

Gemeenteraad
BesluitenlijstZitting van 13 januari 2020

MEDEDELINGEN**OPENBARE ZITTING****Raadscommissie 1****Vincent Van Quickenborne**

- | | | |
|---|---------------|---|
| 1 | 2020_GR_00005 | Samenstelling gemeenteraad - Verhinderings van een gemeenteraadslid - Aktename |
| 2 | 2020_GR_00006 | Samenstelling gemeenteraad - Vervanging van een gemeenteraadslid wegens verhindering |
| 3 | 2020_GR_00007 | Samenstelling gemeenteraad - Verhinderings voorzitter - vervanging |
| 4 | 2020_GR_00004 | Projectvereniging zuidwest - Statutenwijziging |
| 5 | 2020_GR_00001 | Immobilien (immo 2016/022) - Aankoop van 7.569m ² en pachtbeëindiging op 5.519m ² grond gelegen binnen reservatiestrook N328 te K.-Heule en K.-Bissegem. - Goedkeuren |
| 6 | 2020_GR_00009 | Gemeentelijke administratieve sancties - Aanpassing van de algemene politieverordening van de stad Kortrijk - Goedkeuren |

Kelly Detavernier

- | | | |
|---|---------------|--|
| 7 | 2020_GR_00008 | Retributiereglement voor individueel bezoldigd personenvervoer - Vaststellen |
|---|---------------|--|

Raadscommissie 2**Bert Herrewyn**

- | | | |
|---|---------------|--|
| 8 | 2020_GR_00002 | Jeugdwerkondersteuning - Safe Party Zone - aanpassing draaiboek - Goedkeuren |
|---|---------------|--|

Raadscommissie 4**Philippe De Coene**

- | | | |
|---|---------------|--|
| 9 | 2020_GR_00003 | Flankerend onderwijs - Reglement tegemoetkoming intern |
|---|---------------|--|

Beperkte interpellaties

- IR 1 Voorstel tot beslissing van raadslid Mattias Vandemaele: CNG wagens in ondergrondse parking, derde keer goeie keer.

Mondelinge vragen

- IR 2 Mondelinge vraag van raadslid Moniek Gheysens: Nieuwjaarsboodschap.
- IR 3 Mondelinge vraag van raadslid Mattias Vandemaele: Beschermen van bomen tijdens de werken in de stationsomgeving en de IJzerkaai.
- IR 4 Mondelinge vraag van raadslid Pieter Soens: Publiciteit voor buurtgerichte bijeenkomsten rond stadsprojecten.
- IR 5 Mondelinge vraag van raadslid Cathy Matthieu: Uitnodiging raadsleden bij informatiesessies en openingen.

MEDEDELINGEN

OPENBARE ZITTING

Raadscommissie 1

Vincent Van Quickenborne

Bestuurszaken

1 2020_GR_00005 Samenstelling gemeenteraad - Verhinderung van een gemeenteraadslid - Aktename

Beknopte samenvatting

Mevrouw Tiene Castelein werd bij gemeenteraadsbesluit van 3 januari 2019 geïnstalleerd als gemeenteraadslid voor Team Burgemeester.

Het raadslid laat weten dat zij ten gevolge van haar moederschapsverlof niet kan aanwezig zijn tijdens de gemeenteraden en dit tot minstens 27 maart 2020 en dat zij wenst vervangen te worden.

Gedurende deze periode is het raadslid, volgens artikel 12,2° van het decreet lokaal bestuur, verhinderd en wordt ze overeenkomstig artikel 14 van het decreet lokaal bestuur, vervangen door haar opvolger.

Regelgeving bevoegdheid

De GR is bevoegd op basis van artikel 40-41 decreet lokaal bestuur.

Besluit

De gemeenteraad heeft beslist:

Punt 1

akte te nemen van de verhinderung van gemeenteraadslid Tiene Castelein tijdens haar periode van afwezigheid wegens het nemen van ouderschapsverlof.

Bijlagen

- proces-verbaal gemeenteraadsverkiezingen.pdf
- brief Tiene Castelein_mededeling verhinderung.pdf
- Vraag om vervangen te worden als raadslid.pdf

2 2020_GR_00006 Samenstelling gemeenteraad - Vervanging van een gemeenteraadslid wegens verhinderung

Beknopte samenvatting

Regelgeving bevoegdheid

De GR is bevoegd op basis van artikel 40-41 decreet lokaal bestuur.

