

Bulletin van Vragen en Antwoorden

Jaargang 29 - nummer 4

april 2020

Vraag nr. 14 van raadslid Philippe Dejaeghere van 4 februari 2020

Laadpalen elektrische wegens

Gegeven de steeds toenemende vraag had ik een zicht gekregen op het beleid van Stad Kortrijk inzake laadpalen voor elektrische en hybride voertuigen in Kortrijk.

- Hoeveel laadpalen zijn er momenteel op openbaar domein?
- Over hoeveel verschillende locaties gaat dit?
- Betreft dit enkel gewone laadpalen of zijn er ook snellaadpalen?
- Is er een overzicht beschikbaar waarop de locaties van (vrije) laadpalen kan worden nagegaan?
- Plant stad Kortrijk om nog meer (snel)laadpalen te plaatsen? Zo ja op welke termijn en op welke locaties?

Antwoord

- Hoeveel laadpalen zijn er momenteel op openbaar domein?
Vóór 2017 stonden er reeds 3 laadpalen van Blue Corner op twee locaties in de stad als onderdeel van een proeftuinproject. In 2017, 2018 en 2019 zijn er door de stad, Fluvius en uitbater Allego respectievelijk 11, 8 en 8 laadpalen geplaatst binnen het Vlaamse project Clean Power for Transport. Bij elke paal kunnen twee wagens opladen. Zie de lijst onderaan voor de locaties.
- Over hoeveel verschillende locaties gaat dit?
Momenteel zijn er 30 publieke laadpalen, verdeeld over 29 locaties. Het betreft 60 oplaadparkeerplaatsen. Daarnaast zijn er nog private en publiek-private laadpalen in Kortrijk, waar de stad geen tussenkomst in heeft.
- Betreft dit enkel gewone laadpalen of zijn er ook snellaadpalen?
Dit zijn enkel gewone laadpalen. Er is een publieke snellaadpaal (allego) op de carpoolparking genaamd Cowboy Henk. Voor Tesla is er in Kortrijk wel een publiek- private snellaadpaal bij Kinapolis.
- Is er een overzicht beschikbaar waarop de locaties van (vrije) laadpalen kan worden nagegaan?
Via apps zoals newmotion, plugsurfing, smoov,... vind je de meest actuele locaties van de laadpalen met informatie omtrent hun beschikbaarheid. Daarnaast vind je via www.milieuvriendelijkevoertuigen.be een overzicht van de laadpalen.
- Plant stad Kortrijk om nog meer (snel)laadpalen te plaatsen? Zo ja op welke termijn en op welke locaties?
In 2020 worden er nogmaals 12 laadpalen geplaatst als onderdeel van het project Clean Power for Transport. Dit is het laatste jaar van dit project. Om locaties te bepalen is er in het najaar van 2019 een oproep gedaan in het stadsmagazine, waarbij men goede locaties kon aandragen via de website. Binnenkort worden deze locaties bekeken op technische

haalbaarheid. Daarna volgt een plaatsbezoek, waarna effectief bepaald kan worden waar de palen worden geplaatst. Plaatsing is voorzien in 2020. Het gaat om gewone laadpalen. Verder is de stad geïnteresseerd in het plaatsen van één of meerdere snellaadpalen. Op dit moment is de stad ook aan het nagaan welke mogelijkheden er bestaan om snellaadstations op Kortrijks grondgebied te voorzien.

Van vóór 2017

Kortrijk	Dolfijnkaai (2x)
Kortrijk	Graanmarkt

locaties 2017

1	Kortrijk	parking broeltorens
2	Heule	parking Pastoriestraat
3	Heule	Parking Weversstraat
4	Kortrijk	Rijselsestraat 22
5	Kortrijk	parking St. Rochus
6	Kortrijk	Parking St. Elisabeth
7	Marke	Parking Markeplaats
8	Bissegem	Vlaswaagplein kant station
9	Aalbeke	Moeskroensesteenweg 69
10	Kooigem	Kooigemplaats 13
11	Kortrijk	E. Sabbelaan tgo 49/51

