepen

Beschrijving

Gekoppelde besluiten

- 2018_GR_00263 - Campus Kortrijk Weide- DBFMO overeenkomst NV S&R - borgstelling voor lening aan te gaan door NV S&R voor de realisatie nieuw zwembadcomplex Kortrijk
- 2018_GR_00094 - Campus Kortrijk Weide- DBFMO overeenkomst met S&R Kortrijk-Zwevegem NV - wijziging DBFMO-contract - Goedkeuren
- 2016_GR_00026 - Campus Kortrijk Weide - deelproject realisatie zwembadcomplex - stopzetting concurrentiedialoog - organisatie van een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking - addendum samenwerkingsovereenkomst Kortrijk Zwevegem - Voorwaarden en wijze van gunnen
- 2016_CBS_02154 - Campus Kortrijk Weide - deelproject realisatie zwembadcomplex - Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking - Gunning

Aanleiding en context

Het college besliste in zitting van 4 juli 2016 een DBFMO-overeenkomst af te sluiten tussen Stad Kortrijk, gemeente Zwevegem en S&R Kortrijk - Zwevegem NV voor de realisatie van een nieuw zwembadcomplex Kortrijk en een nieuw zwembadcomplex Zwevegem. Ook de exploitatie van de zwembaden Abdijkaai en Lagaeplein is opgenomen in dit contract.

De DBFMO-overeenkomst en de bijlagen werden goedgekeurd in de gemeenteraad in zitting van 25 januari 2016 punt 26.

De eigenlijke DBFMO-overeenkomst werd ondertekend op 8 augustus 2016.

Met bijlagen 24 en 25 werden reeds wijzigingen aan de overeenkomst aangebracht.

Met betrekking tot de exploitatie van de zwembaden Abdijkaai en Lagaeplein, alsook met betrekking tot de parkeertarieven op Kortrijk Weide werd tussen de partijen verder onderhandeld. Dit leidde tot de opmaak van twee addenda bij de DBFMO-overeenkomst.

Ook met betrekking tot het luik Zwevegem wordt een aanpassing voorgesteld, en dit naar aanleiding van het uitstel van de aflossing van de banklening voor dit complex.

Argumentatie

De wijzigingen bevatten in hoofdzaak volgende aspecten:

Addendum 3

De uitbating van de zwembaden Lagaeplein en Abdijkaai die voorzien was voor een verlengbare periode van drie jaar, wordt effectief verlengd met een periode tot en met 31 augustus 2026, die opnieuw verlengbaar is.

Tijdens deze periode wordt niet langer gewerkt met het systeem van open boekhouding maar met een prijssubsidie per zwembeurt (voor schoolzwembeurten en publieke zwembeurten/exclusief clubzwembeurten). Deze bedraagt 15 euro (te verhogen met btw) tot een jaarcijfer voor Lagaeplein en Abdijkaai samen van 45.000 zwembeurten. Voor de zwembeurten boven de 45.000 en tot 50.000 wordt een prijssubsidie van 10€ (te verhogen met btw) per zwembeurt voorzien. Voor zwembeurten boven de 50.000 en tot 60.000 wordt een prijssubsidie van €8 (te verhogen met BTW) voorzien. Voor zwembeurten boven de 60.000 wordt een overleg gepleegd in functie van het vaststellen van een eventuele prijssubsidie.

Onder volgende omstandigheden wordt bij jaarlijkse bezetting van minder dan 40.000 zwembeurten de prijssubsidie voor 40 000 zwembeurten alsnog uitbetaald:

- Overmacht zoals gedefinieerd in de DBFMO-Overeenkomst
- Voor wat betreft Abdijkaai: minder dan 7000 zwembeurten gedurende de maanden juli en augustus; voor de minder gerealiseerde zwembeurten wordt per zwembad een prijssubsidie van 15 euro (te verhogen met BTW) betaald
- Onvoorziene sluiting ten gevolge van grote schade waardoor uitbating niet mogelijk is. Uitgesloten hiervan is schade ten gevolge van slecht beheer.

De dagelijkse onderhouds- en herstellingswerken zijn volledig ten laste van de NV S&R. De structurele investeringen en herstellingswerken van de zwembaden die nodig zijn om de infrastructuur in goede staat te houden en om goede gebruiksomstandigheden te waarborgen zijn ten laste van de Stad.

De belastingen, met uitzondering van de onroerende voorheffing, de taksen, de verzekeringen zijn ten laste van de NV S&R.

De NV S&R is alleen, ter volledige ontlasting van de Stad Kortrijk, verantwoordelijk voor elke schade veroorzaakt aan de zwembaden of in de zwembaden naar aanleiding van de exploitatie van het zwembad, met uitzondering van de schade door een onzichtbaar gebrek dat reeds aanwezig was voor 1 februari 2021.

De NV S&R moet het zwembad Lagaeplein als volgt profileren:

- trainingsbad voor diverse watersportclubs en individuele sporters,
- opleidings- en doelgroepenbad (zwemlessen en cursussen...) in samenwerking met Team Sport Kortrijk,
- zwembad voor bijzondere doelgroepen,
- beperkt recreatiebad voor gezinnen met heel jonge kinderen (zondagvoormiddag).

Verder worden ook de openingsuren bepaald.

Addendum 4

De tarieven voor de parking Kortrijk Weide worden voor de bezoekers aan het Zwembadcomplex Kortrijk vanaf 1 februari 2021 als volgt aangepast:

Zwemmers Zwembadcomplex Kortrijk:

Op voorlegging van QR-code uitgereikt door vennootschap S&R Kortrijk-Zwevegem NV voor zwemmers:

- Van 0 tot 1,5 uur: gratis
- Van 1,5 tot 12 uren: 3 euro

Voor Horeca-bezoekers Zwembadcomplex Kortrijk:

Op voorlegging van QR-code uitgereikt door vennootschap S&R Kortrijk-Zwevegem NV voor horeca-bezoekers

- van 0 tot 1 uur: gratis
- Tot max. 1u20: 1,5 euro
- Tot max. 1u40: 2,5 euro
- Tot max. 4u30: 3 euro
- Tot max. 4u50: 4,5 euro

- Tot max. 5u10: 5,5 euro
- Tot max. 5u30: 6,5 euro
- Tot max. 6u: 7,5 euro
- Tot max. 12u: 9 euro 2

Bovenvermelde tarieven zijn geldig voor een duur van 3 jaar, telkens met 3 jaar verlengbaar na akkoord in het overlegcomité.

Zwevegem

Naar aanleiding van het uitstel van de aflossing van de banklening met betrekking tot het complex te Zwevegem wordt ook de exploitatietermijn in de DBFMO-overeenkomst, voor wat betreft Zwevegem. Dit heeft geen betrekking op de contractuele verhouding tussen de Stad Kortrijk en de NV S&R, die onverminderd blijft gelden.

Regelgeving: bevoegdheid

De GR is bevoegd op basis van artikel 40-41 decreet lokaal bestuur.

Financiële informatie

Visum verleend

Financiële informatie

Met ingang van 1 februari 2021 wordt het systeem van de open boekhouding vervangen als volgt, dit voor de periode tot 31/08/2026, die opnieuw verlengbaar is:

de uitbating en het onderhoud van het zwembad Lagaeplein en Abdijkaai gebeurt tegen betaling van een prijssubsidie per zwembeurt (voor schoolzwembeurten en publieke zwembeurten/exclusief clubzwembeurten) van 15 euro (te verhogen met btw) door de Stad Kortrijk tot een jaarvolume voor Lagae en Abdijkaai samen van 45.000 zwembeurten. Voor de zwembeurten boven de 45.000 en tot 50.000 wordt een prijssubsidie van 10€ (te verhogen met btw) per zwembeurt voorzien. Voor zwembeurten boven de 50.000 en tot 60.000 wordt een prijssubsidie van €8 (te verhogen met btw) voorzien. Voor zwembeurten boven de 60.000 wordt een overleg gepleegd in functie van het vaststellen van een eventuele prijssubsidie.

Er is ook een uitbetaling voorzien bij overmacht.

De parkeertarieven voor bezoekers van zwembad Weide met bijhorende horeca worden aangepast voor periode van drie jaar met ingang van 1 februari 2021.

Budgetsleutel voor de prijssubsidie: ST/74202/6495000

Budgetsleutel parkeertarieven Weide: ST/22030/7020011

Besluit

Stemresultaten

De raad gaat over tot de stemming waaraan 40 raadsleden deelnemen en waarvan de uitslag luidt als volgt :

24 ja-stemmen : V. Van Quickenborne, W. Maddens, A. Vandendriessche, R. Vandenberghe, K. Byttebier, S. Demeyer, W. Allijns, M. Ahouna, T. Castelein, M. Gheysens, V. Decaluwe, N. Beugnies, N. Lybeer, L. Claassen, H. Kints, A. Ronse, L. Maddens, P. Dejaegher, B. Herrewyn, A. Weydts, P. De Coene, N. Maghroud, B. Buyse, M. Veys.

16 onthoudingen : J. de Béthune, P. Soens, R. Deseyn, H. Vanhoenacker, B. Vandorpe, C. Leleu, M. Cattebeke, D. Wemel, M. Vandemaele, C. Matthieu, P. Avijn, W. Vermeersch, J. Demeersseman, J. Deweer, C. Ryheul, C. Vannieuwenhuyze.

De gemeenteraad keurt het volgende besluit goed.

Punt 1

De wijziging nr. 3 aan de DBFMO-overeenkomst tussen stad Kortrijk, gemeente Zwevegem en S&R Kortrijk Zwevegem NV met betrekking tot de zwembaden Abdijkaai en Lagaeplein, goed te keuren zoals opgenomen in bijlage.

Punt 2

De wijziging nr. 4 aan de DBFMO-overeenkomst tussen stad Kortrijk, gemeente Zwevegem en S&R Kortrijk Zwevegem NV met betrekking tot de parkeertarieven Kortrijk Weide, goed te keuren zoals opgenomen in bijlage.

Punt 3

In te stemmen met de verlenging van de exploitatietermijn in de DBFMO-overeenkomst wat betreft het luik Zwevegem, zoals opgenomen in bijlage 28 hierbij gevoegd, en dit onder opschortende voorwaarde van goedkeuring door de gemeenteraad van Zwevegem.

Bijlagen

- BIJLAGE 26 wijziging nr. 3 zwembad Lagaeplein-Abdijkaai - DEF.pdf
- bijlage 28 dbfmo-overeenkomst.pdf
- aanhechting bij bijlage 28 DBFMO-overeenkomst Aflossingstabel Aangepast Krediet Zwevegem.pdf
- BIJLAGE 27 parkeren_decDEF - na RC.pdf

**BIJLAGE 26 - WIJZIGING NR .3 AAN DE DBFMO-OVEREENKOMST
TOT ONTWERPEN, BOUWEN, FINANCIEREN, ONDERHOUDEN EN UITBATEN VAN
EEN NIEUW ZWEMBADCOMPLEX d.d. 08 augustus 2016**

1. De **STAD KORTRIJK**, met bestuurszetel te 8500 Kortrijk, Grote Markt 54, met ondernemingsnummer 0207.494.678 , hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw Helga Kints, voorzitter van de gemeenteraad en mevrouw Nathalie Desmet, algemeen directeur handelend in hun gezegde hoedanigheid, in uitvoering van artikel 182 van het gemeentedecreet;

Hierna de “**Opdrachtgever**” of de “**Stad Kortrijk**” genoemd.

EN

2. De **NV S&R KORTRIJK-ZWEVEGEM**, met vennootschapszetel aan de Nelson Mandelaplein 19, 8500 Kortrijk, KBO nr. 0667.791.649, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door twee bestuurders, zijnde ACH Build nv, vertegenwoordigd door ELCM bvba, vast vertegenwoordigd door Eric Leskens én Innopa nv, vast vertegenwoordigd door Jan De Wit

Hierna de “**Opdrachtnemer**” genoemd.

WORDT UITEENGEZET HETGEEN VOLGT:

De Stad Kortrijk is Opdrachtgever van de Opdrachtnemer in de DBFMO-overeenkomst tot ontwerpen, bouwen, financieren, onderhouden en uitbaten van een nieuw zwembadcomplex afgesloten op 8 augustus 2016; hierna verder aangeduid als de “DBFMO-Overeenkomst”.

Met wijzigingen nr. 1 en 2 hebben de Stad Kortrijk en de Opdrachtnemer bijkomende contractuele afspraken gemaakt én de bestaande DBFMO-overeenkomst hiermee gewijzigd.

De Stad Kortrijk en de Opdrachtnemer wensen in onderhavige wijziging nr. 3 bijkomende contractuele afspraken te maken én de bestaande DBFMO-Overeenkomst met haar wijzigingen hiermee te wijzigen, in het bijzonder wat betreft de exploitatie van het zwembad Lagaeplein en het zwembad Abdijkaai. Deze wijziging heeft geen betrekking op de contractuele verhouding tussen de Gemeente Zwevegem en de Opdrachtnemer welke onverminderd behouden blijft.

EN WORDT OVEREENGEKOMEN HETGEEN VOLGT:

1. EXPLOITATIE VAN HET ZWEMBAD LAGAEPLEIN en ABDIJKAAI

Sinds 1 september 2018 exploiteert de Opdrachtnemer integraal het zwembad Lagaeplein en Abdijkaai en dit volgens het systeem van de open boekhouding en met betaling van een managementvergoeding zoals opgenomen in de DBFMO-overeenkomst met wijzigingen.

De uitbating van deze zwembaden door de Opdrachtnemer is voorzien voor een verlengbare periode van drie (3) jaar.

De Opdrachtgever en de Opdrachtnemer komen overeen om de exploitatie van deze zwembaden door de Opdrachtnemer te verlengen met een bijkomende periode tot 31/08/2026, die opnieuw verlengbaar is.

Met ingang van 1 februari 2021 gebeurt deze exploitatie onder de navolgende modaliteiten. Voor de aangelegenheden die niet in deze Bijlage zijn opgenomen, zijn de bepalingen van toepassing zoals opgenomen in de DBFMO-overeenkomst m.b.t. het Zwembadcomplex Kortrijk Weide.