Besluit

De gemeenteraad heeft beslist:

Punt 1

Kennis te nemen van de tijdige en ontvankelijke akte van voordracht van kandidaat-voorzitter Wouter Allijns in vervanging van Tiene Castelein die als verhinderd wordt beschouwd, en Wouter Allijns verkozen te verklaren als voorzitter van de gemeenteraad van de stad Kortrijk zolang de verhindering van Tiene Castelein duurt.

Bijlagen

- Geloofsbrieven Wouter Allijns.pdf
- Geloofsbrieven Tiene Castelein.pdf
- Voordrachtsakte Wouter Allijns.pdf
- akte van eedaflegging Dieter D'Alwein.pdf

4 2020_GR_00004 Projectvereniging zuidwest - Statutenwijziging

Beknopte samenvatting

Deze nota regelt de goedkeuring van de statutenwijziging van projectvereniging zuidwest.

Regelgeving bevoegdheid

De GR is bevoegd op basis van artikel 40-41 decreet lokaal bestuur.

Financiële en beleidsinformatie

Financiële informatie

0.65 euro per inwoner, per jaar op budgetsleutel 20xx/73900/6491200

Advies

Geert Hillaert

Gunstig advies

Frank De Laere

Gunstig advies

Financiën algemeen

Gunstig onder voorwaarden

Besluit

De gemeenteraad heeft beslist:

Punt 1

goedkeuring te verlenen aan de statutenwijziging van projectvereniging zuidwest.

Bijlagen

- Statuten zuidwest periode 20-25.pdf
- WIJZIGINGEN - 2.a_20191121_statuten periode 20-25.pdf



ZUIDWEST

Ondernemingsnr: 0479946991

Benaming: zuidwest

Rechtsvorm: projectvereniging

Zetel: President Kennedypark 10, 8500 Kortrijk

De deelnemende gemeenten van de projectvereniging nl. Anzegem, Avelgem, Deerlijk, Harelbeke, Kortrijk, Kuurne, Lendeledede, Menen, Spiere-Helkijn, Waregem, Wervik, Wevelgem en Zwevegem hebben op basis van een gemeenteraadsbeslissing ingestemd met de verlenging van de projectvereniging alsook met de statutenwijziging.

De nieuwe statuten luiden als volgt:

STATUTEN ZUIDWEST

Hoofdstuk 1 Naam, zetel, doelstellingen en duur

Art 1 Naam van de projectvereniging
De projectvereniging wordt genoemd 'zuidwest'.

Art2 Zetel van de projectvereniging
De zetel van de vereniging is gevestigd in de intercommunale Leiedal, President Kennedypark 10, 8500 Kortrijk.

Art 3 Doel van de projectvereniging
De basisdoelstelling van zuidwest is om te werken aan een regio waar door samenwerking over de grenzen van gemeenten en sectoren heen, de positie als culturele en creatieve regio versterkt en de toekomst verzekerd wordt voor bestaand en nieuw creatief talent.
Dit betekent ondermeer:

- Het inwerken op de beschikbare ruimte of het creëren van nieuwe ruimte voor cultuur door het stimuleren van creativiteit en het genereren van goesting voor cultuur.
- Investeren in het aanwezig en nog te ontwikkelen potentieel talent en de voedingsbodem voor talent die onze regio uniek maakt verder te verdiepen en verbreden.
- Het verlagen van drempels voor participatie en het voluit gaan voor het recht op cultuur, cultuurparticipatie, cultuurbeleving en bij uitbreiding kwalitatieve vrije tijdsbeleving voor iedereen, ongeacht leeftijd, herkomst of sociale situatie.
- Het zoeken naar hernieuwde en eigentijdse vormen van participatie aan beleid en werking van stad, gemeente, buurt en bestuur van cultuurorganisatie.
- Het uitdagen van lokale en regionale actoren tot een levendige werking, rond het dynamische cultureel-erfgoed van onze ondernemende regio.

