

Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Notulen

Zitting van 8 juni 2020

Dagorde

MEDEDELINGEN	2
OPENBARE ZITTING.....	5
Vincent Van Quickenborne	5
Juridische zaken en immobiliën	5
1 - 2020_OR_00021 - Patrimonium - Eindepachtregeling gronden in Lendeledede. Voorstel tot goedkeuring.....	5
Arne Vandendriessche	6
Gebouwen.....	6
2 - 2020_OR_00022 - 2020/2207 - Raamovereenkomst voor preventief en curatief onderhoud van liften - Voorwaarden en wijze van gunnen	6
Kelly Detavernier	10
Financiën.....	10
3 - 2020_OR_00020 - Rekening 2019 - Algemene beleidsrapportering OCMW Kortrijk - Jaarrekening OCMW Kortrijk 2019 - Vaststellen.....	10
Strategische coördinatie	12
4 - 2020_OR_00023 - Organisatiebeheersing - Jaarlijkse rapportering (1 januari 2019 - 31 december 2019) - Aktename	12
Aanvullende punten	13
Vragen en interpellaties.....	13
IR 1 - Interpellatie van raadslid Wouter Vermeersch: Beperkte Interpellatie: OCMW Kortrijk - Evaluatie levering mondkmaskers W13.	13
IR 2 - Interpellatie van raadslid Wouter Vermeersch: Beperkte Interpellatie: OCMW Kortrijk - Kwaliteitstest mondkmaskers W13.	14

Samenstelling:

Aanwezig:

mevrouw Tiene Castelein, voorzitter; de heer Vincent Van Quickenborne, voorzitter vast bureau; de heer Wout Maddens, lid vast bureau; de heer Axel Weydts, lid vast bureau; de heer Axel Ronse, lid vast bureau; de heer Arne Vandendriessche, lid vast bureau; de heer Bert Herrewyn, lid vast bureau; mevrouw Kelly Detavernier, lid vast bureau; mevrouw Ruth Vandenberghe, lid vast bureau; de heer Philippe De Coene, lid vast bureau; de heer Jean de Béthune, raadslid; mevrouw Moniek Gheysens, raadslid; mevrouw Cathy Matthieu, raadslid; de heer Pieter Soens, raadslid; de heer Koen Byttebier, raadslid; de heer Roel Deseyn, raadslid; mevrouw Hannelore Vanhoenacker, raadslid; de heer Wouter Allijns, raadslid; de heer Mohamed Ahouna, raadslid; mevrouw Liesbet Maddens, raadslid; mevrouw Carol Leleu, raadslid; de heer Jan Deweer, raadslid; de heer Mattias Vandemaele, raadslid; de heer Philippe Avijn, raadslid; mevrouw Stefanie Demeyer, raadslid; de heer David Wemel, raadslid; de heer Wouter Vermeersch, raadslid; mevrouw Veronique Decaluwe, raadslid; de heer Nicolas Beugnies, raadslid; de heer Niels Lybeer, raadslid; mevrouw Lien Claassen, raadslid; mevrouw Helga Kints, raadslid; mevrouw Nawal Maghroud, raadslid; mevrouw Tine Soens, raadslid; de heer Maxim Veys, raadslid; de heer Philippe Dejaegher, raadslid; de heer Jacques Demeersseman, raadslid; mevrouw Carmen Ryheul, raadslid; mevrouw Mia Cattebeke, raadslid; de heer Benjamin Vandorpe, raadslid; mevrouw Nathalie Desmet, algemeen directeur

Verontschuldigd:

mevrouw Lies Vercaemst, raadslid

8 juni 2020 19:05 - De voorzitter opent de openbare zitting

MEDEDELINGEN

Inleiding

Hartelijk welkom op deze digitale raad.

Aan deze zitting kan deelgenomen worden door alle raadsleden en de algemeen directeur. Daarnaast maken ook medewerkers van Bestuurszaken en IT deel uit van deze vergadering, dit ter ondersteuning. In het kader van de openbaarheid is deze zitting te volgen via livestream op de website van de Stad. Er wordt tevens een geluidsopname gemaakt.

U dient uw aanwezigheid te bevestigen door in de chat te typen: "aanwezig". Op basis daarvan zal uw aanwezigheid genoteerd worden.

Voornaamste afspraken digitale raad

Ik herhaal graag de belangrijkste afspraken van deze digitale raad:

- Wil de volledige zitting blijven volgen, van zodra u bent aangemeld. Indien u de online zitting uitzonderlijk toch (tijdelijk) moet verlaten, gelieve dit dan mee te delen via de chatfunctie. Als u terug deelneemt, dient u dit eveneens via de chat te melden.
- Zet uw microfoon gedempt (mute). Enkel als u het woord krijgt van mij als voorzitter, mag u uw micro terug aanzetten (unmute). Als u niet langer aan het woord bent, dan dempt u opnieuw uw micro. Dit is van belang voor de kwaliteit van de geluidsopname en tevens om iedereen toe te laten de vergadering te kunnen volgen.
- Indien u het woord wil vragen, typt u 'ik wil het woord' in de chat. U neemt pas het woord als u dit krijgt van mij en zet dan pas uw microfoon aan.