A. Prijssubsidies

De Opdrachtnemer staat in voor de uitbating en het onderhoud van het zwembad Lagaeplein en Abdijkaai tegen betaling van een prijssubsidie per zwembeurt (voor schoolzwembeurten en publieke zwembeurten/ exclusief clubzwembeurten) van 15 euro (te verhogen met btw) door de Stad Kortrijk tot een jaarcumulus voor Lagae en Abdijkaai samen van 45.000 zwembeurten. Voor de zwembeurten boven de 45.000 en tot 50.000 wordt een prijssubsidie van 10€ (te verhogen met btw) per zwembeurt voorzien.

Voor zwembourten boven de 50.000 en tot 60.000 wordt een prijssubsidie van €8 (te verhogen met BTW) voorzien. Voor zwembourten boven de 60.000 wordt een overleg gepleegd in functie van het vaststellen van een eventuele prijssubsidie.

Tegelijk vervalt de verplichting tot het toepassen van het systeem van de open boekhouding alsook de verplichting tot het betalen van een managementvergoeding, zoals opgenomen in de DBFMO-overeenkomst. Dit betekent dat alle inkomsten en kosten, met uitzondering van de hierna bepaalde investeringen en herstellingswerken, toekomen aan respectievelijk te laste genomen worden door de Opdrachtnemer. De Stad Kortrijk heeft het recht om in boekhouding van de Opdrachtnemer het aantal zwembourten van de zwembaden te bekijken.

De gezondheidsindex wordt toegepast voor de indexering van de prijssubsidie. Dit gebeurt jaarlijks in januari op basis van de laatst beschikbare gezondheidsindex in het afgelopen jaar. De referentie-index is deze van november 2020.

B. Investeringsen en herstellingswerken

De dagelijkse onderhouds- en herstellingswerken zijn volledig ten laste van de Opdrachtnemer. De structurele investeringen en herstellingswerken van de beide zwembaden die nodig zijn om de infrastructuur in goede staat te houden en om goede gebruiksomstandigheden te waarborgen zijn ten laste van Opdrachtgever. In geval van twijfel of betwisting over de toewijzing van de herstellingsplicht zal beslist worden in overeenstemming met de huurwetgeving.

Investeringsen m.b.t. eigenaarsonderhoud worden uitvoerig behandeld en beslist in het overlegcomité. De noodzaak van de investeringen afgezet t.o.v. de termijn van de overeenkomst bepaalt mee de keuze voor de effectieve uitvoering van de investering.

C. Staat van het zwembad

De zwembaden Lagaeplein en Abdijkaai worden in exploitatie gegeven in de toestand waarin ze zich bevinden (en zoals opgenomen in de plaatsbeschrijving). De Opdrachtnemer verklaart de zwembaden te kennen en te aanvaarden in de staat waarin ze zich bevinden. De plaatsbeschrijving bij opstart wordt opgemaakt in samenspraak tussen de Opdrachtgever en de Opdrachtnemer door de Opdrachtgever

De opdrachtnemer verbindt er zich toe om beide zwembaden bij het einde van de overeenkomst minstens in dezelfde staat en in goede onderhoudstoestand achter te laten, met uitzondering van de normale slijtage. Op het einde van de exploitatie wordt in samenspraak tussen de Opdrachtgever en de Opdrachtnemer door de Opdrachtnemer eveneens een tegensprekelijke plaatsbeschrijving opgemaakt. De veranderingen, verbouwingen of herinrichtingen worden door de Stad verworven, zonder dat daarvoor enige vergoeding verschuldigd is, zonder evenwel afbreuk te doen aan het onder punt B. bepaalde.

Tenzij anders overeengekomen, blijven roerende goederen geplaatst door de Opdrachtnemer eigendom van de Opdrachtnemer bij het einde van de exploitatie door de Opdrachtnemer.

D. Belastingen en taksen

Alle om het even welke (huidige en toekomstige) belastingen en taksen, uitgezonderd de onroerende voorheffing, die door de Staat, het gewest, de provincie of de Stad of eventueel andere autoriteiten en instellingen (zullen) geheven worden met betrekking tot de exploitatie van het zwembad, evenals alle auteursrechten (SABAM), billijke vergoeding of andere naburige rechten die het gevolg zijn van eender welke activiteit in het zwembadcomplex, zijn ten laste van de Opdrachtnemer. De onroerende voorheffing is ten laste van de Stad Kortrijk.

Indien deze belastingen en taksen wijzigen tijdens de duur van deze overeenkomst zullen Opdrachtgever en Opdrachtnemer de prijssubsidie aanpassen om deze kostenwijziging correct door te rekenen.

E. Verzekeringen

De Opdrachtgever sluit een verzekering af tegen brand en bijkomende risico's met betrekking tot de

beide zwembadcomplexen met afstand van verhaal jegens de Opdrachtnemer, met uitzondering van de inboedel. De bijpremie ten gevolge van deze afstand van verhaal is ten laste van de Opdrachtnemer. Voor alle overige verzekeringen doet de Opdrachtnemer het nodige en neemt deze volledig ten zijne laste.

F. Aansprakelijkheid

De Opdrachtnemer is alleen, ter volledige ontlasting van de Stad Kortrijk, verantwoordelijk voor elke schade veroorzaakt aan de zwembaden of in de zwembaden naar aanleiding van de exploitatie van het zwembad. Dit geldt ook voor schade zowel opgelopen door derden als door eenieder die in dienst of voor rekening, hetzij rechtstreeks of onrechtstreeks, van de Opdrachtnemer werkt. Eventuele schade aan de zwembaden ten gevolge van een onzichtbaar gebrek -uitgezonderd de schade als gevolg van exploitatie door de opdrachtnemer- zal de Stad Kortrijk ten laste nemen.

G. Exploitatievoorwaarden

Bij de exploitatie van het zwembad Lagaeplein worden volgende minimale voorwaarden door de Opdrachtnemer nageleefd:

OPENINGSUREN:

Het zwembad Lagaeplein wordt opengehouden van minstens 1 september tot en met 30 juni en dit zolang het zwembad Abdijkaai geëxploiteerd wordt. Indien bij het zwembad Abdijkaai veranderingen in openingsuren zijn (min. dagelijks open in juli en augustus van 12u15-19u15), worden eventuele veranderingen in de openingsuren van zwembad Lagaeplein gedurende de zomermaanden voorgelegd aan het Overlegcomité.

Het zwembad Lagaeplein is open:

in functie van het schoolzwemmen

- Uren en dagen af te spreken met de scholen

in functie van het publiek, Zwemacademie i.s.m. Team Sport Kortrijk, watersportclubs

- Maandag: 17u00 – 21u30
- Dinsdag: 14u00 17u00 (activiteiten zwemacademie – in afspraak met Team Sport Kortrijk)
17u00 – 21u30
- Woensdag: 14u00 – 21u30
- Donderdag: 17u00 – 21u30
- Vrijdag: 15u30 – 17u00 (zwemlessen zwemacademie – in afspraak met Team Sport Kortrijk)
17u00 - 21u30
- Zaterdag: 09u00 – 12u00 (zwemlessen zwemacademie – in i afspraak met Team Sport Kortrijk)
- Zondag: 14u00 – 18u00
08u30 – 12u00

ACTIVITEITEN

De Opdrachtnemer profileert het zwembad Lagae Heule als:

- trainingsbad voor diverse watersportclubs en individuele sporters,
- opleidings- en doelgroepenbad (zwemlessen en cursussen...) in samenwerking met Team Sport Kortrijk,
- zwembad voor bijzondere doelgroepen,
- beperkt recreatiebad voor gezinnen met heel jonge kinderen (zondagvoormiddag).

Deze profilering uit zich in haar aangepaste communicatie, een hogere watertemperatuur en omgevingstemperatuur, een aangepast activiteitenprogramma en gunstige reservatiemomenten voor deze doelgroepen.

Tijdens vakantieperiodes (met uitzondering van de zomervakantie) zet de Opdrachtnemer in op extra beleving zodat ook een impuls wordt gegeven aan kinderen en jongeren om het zwembad te bezoeken. De Opdrachtnemer legt jaarlijks de aanpak omtrent deze profilering van het zwembad Lagaeplein voor (o.a.. Activiteitenprogramma, bezettingsrooster clubs/sportdienst, ...) aan het Overlegcomité om in samenspraak tot een zo goed mogelijke oplossing te komen.

BAR

De barwerking verloopt buiten de scope van dit addendum. De Stad staat in voor de concessie van de bar.

H. BINDENDE ADVIEZEN

Voor volgende handelingen of beslissingen van de Opdrachtnemer is het voorafgaand bindend advies vereist van de Stad:

- wijzigen van de tarieven
- wijzigen van de invulling van het zwembad

I. OVERDRACHT

De Opdrachtnemer mag geen enkel recht of verbintenis uit dit addendum geheel of gedeeltelijk overdragen zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van de Stad.

J. BETALING EN DOORBETALING BASIS PRIJSSUBSIDIE

De betaling van de prijssubsidie loopt als volgt:

- Een voorschot van 200.000 euro tegen 31 januari van elk nieuw exploitatiejaar; Per kwartaal wordt op basis van de kwartaalcijfers afgerekend met verrekening van het voorschot in het laatste kwartaal.
- Op basis van de actuele cijfers wordt de afrekening gemaakt tegen 7 januari en uitbetaald tegen 31 januari van het volgende jaar.

Onder volgende omstandigheden wordt bij jaarlijkse bezetting van minder dan 40.000 zwembeurten de prijssubsidie voor 40 000 zwembeurten alsnog uitbetaald:

- Overmacht zoals gedefinieerd in de DBFMO-Overeenkomst
- Voor wat betreft Abdijkaai: Minder dan 7000 zwembeurten gedurende de maanden juli en augustus; voor de minder gerealiseerde zwembeurten wordt per zwembeurt een prijssubsidie van 15 euro (te verhogen met btw) betaald.
- Onvoorziene sluiting ten gevolge van grote schade waardoor uitbating niet mogelijk is.

Uitgesloten hiervan is schade ten gevolge van slecht beheer.

2. SLOTBEPALINGEN

Onderhavige Bijlage betreft een wijziging van de DBFMO-overeenkomst. Alle wederzijdse rechten en verplichtingen bepaald in de DBFMO-overeenkomst blijven tussen Partijen behouden tenzij hiervan wordt afgeweken in huidige Bijlage. Bij tegenstrijdigheid primeert onderhavige Bijlageboven de DBFMO-overeenkomst met inbegrip van de oudere Bijlagen.

De begrippen in onderhavige wijziging hebben dezelfde betekenis als onder de DBFMO-overeenkomst, tenzij uitdrukkelijk anders bepaald in onderhavige wijziging.

Partijen verklaren dat onderhavige wijziging voldoet aan de bepalingen van de DBFMO-overeenkomst inzake wijzigingen.

Deze Bijlage valt niet onder toepassing van de Wet van 30 april 1951 op de handelshuurovereenkomst noch onder enige andere huurwetgeving.

Mocht een bepaling van deze Bijlage ongeldig, verboden of niet afdwingbaar zijn, dan zullen Partijen deze ter goeder trouw vervangen door een bepaling die zoveel mogelijk hetzelfde effect heeft.

Dergelijke bepaling brengt niet de ongeldigheid of niet-afdwingbaarheid van de overige bepalingen van Deze Bijlage met zich mee.

Onderhavige overeenkomst wordt als Bijlage 26 gevoegd bij de DBFMO-overeenkomst.

Opgemaakt te Kortrijk op in evenveel exemplaren als er partijen zijn én elke partij verklaart een exemplaar te hebben ontvangen.

Voor de Stad Kortrijk:

Helga Kints
Voorzitter gemeenteraad

Nathalie Desmet
Algemeen directeur

Voor de Opdrachtnemer:

ACH Build NV

Innopa NV

BIJLAGE 28 ZWEVEGEM AAN DE DBFMO-OVEREENKOMST TOT HET ONTWERPEN, BOUWEN, FINANCIEREN, ONDERHOUDEN EN UITBATEN VAN EEN NIEUW ZWEMBADCOMPLEX

Deze wijziging voor luik Zwevegem gedateerd [01] tussen ondergetekende partijen:

1. De STAD KORTRIJK, met bestuurszetel te 8500 Kortrijk, Grote Markt 54, met ondernemingsnummer 0207.494.678 , hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door voorzitter Helga Kints en algemeen directeur Nathalie Desmet;

EN

2. De GEMEENTE ZWEVEGEM, met bestuurszetel te 8550 Zwevegem, Blokkestraat 29, bus 1, met ondernemingsnummer 0207.484.582, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door de burgemeester Marc Doutreluingne en de algemeen directeur Jan Vanlangenhove;

EN

3. S&R KORTRIJK-ZWEVEGEM NV, met maatschappelijke zetel te 8500 Kortrijk, Nelson Mandelaplein 19, met ondernemingsnummer 0667.791.649, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door 2 bestuurders enerzijds Innopa nv vast vertegenwoordigd door Jan De Wit en anderzijds ACH Build nv vertegenwoordigd door ELCM bv vast vertegenwoordigd door Eric Leskens.

samen hierna ook de "Partijen" genoemd.

OVERWEGENDE DAT :

- De stad Kortrijk als opdracht gevende overheid op 04 juli 2016 de opdracht "realisatie van een nieuw zwembadcomplex door middel van een DBFMO-opdracht" gunde aan S&R Kortrijk NV in oprichting aan de voorwaarden conform de verplichte variante, het addendum van 01 juli 2016 (dat integraal deel uitmaakt van de Verplichte Variante) en de DBFMO-overeenkomst zoals goedgekeurd door de gemeenteraden van Kortrijk en Zwevegem op 25 januari 2016.
- De gemeente Zwevegem op 4 juli 2016 akte nam van en akkoord ging met de beslissing van de stad Kortrijk dd 04 juli 2016 waarin de opdracht "realisatie van een nieuw zwembadcomplex door middel van een DBFMO-opdracht" werd gegund aan S&R

Kortrijk NV in oprichting aan de voorwaarden conform de Verplichte Variante, het addendum van 01 juli 2016 (dat integraal deel uitmaakt van de Verplichte Variante) en de DBFMO-overeenkomst zoals goedgekeurd door de gemeenteraden van Kortrijk en Zwevegem op 25 januari 2016.