Art 4 Duur van de projectvereniging
De projectvereniging wordt opgericht voor de periode 01.01.2020 tot 31.12.2025. Tijdens die periode is geen uittreding mogelijk.

Hoofdstuk 2 Bestuur van de vereniging

Art 5 Bestuur van de vereniging

§ 1. De projectvereniging wordt geleid door een raad van bestuur waarvan de leden benoemd worden door de deelnemende gemeenten.

§ 2. Deze raad van bestuur heeft uitsluitend de bevoegdheid tot het nemen van beslissingen die kaderen binnen het doel van de vereniging.

Art 6 Samenstelling raad van bestuur

§ 1. De raad van bestuur bestaat uit stemgerechtigde leden en uit leden met raadgevende stem.

§ 2. De stemgerechtigde leden zijn de schepenen van de deelnemende gemeenten met de bevoegdheid cultuurbeleid en/of erfgoed. De voorzitter wordt gekozen uit de stemgerechtigde leden.

§ 3. Er bestaat een onverenigbaarheid tussen het mandaat van bestuurder van de projectvereniging en verschillende ambten, functies en mandaten zoals bepaald in artikel 405 en 436 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur. Indien dat het geval is in een deelnemende gemeente dan duidt de gemeente een andere verkozen schepenen aan.

§ 4. Daarnaast duidt elke deelnemende gemeente één afgevaardigde aan, als lid met raadgevende stem. Deze afgevaardigden zijn steeds raadsleden in de deelnemende gemeenten, verkozen op een lijst waarvan geen enkele verkozen deel uitmaakt van het college van burgemeester en schepenen.

§ 5. Leden van de raad van bestuur kunnen zich niet laten vervangen op de vergaderingen. Stemgerechtigde leden kunnen wel een volmacht geven aan een ander stemgerechtigd lid. Elk lid kan maar over één volmacht beschikken.

§ 6. De bestuurders worden benoemd voor de duur van de projectvereniging, maar zijn van rechtswege ontslagnemend bij verlies van hun openbaar mandaat.

Art 7 Werkingsmodaliteiten

De werkingsmodaliteiten van de raad van bestuur worden vastgelegd in een huishoudelijk reglement dat gewijzigd kan worden bij eenvoudige beslissing van stemgerechtigde leden van de raad van bestuur.

Art 8 Vergaderingen raad van bestuur

De raad van bestuur vergadert ten minste twee keer per jaar. De uitnodigingen worden minstens een week vooraf digitaal verstuurd, vergezeld van een agenda.

Art 9 Presentiegeld

De leden van de raad van bestuur zullen geen presentiegeld ontvangen.

Art 10 Ondersteuning raad van bestuur

De raad van bestuur kan werkgroepen of adviesgroepen oprichten om de vergaderingen van de raad van bestuur voor te bereiden en kan specifieke opdrachten uitbesteden aan derden.

Art 11 Verslaggeving aan de gemeenteraden

§ 1. De vergaderingen van de raad van bestuur zijn niet openbaar. De notulen van de vergaderingen en de bijhorende documenten worden, maximaal één maand na de vergadering digitaal overgemaakt aan de deelnemende gemeenten die dit beschikbaar houden van de gemeenteraadsleden op het secretariaat van alle aangesloten gemeenten.

§ 2. De raad van bestuur legt de jaarrekeningen, samen met het activiteitenverslag en het verslag van de revisor jaarlijks, voor eind juni, ter goedkeuring voor aan de raden van de deelnemende gemeenten.

Hoofdstuk 3 financieel beheer

Art 12 Begroting en rekeningen

§ 1. De boekhouding wordt gevoerd overeenkomstig de wetgeving op de boekhouding van de ondernemingen en met naleving van de richtlijnen die de overheid uitvaardigt m.b.t. de boekhoudkundige verrichtingen.

§ 2. De raad van bestuur stelt de rekening van het afgelopen jaar en de begroting van het komende jaar samen, keurt die goed uiterlijk tegen 31 maart.

Art 13 Financiering

De gemeentebesturen financieren de projectvereniging jaarlijks met een bedrag van € 0,65 per inwoner, per jaar.

Deze bijdrage wordt vanaf 2021 aangepast aan de index van de consumptieprijzen. Als referentiecijfer wordt de index van de consumptieprijzen van mei 2020 gehanteerd.