Tijdens deze raad kan er opnieuw digitaal gestemd worden via e-decision zoals op de zitting van 11 mei. Mag ik vragen dat iedereen nu reeds e-decision opent, voor zover dit nog niet zou gebeurd zijn. Op deze manier kunnen de stemmingen vlot verlopen.

Vandaag wordt gestart met de raad van maatschappelijk welzijn. Daarna volgt de gemeenteraad.

Deze volgorde van de raadszittingen werd vastgesteld met het uitdrukkelijk akkoord van alle fractieleiders, op basis van de consensus bereikt tijdens het bureau van de fractieleiders en de mondelinge bevestiging ervan tijdens de gemeenteraadszitting van 18 november 2019.

Eveneens zoals afgesproken met de fractieleiders, wordt het debat over de jaarrekening van de stad, het OCMW, de vzw's en AGB's volledig gevoerd tijdens de zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn. De bespreking van de discussiepunten punten 4-5-7-8-10-14-19-20-21 en 22 van de dagorde van de gemeenteraad is hierin dus ook vervat.

De stemmingen zullen gebeuren in de respectievelijke zittingen.

De raad voor maatschappelijk welzijn zal stemmen over de vaststelling van de jaarrekening 2019 van het OCMW.

In de navolgende zitting zal de gemeenteraad stemmen over de goedkeuring van de jaarrekening 2019 van het OCMW, de vaststelling van de jaarrekening 2019 van de stad, de goedkeuring van de jaarrekeningen en vereffeningssrekeningen van de vzw's en de vaststelling van de jaarrekeningen van de AGB's.

Voor het gezamenlijk debat zullen we volgende spreektijden hanteren:

Elke fractie 10 min.

Vast bureau/CBS 15 min.

Repliek elke fractie 4 min.

Agenda

Er zijn 2 interpellaties ingediend, die u mocht ontvangen met de aanvullende agenda:

IR 1 - Interpellatie van raadslid Wouter Vermeersch: Beperkte Interpellatie: OCMW Kortrijk -Evaluatie levering mondkmaskers W13.

IR 2 - Voorstel tot beslissing van raadslid Wouter Vermeersch: Voorstel tot beslissing: OCMW Kortrijk - Kwaliteitstest mondkmaskers W13.

Deze twee interpellaties zijn ingediend voor de raad voor maatschappelijk welzijn maar na inhoudelijk onderzoek moeten we concluderen dat ze onder de bevoegdheid vallen van de gemeenteraad. Dit werd door de voorzitter ook telefonisch meegedeeld aan raadslid Wouter Vermeersch.

De beslissing over de aankoop van de mondkmaskers, waarover deze interpellaties gaan, is genomen door het college van burgemeester en schepenen. Het was immers de vraag van de conferentie van burgemeesters aan de Stad Kortrijk om op te treden als aankoopcentrale. W13 heeft in deze enkel aan marktverkenning gedaan, zodat duidelijk was welke firma's konden gecontacteerd worden. De mondkmaskers worden aangekocht in het kader van de openbare gezondheid, een bevoegdheid van de burgemeester.

Bestaat er discussie of een ingediend voorstel onder de beslissingsbevoegdheid van de raad ressorteert, dan moet het aan de agenda van de raad worden toegevoegd, wat ook hier gebeurd is, en de beoordeling van de bevoegdheidsvraag moet aan de raad worden overgelaten. Het komt dus aan de raad zelf toe om te beslissen of iets al dan niet tot zijn bevoegdheid behoort, in geval van discussie. We stellen dus voor dat de raad voor maatschappelijk welzijn zich onbevoegd

verklaart voor deze twee interpellaties en ze te verplaatsen naar de zitting van de gemeenteraad. Raadslid Wouter Vermeersch deelt mee dat zijn fractie niet zal deelnemen aan de stemming, daar hij van oordeel is dat de raad daarover niet kan stemmen.

Ook raadslid Mattias Vandemaele deelt mee dat hij niet zal deelnemen aan de stemming.

De raad gaat over tot de digitale stemming over het voorstel tot het zich onbevoegd verklaren voor de twee interpellaties zoals ingediend door raadslid Wouter Vermeersch, waaraan 35 raadsleden deelnemen en waarvan de uitslag luidt als volgt:

28 ja-stemmen: V. Van Quickenborne, W. Maddens, A. Vandendriessche, R. Vandenberghe, K. Byttebier, S. Demeyer, W. Allijns, M. Ahouna, T. Castelein, M. Gheysens, V. Decaluwe, , N. Lybeer, L. Claassen, H. Kints, A. Ronse, K. Detavernier, L. Maddens, P. Dejaegher, B. Herrewyn, A. Weydts, P. De Coene, N. Maghroud, T. Soens, M. Veys, J. de Béthune, D. Wemel, C. Matthieu, P. Avijn.

1 nee-stem: N. Beugnies.

6 onthoudingen: P. Soens, R. Deseyn, H. Vanhoenacker, B. Vandorpe, C. Leleu, M. Cattebeke.