- Aanvullingen en wijzigingen aan de DBFMO-overeenkomst dienen opgenomen te worden in een bijlage;

WORDT TUSSEN PARTIJEN OVEREENGEKOMEN HETGEEN VOLGT :

- Gelet op de vraag van S&R Kortrijk-Zwevegem NV om de aflossing van de leningen voor Lagoclub Zwevegem Fitpunt enerzijds en Speelpunt/Sportpunt 2 anderzijds te onderbreken met 6 maanden van juni 2020 tot en met november 2020 en met 3 maanden van januari tot en met maart 2021 omwille van de exploitatieonderbrekingen naar aanleiding van de corona-epidemie.
- Gelet op de nieuwe aflossingstabellen met een onderbrekingen van de aflossingen, met ongewijzigd rente percentage en dit voor beide voormelde sportsites in bijlage gevoegd.
- Gelet op de vraag van S&R Kortrijk-Zwevegem NV om de exploitatieduur van fitpunt en speelpunt/sportpunt 2 gelijk te stellen ondanks de verschillende beschikbaarheidsdatum.

wordt de DBFMO-overeenkomst luik Zwevegem verlengd met 9 maanden exploitatie vertrekkend van de beschikbaarheidsdatum van Speelpunt/Sportpunt 2. De einddatum van de exploitatie voor Speelpunt/Sportpunt 2 en voor Lago club Zwevegem Fitpunt wijzigt naar 22 september 2049.

Voor het overige blijven de bepalingen van de DBFMO-overeenkomst gelden en maakt onderhavige bijlage 28 hier integraal deel van uit;

Alle wederzijdse rechten en verplichtingen bepaald in de DBFMO-overeenkomst blijven tussen Partijen behouden tenzij hiervan wordt afgeweken in huidige bijlage. Bij

tegenstrijdigheid primeert onderhavige bijlage boven de DBFMO-overeenkomst met inbegrip van de oudere Bijlagen.

De begrippen in onderhavige wijziging hebben dezelfde betekenis als onder de DBFMO-overeenkomst, tenzij uitdrukkelijk anders bepaald in onderhavige wijziging.

Partijen verklaren dat onderhavige wijziging voldoet aan de bepalingen van de DBFMO-overeenkomst inzake wijzigingen.

Dit addendum valt niet onder toepassing van de Wet van 30 april 1951 op de handelshuurovereenkomst noch onder enige andere huurwetgeving.

Mocht een bepaling van deze bijlage ongeldig, verboden of niet afdwingbaar zijn, dan zullen Partijen deze ter goeder trouw vervangen door een bepaling die zoveel mogelijk hetzelfde effect heeft. Dergelijke bepaling brengt niet de ongeldigheid of niet-afdwingbaarheid van de overige bepalingen van deze bijlage met zich mee.

Deze Bijlage 28 voor luik Zwevegem bij de DBFMO-overeenkomst werd ondertekend te [°] op datum van [°] in twee (2) exemplaren, *i.e.* zoveel exemplaren als er Partijen zijn, en waarvan elke partij verklaart één origineel ontvangen te hebben.

Voor de stad Kortrijk

Voor de gemeente Zwevegem

Voor S&R Kortrijk-Zwevegem NV

**BIJLAGE 27 - WIJZIGING NR .4 AAN DE DBFMO-OVEREENKOMST
TOT ONTWERPEN, BOUWEN, FINANCIEREN, ONDERHOUDEN EN UITBATEN VAN
EEN NIEUW ZWEMBADCOMPLEX d.d. 08 augustus 2016**

1. De **STAD KORTRIJK**, met bestuurszetel te 8500 Kortrijk, Grote Markt 54, met ondernemingsnummer 0207.494.678 , hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw Helga Kints, voorzitter van de gemeenteraad en mevrouw Nathalie Desmet, algemeen directeur handelend in hun gezegde hoedanigheid, in uitvoering van artikel 182 van het gemeentedecreet;

Hierna de “**Opdrachtgever**” of de “**Stad Kortrijk**” genoemd.

EN

2. De **NV S&R KORTRIJK-ZWEVEGEM**, met vennootschapszetel aan de Nelson Mandelaplein 19, 8500 Kortrijk, KBO nr. 0667.791.649, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door twee bestuurders, zijnde ACH Build nv, vertegenwoordigd door ELCM bvba, vast vertegenwoordigd door Eric Leskens én Innopa nv, vast vertegenwoordigd door Jan De Wit

Hierna de “**Opdrachtnemer**” genoemd.

WORDT UITEENGEZET HETGEEN VOLGT:

De Stad Kortrijk is Opdrachtgever van de Opdrachtnemer in de DBFMO-overeenkomst tot ontwerpen, bouwen, financieren, onderhouden en uitbaten van een nieuw zwembadcomplex afgesloten op 8 augustus 2016; hierna verder aangeduid als de “DBFMO-Overeenkomst”.

Met wijzigingen nr. 1, 2 en 3 hebben de Stad Kortrijk en de Opdrachtnemer bijkomende contractuele afspraken gemaakt én de bestaande DBFMO-overeenkomst hiermee gewijzigd.

De Stad Kortrijk en de Opdrachtnemer wensen in onderhavige wijziging nr. 4 bijkomende contractuele afspraken te maken én de bestaande DBFMO-Overeenkomst met haar wijzigingen hiermee te wijzigen, in het bijzonder wat betreft de parkeertarieven van Kortrijk Weide.

Deze wijziging heeft geen betrekking op de contractuele verhouding tussen de Gemeente Zwevegem en de Opdrachtnemer welke onverminderd behouden blijft.

EN WORDT OVEREENGEKOMEN HETGEEN VOLGT:

1. PARKEERTARIEVEN

De tarieven voor de parking Kortrijk Weide worden voor de bezoekers aan het Zwembadcomplex Kortrijk vanaf 1 februari 2021 als volgt aangepast:

Zwemmers Zwembadcomplex Kortrijk:

Op voorlegging van QR-code uitgereikt door vennootschap S&R Kortrijk-Zwevegem NV voor zwemmers

- Van 0 tot 1,5 uur: gratis
- Van 1,5 tot 12 uren: 3 euro

Voor Horeca-bezoekers Zwembadcomplex Kortrijk:

Op voorlegging van QR-code uitgereikt door vennootschap S&R Kortrijk-Zwevegem NV voor horeca-bezoekers

- van 0 tot 1 uur: gratis
- Tot max. 1u20: 1,5 euro
- Tot max. 1u40: 2,5 euro
- Tot max. 4u30: 3 euro
- Tot max. 4u50: 4,5 euro
- Tot max. 5u10: 5,5 euro
- Tot max. 5u30: 6,5 euro
- Tot max. 6u: 7,5 euro
- Tot max. 12u: 9 euro

Bovenvermelde tarieven zijn geldig voor een duur van 3 jaar, telkens met 3 jaar verlengbaar na akkoord in het overlegcomité.

2. SLOTBEPALINGEN

Onderhavige bijakte betreft een wijziging van de DBFMO-overeenkomst. Alle wederzijdse rechten en verplichtingen bepaald in de DBFMO-overeenkomst blijven tussen Partijen behouden tenzij hiervan wordt afgeweken in huidige bijakte. Bij tegenstrijdigheid primeert onderhavige wijziging boven de DBFMO-overeenkomst met inbegrip van de Bijlagen.

De begrippen in onderhavige wijziging hebben dezelfde betekenis als onder de DBFMO-overeenkomst, tenzij uitdrukkelijk anders bepaald in onderhavige wijziging.

Partijen verklaren dat onderhavige wijziging voldoet aan de bepalingen van de DBFMO-overeenkomst inzake wijzigingen.

Deze bijakte valt niet onder toepassing van de Wet van 30 april 1951 op de handelshuurovereenkomst noch onder enige andere huurwetgeving.

Mocht een bepaling van deze bijakte ongeldig, verboden of niet afdwingbaar zijn, dan zullen Partijen deze ter goeder trouw vervangen door een bepaling die zoveel mogelijk hetzelfde effect heeft.

Dergelijke bepaling brengt niet de ongeldigheid of niet-afdwingbaarheid van de overige bepalingen van deze bijakte met zich mee.

Onderhavige bijakte wordt als Bijlage 27 gevoegd bij de DBFMO-overeenkomst.

Opgemaakt te Kortrijk op in evenveel exemplaren als er partijen zijn én elke partij verklaart een exemplaar te hebben ontvangen.

Voor de Stad Kortrijk:
Nathalie Desmet
Algemeen directeur

Helga Kints
Voorzitter

Voor de Opdrachtnemer:

ACH Build NVInnopa NV

Kelly Detavernier

Budget en Boekhouding

19:40 Vincent Van Quickenborne, raadslid verlaat de zitting

**4 2021_GR_00010 Intercommunale Leiedal - Wijziging
aanwending gewaarborgde lening.
Goedgekeurd****Samenstelling****Aanwezig:**

mevrouw Helga Kints, voorzitter; mevrouw Ruth Vandenberghe, burgemeester; de heer Wout Maddens, schepen; de heer Axel Weydts, schepen; de heer Axel Ronse, schepen; de heer Arne Vandendriessche, schepen; de heer Bert Herrewyn, schepen; mevrouw Stefanie Demeyer, schepen; de heer Philippe De Coene, schepen; de heer Jean de Béthune, raadslid; mevrouw Moniek Gheysens, raadslid; mevrouw Cathy Matthieu, raadslid; de heer Pieter Soens, raadslid; de heer Koen Byttebier, raadslid; de heer Roel Deseyn, raadslid; mevrouw Hannelore Vanhoenacker, raadslid; de heer Wouter Allijns, raadslid; de heer Mohamed Ahouna, raadslid; mevrouw Liesbet Maddens, raadslid; mevrouw Carol Leleu, raadslid; de heer Jan Deweer, raadslid; de heer Mattias Vandemaele, raadslid; de heer Philippe Avijn, raadslid; de heer David Wemel, raadslid; mevrouw Tiene Castelein, raadslid; de heer Wouter Vermeersch, raadslid; mevrouw Veronique Decaluwe, raadslid; de heer Nicolas Beugnies, raadslid; de heer Niels Lybeer, raadslid; mevrouw Lien Claassen, raadslid; mevrouw Nawal Maghroud, raadslid; de heer Maxim Veys, raadslid; de heer Philippe Dejaegher, raadslid; de heer Jacques Demeersseman, raadslid; mevrouw Carmen Ryheul, raadslid; mevrouw Mia Cattebeke, raadslid; de heer Benjamin Vandorpe, raadslid; mevrouw Christiane Vannieuwenhuyze, raadslid; mevrouw Billy Buyse, raadslid; mevrouw Nathalie Desmet, algemeen directeur

Afwezig:

de heer Vincent Van Quickenborne, raadslid

Verontschuldigd:

mevrouw Kelly Detavernier, schepen

Beschrijving**Gekoppelde besluiten**

- 2019_GR_00297 - Intercommunale Leiedal - Borgstelling voor lening aan te gaan door Leiedal voor financiering diverse verwervingen binnenstad Kortrijk

Aanleiding en context

De gemeenteraad besliste op 9 december 2019 om zich borg te stellen voor een lening aan te gaan door de intercommunale Leiedal. Deze lening diende voor de aankoop van diverse panden in de binnenstad. Op heden blijkt deze totale som niet nodig voor het centrumproject. Leiedal stelt de vraag om het resterend bedrag te mogen aanwenden voor een andere aankoop.

Argumentatie

Leiedal voorziet op korte termijn de aankoop gronden Elia gelegen op het Beneluxpark en zou daarvoor graag het resterend krediet binnen dezelfde lening bij KBC aanwenden. Gezien de afwijking op de eerdere beslissing om de borgstelling te verlenen voor projecten in de binnenstad, wordt aan de

gemeenteraad expliciet goedkeuring gevraagd om deze ook te mogen aanwenden voor projecten buiten de binnenstad.

Conform de bepalingen van het decreet lokaal bestuur komt het aan de gemeenteraad toe om te beslissen over het verlenen van de financiële waarborgen.

Raadslid Wouter Vermeersch vraagt om het punt uit te stellen omwille van het totaal gebrek aan informatie waarover de raadsleden in dit dossier beschikken. Hij vraagt de stemming over het uitstel van het punt.

De raad gaat over tot de stemming over het uitstel, zoals voorgesteld door raadslid Wouter Vermeersch, in openbare zitting waaraan 39 raadsleden deelnemen, en waarvan de uitslag luidt als volgt :

5 ja-stemmen: W. Vermeersch, J. Demeersseman, J. Deweer, C. Ryheul, C. Vannieuwenhuyze.

34 nee-stemmen: W. Maddens, A. Vandendriessche, R. Vandenberghe, K. Byttebier, S. Demeyer, W. Allijns, M. Ahouna, T. Castelein, M. Gheysens, V. Decaluwe, N. Beugnies, N. Lybeer, L. Claassen, H. Kints, A. Ronse, L. Maddens, P. Dejaegher, B. Herrewyn, A. Weydts, P. De Coene, N. Maghroud, B. Buyse, M. Veys, J. de Béthune, P. Soens, R. Deseyn, H. Vanhoenacker, B. Vandorpe, C. Leleu, M. Cattebeke, D. Wemel, M. Vandemaele, C. Matthieu, P. Avijn.

Het punt wordt bijgevolg niet uitgesteld.

Raadslid Wouter Vermeersch haalt aan dat de Vlaams belang-fractie zich zal onthouden bij de stemming over het punt omwille van het gebrek aan informatie.

Raadslid Hannelore Vanhoenacker merkt op dat de CD&V-fractie het punt niet zal goedkeuren omdat het dossier te weinig informatie bevat.

Regelgeving: bevoegdheid

De GR is bevoegd op basis van artikel 40-41 decreet lokaal bestuur.

Besluit

Stemresultaten

De raad gaat over tot de stemming over het punt waaraan 39 raadsleden deelnemen en waarvan de uitslag luidt als volgt :

23 ja-stemmen : W. Maddens, A. Vandendriessche, R. Vandenberghe, K. Byttebier, S. Demeyer, W. Allijns, M. Ahouna, T. Castelein, M. Gheysens, V. Decaluwe, N. Beugnies, N. Lybeer, L. Claassen, H. Kints, A. Ronse, L. Maddens, P. Dejaegher, B. Herrewyn, A. Weydts, P. De Coene, N. Maghroud, B. Buyse, M. Veys.

11 nee-stemmen : J. de Béthune, P. Soens, R. Deseyn, H. Vanhoenacker, B. Vandorpe, C. Leleu, M. Cattebeke, D. Wemel, M. Vandemaele, C. Matthieu, P. Avijn.

5 onthoudingen : W. Vermeersch, J. Demeersseman, J. Deweer, C. Ryheul, C. Vannieuwenhuyze.

De gemeenteraad keurt het volgende besluit goed.