locaties 2018

12	Rollegem	parking Weimeerslaan
13	Bellegem	parking OC de Wervel
14	Kortrijk	Pres. Kennedylaan P&R
15	Kortrijk	Parking St. Pauluskerk
16	Kortrijk	R. De Rudderlaan 6
17	Kortrijk	K. Albertpark tgo 7/8
18	Kortrijk	Parking Pres. Rooseveltplein tgo 20
19	Kortrijk	Parking SC Lange Munte

locaties 2019

20	Kortrijk	MEERSSTRAAT 27
21	Kortrijk	BRUGSESTEENWEG 95
22	Kortrijk	REKOLLETTENSTRAAT 70
23	Kortrijk	IZEGEMSESTRAAT 3 / 5
24	Kortrijk	DOORNIKSESTEENWEG 108 / 110
25	Kortrijk	IZEGEMSESTRAAT CAB 9183
26	Kortrijk	Hof ter Melle, lot 1
27	Kortrijk	STASEGEMSESTRAAT 107

Vraag nr. 15 van raadslid Mattias Vandemaele van 17 februari 2020.

Stad en de sociale media.

Kan ik een overzicht krijgen van de betaalde sociale mediacampagnes in 2019 en 2020 door de stad Kortrijk en haar satellieten?

- welke content werd betalend gepromoot? Graag een uitsplitsing met per bericht de kostprijs en een overzicht van het bereik.
- Welke extrenen (bloggers e.a.) werden betaald om over Kortrijk berichten te plaatsen (graag per 'leverancier' een bedrag, de gebrachte content en het bereik)
- Wat is de actuele lijst van officiële accounts (FB, Twitter,...) van de stad op de sociale media? En wie zijn de beheerders van deze accounts?

Antwoord

A. Gepromote berichten

We hebben ons gefocust op 2019 omdat bepaalde campagnes langer lopen en het moeilijk is om de bedragen tot op vandaag weer te geven.

Als bijlage (xls-bestand) een gedetailleerd overzicht van de gepromote berichten op de Facebookpagina van de stad voor het afgelopen jaar 2019. De gepromote berichten via de andere accounts verlopen via de teams die er inhoudelijk verantwoordelijk van zijn. Hieronder een samenvatting van de uitgegeven budgetten van de verschillende diensten.

1. Communicatie & Stadsmarketing

1.1. Budget promotie berichten

2019: € 6.608,84

1.2. Oorsprong budget

Citymarketing en Toerisme vzw en dienst communicatie

1.3. Verantwoordelijke keuze promotie en budget

Verantwoordelijke Citymarketing in afspraak met stuurgroep Citymarketing en sociale media verantwoordelijke dienst communicatie

1.4. Accounts onder beheer

Facebook Stad Kortrijk

Twitter 8500kortrijk

Instagram stadkortrijk

1.5. Toezicht

Verantwoordelijke Citymarketing in afspraak met stuurgroep Citymarketing. Team Communicatie voor berichten buiten citymarketingcampagnes.

2. Ondernem in Kortrijk

2.1. Budget promotie berichten

2019: € 593,55

2.2. Oorsprong budget

Budget Dienst Ondernemen

2.3. Verantwoordelijke keuze promotie en budget

Communicatieverantwoordelijke Ondernem in Kortrijk

2.4. Accounts onder beheer

Facebookpagina 'Onderneem in Kortrijk'

2.5. Toezicht

Beheerder is communicatieverantwoordelijke Onderneem in Kortrijk. Toezicht door teamcoach.

3. OCMW

3.1. Budget promotie berichten

2019: geen

3.2. Oorsprong budget

Budget personeelsdienst OCMW (selecties).

3.3. Verantwoordelijke keuze promotie en budget

Communicatieverantwoordelijke OCMW en via raadsbesluit. Promotie voor functies op A-niveau en voor knelpuntberoepen.