Raadslid Nicolas Beugnies vraagt om de stemming te herstarten en wenst voor te stemmen. De voorzitter antwoordt dat ze de stemming niet meer kan hernemen.

De raad verklaart zich bijgevolg onbevoegd voor deze twee interpellaties. Ze zullen voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

Net zoals op de vorige zitting wil ik opnieuw vragen om om 20u samen te applaudisseren voor alle hulpverleners.

Raadslid Wouter Vermeersch komt tussen en vraagt rechtzettingen bij het verslag.

Vorige maand werd tijdens de besprekingen in het kader van de coronacrisis meegedeeld dat de kwaliteit van de mondklappers getest werd door IDEWE. Het raadslid stelt dat deze uitspraak niet klopt met de realiteit, vermits IDEWE niet aanwezig was tijdens de testen, maar enkel telefonisch advies heeft verleend bij vragen. Verder stelt hij dat er meegedeeld werd dat de mondklappers 1,40 EUR per stuk kosten, daar waar het in realiteit om ongeveer 2 EUR per stuk zou gaan. Hij vraagt aan de voorzitter om het college van burgemeester en schepenen op te roepen om correct te antwoorden op de vragen van de oppositie.

De voorzitter deelt mee dat de opmerkingen van het raadslid betrekking hebben op de gemeenteraad en niet op de raad voor maatschappelijk welzijn en bijgevolg hier niet aan de orde zijn.

Raadslid Wouter Vermeersch vraagt om de volgende raad terug fysiek te organiseren.

Raadslid Hannelore Vanhoenacker deelt mee dat haar fractie de volgende keer ook graag terug fysiek zou vergaderen.

Raadslid Hannelore Vanhoenacker wenst ook het stemgedrag van haar fractie (onthouding) bij de bevoegdheidsvraag toe te lichten. Het is hen niet geheel duidelijk waarom deze interpellaties niet kunnen voorkomen op de raad voor maatschappelijk welzijn. Er is de link met W13, het is een regionaal verhaal en er is tenslotte de integratie tussen Stad en OCMW. Ze kunnen wel begrijpen dat er eventueel juridische redenen zijn.

Goedkeuring verslag

Er worden geen opmerkingen geformuleerd over de notulen van de zitting van 11 mei 2020. De notulen van deze raadszitting zijn derhalve goedgekeurd.

Discussie- en hamerpunten:

Vóór de aanvang van deze zitting werden conform het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad voor volgende punten een bespreking gevraagd (discussiepunten): 2, 3 en 4.

De overige punten waarvoor geen bespreking werd gevraagd, en waarover niet geheim gestemd moet worden, zijnde het punt 1 worden geacht eenparig te zijn goedgekeurd.

OPENBARE ZITTING

Vincent Van Quickenborne

Juridische zaken en immobiëlen

1 2020_OR_00021

**Patrimonium - Eindepachtregeling gronden
in Lendeledede. Voorstel tot goedkeuring
Goedgekeurd**

Samenstelling

Aanwezig:

mevrouw Tiene Castelein, voorzitter; de heer Vincent Van Quickenborne, voorzitter vast bureau; de heer Wout Maddens, lid vast bureau; de heer Axel Weydts, lid vast bureau; de heer Axel Ronse, lid vast bureau; de heer Arne Vandendriessche, lid vast bureau; de heer Bert Herrewyn, lid vast bureau; mevrouw Kelly Detavernier, lid vast bureau; mevrouw Ruth Vandenberghe, lid vast bureau; de heer Philippe De Coene, lid vast bureau; de heer Jean de Béthune, raadslid; mevrouw Moniek Gheysens, raadslid; mevrouw Cathy Matthieu, raadslid; de heer Pieter Soens, raadslid; de heer Koen Byttebier, raadslid; de heer Roel Deseyn, raadslid; mevrouw Hannelore Vanhoenacker, raadslid; de heer Wouter Allijns, raadslid; de heer Mohamed Ahouna, raadslid; mevrouw Liesbet Maddens, raadslid; mevrouw Carol Leleu, raadslid; de heer Jan Deweer, raadslid; de heer Mattias Vandemaele, raadslid; de heer Philippe Avijn, raadslid; mevrouw Stefanie Demeyer, raadslid; de heer David Wemel, raadslid; de heer Wouter Vermeersch, raadslid; mevrouw Veronique Decaluwe, raadslid; de heer Nicolas Beugnies, raadslid; de heer Niels Lybeer, raadslid; mevrouw Lien Claassen, raadslid; mevrouw Helga Kints, raadslid; mevrouw Nawal Maghroud, raadslid; mevrouw Tine Soens, raadslid; de heer Maxim Veys, raadslid; de heer Philippe Dejaegher, raadslid; de heer Jacques Demeersseman, raadslid; mevrouw Carmen Ryheul, raadslid; mevrouw Mia Cattebeke, raadslid; de heer Benjamin Vandorpe, raadslid; mevrouw Nathalie Desmet, algemeen directeur

Verontschuldigd:

mevrouw Lies Vercaemst, raadslid

Beschrijving

Aanleiding en context

Het OCMW is eigenaar van landbouwgronden in Lendeledede. Deze gronden worden sinds 1 april 1989 verpacht aan de heer Marc Vromman die de pacht heeft overgenomen van zijn schoonvader, André Claerbout. De pacht werd afgesloten voor een periode van 27 jaar, dus tot 31 maart 2016. Daarna ging de pacht automatisch over in een gewone pacht van periodes van 9 jaar.