Punt 1

de borgstelling aan te houden voor de aangegeane lening bij KBC Bank nv waarbij het resterend bedrag wordt aangewend voor gronden/panden gelegen buiten de binnenstad.

Raadscommissie 2

Wout Maddens

Juridische zaken en immobiliën

19:48 Vincent Van Quickenborne, raadslid betreedt de zitting

5 **2021_GR_00007** **Juridische zaken - Verlenen van een
wegvergunning tot het aanbrengen van een
ondergrondse verbinding Leieweg te 8510
MARKE-KORTRIJK (D.1493). - Goedkeuren**
Goedgekeurd

Samenstelling

Aanwezig:

mevrouw Helga Kints, voorzitter; mevrouw Ruth Vandenberghe, burgemeester; de heer Wout Maddens, schepen; de heer Axel Weydts, schepen; de heer Axel Ronse, schepen; de heer Arne Vandendriessche, schepen; de heer Bert Herrewyn, schepen; mevrouw Stefanie Demeyer, schepen; de heer Philippe De Coene, schepen; de heer Vincent Van Quickenborne, raadslid; de heer Jean de Béthune, raadslid; mevrouw Moniek Gheysens, raadslid; mevrouw Cathy Matthieu, raadslid; de heer Pieter Soens, raadslid; de heer Koen Byttebier, raadslid; de heer Roel Deseyn, raadslid; mevrouw Hannelore Vanhoenacker, raadslid; de heer Wouter Allijns, raadslid; de heer Mohamed Ahouna, raadslid; mevrouw Liesbet Maddens, raadslid; mevrouw Carol Leleu, raadslid; de heer Jan Deweer, raadslid; de heer Mattias Vandemaele, raadslid; de heer Philippe Avijn, raadslid; de heer David Wemel, raadslid; mevrouw Tiene Castelein, raadslid; de heer Wouter Vermeersch, raadslid; mevrouw Veronique Decaluwe, raadslid; de heer Nicolas Beugnies, raadslid; de heer Niels Lybeer, raadslid; mevrouw Lien Claassen, raadslid; mevrouw Nawal Maghroud, raadslid; de heer Maxim Veys, raadslid; de heer Philippe Dejaegher, raadslid; de heer Jacques Demeersseman, raadslid; mevrouw Carmen Ryheul, raadslid; mevrouw Mia Cattebeke, raadslid; de heer Benjamin Vandorpe, raadslid; mevrouw Christiane Vannieuwenhuyze, raadslid; mevrouw Billy Buyse, raadslid; mevrouw Nathalie Desmet, algemeen directeur

Verontschuldigd:

mevrouw Kelly Detavernier, schepen

Beschrijving

Aanleiding en context

Met mail dd. 25.06.2020 werd door de BVBA LS ROOF een aanvraag ingediend om toestemming te krijgen tot ondergrondse inname van stadsgrond. Meer bepaald wenst de BVBA LS ROOF haar eigendommen gelegen te Leieweg 10A en Hermelijnsstraat 20 te 8510 MARKE-KORTRIJK te verbinden via een ondergrondse buis in de Leieweg te 8510 MARKE-KORTRIJK. Het gaat meer bepaald om een PE-buis diameter 75 mm waar leidingen inzake het alarmsysteem en internet in zullen lopen.

Voor deze ondergrondse inname dient een overeenkomst tot wegvergunning afgesloten te worden.

Argumentatie

Het team publieke ruimte verleende positief advies voor de gevraagde ondergrondse inname.

Voor de ondergrondse inname van het openbaar domein via een wegvergunning is een jaarlijks indexeerbare vergoeding van 50,00 euro per jaar/per inname verschuldigd.

De andere voorwaarden verbonden aan de wegvergunning zijn de volgende:

- de wegvergunning wordt afgesloten voor een termijn van onbepaalde duur;
- de toelating tot ondergrondse inname wordt verleend bij loutere gedoogzaamheid zonder afbreuk te doen aan enig recht van de stad als eigenaar en beheerder van het openbaar domein;
- de stad kan ten allen tijde bij gewoon schrijven de toelating tot inname intrekken waarbij onmiddellijk de leidingen in het openbaar stadsdomein verwijderd dienen te worden door en op kosten van de BVBA LS ROOF en dit zonder recht op schadevergoeding;
- bij stopzetting van de activiteiten of bij het in onbruik raken van de leidingen of wanneer de BVBA LS ROOF een einde wenst te stellen aan de privaatieve ingebruikname dienen de leidingen ook door de BVBA LS ROOF verwijderd te worden op haar kosten;
- de uitvoering van de werken op het openbaar domein zal gebeuren door een aannemer aangesteld door de stad doch volledig op kosten van de BVBA LS ROOF;
- de BVBA LS ROOF staat in voor het aanleveren van de nodige buizen/leidingen,
- de BVBA LS ROOF is verantwoordelijk voor het gebruik, de stevigheid en de duurzaamheid van de leidingen;
- de BVBA LS ROOF verbindt zich ertoe alle werkzaamheden, welke ook, van onderhoud en herstelling van de leidingen ten hare laste te nemen en ze op eigen initiatief uit te voeren;
- er wordt bij wijze van vrijwaringsbeding uitdrukkelijk bedongen dat de BVBA LS ROOF volledig aansprakelijk is voor alle schade, welke ook, aan personen en/of aan goederen, voortkomende uit de bouw, het bestaan en/of het gebruik van de leidingen en welke zijn rechtsgrond vindt in artikel 544 en/of 1382 en volgende van het Burgerlijk Wetboek;
- nadeel opgelopen door de BVBA LS ROOF ingevolge enig welke beschadiging of storing van de leidingen kan onder geen beding het voorwerp uitmaken van een vergoeding door de stad. De stad wordt in dit verband dan ook volledig ontslagen van haar eigen aansprakelijkheid, sensu lato, tegenover de BVBA LS ROOF (bevrijdingsbeding);
- iedere tekortkoming vanwege de BVBA LS ROOF aan eender welke verplichting zal de tenietdoening van de wegvergunning ten gevolge hebben en dit zonder enige schadevergoeding;
- de toegestane privaatieve ingebruikneming doet in geen enkel opzicht afbreuk aan de noodzaak tot het bekomen van andere administratieve vergunningen.

Het komt aan de gemeenteraad toe om in te stemmen met de overeenkomst tot het verlenen van een wegvergunning aan de BVBA LS ROOF voor het aanbrengen van een PE-buis in de ondergrond van de Leieweg te 8510 MARKE-KORTRIJK, zoals aangeduid in bijlage, in het kader van het realiseren van een verbinding tussen Leieweg 10A en de Hermelijnstraat 20 te 8510 MARKE-KORTRIJK.

Regelgeving: bevoegdheid

De GR is bevoegd op basis van artikel 40-41 decreet lokaal bestuur.

Financiële informatie

Financiële informatie

art. 11905/7050003: voor de wegvergunning is een jaarlijks indexeerbaar bedrag van 50,00 euro verschuldigd door de BVBA LS ROOF.

Besluit

Stemresultaten

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Punt 1

in te stemmen met het verlenen van een wegvergunning voor een ondergrondse inname in de Leieweg te 8510 MARKE-KORTRIJK aan de BVBA LS ROOF in het kader van het realiseren van een ondergrondse verbinding voor het alarmsysteem en internetverbinding middels de overeenkomst tot wegvergunning in bijlage.

Bijlagen

- aanvraag.pdf
 - plan.pdf
 - advies.pdf
 - wegvergunning.pdf
-

OVEREENKOMST

Tussen de BVBA LS ROOF en de STAD KORTRIJK.

Tussen de ondergetekenden :

1. Partij enerzijds, **BVBA LS ROOF**, ondernemingsnummer 0542.707.377, met zetel te Hermelijnstraat 20, 8510 MARKE, alhier rechtsgeldig vertegenwoordigd door
-(naam + functie)

en

2. Partij anderzijds, zijnde de **Stad Kortrijk**, alhier vertegenwoordigd door de gemeenteraad, voor wie optreden mevrouw **Helga KINTS** en mevrouw **Nathalie DESMET**, respectievelijk Voorzitter en Algemeen Directeur, handelende in hun gezegde hoedanigheid, in toepassing van artikel 279 van het decreet lokaal bestuur en onder de opschortende voorwaarde van het uitblijven van bezwaren van de toezichthoudende overheid binnen de termijnen daartoe vastgesteld in het decreet lokaal bestuur,

wordt het volgende overeengekomen :

Artikel 1 - Partij anderzijds machtigt partij enerzijds, die aanvaardt, tot de privaatieve ingebruikneming van de ondergrond van de openbare weg, aangeduid in het artikel 2 en ten indicatieve titel aangeduid op het plan in bijlage, onder de voorwaarden die vermeld worden in de andere artikelen van onderhavige overeenkomst.

Artikel 2 - Partij enerzijds wordt gemachtigd om op haar kosten in de ondergrond van het openbaar domein, een PE buis diameter 75 mm aan te brengen teneinde een verbinding (alarmsysteem en internet) te realiseren tussen de eigendommen gelegen Leieweg 10A en Hermelijnstraat 20 te 8510 MARKE en om voornoemde leidingen privaatief te gebruiken.

Artikel 3 - De wegvergunning die het voorwerp uitmaakt van de onderhavige overeenkomst, wordt toegestaan tegen de jaarlijkse vergoeding van vijftig euro (50 €), door partij enerzijds jaarlijks en vooraf te betalen aan partij anderzijds door storting op rekeningnummer BE43 0910 0023 0001 van de stad Kortrijk, met vermelding van de reden van betaling.

Deze vergoeding wordt jaarlijks geïndexeerd op de verjaardag van de inwerkingtreding van de overeenkomst en dit op basis van de hiernavolgende formule:

nieuwe vergoeding = $\frac{\text{basisvergoeding} \times \text{nieuw gezondheidsindexcijfer}}{\text{aanvangsindexcijfer}}$

* de basisvergoeding = 50 €

* het aanvangsgezondheidsindexcijfer = het gezondheidsindexcijfer van de maand die voorafgaat aan de maand van het sluiten van onderhavige overeenkomst

* het nieuw gezondheidsindexcijfer = het gezondheidsindexcijfer van de maand die voorafgaat aan de maand van de aanpassing van de vergoeding.

Indien het gezondheidsindexcijfer van regeringswege wordt opgeheven, zal de jaarlijkse indexering gebeuren op basis van het gewone indexcijfer van de consumptieprijzen.

Artikel 4 - De wegvergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur, die aanvangt op de datum van ondertekening.

Artikel 5 - De wegvergunning wordt verleend bij loutere gedoogzaamheid, zonder afbreuk te doen aan enig recht van partij anderzijds als eigenaar en beheerder van het openbaar domein.

Partij anderzijds kan dan ook ten alle tijde bij gewoon schrijven de toelating intrekken, waarbij onmiddellijk de leidingen in het openbaar stadsdomein dienen verwijderd te worden door partij enerzijds op haar kosten (partij enerzijds), zonder dat dit enig recht op schadevergoeding kan doen ontstaan in haar hoofde (partij enerzijds). In dit specifieke geval verbindt partij anderzijds er zich toe om een evenredig deel van de betaalde jaarvergoeding terug te betalen aan partij enerzijds door storting op het rekeningnummer, op te geven door partij enerzijds. Als startdatum voor de berekening van het terug te betalen deel van de jaarvergoeding wordt genomen de eerste dag van de maand, volgend op het schrijven waarbij genoemde toelating wordt ingetrokken.

Partij enerzijds verbindt er zich eveneens toe om tot eenzelfde verwijdering over te gaan bij stopzetting van de activiteiten of bij het in onbruik raken van de installaties of wanneer zij zelf een einde zou stellen aan de toegestane privaatieve ingebruikneming. In de gevallen, bedoeld in deze laatste paragraaf, zal partij anderzijds niet gehouden zijn tot terugbetaling van de laatst betaalde vergoeding of zelfs maar een deel ervan.

Artikel 6 - De buizen/leidingen, vermeld in artikel 2, zullen gerealiseerd worden, conform de volgende voorwaarden:

- de uitvoering van de werken op openbaar domein zal uitgevoerd worden door een aannemer aangesteld door partij anderzijds doch volledig op kosten van partij enerzijds,
- de kosten voor de aanleg van de buizen/leidingen zijn volledig ten laste van partij enerzijds,
- partij enerzijds staat in voor het aanleveren van de nodige buizen/leidingen.

Artikel 7 - Partij enerzijds is verantwoordelijk voor het gebruik, de stevigheid en de duurzaamheid van de leidingen.

Artikel 8 - Partij enerzijds verbindt er zich toe alle werkzaamheden, welke ook, van onderhoud en herstelling van de leidingen ten hare laste te nemen en ze op eigen initiatief uit te voeren.

Artikel 9 - Er wordt bij wijze van vrijwaringsbeding uitdrukkelijk bedongen dat partij enerzijds, ter volledige ontlasting van partij anderzijds, volledig aansprakelijk is voor alle schade, welke ook, aan personen en/of aan goederen, voortkomende uit de bouw, het bestaan en/of het gebruik van de leidingen en welke zijn rechtsgrond vindt in de artikels 544 en/of 1382 en volgende van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 10 - Nadeel opgelopen door partij enerzijds ingevolge enig welke beschadiging of storing van de vergunde installatie kan onder geen beding het voorwerp uitmaken van een vergoeding door partij anderzijds. Partij anderzijds wordt in dit verband dan ook volledig ontslagen van haar eigen aansprakelijkheid, sensu lato, tegenover partij enerzijds (bevrijdingsbeding).

Artikel 11 - Iedere tekortkoming van partij enerzijds aan eender welke verplichting die voor haar voortvloeit uit de bepalingen van onderhavige overeenkomst, zal de tenietdoening van de wegvergunning ten gevolge hebben, van rechtswege en zonder aanmaning, en dit

onverminderd het recht voor partij anderzijds om in voorkomend geval schadevergoeding te eisen.

Artikel 13 - Partij enerzijds verbindt zich er toe, om bij het beëindigen van de wegvergunning, op haar kosten het gebruik genomen openbaar domein in de oorspronkelijke toestand te herstellen en dit in overleg met partij anderzijds.

Artikel 14 - Voor zover het nodig is, wordt er uitdrukkelijk verklaard dat iedere persoon, wie ook, die opvolgt in de rechten en plichten van partij enerzijds, ook op zal volgen in de rechten en plichten die voor partij enerzijds voortvloeien uit de bepalingen van onderhavige overeenkomst.