3.4. Accounts onder beheer

- Facebookpagina OCMW Kortrijk
- Facebookpagina SIEN Magazine
- Twitteraccount OCMW Kortrijk
- Twitteraccount SIEN Magazine

3.5. Toezicht

Communicatieverantwoordelijke OCMW

4. Team Sport / Sportplus

4.1. Budget promotie berichten

2019: € 1.087,89

4.2. Oorsprong budget

Vzw Sportplus

4.3. Verantwoordelijke keuze promotie en budget

Communicatieverantwoordelijke team Sport in afspraak met raad van bestuur vzw Sportplus.

4.4. Accounts onder beheer

Facebookpagina's: vzw Sportplus, LopeninKortrijk..

4.5. Toezicht

Communicatieverantwoordelijke team Sport

5. Schouwburg / Muziekcentrum

5.1. Budget promotie berichten

2019: € 2.702,83

5.2. Oorsprong budget

vzw Cultuurcentrum Kortrijk

5.3. Verantwoordelijke keuze promotie en budget

Communicatieteam Schouwburg in afspraak met teamcoach. Uitvoering door communicatieverantwoordelijke Schouwburg.

5.4. Accounts onder beheer

Facebook, Twitter en Instagram Schouwburg Kortrijk
Facebook en Instagram Spinrag
Facebook en Instagram Muziekcentrum Track*

5.5. Toezicht

Communicatieteam Schouwburg

6. Conservatorium

6.1. Budget promotie berichten
2019: geen

6.2. Oorsprong budget
Niet van toepassing

6.3. Verantwoordelijke keuze promotie en budget
Niet van toepassing

6.4. Accounts onder beheer
Facebook Conservatorium
Facebook Academie
Instagram Conservatorium
Instagram Academie

6.5. Toezicht
Directie deeltijds kunstonderwijs, leerkrachten, secretariaat

7. Musea

7.1. Budget promotie berichten
2019: € 429,51

7.2. Oorsprong budget
Vzw Stedelijke Musea, budget communicatie en marketing

7.3. Verantwoordelijke keuze promotie en budget
Team Communicatie en Marketing met de verantwoordelijke voor digitale media in afspraak met conservator en collega's.

7.4. Accounts onder beheer

- Facebook: BUBOX, Museum X Kortrijk, Breng X Bij, Texture, museum over Leie en vlas, Kortrijk 1302, De Kortrijkse reuzen (op een heel erg laag pitje), Mag het wat meer zijn? (enkel tijdens event)
- Twitter: Museum Texture @Texturekortrijk, BUBOX @BUBOX_Kortrijk, Breng X Bij @ErfgoedKortrijk
- Instagram: buboxkortrijk, texturekortrijk
- YouTube: TEXTURE KORTRIJK

7.5. Toezicht
Verantwoordelijke digitale media stedelijke musea

8. JC Tranzit

8.1. Budget promotie berichten
2019: € 283

8.2. Oorsprong budget
Communicatiebudget JC Tranzit

8.3. Verantwoordelijke keuze promotie en budget
Communicatieverantwoordelijke JC Tranzit in afspraak met coördinator.

8.4. Accounts onder beheer
Facebookpagina JC Tranzit
Facebookpagina USP Tranzit
Instagramaccount JC Tranzit
Instagramaccount USP Tranzit
Snapchat Urban Sports Park

You Tube JC Tranzit

8.5. Toezicht

Communicatieverantwoordelijke JC Tranzit

B. Externe bloggers die werden betaald om over Kortrijk berichten te plaatsen

	Bedrag	Bereik
Kortrijk By campagne op IG vanuit stadsmarketing		
Chien à taches (deco & travel blogger uit Rijsel)	€ 1.500,00	95000
Paulien Riemis (fashion blogger en model uit Antwerpen)	€ 1.500,00	71100
Ann-Catherine_CloClo (interieur designer uit Antwerpen)	€ 1.000,00	22000
Mamavanvijf (eigenaar maison slash & mamablogger uit Brussel)	€ 1.000,00	20400
Nanja Massy (beauty en fashion blogger uit Leuven)	€ 1.000,00	33700