Art 14 Financiële controle

De raad van bestuur benoemt een revisor die de controle op de financiële toestand van de projectvereniging en haar deelwerkingen uitvoert en hierover jaarlijks rapporteert.

Hoofdstuk 4 wijziging statuten, toetreding, Ontbinding

Art 15 Wijziging van de statuten, toetreding

De wijzigingen van de statuten, de aanvaarding van de toetreding van nieuwe leden en de wijziging van de financiële bijdrage behoeven de instemming van twee derden van de deelnemende gemeenten, op basis van een gemeenteraadsbeslissing.

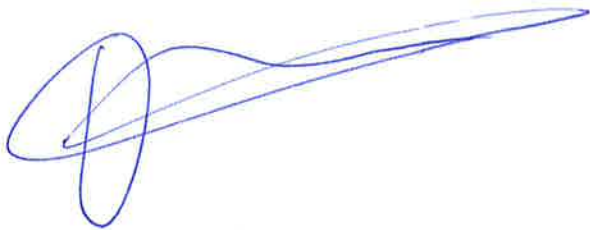
Art 16 Ontbinding van de vereniging

De vereniging kan voortijdig ontbonden worden mits een akkoord van 2/3 van de bestuurders. De vereniging stelt hiertoe een vereffenaar aan.

Art 17 Bestemming van de activa

In geval van ontbinding van de vereniging worden de activa, na aanzuivering van de eventuele passiva, overgedragen aan de deelnemende gemeenten in verhouding tot de betaalde financiële bijdragen.

Voor alles wat niet in deze statuten is voorzien gelden de bepalingen van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.



Griet Vanryckegem
voorzitter

Juridische zaken en immobiliën

5 2020_GR_00001 Immobiliën (immo 2016/022) - Aankoop van 7.569m² en pachtbeëindiging op 5.519m² grond gelegen binnen reservatiestrook N328 te K.-Heule en K.-Bissegem. - Goedkeuren

Beknopte samenvatting

De Stad heeft de ambitie om de reservatiestrook N328 te herbestemmen naar een bovenlokale fietsverbinding met stedelijke groenstructuur. In functie van de realisatie van dit project is de verwerving van diverse gronden vereist. Met de familie Nolf kon een akkoord worden bereikt voor de aankoop van 7.569m² grond gelegen binnen deze reservatiestrook. Het perceel gelegen te K.-Bissegem (2.050m²) is per loutere gedoogzaamheid in gebruik bij een aanpalende eigenaar en het perceel gelegen te K.-Heule (5.519m²) is in pacht bij een landbouwer. Met de betreffende pachter kon een akkoord van pachtbeëindiging worden overeengekomen. Beide akkoorden werden opgenomen in een ontwerp van akte aankoop en pachtbeëindiging opgemaakt door de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid.

Regelgeving bevoegdheid

De GR is bevoegd op basis van artikel 40-41 decreet lokaal bestuur.

Financiële en beleidsinformatie

Visum verleend

Motivering

Opm. transactiekrediet van subproject zal juist gezet moeten worden met de bugetwijziging.

Financiële informatie

Uitgave voor de Stad: aankoop €37.845 + pachtverbreking €5.519 op budgetsleutel 2020/2000/2200000 project verkeersveiligheidsfonds - fietssnelwegen - subproject: N328 tussen spoor en Waterhoennest, aanleg fiets en groen

Besluit

De gemeenteraad heeft beslist:

Punt 1

In te stemmen met de aankoop jegens de familie Nolf van 7.569m² grond gelegen Ontworpenstraat te K.-Bissegem en Disgracht te K.-Heule, om reden van openbaar nut, meer bepaald voor de realisatie van een fiets- en groenverbinding op de reservatiestrook voor de vroegere N328 en dit conform de voorwaarden opgenomen in het ontwerp van akte aankoop opgemaakt door de afdeling Vastgoedtransacties, waarvan de integrale tekst als bijlage bij dit besluit terug te vinden is.