Artikel 15 - De toegestane privaatieve ingebruikneming doet in geen enkel opzicht afbreuk aan de noodzaak tot het bekomen van de voorgeschreven administratieve vergunningen.

Opgemaakt te Kortrijk,
in twee exemplaren, op

Iedere partij verklaart een exemplaar van huidige overeenkomst ontvangen te hebben.

Partij enerzijds,

Partij anderzijds,

Namens BVBA LS ROOF

Namens de Stad Kortrijk,

De Algemeen Directeur

De Voorzitter,

N. DESMET

H. KINTS

Raadscommissie 3

Axel Ronse

Gebouwen

19:55 Vincent Van Quickenborne, raadslid verlaat de zitting

6 **2021_GR_00009** **2020/2327 - Design & Build - O.L.Vrouwkerk: nevenbestemming scenografie 1302 - stopzetten kandidaatstelling en bepalen wijze van gunnen heraanbesteding en goedkeuren selectieleidraad - Goedkeuren Goedgekeurd**

Samenstelling

Aanwezig:

mevrouw Helga Kints, voorzitter; mevrouw Ruth Vandenberghe, burgemeester; de heer Wout Maddens, schepen; de heer Axel Weydts, schepen; de heer Axel Ronse, schepen; de heer Arne Vandendriessche, schepen; de heer Bert Herrewyn, schepen; mevrouw Stefanie Demeyer, schepen; de heer Philippe De Coene, schepen; de heer Jean de Béthune, raadslid; mevrouw Moniek Gheysens, raadslid; mevrouw Cathy Matthieu, raadslid; de heer Pieter Soens, raadslid; de heer Koen Byttebier, raadslid; de heer Roel Deseyn, raadslid; mevrouw Hannelore Vanhoenacker, raadslid; de heer Wouter Allijns, raadslid; de heer Mohamed Ahouna, raadslid; mevrouw Liesbet Maddens, raadslid; mevrouw Carol Leleu, raadslid; de heer Jan Deweer, raadslid; de heer Mattias Vandemaele, raadslid; de heer Philippe Avijn, raadslid; de heer David Wemel, raadslid; mevrouw Tiene Castelein, raadslid; de heer Wouter Vermeersch, raadslid; mevrouw Veronique Decaluwe, raadslid; de heer Nicolas Beugnies, raadslid; de heer Niels Lybeer, raadslid; mevrouw Lien Claassen, raadslid; mevrouw Nawal Maghroud, raadslid; de heer Maxim Veys, raadslid; de heer Philippe Dejaegher, raadslid; de heer Jacques Demeersseman, raadslid; mevrouw Carmen Ryheul, raadslid; mevrouw Mia Cattebeke, raadslid; de heer Benjamin Vandorpe, raadslid; mevrouw Christiane Vannieuwenhuyze, raadslid; mevrouw Billy Buyse, raadslid; mevrouw Nathalie Desmet, algemeen directeur

Afwezig:

de heer Vincent Van Quickenborne, raadslid

Verontschuldigd:

mevrouw Kelly Detavernier, schepen

Beschrijving

Gekoppelde besluiten

- 2020_CBS_01725 - 2018/1475 - Design & Build - nevenbestemming O.L.Vrouwkerk: scenografie 1302 - goedkeuren selectieleidraad en bepalen wijze van gunnen

Aanleiding en context

De lopende selectiefase, goedgekeurd in het CBS van 19/10/2020, **moet worden stopgezet** omdat het projectbudget verhoogd werd tot over 1.000.000 euro excl btw en het dossier bijgevolg een bevoegdheid van de gemeenteraad wordt.

1. Om deze reden moet ook de **projectdefinitie** door de gemeenteraad goedgekeurd worden.
2. Om een (scenografen)bureau of consortium te vinden dat de inhouden van de projectdefinitie concreet vorm geeft op een innovatieve, immersieve en creatieve manier, wordt een **gunningsprocedure** opgestart.

3. Deze procedure bestaat uit twee fases: selectiefase enerzijds en gunningsfase anderzijds. In dit dossier we alleen de eerste fase (selectieleidraad) voor.

Argumentatie

1. Op het CBS van 19/10/2020 werd de nota "2020_CBS_01725 - 2018/1475 - Design & Build - nevenbestemming O.L.Vrouwekerk: scenografie 1302 - goedkeuren selectieleidraad en bepalen wijze van gunnen" goedgekeurd. Op 20/10/2020 stuurden we via e-tendering de selectieleidraad, waarbij geïnteresseerde kandidaten de maand de tijd kregen om een selectiedossier voor te bereiden.

Opportunities omtrent het cultuurfonds voor de cultuurinfrastructuur Kortrijk zorgen voor een substantiële verhoging zodat het totale projectbudget 1.900.000 euro inclusief BTW bedraagt. Dit bedrag wordt opgesplitst in 1,7 miljoen euro, incl BTW, voor de D & B opdracht, en 200.000 euro, incl BTW, voor de projectkosten (plaatsen camera's, infrastructuurwerken,...).

Deze verhoging zorgt ervoor dat de eerder genomen collegebeslissing niet meer voldoende dragend was: waar het te besteden bedrag voor design & build initieel over een bedrag van 867.000 euro excl BTW ging, en dus een collegebeslissing voldoende was omdat het bedrag onder 1 miljoen euro bleef, werd dit opgetrokken tot 1.570.000 euro excl BTW (1.699.700 euro incl BTW), en wordt het dus wel een dossier dat aan de gemeenteraad moet voorgelegd worden. **Daardoor moet de lopende kandidaatstelling stopgezet.**

2. Het verhaal van de Guldensporenslag, met daaraan gelinkt de geschiedenis van het graafschap Vlaanderen en van identiteitsvorming, wordt naar de O.L.V.-kerk gebracht. Twee aanleidingen stimuleren deze opportuniteit: enerzijds focust het nieuwe concept van de Groeningeabdij zich helemaal op een kunst- en tentoonstellingsite, waardoor het logisch is om de historische inhoud over Kortrijk 1302, zoals die er nu gepresenteerd worden, op een andere plaats te vertellen. Anderzijds stipuleert het kerkenplan Kortrijk 2.0 dat men de O.L.V.-kerk wenst te behouden voor liturgie en ze ook open zal stellen voor cultuur en toerisme. Deze twee gegevens komen mooi samen in het voorliggende project. Bovendien kadert de nieuwe locatie perfect in de doelstelling om de geschiedenis van de stad ook effectief in de direct daaraan gerelateerde historische panden te vertellen.

In de projectdefinitie geven we een overzicht van het narratief, dat leidend is bij de uitwerking van de scenografische realisatie. Naast de achtergrond en aanleiding wordt er een overzicht gegeven van de middelen, het tijdschema, de gebruikers en de manier van werken.

3. De design en build-opdracht is een 'outputgerichte' filosofie. Het aangeleverde narratief is leidend, maar aanpak in presentatie en technologie is vrij en kan door de deelnemers worden ingevuld naar eigen inzicht en creativiteit.

Op die manier streeft de opdrachtgever ernaar creativiteit, innovatieve voorstellen en efficiëntie van de opdrachtnemers optimaal te benutten en meerwaarde te creëren voor de gebruikers.

De keuze voor het opzetten van deze contractuele vorm van samenwerking levert ook belangrijke voordelen op het vlak van synergie (inhoud en vorm) en timing.

De directies vrije tijd en ruimte stellen voor als wijze van gunnen te kiezen voor **de mededingingsprocedure met onderhandeling**.

4. Deze procedure omvat twee fases:

Fase 1: selectiefase – toegangsrecht en kwalitatieve selectie. *Deze fase is het onderwerp van dit besluit.*

In deze fase wordt een selectieleidraad bekend gemaakt waarmee geïnteresseerde partijen een aanvraag tot deelneming voor deze opdracht kunnen indienen. Op basis van deze selectieleidraad levert de opdrachtnemer de nodige documenten aan, waarmee de mogelijke selectie beoordeeld kan worden. Concreet gaat het hier over de samenstelling van het ontwerp- en uitvoeringsteam en referenties van ontwerp, animaties en Design & Build.

Op basis van de beoordeling worden de meest gunstige kandidaturen (max. 5) uitgenodigd om deel te nemen aan fase 2.

Verder omvat de selectieleidraad o.a. volgende elementen: juridische situatie, de selectiecriteria, de vorm van inhoud van de kandidaatstelling, de wijze van indienen.

Fase 2: gunningsfase. *Is onderwerp voor een volgende zitting van de gemeenteraad*

Juridische grond

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 38, § 1, 1° b) (ontwerp- of innovatieve oplossingen).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Regelgeving: bevoegdheid

De GR is bevoegd op basis van artikel 40-41 decreet lokaal bestuur.

Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Financiële informatie

Financiële informatie

MJP investeringen: 2020/7000 - 2210000 A:6.6 - 6.6.4

Het volgende is opgenomen in mjp-aanpassing bij actie 6.6.4 'We realiseren een museum rond het thema 1302 in de onze Lieve Vrouwekerk

Advies

Financiën algemeen
Gunstig advies

Besluit

Stemresultaten

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Punt 1

de oproep tot kandidaatstelling voor de design & build opdracht - nevenbestemming O.L.Vrouwekerk, meer bepaald scenografie 1302 stop te zetten en de opdracht omwille van budgettaire redenen heraan te besteden.

Punt 2

de projectdefinitie 'OLV-kerk nevenbestemming - scenografie K1302' goed te keuren

Punt 3

als wijze van gunnen te kiezen voor de mededingingsprocedure met onderhandeling.

Punt 4

de selectieleidraad voor design & build opdracht voor de vernieuwde scenografie van de Guldensporenslag in de O.L.Vrouwekerk te Kortrijk volgens het dossier nr 2020/2327 opgesteld door de directie ruimte - gebouwen en in samenwerking met de directie vrije tijd - musea en tentoonstellingen, goed te keuren

Bijlagen

- bijlage 00 projectdefinitie.pdf
- bijlage 01 lijst collectiestukken.xlsx.pdf
- bijlage 02 raming projectkost.pdf
- bijlage 03 - tijdsschema.pdf
- bijlage 04 persona .pdf
- bijlage 05 visuals.docx.pdf
- bijlage 06 plan OLV kerk.pdf
- bijlage 07 communicatieplan.pdf
- 2020-10-15-aan te leveren informatie
- 2020-10-15 Selectieleidraad OLV-kerk.pdf

Evenementen en Verenigingen

20:03 Vincent Van Quickenborne, raadslid betreedt de zitting

**7 2021_GR_00008 **Aanpassing gemeentelijk reglement voor
erkenning van subsidieerbare culturele
verenigingen - Goedkeuren****
Goedgekeurd

Samenstelling

Aanwezig:

mevrouw Helga Kints, voorzitter; mevrouw Ruth Vandenberghe, burgemeester; de heer Wout Maddens, schepen; de heer Axel Weydts, schepen; de heer Axel Ronse, schepen; de heer Arne Vandendriessche, schepen; de heer Bert Herrewyn, schepen; mevrouw Stefanie Demeyer, schepen; de heer Philippe De Coene, schepen; de heer Vincent Van Quickenborne, raadslid; de heer Jean de Béthune, raadslid; mevrouw Moniek Gheysens, raadslid; mevrouw Cathy Matthieu, raadslid; de heer Pieter Soens, raadslid; de heer Koen Byttebier, raadslid; de heer Roel Deseyn, raadslid; mevrouw Hannelore Vanhoenacker, raadslid; de heer Wouter Allijns, raadslid; de heer Mohamed Ahouna, raadslid; mevrouw Liesbet Maddens, raadslid; mevrouw Carol Leleu, raadslid; de heer Jan Deweer, raadslid; de heer Mattias Vandemaele, raadslid; de heer Philippe Avijn, raadslid; de heer David Wemel, raadslid; mevrouw Tiene Castelein, raadslid; de heer Wouter Vermeersch, raadslid; mevrouw Veronique Decaluwe, raadslid; de heer Nicolas Beugnies, raadslid; de heer Niels Lybeer, raadslid; mevrouw Lien Claassen, raadslid; mevrouw Nawal Maghroud, raadslid; de heer Maxim Veys, raadslid; de heer Philippe Dejaegher, raadslid; de heer Jacques Demeersseman, raadslid; mevrouw Carmen Ryheul, raadslid; mevrouw Mia Cattebeke, raadslid; de heer Benjamin Vandorpe, raadslid; mevrouw Christiane Vannieuwenhuyze, raadslid; mevrouw Billy Buyse, raadslid; mevrouw Nathalie Desmet, algemeen directeur

Verontschuldigd:

mevrouw Kelly Detavernier, schepen

Beschrijving

Aanleiding en context

Sinds 1994 bestaat er een gemeentelijk reglement voor de erkenning van subsidieerbare culturele verenigingen. Culturele en socio-culturele verenigingen die via dit reglement erkend worden, komen in aanmerking voor een jaarlijkse werkingssubsidie.

Argumentatie

Omdat het huidige reglement al een respectabele leeftijd heeft, namen we het samen met de cultuurraad-verenigingsplatform onder de loep om het te actualiseren.

De wijzigingen in het nieuwe reglement situeren zich vooral in de bepalingen over het doel van de verenigingen die helderder geformuleerd worden.

Daarnaast zijn stringente numerieke voorwaarden zoals minimum 5 bestuursleden hebben, 3 bestuursvergaderingen houden, 4 activiteiten/jaar organiseren,... verdwenen in het nieuwe reglement. Het is bijvoorbeeld immers niet omdat een vereniging slechts 4 bestuursleden heeft i.p.v. 5 dat ze geen goeie vereniging is. We peilen echter wel of de vereniging een lokale culturele werking heeft met een zelfstandig bestuur.

Raadslid Wouter Vermeersch stelt volgend amendement voor:

Aanpassing van het gemeentelijk reglement voor erkenning van subsidieerbare culturele en socio-culturele verenigingen:

(...)

Artikel 2: criteria

(...)

3. Een actieve culturele of socio-culturele werking aantonen ten bate van of op het grondgebied van Kortrijk. Dat blijkt uit:

(...)

Origineel: De externe communicatie van de verenigingen gebeurt hoofdzakelijk in het Nederlands.

Amendement: De verenigingen oefenen hun activiteiten uit in het Nederlands.

Verantwoording: Het is vanzelfsprekend dat in Kortrijk steeds Nederlands wordt gebruikt door gesubsidieerde culturele en socio-culturele verenigingen.