C. Overzicht van accounts – beheerders (inhoudelijk verantwoordelijken)

Facebook

Stad Kortrijk – communicatiemedewerkers Citymarketing en Toerisme / Communicatie
Nieuws uit Aalbeke, Belleghem, Kooigem, Rollegem, Heule, Marke ... - gebiedswerker
Gebiedswerking Kortrijkzuidoost – gebiedswerker
Kortrijk Renoveert – communicatiemedewerker RES
Kortrijk Fietst – communicatiemedewerker RES
Kortrijk Spreekt – programmaregisseur
De Warande – De Warande – medewerkers, bestuurders Warande
Speelpleinwerking Wasper – Wasper – vrijwilligers en medewerkers Wasper
JC Tranzit – communicatiemedewerker JC Tranzit
USP Tranzit – communicatiemedewerker JC Tranzit
Spinrag – Schouwburg – communicatiemedewerker Schouwburg
Memento Woordfestival – Bibliotheek – communicatiemedewerker bibliotheek
Letterzetter van Kortrijk – Bibliotheek – communicatiemedewerker bibliotheek
Breng X bij – Musea - – communicatiemedewerker musea – licht stil
Museum X – Musea - – communicatiemedewerker musea Kortrijk – licht stil
1302 – Musea - – communicatiemedewerker bibliotheek
Consumentenzaken Kortrijk – licht stil
Paasfoor Kortrijk – communicatiemedewerkers Economie
Conservatorium Kortrijk – secretariaat, lesgevers, communicatiemedewerker Conservatorium
Academie Kortrijk – secretariaat, lesgevers, communicatiemedewerker Academie
Academie Kortrijk Grafiekkunst – secretariaat, lesgevers, communicatiemedewerker Academie
Toegankelijkheid in Kortrijk – medewerker Welzijn
Bubox – communicatiemedewerker Musea
Texture Kortrijk – communicatiemedewerker Musea
Kortrijk Weide – communicatiemedewerker SPMO/Citymarketing
Depart – SPMO/SOK
Kortrijk Zaaït – communicatiemedewerker Onderneem in Kortrijk – licht stil
Topzaak Kortrijk – communicatiemedewerker Onderneem in Kortrijk – licht stil
Het Kortrijks Ondernemerscafé – communicatiemedewerker Onderneem in Kortrijk – licht stil
Shop in Kortrijk – communicatiemedewerker Onderneem in Kortrijk
Kortrijk Cadeaubon – communicatiemedewerker Onderneem in Kortrijk
Mobiliteit Kortrijk – licht stil
De Kortrijkse reuzen – Musea – communicatiemedewerker musea – licht stil
Mag het wat meer zijn – communicatiemedewerker musea – licht stil
Kortrijk Fairtrade Gemeente – licht stil
Overleie – gebiedswerker
Muziekcentrum Track – communicatiemedewerker Muziekcentrum
Schouwburg Kortrijk – communicatiemedewerker Schouwburg
Student Welcome Concert – communicatiemedewerker Schouwburg en partners
Kunstbende Kortrijk – licht momenteel stil
Vzw Sportplus – communicatiemedewerker team Sport