De totale kadastrale oppervlakte van de gronden is 7ha 90a 69ca. De jaarlijkse pachtprijs bedraagt € 2.698,78. Gedurende de periode van 27 jaar werd de pachtprijs verhoogd met 50 %.

Het gaat om een reeks aaneensluitende percelen bouwland, bereikbaar langs de Stevenistenweg en de Sint-Antoniusstraat in Lendeledede.

De percelen liggen in Lendeledede, sectie D en hebben volgende kadastrale nummers: 155, 156, 171, 199, 201, 203, 204, 205, 206, 215, 216/B, 224/A, 230/A, 167/A, 202/A en 220/C.

Argumentatie

De heer Vromman is zijn landbouwactiviteiten aan het afbouwen en is bereid om de pacht te beëindigen met wederzijds akkoord vanaf 1 oktober 2020 of na het weren en scheren van de wassende vruchten.

De pachter gaat akkoord met de gebruikelijke eindpachtvergoeding van 3 x de jaarlijkse pacht en is bereid om de pacht verder te betalen tot en met 30 september 2020. De eindpachtvergoeding bedraagt dan € 8.096,34 ofwel 10 cent per vierkante meter.

De pachter stelt voor om notaris Lambrecht uit Heule aan te stellen om de authentieke akte van minnelijke pachtbeëindiging te verlijden.

Regelgeving: bevoegdheid

De OCMW-raad is bevoegd op basis van artikel 77-78 decreet lokaal bestuur.

Financiële informatie

Financiële informatie

2600000/05004 Verkoopen 20-25 - Landbouw

Advies

Stein Meulenijzer
Gunstig advies

Financiën algemeen
Gunstig advies

Besluit

Stemresultaten

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt eenparig het volgende besluit goed.

Punt 1

In te stemmen met de eindpachtregeling van de gronden in Lendelede waarbij aan de pachter, de heer Marc Vromman, een eindpachtvergoeding van € 8.096,34 wordt betaald en waarbij de pacht ten einde loopt op 30 september 2020.

Punt 2

Notaris Lambrecht uit Heule aan te stellen om de authentieke akte van pachtverbreking te verlijden.

Punt 3

De voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn en de algemeen directeur te machtigen om het OCMW te vertegenwoordigen bij het verlijden van de akte.

Arne Vandendriessche
Gebouwen

2 2020_OR_00022

**2020/2207 - Raamovereenkomst voor
preventief en curatief onderhoud van liften
- Voorwaarden en wijze van gunnen**

Samenstelling

Aanwezig:

mevrouw Tiene Castelein, voorzitter; de heer Vincent Van Quickenborne, voorzitter vast bureau; de heer Wout Maddens, lid vast bureau; de heer Axel Weydts, lid vast bureau; de heer Axel Ronse, lid vast bureau; de heer Arne Vandendriessche, lid vast bureau; de heer Bert Herrewyn, lid vast bureau; mevrouw Kelly Detavernier, lid vast bureau; mevrouw Ruth Vandenberghe, lid vast bureau; de heer Philippe De Coene, lid vast bureau; de heer Jean de Béthune, raadslid; mevrouw Moniek Gheysens, raadslid; mevrouw Cathy Matthieu, raadslid; de heer Pieter Soens, raadslid; de heer Koen Byttebier, raadslid; de heer Roel Deseyn, raadslid; mevrouw Hannelore Vanhoenacker, raadslid; de heer Wouter Allijns, raadslid; de heer Mohamed Ahouna, raadslid; mevrouw Liesbet Maddens, raadslid; mevrouw Carol Leleu, raadslid; de heer Jan Deweer, raadslid; de heer Mattias Vandemaele, raadslid; de heer Philippe Avijn, raadslid; mevrouw Stefanie Demeyer, raadslid; de heer David Wemel, raadslid; de heer Wouter Vermeersch, raadslid; mevrouw Veronique Decaluwe, raadslid; de heer Nicolas Beugnies, raadslid; de heer Niels Lybeer, raadslid; mevrouw Lien Claassen, raadslid; mevrouw Helga Kints, raadslid; mevrouw Nawal Maghroud, raadslid; mevrouw Tine Soens, raadslid; de heer Maxim Veys, raadslid; de heer Philippe Dejaegher, raadslid; de heer Jacques Demeersseman, raadslid; mevrouw Carmen Ryheul, raadslid; mevrouw Mia Cattebeke, raadslid; de heer Benjamin Vandorpe, raadslid; mevrouw Nathalie Desmet, algemeen directeur

Verontschuldigd:

mevrouw Lies Vercaemst, raadslid

Beschrijving

Aanleiding en context

Binnen het patrimonium stad Kortrijk, OCMW Kortrijk beschikt men over een 95-tal liftinstallaties voor personentransport of goederentransport.