De raad gaat over tot de stemming over het amendement, zoals geformuleerd door raadslid Wouter Vermeersch, in openbare zitting waaraan 40 raadsleden deelnemen, en waarvan de uitslag luidt als volgt :

5 ja-stemmen : W. Vermeersch, J. Demeersseman, J. Deweer, C. Ryheul, C. Vannieuwenhuyze.

34 nee-stemmen : V. Van Quickenborne, W. Maddens, A. Vandendriessche, R. Vandenberghe, K. Byttebier, S. Demeyer, W. Allijns, M. Ahouna, T. Castelein, V. Decaluwe, N. Beugnies, N. Lybeer, L. Claassen, H. Kints, A. Ronse, L. Maddens, P. Dejaegher, B. Herrewyn, A. Weydts, P. De Coene, N. Maghroud, B. Buyse, M. Veys, J. de Béthune, P. Soens, R. Deseyn, H. Vanhoenacker, B. Vandorpe, C. Leleu, M. Cattebeke, D. Wemel, M. Vandemaele, C. Matthieu, P. Avijn.

1 onthouding: M. Gheysens.

Het amendement wordt bijgevolg niet aanvaard.

Regelgeving: bevoegdheid

De GR is bevoegd op basis van artikel 40-41 decreet lokaal bestuur.

Besluit

Stemresultaten

De raad gaat over tot de stemming over het punt waaraan 40 raadsleden deelnemen en waarvan de uitslag luidt als volgt :

35 ja-stemmen : V. Van Quickenborne, W. Maddens, A. Vandendriessche, R. Vandenberghe, K. Byttebier, S. Demeyer, W. Allijns, M. Ahouna, T. Castelein, M. Gheysens, V. Decaluwe, N. Beugnies, N. Lybeer, L. Claassen, H. Kints, A. Ronse, L. Maddens, P. Dejaegher, B. Herrewyn, A. Weydts, P. De Coene, N. Maghroud, B. Buyse, M. Veys, J. de Béthune, P. Soens, R. Deseyn, H. Vanhoenacker, B. Vandorpe, C. Leleu, M. Cattebeke, D. Wemel, M. Vandemaele, C. Matthieu, P. Avijn.

5 nee-stemmen : W. Vermeersch, J. Demeersseman, J. Deweer, C. Ryheul, C. Vannieuwenhuyze.

De gemeenteraad keurt het volgende besluit goed.

Punt 1

Het geactualiseerde reglement voor de erkenning van subsidieerbare culturele en socio-culturele verenigingen goed te keuren.

Bijlagen

- oud gemeentelijk reglement voor erkenning van subsidieerbare culturele verenigingen.pdf
- 20210105_RC3_bijlage_gemeentel reglement voor erkenning van subsidieerbare culturele en socio-culturele verenigingen.pdf
- 20210105_RC3_bijlage_advies aanpassing gemeentelijk reglement voor erkenning van subsidieerbare culturele en socio-culturele verenigingen.pdf
- 20210105_RC3_bijlage_gemeentel reglement voor erkenning van subsidieerbare culturele en socio-culturele verenigingen vergelijking met vorig reglement.pdf

GEMEENTELIJK REGLEMENT VOOR ERKENNING VAN SUBSIDIEERBARE CULTURELE EN SOCIO-CULTURELE VERENIGINGEN

artikel 1: beleidskader

Kortrijk zet sterk in op op mensen die bereid zijn de handen uit de mouwen te steken om de stad en zijn inwoners ten dienste te zijn. Het wil mensen activeren en aanmoedigen om zich te verenigen en samen aan de stad te bouwen.

Een gericht, verfijnd en stimulerend subsidiebeleid is in deze context belangrijk.

Verenigingen die voldoen aan de voorwaarden van dit reglement kunnen erkend worden als subsidieerbare vereniging en kunnen subsidies ontvangen op basis van het subsidiereglement voor de culturele en socio-culturele verenigingen.

Artikel 2: criteria

Om in aanmerking te komen en te blijven voor erkenning als subsidieerbare culturele of socio-culturele vereniging dienen de organisaties aan volgende criteria te voldoen:

1. Een vereniging zijn:
Een vereniging is een samenwerkingsvorm waarbij meerdere personen op voet van gelijkheid trachten een bepaald doel te verwezenlijken of een bepaalde activiteit te ontplooiën, zonder dat hieraan commerciële of beroepsdoeleinden ten grondslag liggen.
2. Verenigingen opgericht door commerciële instellingen of bedrijven die enkel open staan voor eigen werknemers en enkel actief zijn binnen het eigen bedrijfskader, komen niet in aanmerking voor erkenning volgens dit reglement.
3. Een actieve culturele of socio-culturele werking aantonen ten bate van of op het grondgebied van Kortrijk. Dat blijkt uit:
 - Het doel en de activiteiten van de vereniging die gericht zijn op één of meerdere van onderstaande aspecten:
 - De ontplooiing van volwassenen en het bieden van vormingsmogelijkheden
 - Het bevorderen van de sociale integratie en de maatschappelijke participatie
 - Het versterken van het sociale weefsel en de groepsvorming
 - De opbouw van een democratische, duurzame en inclusieve samenleving
 - Zingeving en emancipatie van leden en deelnemers
 - De culturele vrijetijdsbesteding en de cultuurspreiding:
 - Cultuur moet in zijn ruime betekenis verstaan worden. Het gaat niet enkel om het bijwonen of organiseren van podiumkunsten in zijn vele vormen (toneel, film, opera, ballet, concert, proza- en poëzievoorstellingen, enz.) of het bezoeken/organiseren van tentoonstellingen.
Ook het zelf beoefenen van artistieke richtingen en alle aspecten van vorming die daartoe kunnen leiden.
 - Het gaat niet enkel om de grote Kunst en Cultuur, maar ook om de amateurkunsten en de volkscultuur met zijn vele aspecten van vermaak en vrijetijdsbesteding.
 - Nog breder bekeken, slaat cultuur eveneens op de vele vormen van het dagelijkse leven waarin mensen een bepaalde levensstijl beleven, bijvoorbeeld inzake wonen en eten. Cultuur doordringt de hele samenleving.
 - De organisatie heeft een lokale werking met een eigen bestuur waarin meerdere Kortrijkzaten actief zijn.
 - De zetel of uitvalsbasis van de vereniging is in Kortrijk.
 - De externe communicatie van de verenigingen gebeurt in het Nederlands.
 - Reeds een jaar een zelfstandige werking ontplooid hebben met activiteiten, resortierend onder bovenliggende criteria
 - Financiële en administratieve controle van de gemeente aanvaardt betreffende de aanwending van de subsidies en betreffende de voorwaarden vermeld in dit

- reglement.
- o Voor hun werking geen subsidies ontvangen via een ander gemeentelijk subsidiereglement.

artikel 3: aanvraagprocedure

- De aanvraag tot erkenning als subsidieerbare vereniging moet ingediend worden vóór 30 september van het jaar waarvoor de erkenning wordt aangevraagd.
De aanvraag moet gericht zijn aan het Team Evenementen & Verenigingen van de stad Kortrijk dat de aanvraag voor advies doorstuurt naar de voorzitter van de Cultuurraad-Verenigingsplatform.
- De aanvraag dient volgende documenten en gegevens te bevatten:
 - a) een exemplaar van de statuten of van het basisreglement, of bij gebrek hieraan een omschrijving van het nagestreefde doel en de werking
 - b) de samenstelling van het bestuur met vermelding van naam en adres en functie van de bestuursleden
 - c) de vermelding van het secretariaatsadres
 - d) de vermelding van het aantal leden
 - e) een verslag, samen met de nodige bewijsstukken over de activiteiten tijdens het vorig werkjaar
 - f) vermelding met naam en adres van de persoon die de organisatie zal vertegenwoordigen in de cultuurraad-verenigingsplatform

artikel 4: advies

De raad van bestuur van het Verenigingsplatform legt de aanvragen tot erkenning samen met zijn advies voor aan het college van burgemeester en schepenen vóór 1 december van het jaar waarvoor de erkenning wordt aangevraagd.

Vooraleer een advies te formuleren, wint de raad van bestuur zelf het advies in van de betrokken culturele werkgroep van het Verenigingsplatform.

Indien hij dit advies niet kan volgen, motiveert hij aan de culturele werkgroep waarom dit zo is.

artikel 5: beslissing over de erkenning

Het college van burgemeester en schepenen neemt een beslissing over de al dan niet erkenning vóór 31 december van het jaar waarvoor de erkenning wordt aangevraagd en deelt deze mee aan de raad van bestuur van het Verenigingsplatform en de aanvrager.

De erkenning gaat in op 1 januari van het jaar waarin de erkenning werd verleend.

artikel 6: aanvullende bepalingen

Om als subsidieerbare vereniging erkend te blijven moeten de verenigingen jaarlijks aan het team Evenementen & Verenigingen vóór 31 maart bezorgen:

- een verslag van hun activiteiten in het vorig jaar volgens de normen van de stedelijke administratie.
- de administratieve gegevens van de vereniging actueel houden.

artikel 7: opheffing van de erkenning

- De opheffing van de erkenning gebeurt door het college van burgemeester en Schepenen, na advies van de cultuurraad-verenigingsplatform.
- Een vereniging die 2 jaar na elkaar geen verslag indient zoals bedoeld in art. 6 verliest automatisch haar erkenning als subsidieerbare vereniging. De vereniging kan een aanvraag voor een nieuwe erkenning indienen overeenkomstig de bepalingen van dit reglement.

Samenstelling

Aanwezig:

mevrouw Helga Kints, voorzitter; mevrouw Ruth Vandenberghe, burgemeester; de heer Wout Maddens, schepen; de heer Axel Weydts, schepen; de heer Axel Ronse, schepen; de heer Arne Vandendriessche, schepen; de heer Bert Herrewyn, schepen; mevrouw Stefanie Demeyer, schepen; de heer Philippe De Coene, schepen; de heer Vincent Van Quickenborne, raadslid; de heer Jean de Béthune, raadslid; mevrouw Moniek Gheysens, raadslid; mevrouw Cathy Matthieu, raadslid; de heer Pieter Soens, raadslid; de heer Koen Byttebier, raadslid; de heer Roel Deseyn, raadslid; mevrouw Hannelore Vanhoenacker, raadslid; de heer Wouter Allijns, raadslid; de heer Mohamed Ahouna, raadslid; mevrouw Liesbet Maddens, raadslid; mevrouw Carol Leleu, raadslid; de heer Jan Deweer, raadslid; de heer Mattias Vandemaele, raadslid; de heer Philippe Avijn, raadslid; de heer David Wemel, raadslid; mevrouw Tiene Castelein, raadslid; de heer Wouter Vermeersch, raadslid; mevrouw Veronique Decaluwe, raadslid; de heer Nicolas Beugnies, raadslid; de heer Niels Lybeer, raadslid; mevrouw Lien Claassen, raadslid; mevrouw Nawal Maghroud, raadslid; de heer Maxim Veys, raadslid; de heer Philippe Dejaegher, raadslid; de heer Jacques Demeersseman, raadslid; mevrouw Carmen Ryheul, raadslid; mevrouw Mia Cattebeke, raadslid; de heer Benjamin Vandorpe, raadslid; mevrouw Christiane Vannieuwenhuyze, raadslid; mevrouw Billy Buyse, raadslid; mevrouw Nathalie Desmet, algemeen directeur

Verontschuldigd:

mevrouw Kelly Detavernier, schepen

Beschrijving

Aanleiding en context

In de loop van 2020 werden door verschillende personen objecten ter schenking aangeboden aan de stedelijke musea. Iedere aanvraag werd nauwkeurig onderzocht en afgetoetst met het collectieprofiel van de musea. Een aantal stukken werden voorlopig aanvaard. Het komt aan de gemeenteraad toe om de schenkingen definitief te aanvaarden en de schenkingsovereenkomst toegevoegd als bijlage goed te keuren. In dit kader werd een model van een schenkingsovereenkomst opgesteld, die kan dienen voor alle huidige en toekomstige schenkingen.

Argumentatie

Het betreft de schenkingen, door volgende personen:

Margaret Jacquet-Overzier, Gounodstraat 2A/42, 2018 Antwerpen

Voor opname in de collectie Texture:

- 24 servetten in damast
- 2 tafellakens in damast

Lucienne Vandorpe-Staelens, Kapellestraat 142, 8560 Wevelgem

Voor opname in de collectie Texture:

- Liseuse, open onderbroek en nachtkleed (geborduurd)
- Grof geweven linnen boerenhemd met lange slippen

Stef & Véronique Frimout-Ferrand, Wallemolenstraat 28, 8500 Kortrijk
voor opname in de collectie Stadsmuseum:

- 4 Vlaamse haardtegels, 17^e of 19^e eeuw

Luc Verbeke, Vlaanderenstraat 7A, 8501 Heule
voor opname in de collectie Stadsmuseum:

- 2 schilderijen van de Kortrijkse schilder Louis Robbe (1806-1887)

Irène Vandenborre, Wzc De Plataan, Meensesteenweg 74, 8870 Izegem

- 2 schilderijen van de Kortrijkse Cécile De Spiegeleir (1931-1195)
- 2 houtskooltekeningen van de Kortrijkse Cécile De Spiegeleir (1931-1995)

Juridische grond

De gemeenteraad is bevoegd op grond van artikel 41, tweede lid, 12^o decreet lokaal bestuur om schenkingen definitief te aanvaarden.

Regelgeving: bevoegdheid

De GR is bevoegd op basis van artikel 40-41 decreet lokaal bestuur.

Advies

Juridische dienst
Gunstig advies

Besluit

Stemresultaten

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Punt 1

de schenkingen aan de stad Kortrijk door verschillende personen definitief te aanvaarden, conform de opgesomde voorwaarden in de schenkingsovereenkomst:

Margaret Jacquet-Overzier, Gounodstraat 2A/42, 2018 Antwerpen

Voor opname in de collectie Texture:

- 24 servetten in damast
- 2 tafellakens in damast

Lucienne Vandorpe-Staelens, Kapellestraat 142, 8560 Wevelgem

Voor opname in de collectie Texture:

- Liseuse, open onderbroek en nachtkleed (geborduurd)
- Grof geweven linnen boerenhemd met lange slippen

Stef & Véronique Frimout-Ferrand, Wallemolenstraat 28, 8500 Kortrijk
voor opname in de collectie Stadsmuseum:

- 4 Vlaamse haardtegels, 17^e of 19^e eeuw

Luc Verbeke, Vlaanderenstraat 7A, 8501 Heule
voor opname in de collectie Stadsmuseum:

- 2 schilderijen van de Kortrijkse schilder Louis Robbe (1806-1887)

Irène Vandenborre, Wzc De Plataan, Meensesteenweg 74, 8870 Izegem

- 2 schilderijen van de Kortrijkse Cécile De Spiegeleir (1931-1195)
- 2 houtskooltekeningen van de Kortrijkse Cécile De Spiegeleir (1931-1995)

Punt 2

de schenkingsovereenkomst, zoals opgenomen in bijlage, principieel goed te keuren als modelovereenkomst voor de huidige en toekomstige schenkingen.