LopeninKortrijk – communicatiemedewerker team Sport
Sinksen Kortrijk – communicatiemedewerker Evenementen
Bibliotheek Kortrijk – communicatiemedewerker bibliotheek
OC Molenheem – de plaatselijke beheerscomité's en secretariaten
OC De Vonke – de plaatselijke beheerscomité's en secretariaten
Buurthuis 't Senter – de plaatselijke beheerscomité's en secretariaten
OC Troubadour – de plaatselijke beheerscomité's en secretariaten
OC De Wervel – de plaatselijke beheerscomité's en secretariaten
OC Aalbeke – de plaatselijke beheerscomité's en secretariaten
OC Rollegem – de plaatselijke beheerscomité's en secretariaten
OC Kooigem – de plaatselijke beheerscomité's en secretariaten
OC Marke – de plaatselijke beheerscomité's en secretariaten
Wijkteam Zuid – het plaatselijk wijkteam
Wijkteam Zuid Lange Munte – het plaatselijk wijkteam
Wijkteam Zuidelijke Rand – het plaatselijk wijkteam
Wijkteam Centrum – het plaatselijk wijkteam
Wijkteam Centrum Poortgebouw V-TEX – het plaatselijk wijkteam
Wijkteam Noord – het plaatselijk wijkteam
Wijkteam Heule – het plaatselijk wijkteam
Zorg Kortrijk vzw Zusters Augustinessen – communicatiemedewerker
WZC De Zon – plaatselijke onthaaldienst
WZC Biezenheem – plaatselijke onthaaldienst
WZC Sint-Jozef – plaatselijke onthaaldienst
WZC Ter Melle – plaatselijke onthaaldienst
WZC De Weister – plaatselijke onthaaldienst
Preventieteam Kortrijk – communicatiemedewerker Preventieteam
SIEN Magazine – communicatiemedewerkers OCMW
OCMW Kortrijk – communicatiemedewerkers OCMW
AjKo – communicatiemedewerker Ajko
Kleine K – communicatiemedewerker Ajko
Buurtsport – communicatiemedewerker Ajko
Meisjeswerking – communicatiemedewerker Ajko
Jenga – communicatiemedewerker Ajko
Boothuis – communicatiemedewerker Ajko
Jeugdwerk Bissegem – communicatiemedewerker Ajko
Pretmobiel – communicatiemedewerker Ajko

...

Twitter

Beheerders van de Twitteraccounts idem als bij Facebook, tenzij anders vermeld.

8500kortrijk

Preventie Kortrijk

Onderneem in Kortrijk

Kortrijk Renoveert

Kortrijk Spreekt

Playground Kortrijk – communicatiemedewerker Play

Kortrijk Zaait

Klimaatstad

Toerisme Kortrijk – niet meer in beheer

Breng X bij

Museum Texture

Bubox

Vzw Sportplus

Sinksen Kortrijk

Mobiliteit Kortrijk – niet meer in beheer

JC Transit

CK* - niet meer in beheer

Schouwburg Kortrijk

Academie Kortrijk

Bibliotheek Kortrijk
Muziekcentrum Track*
Sien magazine
OCMW Kortrijk
Stationsproject Kortrijk

...

Instagram

Beheerders van de Twitteraccounts idem als bij Facebook, tenzij anders vermeld.

Stad Kortrijk
Wasper
Conservatorium Kortrijk
Schouwburg Kortrijk
Kunstbende Kortrijk – ligt momenteel stil
JC Transit
USP Transit
Buboxkortrijk
Texturekortrijk
Paasfoor
Academie Kortrijk
Boothuis vzw AjKo
Playground Kortrijk
Letterzetter Kortrijk
Bibkortrijk
Vzw Sportplus
Juntos

...

Overige

Op YouTube, Snapchat, LinkedIn, Pinterest, Google+,... is er ook nog activiteit vanuit de stadsorganisatie. Deze activiteit is beperkt en voor zover de informatie die we hebben, is er geen betalende activiteit op deze accounts.

Bovenstaande overzichten kwamen tot stand door een bevraging binnen de stadsorganisatie en is niet compleet. Hiervoor is meer tijd en onderzoek nodig.

Vraag nr. 16 van raadslid Wouter Vermeersch van 25 februari 2020.

Lago Kortrijk

Lago Kortrijk Weide mikte op 200.000 recreatieve bezoekers. In de pers lezen we dat in 2019 het aantal recreatieve bezoekers 127.909 bedroeg (64 procent van het doel). De Kortrijkse belastingbetaler betaalt om en bij 1,5 miljoen euro per jaar voor het nieuw zwembad. Wat is de reactie van het stadsbestuur op deze cijfers? Hoe denkt het stadsbestuur het aantal recreatieve bezoekers te behalen?