Dergelijke installaties moeten op regelmatige basis worden onderhouden om de bedrijfszekerheid en de veiligheid te garanderen.

Het onderhoud is bovendien wettelijk verplicht en gebeurt door een gecertificeerd liftonderhoudsbedrijf.

Argumentatie

De cluster klimaat, ondernemen en ruimtelijke ontwikkeling - gebouwen stelde een lastenboek nr 2020/2207 op voor de raamovereenkomst voor preventief en curatief onderhoud van liften met als doel de goede werking en veiligheid van de liftinstallaties te blijven garanderen.

Het preventief onderhoud is het periodieke onderhoud. Dit houdt in: het smeren, bijregelen, vervangen van kleine slijtage onderdelen; ook de 24/24 depannageservice is hiervan een onderdeel.

De inschrijvers geven ook de prijs voor opstartkost. Deze kost omvat de nodige werken en leveringen om bij de overname van de installatie het communicatiesysteem aan te passen en in orde te zetten zodat de lift met de dispatching van de onderhoudsfirma verbonden is.

Een laatste luik omvat de nodige aanpassingen om het in orde zetten van de liften met eventuele opmerkingen van de periodieke keuringen en de vijftien jaarlijkse risicoanalyses.

De aanvang van de raamovereenkomst vindt plaats bij betekening per liftinstallatie en in functie van noodwendigheid, beschikbaar budget, verval van lopende overeenkomsten.

Door een onderhoudscontract voor een langere periode af te sluiten zal dit leiden tot betere kennis van de installaties door de dienstverlener en een verdere kostenbesparing, door de vermindering van stilstanden en interventies.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 602.300 euro (exclusief btw) of 728.783.00 euro (inclusief 21% btw).

De cluster klimaat, ondernemen en ruimtelijke ontwikkeling - gebouwen stelt voor als wijze van gunnen te kiezen voor de openbare procedure.

Raadslid Wouter Vermeersch vraagt om het overzicht van de liften aan te vullen met de data van ingebruikstelling per lift, en na te sturen. Hij vraagt uitdrukkelijk om deze vraag op te nemen in de notulen.

Juridische grond

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36 en artikel 43.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

Regelgeving: bevoegdheid

De OCMW-raad is bevoegd op basis van artikel 77-78 decreet lokaal bestuur.

Financiële informatie

Financiële informatie

ST/2020/11901 Team gebouwen/6103010

ST/2021/11901 Team gebouwen/6103010

ST/2022/11901 Team gebouwen/6103010

ST/2023/11901 Team gebouwen/6103010

ST/2024/11901 Team gebouwen/6103010

OC/2020/11901 Team gebouwen/6103010

OC/2021/11901 Team gebouwen/6103010

OC/2022/11901 Team gebouwen/6103010

OC/2023/11901 Team gebouwen/6103010

OC/2024/11901 Team gebouwen/6103010

De ramingen zoals hieronder opgenomen zijn voor het OCMW en Stad samen. Bij gunning zullen deze opgesplitst worden per entiteit.

Preventief onderhoud, totaal 4 jaar 505.175,00 euro incl. BTW, hieronder indicatief de transactiemomenten:

2021/11901 Team gebouwen/6103010: 104.375,00€ excl. BTW zijnde 126.293,75€ incl. BTW

2022/11901 Team gebouwen/6103010: 104.375,00€ excl. BTW zijnde 126.293,75€ incl. BTW

2023/11901 Team gebouwen/6103010: 104.375,00€ excl. BTW zijnde 126.293,75€ incl. BTW

2024/11901 Team gebouwen/6103010: 104.375,00€ excl. BTW zijnde 126.293,75€ incl. BTW

Curatief onderhoud totaal 4 jaar 121.000,00 euro incl. BTW, hieronder indicatief de transactiemomenten:

2021/11901 Team gebouwen/6103010: 25.000€ excl. BTW zijnde 30.250,00€ incl. BTW

2022/11901 Team gebouwen/6103010: 25.000€ excl. BTW zijnde 30.250,00€ incl. BTW

2023/11901 Team gebouwen/6103010: 25.000€ excl. BTW zijnde 30.250,00€ incl. BTW

2024/11901 Team gebouwen/6103010: 25.000€ excl. BTW zijnde 30.250,00€ incl. BTW

Opstartkost totaal 1 jaar 28.737,50 euro incl. BTW, hieronder indicatief de transactiemomenten:

2020/11901 Team gebouwen/6103010: 23.750€ excl. BTW zijnde 28.737,50€ incl. BTW

Inbreuken wegwerken totaal 2 jaar 73.870,50 euro incl. BTW, hieronder indicatief de transactiemomenten:

2020/11901 Team gebouwen/6103010: 31.050,00€ excl. BTW zijnde 37.570,50€ incl. BTW

2021/11901 Team gebouwen/6103010: 30.000,00€ excl. BTW zijnde 36.300,00€ incl. BTW

Advies

Financiën algemeen

Gunstig advies

Besluit

Stemresultaten

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt eenparig het volgende besluit goed.