Bijlagen

- Schenkingsovereenkomst_model.pdf
-

SCHENKINGSOVEREENKOMST

TUSSEN de ondergetekenden:

Naam en voornaam:

wonende te: ...

Rijksregisternummer: ...

e-mail: ...

-hierna genaamd schenker-

EN

De Stad Kortrijk,

met zetel te Grote Markt 54, 8500 Kortrijk,

hierbij vertegenwoordigd door, voorzitter van de gemeenteraad en
....., algemeen directeur, handelend in hun gezegde hoedanigheid
overeenkomstig artikel 279 van het Decreet Lokaal Bestuur

-hierna genaamd begiftigde-

Wordt hierbij het volgende overeengekomen:

De schenker draagt bij deze uitdrukkelijk, met de intentie van vrijgevigheid en dus bij wijze van schenking, ten definitieve en onherroepelijke titel, en in volledige en vrije eigendom, over aan de begiftigde, volgende roerende goederen:

....

De begiftigde aanvaardt bij deze de betreffende schenking.

Partijen komen volgende voorwaarden, lasten en modaliteiten overeen:

- De stad Kortrijk verbindt er zich toe om geschonken goederen op te nemen in de collecties van de stedelijke musea; in geval van beschadiging of diefstal van geschonken goederen geldt deze verplichting evenwel niet meer en is de stad Kortrijk niet gehouden om de geschonken goederen te vervangen en/of te herstellen;
- De Stad Kortrijk engageert er zich om de geschonken goederen, bij opname in de museumcollectie, in de beste omstandigheden te bewaren en desgevallend met de grootste zorg tentoon te stellen;
- De stad Kortrijk beslist over de plaatsing/keuze van standplaats, verplaatsing en verwijdering van de geschonken goederen; de schenker draagt alle vermogensrechtelijke rechten over aan de stad Kortrijk welke door de schenking eigenaar is van de geschonken goederen en alle vermogensrechtelijke rechten op de geschonken goederen bezit; indien de geschonken goederen niet meer passen binnen de collectie heeft de Stad Kortrijk het volledige vrije beslissings- en beschikkingsrecht over de geschonken goederen;
- Voor zover de schenker de auteursrechten op de betreffende geschonken goederen bezit, doet de schenker bij deze uitdrukkelijk en volledig afstand van al zijn auteursrechten op de betreffende geschonken goederen en draagt de schenker bij deze alle auteursrechten integraal over aan de Stad Kortrijk, zodat de stad Kortrijk alle vermogensrechtelijke rechten in de meest ruime zin op de geschonken goederen bezit;

- De persoonsgegevens opgenomen in deze overeenkomst worden bewaard in het registratiesysteem waarin de collectie van de Stedelijke Musea Kortrijk opgenomen is.

De schenker overhandigt de betreffende goederen aan de begiftigde bij ondertekening van onderhavige overeenkomst.

Deze overeenkomst bevat het volledige akkoord tussen de partijen betreffende de schenking van de bovenstaande roerende goederen en geen wijziging of afstand van enig beding ervan is bindend tenzij mits schriftelijke goedkeuring door beide partijen.

Indien één of meerdere bepalingen van deze overeenkomst ongeldig of onwerkzaam zouden zijn, dan zullen de overige bepalingen ervan onverminderd van kracht blijven. In dergelijk geval zullen de partijen onderhandelingen voeren om de ongeldige of onwerkbare bepaling te vervangen door een bepaling die de geest van deze overeenkomst zo dicht mogelijk dient te benaderen.

Deze overeenkomst is onderworpen aan Belgisch recht. De partijen zullen een ernstige poging ondernemen om eventuele geschillen voortvloeiend uit deze overeenkomst door onderling overleg op te lossen. Indien niettemin geen minnelijke regeling bekomen kan worden, zal het geschil exclusief beslecht worden door de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement West-Vlaanderen, afdeling Kortrijk.

Opgemaakt in zoveel originele exemplaren als er partijen zijn, zijnde twee exemplaren, waarvan elke partij verklaart een behoorlijk ondertekend exemplaar te hebben ontvangen.

Opgemaakt te Kortrijk op

Voor de schenker

.....

Voor de begiftigde, Stad Kortrijk

...

Voorzitter van de Gemeenteraad

.....

Algemeen Directeur

Samenstelling

Aanwezig:

mevrouw Helga Kints, voorzitter; mevrouw Ruth Vandenberghe, burgemeester; de heer Wout Maddens, schepen; de heer Axel Weydts, schepen; de heer Axel Ronse, schepen; de heer Arne Vandendriessche, schepen; de heer Bert Herrewyn, schepen; mevrouw Stefanie Demeyer, schepen; de heer Philippe De Coene, schepen; de heer Vincent Van Quickenborne, raadslid; de heer Jean de Béthune, raadslid; mevrouw Moniek Gheysens, raadslid; mevrouw Cathy Matthieu, raadslid; de heer Pieter Soens, raadslid; de heer Koen Byttebier, raadslid; de heer Roel Deseyn, raadslid; mevrouw Hannelore Vanhoenacker, raadslid; de heer Wouter Allijns, raadslid; de heer Mohamed Ahouna, raadslid; mevrouw Liesbet Maddens, raadslid; mevrouw Carol Leleu, raadslid; de heer Jan Deweer, raadslid; de heer Mattias Vandemaele, raadslid; de heer Philippe Avijn, raadslid; de heer David Wemel, raadslid; mevrouw Tiene Castelein, raadslid; de heer Wouter Vermeersch, raadslid; mevrouw Veronique Decaluwe, raadslid; de heer Nicolas Beugnies, raadslid; de heer Niels Lybeer, raadslid; mevrouw Lien Claassen, raadslid; mevrouw Nawal Maghroud, raadslid; de heer Maxim Veys, raadslid; de heer Philippe Dejaegher, raadslid; de heer Jacques Demeersseman, raadslid; mevrouw Carmen Ryheul, raadslid; mevrouw Mia Cattebeke, raadslid; de heer Benjamin Vandorpe, raadslid; mevrouw Christiane Vannieuwenhuyze, raadslid; mevrouw Billy Buyse, raadslid; mevrouw Nathalie Desmet, algemeen directeur

Verontschuldigd:

mevrouw Kelly Detavernier, schepen

Beschrijving

Aanleiding en context

Private archieven kunnen een waardevolle aanvulling zijn om de geschiedenis van de stad en regio Kortrijk te documenteren.

Argumentatie

De volgende archieven en collectiestukken werden als schenking in de periode 2020 aangeboden:

- Aanvullingen op collecties foto's, boeken, flyers, brochures, rouwbrieven en bidprenten
- Verenigingsarchief: Wilde Westen, Sint-Jozefsharmonie (aanvulling), Vereniging West-Vlaamse Schrijvers (aanvulling)

De meeste schenkingen ontvingen een score van 80 of meer volgens de wegingstabel. De rest ontving minstens 70 en werden op advies van het Stadsarchief tijdelijk aanvaard.

Regelgeving: bevoegdheid

De GR is bevoegd op basis van artikel 40-41 decreet lokaal bestuur.

Besluit

Stemresultaten

De Gemeenteraad keurt eenparig het volgende besluit goed.

Punt 1

De archiefschenkingen voor de periode 2020 aan de stad te aanvaardden.

Bijlagen

– SCHENKINGEN 2020_met wegingstabellen.docx

Beperkte interpellaties

IR 1 Interpellatie van raadslid Benjamin Vandorpe: Beperkte Interpellatie: update stand van zaken verzakking Diksmuidekaai ter hoogte van K-Tower.

Behandeld

Indiener(s):

Benjamin Vandorpe

Toelichting:

Op de gemeenteraad van 09/09/2019 stelde ik een mondelinge vraag rond de verzakking van de grond in de Diksmuidekaai ter hoogte van de K-Tower. Er werd toen gekeken voor een voorlopige oplossing om de, vooral voor fietsers, gevaarlijke situatie te markeren en signaliseren. Over de oorzaak en de definitieve oplossing werd niet in detail getreden, wel werd gezegd dat de verzakking stabiel was en dat deze in de loop van 2020 zou hersteld worden.

Anderhalf jaar later is de verzakking nog wat verder gezet en is de voorlopige markering vervangen door een vaste oplossing met verankerde paaltjes, wat aanduidt dat er niet meteen een definitieve oplossing voor de verzakking komt. Vandaar de volgende vragen:

1. Wat is de huidige status in het dossier?
2. Wie zijn de betrokken partijen? Is er een zaak aanhangig en heeft Stad Kortrijk zich op de één of andere manier partij gesteld voor de schade die berokkend is aan het openbaar domein.
3. Wat is de timing om de verzakking definitief op te lossen en te herstellen, en wie zal instaan voor de verbonden kosten?

Daarnaast kan men zien dat één van de enorme spiegelpanelen die het technisch verdiep van de K-Tower omhullen verdwenen is (verwijderd of afgebroken?). Zijn er acties genomen om te vermijden dat er nog panelen naar beneden komen die materiële of lichamelijke schade zouden kunnen berokkenen op het openbaar domein?

Antwoord

De raad hoort de interpellatie van raadslid Benjamin Vandorpe en het bijhorend antwoord van schepen Axel Weydts zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

IR 2 Voorstel tot beslissing van raadslid Wouter Vermeersch: Voorstel tot beslissing: Vlaamse burgemeestersjerp

Behandeld

Indiener(s):

Wouter Vermeersch

Toelichting:

Sinds 2007 worden de spelregels voor de Vlaamse lokale besturen volledig bepaald door de Vlaamse overheid. Een onmiddellijk gevolg daarvan was dat de gemeenteraadsleden bij hun installatie geen trouw meer zweren aan de koning en zij niet meer verwijzen naar 'het Belgische volk'. De Vlaamse overheid voegt daar nu aan toe dat de burgemeesters de keuze hebben om hun tricolore sjerp te vervangen door een zwart-gele.

Burgemeesters kunnen dus sinds 1 november 2020 kiezen om verder een Belgische dan wel een Vlaamse sjerp te dragen. Op de gemeenteraad van december hebben wij Mevrouw de Burgemeester gevraagd welke sjerp zij verkiest? De Vlaamse of de Belgische. Zonder een woord te zeggen toonde de burgemeester in een fractie van een seconde haar tricolore sjerp in beeld. Dat betreuren wij.

De keuze ligt bij de burgemeester en niet bij de raad. Dat neemt echter niet weg dat onze gemeenteraad een suggestie kan doen. Vandaar onderstaand voorstel van beslissing.

Voorstel tot beslissing:

Gezien Kortrijk een Vlaamse stad is en bekend staat als de "Groeningestad" of "Guldensporenstad" door de Guldensporenslag, die op 11 juli 1302 op de Groeningekouter plaatsvond, suggereert de gemeenteraad aan de burgemeester om voor de Vlaamse sjerp te kiezen.

Antwoord

De raad hoort de interpellatie van raadslid Wouter Vermeersch en het bijhorend antwoord van burgemeester Ruth Vandenberghe zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

De raad gaat over tot de stemming over het voorstel van raadslid Wouter Vermeersch, in openbare zitting, waaraan 37 raadsleden deelnemen en waarvan de uitslag luidt als volgt :

5 ja-stemmen : J. Demeersseman, J. Deweer, C. Ryheul, C. Vannieuwenhuyze, W. Vermeersch.

32 nee-stemmen : M. Ahouna, W. Allijns, P. Avijn, B. Buyse, K. Byttebier, T. Castelein, M. Cattebeke, L. Claassen, P. De Coene, V. Decaluwe, P. Dejaegher, S. Demeyer, R. Deseyn, M. Gheysens, B. Herrewyn, H. Kints, C. Leleu, N. Lybeer, L. Maddens, W. Maddens, N. Maghroud, C. Matthieu, A. Ronse, P. Soens, M. Vandemaele, R. Vandenberghe, A. Vandendriessche, B. Vanderpe, H. Vanhoenacker, M. Veys, D. Wemel, A. Weydts.

Het voorstel is bijgevolg niet aanvaard.

IR 3 Interpellatie van raadslid Wouter Vermeersch: Beperkte Interpellatie: Knip Bissegem Behandeld

Indiener(s):

Wouter Vermeersch

Toelichting:

BISSEGEM - Het zit er bovenarms op tussen een grote groep buurtbewoners van de Driekerkenstraat en schepen van Mobiliteit Axel Weydts (sp.a). Aanleiding is de geplande knip aan de brug over de Leie, waardoor verkeer vanuit Marke niet langer richting centrum van Bissegem zal kunnen rijden.

"Wij begrijpen niet goed waarom je van de ene dag op de andere zo'n belangrijke verkeersader zou moeten afsnijden", zegt Rebecca Kints, die een Facebookgroep startte met ondertussen ruim 500 leden.

"Dat er iets moest gebeuren aan de drukte in de *Driekerkenstraat*, daarmee ga ik volledig akkoord. Maar dit is absoluut te drastisch. We worden gedwongen om ofwel via de Appel in Kortrijk ofwel via de R8 om te rijden. Twee punten die nu al dichtslibben."

"Veel mensen wisten tot voor kort niet eens dat er een knip zou komen", reageert Rebecca Kints, woordvoerder van de protestgroep. "De hele vernieuwing wordt enorm gepromoot en ik geef toe, het ziet er heel erg mooi uit. Maar dat betekent niet dat er geen ruimte kan zijn voor kritiek."

Is het stadsbestuur bereid om te luisteren naar de honderden protesterende bewoners? Zullen de plannen worden bijgestuurd?

Antwoord

De raad hoort de interpellatie van raadslid Wouter Vermeersch en het bijhorend antwoord van schepen Axel Weydts zoals terug te vinden op de geluidsopname van de stad Kortrijk.