Antwoord

De mindere resultaten in boekjaar 2019 zijn te wijten aan **drie oorzaken**:

1. In 2019 was het zwembad de eerste 2 maanden gesloten, en kon in die maanden dan ook nog geen bezoekers ontvangen.
2. De brand die uitbrak op 27 februari stelde de opening van het nieuwe zwembad met een maand uit. De glijbanen die echte publiekstrekking moesten zijn, konden ook pas maanden later heropgebouwd worden. De brand had een groot negatief effect op de bezoekerscijfers van maart tot oktober.
3. Gedurende het grootste deel van de maand december was Lago Weide moeilijk te bereiken door de Warmste Week. Ook was het zwembad heel slecht zichtbaar en dachten veel mensen verkeerdelijk dat het gesloten was.

Het is duidelijk dat bovenstaande feiten serieuze invloed hebben gehad op de cijfers van Lago Weide. Het management van het zwembad is ervan overtuigd dat bovenstaande zaken slechts éénmalig dergelijke negatieve invloed zullen hebben op de cijfers. De reden waarom hoeven we niet ver te zoeken:

1. In 2020 zal het zwembad het volledige kalenderjaar open zijn.
2. De brand was een uitzonderlijk incident dat zich niet meer zal voordoen. Alle voorzorgsmaatregelen werden genomen om dit in de toekomst te vermijden.
3. Indien de Warmste Week opnieuw naar Kortrijk komt, zullen er betere afspraken gemaakt worden die de hinder voor het zwembad zullen beperken. Er zal zelfs gestreefd worden om de Warmste Week in het voordeel van het zwembad te gebruiken.

Vraag nr. 17 van Carmen Ryheul van 25 februari 2020.

Percelen in stad/deelgemeenten met een verhoogd risico op vervuiling.

Volgens informatie die onlangs in de media is verschenen blijken ongeveer 100 000 percelen in Vlaanderen een verhoogd risico te hebben op vervuiling.

Eigenaars van dergelijke gronden moeten tegen uiterlijk 2028 de bodem van hun perceel verplicht laten onderzoeken.

Acht jaar later, uiterlijk eind 2036, wil OVAM alle verontreinigde gronden in Vlaanderen effectief laten saneren.

Uit concrete gegevens die OVAM beschikbaar stelt via de 'www.degrotegrondvraag.be' blijkt dat slechts 133 van de 300 Vlaamse gemeenten al informatie verzamelden.

Onze stad en deelgemeenten zijn daar tot op heden niet bij.

Dit betekent dat eigenaars van potentieel vervuilde gronden in onze stad/deelgemeenten nog niet op de hoogte zijn of hun grond een risicogrond is.

Vragen:

1. Welke stappen heeft het stadsbestuur reeds ondernomen om de potentiële risicogronden in kaart te brengen in onze stad/deelgemeenten?
2. Welk stappenplan is er voor handen om het in kaart brengen uit te rollen?
3. Op welke wijze zullen de eigenaars van dergelijke gronden gewezen worden op potentieel risico van vervuiling?
4. Heeft de meerderheid weet van potentiële risicogronden die eigendom zijn van de gemeente (rechtstreeks of via OCMW, ...)?
5. Wat zijn de mogelijke financiële repercussies voor stad?

Antwoord

"De grote grondvraag" is een initiatief van OVAM (de Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest). Het is de bedoeling dat iedereen op termijn kan opzoeken via www.degrotegrondvraag.be hoe het gesteld is met de kwaliteit van de grond. Indien blijkt dat iemands grond risicogrond is, dan kan OVAM helpen om te bepalen of de grond ook effectief vervuild is én indien dat het geval zou zijn om deze terug gezond te maken. Risicogronden in eigendom van particulieren die niet verantwoordelijk zijn voor eventuele bodemverontreiniging en de grond gekocht hebben nadat de activiteiten werden stopgezet, komen in aanmerking voor een gratis onderzoek door de OVAM.