Punt 1

de voorwaarden vast te stellen voor de raamovereenkomst voor het onderhoud van de liften van de stad Kortrijk, volgens het lastenboek nr 2020/2207 opgesteld door de cluster klimaat, ondernemen en ruimtelijke ontwikkeling - gebouwen.

Punt 2

als wijze van gunnen te kiezen voor de openbare procedure.

Bijlagen

- 20202207_Raming_6.xlsx
- 20202207_2020_04_20_Bestek - Model 3P.doc
- Overzicht liften + contactpersonen 2020 04 16.xlsx

Kelly Detavernier

Financiën

3

2020_OR_00020

**Rekening 2019 - Algemene
beleidsrapportering OCMW Kortrijk -
Jaarrekening OCMW Kortrijk 2019 -
Vaststellen**

Goedgekeurd

Samenstelling

Aanwezig:

mevrouw Tiene Castelein, voorzitter; de heer Vincent Van Quickenborne, voorzitter vast bureau; de heer Wout Maddens, lid vast bureau; de heer Axel Weydts, lid vast bureau; de heer Axel Ronse, lid vast bureau; de heer Arne Vandendriessche, lid vast bureau; de heer Bert Herrewyn, lid vast bureau; mevrouw Kelly Detavernier, lid vast bureau; mevrouw Ruth Vandenberghe, lid vast bureau; de heer Philippe De Coene, lid vast bureau; de heer Jean de Béthune, raadslid; mevrouw Moniek Gheysens, raadslid; mevrouw Cathy Matthieu, raadslid; de heer Pieter Soens, raadslid; de heer Koen Byttebier, raadslid; de heer Roel Deseyn, raadslid; mevrouw Hannelore Vanhoenacker, raadslid; de heer Wouter Allijns, raadslid; de heer Mohamed Ahouna, raadslid; mevrouw Liesbet Maddens, raadslid; mevrouw Carol Leleu, raadslid; de heer Jan Deweer, raadslid; de heer Mattias Vandemaele, raadslid; de heer Philippe Avijn, raadslid; mevrouw Stefanie Demeyer, raadslid; de heer David Wemel, raadslid; de heer Wouter Vermeersch, raadslid; mevrouw Veronique Decaluwe, raadslid; de heer Nicolas Beugnies, raadslid; de heer Niels Lybeer, raadslid; mevrouw Lien Claassen, raadslid; mevrouw Helga Kints, raadslid; mevrouw Nawal Maghroud, raadslid; mevrouw Tine Soens, raadslid; de heer Maxim Veys, raadslid; de heer Philippe Dejaegher, raadslid; de heer Jacques Demeersseman, raadslid; mevrouw Carmen Ryheul, raadslid; mevrouw Mia Cattebeke, raadslid; de heer Benjamin Vandorpe, raadslid; mevrouw Nathalie Desmet, algemeen directeur

Verontschuldigd:

mevrouw Lies Vercaemst, raadslid

Beschrijving

Aanleiding en context

Dit punt werd samen behandeld met de volgende punten van de zitting van de gemeenteraad van 8 juni 2020 : punt 4 (vzw Citymarketing en toerisme – jaarrekening 2019), punt 5 (vzw Sportplus – jaarrekening 2019), punt 7 (stad Kortrijk – jaarrekening 2019 – vaststellen), punt 8 (OCMW Kortrijk – jaarrekening 2019 – goedkeuren), punt 10 (vzw Feest in Kortrijk – jaarrekening 2019), punt 14 (AGB Sok – jaarrekening 2019), punt 19 (vzw De Warande – jaarrekening 2019), punt 20 (vzw Cultuurcentrum – jaarrekening 2019), punt 21 (vzw Stedelijke Musea – jaarrekening 2019), punt 22 (vzw Ontmoetingscentra – jaarrekening 2019).

In uitvoering van art. 249 van het Decreet Lokaal Bestuur wordt de jaarrekening OCMW voor 2019 ter goedkeuring voorgelegd.

Argumentatie

Jaarrekening OCMW 2019

		Jaarrekening	Eindbudget	%
I.	Exploitantiebudget (B-A)	2.123.136,60	2.064.076,48	
	A. Uitgaven	65.058.484,28	65.769.322,48	98,9%
	B. Ontvangsten	67.181.620,88	67.833.398,96	99,0%
II.	Investeringsbudget (B-A)	-6.511.928,61	-5.327.945,78	
	A. Uitgaven	10.395.556,16	12.502.150,00	83,2%
	B. Ontvangsten	3.883.627,55	7.174.204,22	54,1%
III.	Andere = financiering (B-A)	8.117.484,25	8.150.299,48	
	A. Uitgaven	2.058.463,86	2.058.463,90	100,0%
	B. Ontvangsten	10.175.948,11	10.208.763,38	99,7%
	RESULTAAT OP KASBASIS	11.501.739,03	12.569.615,51	
	AUTOFINANCIERINGSMARGE	302.250,96	243.190,80	

Binnen de twintig dagen na de vaststelling door de gemeenteraad moet deze rekening verstuurd worden naar de Executieve en de Provinciegouverneur.

Deze nota en de bijgevoegde documenten gelden ook als rapportering van de financieel directeur in het kader van de artikel 177 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Regelgeving: bevoegdheid

De OCMW-raad is bevoegd op basis van artikel 77-78 decreet lokaal bestuur.

Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn en Gemeenteraad is bevoegd op basis van art. 249 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Besluit

Stemresultaten

De raad gaat over tot de stemming, waaraan 40 raadsleden deelnemen en waarvan de uitslag luidt als volgt :

25 ja-stemmen : V. Van Quickenborne, W. Maddens, A. Vandendriessche, R. Vandenberghe, K. Byttebier, S. Demeyer, W. Allijns, M. Ahouna, T. Castelein, M. Gheysens, V. Decaluwe, N. Beugnies, N. Lybeer, L. Claassen, H. Kints, A. Ronse, K. Detavernier, L. Maddens, P. Dejaegher, B. Herrewyn, A. Weydts, P. De Coene, N. Maghroud, T. Soens, M. Veys.

11 nee-stemmen : J. de Béthune, P. Soens, R. Deseyn, H. Vanhoenacker, B. Vandorpe, C. Leleu, M. Cattebeke, W. Vermeersch, J. Demeersseman, J. Deweer, C. Ryheul.

4 onthoudingen : D. Wemel, M. Vandemaele, C. Matthieu, P. Avijn.

De Gemeenteraad keurt het volgende besluit goed.

Punt 1

De jaarrekening 2019 van het OCMW vast te stellen.

Punt 2

Akte te nemen van de rapportering door de financieel directeur in het kader van art. 177 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Bijlagen

- Jaarrekening OCMW 2019.pdf

Strategische coördinatie

4 2020_OR_00023

**Organisatiebeheersing - Jaarlijkse
rapportering (1 januari 2019 - 31 december
2019) - Aktename
Goedgekeurd**

Samenstelling

Aanwezig:

mevrouw Tiene Castelein, voorzitter; de heer Vincent Van Quickenborne, voorzitter vast bureau; de heer Wout Maddens, lid vast bureau; de heer Axel Weydts, lid vast bureau; de heer Axel Ronse, lid vast bureau; de heer Arne Vandendriessche, lid vast bureau; de heer Bert Herrewyn, lid vast bureau; mevrouw Kelly Detavernier, lid vast bureau; mevrouw Ruth Vandenberghe, lid vast bureau; de heer Philippe De Coene, lid vast bureau; de heer Jean de Béthune, raadslid; mevrouw Moniek Gheysens, raadslid; mevrouw Cathy Matthieu, raadslid; de heer Pieter Soens, raadslid; de heer Koen Byttebier, raadslid; de heer Roel Deseyn, raadslid; mevrouw Hannelore Vanhoenacker, raadslid; de heer Wouter Allijns, raadslid; de heer Mohamed Ahouna, raadslid; mevrouw Liesbet Maddens, raadslid; mevrouw Carol Leleu, raadslid; de heer Jan Deweer, raadslid; de heer Mattias Vandemaele, raadslid; de heer Philippe Avijn, raadslid; mevrouw Stefanie Demeyer, raadslid; de heer David Wemel, raadslid; de heer Wouter Vermeersch, raadslid; mevrouw Veronique Decaluwe, raadslid; de heer Nicolas Beugnies, raadslid; de heer Niels Lybeer, raadslid; mevrouw Lien Claassen, raadslid; mevrouw Helga Kints, raadslid; mevrouw Nawal Maghroud, raadslid; mevrouw Tine Soens, raadslid; de heer Maxim Veys, raadslid; de heer Philippe Dejaegher, raadslid; de heer Jacques Demeersseman, raadslid; mevrouw Carmen Ryheul, raadslid; mevrouw Mia Cattebeke, raadslid; de heer Benjamin Vandorpe, raadslid; mevrouw Nathalie Desmet, algemeen directeur

Verontschuldigd:

mevrouw Lies Vercaemst, raadslid

Beschrijving

Gekoppelde besluiten

- 2019_OR_00071 - Organisatiebeheersing Kortrijk - Kader - Goedkeuren

Aanleiding en context

Huidige nota omvat het verslag mbt de jaarlijkse rapportering organisatiebeheersing Kortrijk voor de periode 1 januari 2019 - 31 december 2019.

De rapportering werd voorgelegd aan het MAT in zitting van 30 april 2020. De toelichting/bespreking met het intern auditcomité gebeurde op 18 mei 2020.

Jaarlijks wordt er conform artikel 219 van het decreet lokaal bestuur, gerapporteerd aan de raad voor maatschappelijk welzijn.

Argumentatie

Organisatiebeheersing is het geheel van maatregelen en procedures die ontworpen zijn om een redelijke zekerheid te verschaffen dat men:

1. De vastgelegde doelstellingen bereikt en de risico's om deze te bereiken kent en beheerst;
2. De wetgeving en procedures naleeft;
3. Over betrouwbare financiële en beheersrapportering beschikt;
4. Op een effectieve en efficiënte wijze werkt en de beschikbare middelen economisch inzet;
5. De activa beschermt en fraude voorkomt.

Een situering van het begrip organisatiebeheersing in het wetgevend kader is toegevoegd als bijlage.

De jaarrapportering 2019 is toegevoegd als formele bijlage.