IR 4 Interpellatie van raadslid Wouter Vermeersch: Beperkte Interpellatie: Park N50c
Behandeld

Indiener(s):

Wouter Vermeersch

Toelichting:

Op donderdag 17 december 2020 had de schepen van Ruimtelijke Ordening een overleg met vertegenwoordigers van het project Park N50c

1. Kan de schepen verslag brengen aan de gemeenteraad van dit overleg?
2. Wat zal er concreet worden gedaan met de feedback uit de buurt?
3. Hoe zullen de verkeersdruk en parkeerdruk in de buurt worden aangepakt?

Antwoord

De raad hoort de interpellatie van raadslid Wouter Vermeersch en het bijhorend antwoord van schepen Wout Maddens zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

IR 5 Interpellatie van raadslid Benjamin Vandorpe: Beperkte Interpellatie: Circulatieplan binnenstad
Behandeld

Indiener(s):

Benjamin Vandorpe

Toelichting:

In het CBS van 07/12/2020 werd een voorwaardelijk gunstig stedenbouwkundig attest afgeleverd voor het project Havenkaai. Op zich niets nieuws onder de zon.

In de bijgevoegde bijlage 2_CAAAP_Havenkaai_mobiliteitsnota.pdf bij het CBS besluit valt evenwel volgende interessante passage te noteren:

"Uit correspondentie met de stad Kortrijk blijkt dat zij momenteel een nieuw mobiliteitsplan met een circulatieplan voor het centrum opmaken. Hoewel dit nog niet definitief is goedgekeurd en nog onderhevig kan zijn aan veranderingen, kunnen de grote lijnen van dit plan wel als toekomstvisie worden beschouwd."

Het circulatieplan gaat uit van het principe van een viertal enkelrichtingslussen, waarmee het centrum binnen de R36 bereikbaar wordt gemaakt. Één van deze lussen zal mogelijk een traject krijgen via de Hendrik Consciencestraat, Rijselsestraat, Leiestraat, Dolfijnkaai, Handelskaai, Havenkaai en Botenkopersstraat. Het tracé van deze lus ligt nog niet vast en mogelijk zal deze lus kleiner worden gemaakt, maar de uitrit van deze lus via de Havenkaai en de Botenkopersstraat is onlangs mogelijk gemaakt door het omkeren van de rijrichting van de Botenkopersstraat. Het voorstel voor het circulatieplan omvat ook het knippen van de Meersstraat. Afhankelijk van de locatie van deze knip, zal het projectgebied in de toekomst niet meer bereikbaar zijn vanaf de Meersstraat."

Daarom volgende vragen:

1. Wat zijn de grote lijnen van de toekomstvisie waarvan sprake?
2. Wat is het circulatieplan dat momenteel voorligt en waarop Mint zijn advies mbt mobiliteitsplan motiveert? Komt dit in de buurt van wat CD&V als actiepoint n° 28 had in de afgelopen gemeenteraadsverkiezingen, namelijk *"Bepaalde cruciale verkeersassen, zoals de Doorniksestraat worden toegangspoorten tot de stad met éénrichtingsverkeer, met een boulevardkarakter, waar voetgangers, fietsers, openbaar vervoer en auto's elk hun plaats hebben. Andere wegen worden dan weer duidelijke en uitgesproken uitvalswegen. De goede bereikbaarheid van elk stadsdeel moet verzekerd blijven."* waarin we dus ook éénrichtingslussen hadden voorzien.
3. Waarom wordt er een gedetailleerd nieuw circulatieplan voor bepaalde deelgebieden uitgewerkt, waarop een toekomstige project zich nu al ent, terwijl het overkoepelende mobiliteitsplan nog steeds ontbreekt?

Antwoord

De raad hoort de interpellatie van raadslid Benjamin Vandorpe en het bijhorend antwoord van schepen Axel Weydts zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

IR 6 Interpellatie van raadslid David Wemel: Bepaalde Interpellatie: naar een actievere en sociaal rechtvaardige aanpak van leegstand en verkrotting

Behandeld

Indiener(s):

David Wemel

Toelichting:

Vanaf dit jaar zal de stad Leuven actiever gebruik maken van haar sociaal beheersrecht om langdurig leegstaande en verkrotte woningen in sociaal beheer te nemen, op te knappen en te verhuren via het sociale verhuurkantoor.

Is de stad Kortrijk, gezien de grote leegstand en de acute nood aan sociale huisvesting, bereid om op een gelijkaardige manier actiever gebruik te maken van haar sociaal beheersrecht? In Leuven wil men in een eerste fase alvast 20 woningen op die manier aanpakken. Als beste stad van Vlaanderen moeten we in Kortrijk voor minstens 21 gaan, toch?

Antwoord

De raad hoort de interpellatie van raadslid David Wemel en het bijhorend antwoord van schepen Wout Maddens zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

IR 7 Voorstel tot beslissing van raadslid Carmen Ryheul: Kortrijkse bands als wachtmuziek voor wie belt naar meldpunt 1777

Behandeld

Indiener(s):

Carmen Ryheul

Toelichting:

Ik citeer uit het Plan Nieuw Kortrijk: *'Kortrijk is op dit ogenblik waarschijnlijk dé muziekstad van Vlaanderen met groepen als Goose, Balthazar, Zucchini Drive, SX, Amenra, met nieuwkomers als The Lumbers, Stab, Druzhnik, Nouk, N-Trek, Compact Disc Dummies, met initiatieven als De Kreun, Track, Tacticz, Orchestre International du Vetex en Quindo. Alleen, wat doen we ermee? Dagelijks komen we wel één van deze namen tegen in kranten, magazines, radio en televisie met steevast de woorden 'De groep uit Kortrijk...'* **Deze artiesten fungeren als ambassadeurs voor de stad.** We moeten dit veel beter promoten en uitspelen. Kortrijk, muziekstad, moet een van de speerpunten van Nieuw Kortrijk worden.'

Voorstel van raadsbesluit:

1. Wie voortaan naar het meldpunt 1777 belt, krijgt muziek van Kortrijkse bands te horen als wachtmuziek.
2. Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van deze beslissing.

Antwoord

De raad hoort de interpellatie van raadslid Carmen Ryheul en het bijhorend antwoord van burgemeester Ruth Vandenberghe zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

De raad gaat over tot de stemming over het voorstel van raadslid Wouter Vermeersch, in openbare zitting, waaraan 38 raadsleden deelnemen en waarvan de uitslag luidt als volgt :

5 ja-stemmen : J. Demeersseman, J. Deweer, C. Ryheul, C. Vannieuwenhuyze, W. Vermeersch.

33 nee-stemmen : M. Ahouna, W. Allijns, P. Avijn, N. Beugnies, B. Buyse, K. Byttebier, T. Castelein, M. Cattebeke, L. Claassen, P. De Coene, V. Decaluwe, P. Dejaegher, S. Demeyer, R. Deseyn, M. Gheysens, B. Herrewyn, H. Kints, C. Leleu, N. Lybeer, L. Maddens, W. Maddens, N. Maghroud, C. Matthieu, A. Ronse, P. Soens, M. Vandemaele, R. Vandenberghe, A. Vandendriessche, B. Vandorpe, H. Vanhoenacker, M. Veys, D. Wemel, A. Weydts.

Het voorstel is bijgevolg niet aanvaard.

IR 8 Interpellatie van raadslid Hannelore Vanhoenacker: Worden we de stad met de hoogste vaccinatiegraad van Vlaanderen?

Behandeld

Indiener(s):

Hannelore Vanhoenacker

Toelichting:

Collega's

Aansluitend op de wensen voor een zo normaal mogelijk nieuw jaar, hebben we het logischerwijs over de vaccinatiecampagnes die we als stad mee ondersteunen.

In de media vernemen we dat er nog een hele weg af te leggen is voor een acceleratie en dat we als Stad Kortrijk/ W13 het voortouw namen om 10 dagen sneller dan voorzien de bewoners van de

woonzorgcentra te vaccineren. Net als bij de installatie van triagecentra en contacttracing lopen we hier als regio in Vlaanderen voorop.

Zullen de medewerkers van de woonzorgcentra ook tegen die tijd ingeënt zijn?

Kan het ziekenhuispersoneel dan ook sneller aan bod komen?

Daarna staat er ons een belangrijke taak te wachten in het logistiek, maar ook pr-matig ondersteunen van de eerstelijns om alle burgers van Kortrijk in te enten.

Zullen we als Stad en regio opnieuw toonaangevend kunnen zijn?

Wat is de strategie die uitgetekend wordt door de stad om burgers in eerste instantie aan te moedigen en daarna ook de mogelijkheid te geven zich zo snel mogelijk te laten inenten?

Dank voor jullie antwoord.

Antwoord

De raad hoort de interpellatie van raadslid Hannelore Vanhoenacker en het bijhorend antwoord van burgemeester Ruth Vandenberghe zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

MONDELINGE VRAGEN

IR 10 Mondelinge vraag van raadslid Mattias Vandemaele: Handhaving snelheid Rijselsestraat en herinrichting openbaar domein. Behandeld

Indiener(s):

Mattias Vandemaele

Toelichting:

De raad hoort de mondelinge vraag van raadslid Mattias Vandemaele en het bijhorend antwoord van schepen Axel Weydts zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

IR 11 Mondelinge vraag van raadslid Mattias Vandemaele: Verkeersveiligheid site stads KVK-jeugd. Behandeld

Indiener(s):

Mattias Vandemaele

Toelichting:

De raad hoort de mondelinge vraag van raadslid Mattias Vandemaele en het bijhorend antwoord van schepen Axel Weydts zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

IR 12 Mondelinge vraag van raadslid Wouter Vermeersch: Opruiming van klei in het Populierenhof. Behandeld

Indiener(s):

Wouter Vermeersch

Toelichting:

De raad hoort de mondelinge vraag van raadslid Wouter Vermeersch en het bijhorend antwoord van schepen Axel Weydts zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

**IR 13 Mondelinge vraag van raadslid Wouter Vermeersch: Parking
Peperstraat in Heule.**

Behandeld

Indiener(s):

Wouter Vermeersch

Toelichting:

De raad hoort de mondelinge vraag van raadslid Wouter Vermeersch en het bijhorend antwoord van schepen Axel Weydts zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

**IR 14 Mondelinge vraag van raadslid Wouter Vermeersch: Heraanleg
voetpaden Doorniksesteenweg.**

Behandeld

Indiener(s):

Wouter Vermeersch

Toelichting:

De raad hoort de mondelinge vraag van raadslid Wouter Vermeersch en het bijhorend antwoord van schepen Axel Weydts zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

**IR 15 Mondelinge vraag van raadslid Roel Deseyn: Voetpad
Bellegemsestraat vanaf Electro Taelman tot aan de
Doornikserijksweg.**

Behandeld

Indiener(s):

Roel Deseyn

Toelichting:

De raad hoort de mondelinge vraag van raadslid Roel Deseyn en het bijhorend antwoord van schepen Axel Weydts zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

**IR 16 Mondelinge vraag van raadslid Carmen Ryheul: Herstel
Fietstelpaal Budastraat.**

Behandeld

Indiener(s):

Carmen Ryheul

Toelichting:

De raad hoort de mondelinge vraag van raadslid Carmen Ryheul en het bijhorend antwoord van schepen Axel Weydts zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

**IR 17 Mondelinge vraag van raadslid Carmen Ryheul: Voorbereiding
digitaal referendum.**

Behandeld

Indiener(s):

Carmen Ryheul

Toelichting:

De raad hoort de mondelinge vraag van raadslid Carmen Ryheul en het bijhorend antwoord van burgemeester Ruth Vandenberghe zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

**IR 18 Mondelinge vraag van raadslid Carmen Ryheul: Opheffen
afspraakplicht containerparken.**

Behandeld

Indiener(s):

Carmen Ryheul

Toelichting:

De raad hoort de mondelinge vraag van raadslid Carmen Ryheul en het bijhorend antwoord van burgemeester Ruth Vandenberghe zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

**IR 19 Mondelinge vraag van raadslid Philippe Avijn: Onduidelijkheid en
opstopping door verschillende systemen bij ondergrondse
parkings.**

Behandeld

Indiener(s):

Philippe Avijn

Toelichting:

De raad hoort de mondelinge vraag van raadslid Philippe Avijn en het bijhorend antwoord van schepen Axel Weydts zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

**IR 20 Mondelinge vraag van raadslid Philippe Avijn: Vandalisme
Geitenbergstraat in Kooigem.**

Behandeld

Indiener(s):

Philippe Avijn

Toelichting:

De raad hoort de mondelinge vraag van raadslid Philippe Avijn en het bijhorend antwoord van schepen Axel Weydts zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

**IR 21 Mondelinge vraag van raadslid David Wemel: Gele affiche langs
jaagpad Kortrijk-Bissegem met aankondiging kapvergunning.**

Behandeld

Indiener(s):

David Wemel

Toelichting:

De raad hoort de mondelinge vraag van raadslid David Wemel en het bijhorend antwoord van schepen Wout Maddens zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

**IR 22 Mondelinge vraag van raadslid Pieter Soens: Bezwaar
buurtbewoner containerpark Heule.**

Behandeld

Indiener(s):

Pieter Soens

Toelichting:

De raad hoort de mondelinge vraag van raadslid Pieter Soens en het bijhorend antwoord van burgemeester Ruth Vandenberghe zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

**IR 23 Mondelinge vraag van raadslid Cathy Matthieu: Communicatie
rond de groenophaling in januari via het stadsmagazine.**

Behandeld

Indiener(s):

Cathy Matthieu

Toelichting:

De raad hoort de mondelinge vraag van raadslid Cathy Matthieu en het bijhorend antwoord van burgemeester Ruth Vandenberghe zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

**IR 24 Mondelinge vraag van raadslid Carol Leleu: Ondergrondse
parkeergarage Veemarkt.**

Behandeld

Indiener(s):

Carol Leleu

Toelichting:

De raad hoort de mondelinge vraag van raadslid Carol Leleu en het bijhorend antwoord van schepen Axel Weydts zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

11 januari 2021 23:16 De voorzitter opent de besloten zitting

11 januari 2021 23:30 Benjamin Vandorpe, raadslid verlaat de zitting

11 januari 2021 23:42 De voorzitter sluit de zitting

Gezien en goedgekeurd door De Gemeenteraad in zitting van

Algemeen directeur
Nathalie Desmet

Voorzitter
Helga Kints