Intussen (op 19 maart 2020) staat de informatie van 137 gemeenten reeds op de website.

Wat Kortrijk betreft, is de inventarisatie van de "potentieel verontreinigde gronden" gebeurd en doorgegeven aan de OVAM. Deze databank wordt nu ook continu geactualiseerd.

De stad Kortrijk was immers één van de eerste steden waarvan de Gemeentelijke Inventaris ter beschikking was op het webloket van de OVAM <https://ovam.be/webloket> (professioneel gebruik).

OVAM deelde op 19 maart jl. mee dat de gegevens van Kortrijk vanaf maandag 23 maart 2020 zullen online geplaatst worden. OVAM zal hierover communiceren en ondersteunt de stad in haar communicatie (sociale media, folders, stadsmagazine,...).

OVAM sleutelt momenteel nog aan de website van "De Grote Grondvraag" om deze gegevens via een toegankelijke tool ter beschikking te stellen van het brede publiek.

Momenteel past OVAM hun eigen software aan zodat men vlot de gegevens kan uitwisselen met de verschillende databanken van de respectievelijke gemeenten (met verschillende softwareleveranciers).

De achterliggende gegevens van "De Grote Grondvraag" zijn beschikbaar bij onze diensten.

Deze gegevens worden immers dagelijks gebruikt bij de notaris- en vastgoedinfo. Zo worden jaarlijks meer dan 3.000 info's verstrekt aan notarissen en vastgoedmakelaars.

Met de Grote Grondvraag biedt de OVAM een communicatiemiddel aan waarbij op een eenvoudige manier wordt weergegeven of er bodeminformatie beschikbaar is over uw grond. Op de kaart is voor elk perceel in Kortrijk (Vlaanderen) een uitspraak gemaakt.

Naargelang de situatie zijn volgende resultaten mogelijk:

- Groen: er zijn geen aanwijzingen dat uw grond risicogrond is. U hoeft verder niets te doen.
- Geel: er is informatie gekend over de bodemkwaliteit van uw grond. De info kan u opvragen bij de OVAM
- Oranje: uw grond staat gekend als risicogrond. De OVAM neemt het onderzoek op zich omdat u in aanmerking komt voor vrijstelling. U wordt dan ook eerstdaags aangeschreven door de OVAM.
- Rood: uw grond staat gekend als risicogrond. Een Oriënterend Bodemonderzoek (OBO) moet uitsluitsel geven over de bodemkwaliteit.

Risicogronden in eigendom van particulieren die niet verantwoordelijk zijn voor eventuele bodemverontreiniging en de grond gekocht hebben nadat de activiteiten werden stopgezet, komen in aanmerking voor een gratis onderzoek door de OVAM.

Voor deze gronden kan u een "vrijstelling van onderzoeksplicht" aanvragen bij de OVAM. De OVAM neemt deze gronden op in één globaal onderzoek voor meerdere locaties in de gemeente.

Het betreft de percelen die oranje zijn ingekleurd. Voor Kortrijk zien we er voorlopig geen.

OVAM zal een schrijven richten aan de betrokkenen. Deze zullen vervolgens 90 dagen tijd hebben om een vrijstelling aan te vragen.

Voor wat betreft vraag 4 en vraag 5, de stad beschikt inderdaad ook over gronden die opgenomen zijn in de inventaris: containerparken, zwembaden, (garage)werkplaatsen, aangekochte gronden zoals Kortrijk-Weide, parking Broeltorens,...

Dit heeft in eerste instantie een financiële impact wanneer deze gronden verkocht zouden worden of in erfpacht worden gegeven. Bij al deze gronden is er dan een Oriënterend Bodem Onderzoek (OBO) noodzakelijk voor het verkrijgen van een Bodemattest.

Dit kost ongeveer 2.000 tot 5.000 euro per site. Indien er geen verontreiniging wordt vastgesteld houden de kosten voor verder bodemonderzoek dan ook op. Dit is zo in de meeste gevallen.