Regelgeving: bevoegdheid

De OCMW-raad is bevoegd op basis van artikel 77-78 decreet lokaal bestuur.

Besluit

Stemresultaten

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn keurt eenparig het volgende besluit goed.

Punt 1

neemt akte van de jaarlijkse rapportering organisatiebeheersing Kortrijk: 1 januari 2019 - 31 december 2019.

Bijlagen

- Jaarlijkse rapportering organisatiebeheersing Kortrijk 2019.pdf

Aanvullende punten

Vragen en interpellaties

IR 1 Interpellatie van raadslid Wouter Vermeersch: Beperkte Interpellatie: OCMW Kortrijk - Evaluatie levering mondkmaskers W13.

Niet behandeld

Indiener(s):

Wouter Vermeersch

Toelichting:

Bij aanvang van deze zitting verklaarde de raad voor maatschappelijk welzijn zich onbevoegd voor deze interpellatie. Ze zal voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

Beperkte interpellatie Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Streekpartners W13, Intercommunale Leiedal en hulpverleningszone Fluvia sloegen de handen in elkaar voor de verdeling van mondkmaskers.

W13 deed een verkende markstudie.

Leiedal stond in voor de communicatie.

De aankoopdienst van Kortrijk nam de rol op van aankoopcentrale.

Fluvia stond in voor de logistieke verdeling van de mondmaskers over de 15 steden en gemeenten (concreet gaat het over Anzegem, Avelgem, Deerlijk, Harelbeke, Kortrijk, Kuurne, Ledegem, Lendeled, Menen, Spiere-Helkijn, Waregem, Wervik, Wevelgem, Wielsbeke en Zwevegem).

Voor kinderen jonger dan 12 jaar werd niets voorzien.

Uiteindelijk werden 400.000 mondmaskers besteld bij twee producenten.

Een delegatie van Vlaams Belang bezocht de aankoopdienst van Kortrijk in de gebouwen van OCMW Kortrijk (Budastraat 27) op dinsdag 26 mei 2020.

Logistiek: hoe wordt de logistieke operatie geëvalueerd? Wanneer werden de laatste stuks geleverd?

Kwaliteit: hoe wordt de kwaliteit van de mondmaskers geëvalueerd?

Prijs: wat is de finale prijs van de bestelling?

Communicatie: welke meldingen werden ontvangen via 1717 over de mondmaskers en de gebruiksaanwijzing?

Bijbestelling: hoeveel mondmaskers werden er uiteindelijk uitgedeeld? Hoeveel werden er gebruikt voor omruiling? Hoeveel worden er op voorraad gehouden?

Ingebrekestellingen: wat is de status van de ingebrekestellingen die werden verstuurd aan de producenten?

Economische inspectie: Werd OCMW Kortrijk (c.q. Stad Kortrijk) aangesproken door de economische inspectie?

IR 2 Interpellatie van raadslid Wouter Vermeersch: Beperkte Interpellatie: OCMW Kortrijk - Kwaliteitstest mondmaskers W13. Niet behandeld

Indiener(s):

Wouter Vermeersch

Toelichting:

Bij aanvang van deze zitting verklaarde de raad voor maatschappelijk welzijn zich onbevoegd voor deze interpellatie. Ze zal voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

Voorstel tot beslissing Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Overwegende dat:

- Op de aankoopdienst van Kortrijk, gevestigd in de gebouwen van OCMW Kortrijk (Budastraat 27), dd. dinsdag 26 mei 2020 werd vastgesteld dat van de 400.000 mondmaskers van W13 die door de vijftien Zuid-West-Vlaamse gemeenten werden verdeeld en die vanaf de week van 11 mei werden afgeleverd door de producenten geen enkel exemplaar ooit aan een kwaliteitstest werd onderworpen, noch door de producenten, noch door de aankoopdienst, noch door een onafhankelijke derde instantie;
- Verschillende verplichtingen met de voeten werden getreden, onder andere inzake de wettelijke etikettering;

- Op vrijdag 24 april 2020 experts van het Bureau voor Normalisatie, Centexbel, Febelsafe, Creamoda, FOD Economie en Sciensano een norm hebben uitgewerkt voor de productie van stoffen mondmaskers (comfort maskers) zoals die werden uitgedeeld, maar dat deze norm niet werd gevolgd (het technische document NBN/DTG S 65-001:2020 (versie 1.1) "Community- en Artisanale maskers - Gids van de minimale vereisten, confectie, onderhoud en gebruik")

Voorstel van raadsbesluit:

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn van Kortrijk is van oordeel dat, in het belang van de volksgezondheid, de mondmaskers die door Kortrijk werden uitgedeeld aan de inwoners door een onafhankelijke derde instantie moeten worden getest.

1. Een representatief staal van de bestelling wordt overgezonden naar een geaccrediteerd labo om de kwaliteit te laten testen.
2. Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van deze beslissing.

8 juni 2020 20:23 De voorzitter sluit de zitting

Gezien en goedgekeurd door De Raad voor Maatschappelijk Welzijn in zitting van

Algemeen directeur
Nathalie Desmet

Voorzitter
Tiene Castelein