Wanneer sanering vereist is (vb. Kortrijk Weide) wordt er een afzonderlijk budget voorzien voor de saneringskosten.

Dit werd destijds ook al ingecalculeerd bij de aankoop van de site. De kostprijs is dan ook afhankelijk van de gekozen saneringstechniek.

Vraag nr. 18 van Carol Leleu van 15 maart 2020.

Sociale huurwoningen.

Sociale huisvestingsmaatschappij wonen regio Kortrijk verhuurt heel wat sociale woningen in en rond Kortrijk.

Hierover heb ik enkele vragen:

1. Wat is de globale leegstand (Kortrijk en deelgemeenten)?
2. Wat is de leegstand per gemeente?

Antwoord

In totaal staan momenteel 369 woningen van Wonen Regio Kortrijk leeg, waarvan 296 in deelgemeente Kortrijk en 73 in de deelgemeenten.

Er zijn 265 woongelegenheden in deelgemeente Kortrijk die effectief leeg staan in functie van lopende opwaarderingsprojecten. Hiervan zijn er 31 waaraan de renovatiewerken aan de gang zijn. Voor de overige starten de werken de komende tijd.

15 woningen in Kortrijk worden in afwachting van voormelde opwaarderingsprojecten tijdelijk nog gebruikt door het CAW als doorgangswoning.

Eén leegstaande woning in Kortrijk staat te koop.

31 nieuwe woningen in Bissegem staan voorlopig nog leeg in afwachting van verhuring. Na de corona crisis worden deze verhuurd.

Daarnaast is er frictieleegstand. Het gaat hier om 41 woningen in de randgemeenten en 15 woongelegenheden in deelgemeente Kortrijk :

- Aalbeke: 10
- Bissegem: 2
- Heule: 18
- Marke: 10
- Rollegem: 1
- Kortrijk: 15

Vraag nr. 19 van Wouter Vermeersch van 23 maart 2020.

Airsoftterreinen Kortrijk.

De airsoftsport zit in de lift. Het is een vorm van paintball, maar dan op een hoger niveau. Het aantal liefhebbers groeit sterk en dus is er steeds meer nood aan bijkomende terreinen.

In de regio van Kortrijk zijn er twee terreinen, namelijk 'AirSofteXperience' te Kuurne en 'Airsoft Kortrijk' (Gentseseesteenweg). Dit zijn echter binnenterreinen. Er is ook nood aan buitenterreinen of gemengde terreinen (binnen en buiten). Ziet het stadsbestuur mogelijkheden tot het ontwikkelen van buitenterreinen voor deze recreatieve sportbeoefening?

Antwoord

Als stad zijn we ons heel bewust dat zowel Paintbal als Airsoft heel sterk aan belangstelling wint. De vraag naar gronden om dergelijke activiteiten te ontwikkelen is ons ook bekend. 'Paintbal en Airsoft Kortrijk' zijn reeds enige tijd op zoek naar een geschikte locatie voor het oprichten van een buitenveld(en). Het is echter geen evidentie om geschikte ruimtes te vinden waar dergelijke activiteiten mogen ontwikkeld worden.

De activiteit Airsoft wordt aanzien als 'luidruchtige' recreatie". Dit geldt zowel voor binnenterreinen als voor buitenterreinen. Omwille van het intrinsiek luidruchtig karakter kunnen dergelijke activiteiten niet zomaar in woongebied gehuisvest worden. Airsoft kan enkel ingepland worden op sites die specifiek bestemd zijn voor **dagrecreatie** (oranje op het gewestplan). Bij uitbating door een overheid zouden mogelijks ook sites gelegen in een zone voor gemeenschapsvoorzieningen (blauw) in aanmerking kunnen komen. Het aanbod van beschikbare gronden in deze categorieën is eerder beperkt.

Op vandaag heeft de stad nog geen voorstel van gronden kunnen aanbieden die vergunbaar zijn voor Airsoft. We blijven echter actief zoeken om een gepaste locatie te vinden om op deze concrete vraag te kunnen ingaan.