Punt 2

In te stemmen met de pachtbeëindiging jegens de heer Devriendt op 5.519m² grond gelegen Disgracht te K.-Heule, om reden van openbaar nut, meer bepaald voor de realisatie van een fiets- en groenverbinding op de reservatiestrook voor de vroegere N328 en dit conform de voorwaarden opgenomen in het ontwerp van akte pachtbeëindiging opgemaakt door de afdeling Vastgoedtransacties, waarvan de integrale tekst als bijlage bij dit besluit terug te vinden is.

Punt 3

De afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid te machtigen om namens de Stad de authentieke akten te verlijden en de Stad te vertegenwoordigen bij de ondertekening van de akten.

Bijlagen

- Kadastrale gegevens.pdf
- Visa.pdf
- Ontwerp akte aankoop.pdf
- Ontwerp akte pachtbeëindiging.pdf

AKTE AANKOOP ONROEREND GOED

Op..... tweeduizend negentien.

Zijn voor mij, **Lieven VANHEUVERZWIJN**, Vlaams commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties te Gent, verschenen:

1) a) De heer **NOLF Stanislas Kostka Raphaël Joseph Marie Thérèse Corneille**, geboren te Ramegnies op 15 maart 1937, rijksregisternummer 37.03.15-065.89, echtgenoot van mevrouw D'OUTREMONT Myriam Henriette Antoinette Thérèse Joséphine, geboren te Etterbeek op 14 januari 1936, wonende te 1367 Ramillies, Rue du Brou 8.

Hij verklaart gehuwd te zijn te Ukkel op 21 maart 1981 onder het stelsel scheiding van goederen blijkens huwelijkscontract verleden voor notaris Demuylder te Etterbeek op 11 maart 1981.

Hij verklaart geen enkele akte van wijziging, vereffening of verklaring aangaande zijn huwelijkse voorwaarden verleden te hebben.

b) Mevrouw **NOLF Rose Marie Monique Louise Joséphine Thérèse Ghislaine**, rijksregisternummer 38.05.21-056.50, ongehuwd, geboren te Ramegnies op 21 mei 1938, wonende te 1180 Ukkel, Winston Churchillaan 50 bus 9.

c) Mevrouw **NOLF Sabine Marie Joséphe Christiane Yvonne Barbe Ghislaine**, rijksregisternummer 40.10.24-044.49, ongehuwd, geboren te Ramegnies op 24 oktober 1940, wonende te 1180 Ukkel, Winston Churchillaan 91 bus 4.

d) Mevrouw **NOLF Cathelyne Marie-Josèphe Philippe Isabelle Thérèse Ghislaine**, geboren te Ramegnies-Quevaucamps (België) op 17 september 1943, rijksregisternummer 43.09.17-070.95, echtgenote van de heer CARTON DE WIART Ignace Joseph, geboren te Haine-Saint-Paul op 18 juni 1941, wonende te 7070 Le Roeulx, Rue des Ecaussinnes 70.

Zij verklaart gehuwd te zijn te Ramegnies op 9 oktober 1965 onderstelsel.....(geen) blijkens huwelijkscontract verleden voor notaris Delmée te Celles op 2 oktober 1965.

Zij verklaart geen enkele akte van wijziging, vereffening of verklaring aangaande haar huwelijkse voorwaarden verleden te hebben.

e) De heer **NOLF Bernard Henry Christian Marie Joseph Corneille**, geboren te Ramegnies op 10 mei 1948, rijksregisternummer 48.05.10-105.56, echtgenoot van mevrouw DE BREYNE Annie Dina, geboren te Kortrijk op 3 april 1948, wonende te 1300 Wavre, Avenue Molière 8 bus 8.

Hij verklaart gehuwd te zijn te Ottignies-Louvain-la-Neuve op 9 april 2008 onder het wettelijk stelsel bij gebrek aan huwelijkscontract.

Hij verklaart geen enkele akte van wijziging, vereffening of verklaring aangaande zijn huwelijkse voorwaarden verleden te hebben.

Vertegenwoordiging ??

De overdragers onder a) tot en met d) worden in onderhavige akte vertegenwoordigd door de overdrager onder e), zijnde de heer NOLF Bernard, voornoemd, ingevolge akte volmacht verleden voor Meester Charles Donnay de Vos te Steene, notaris te Sint-Joost-ten-Noode, op 10 december 1996, waarvan een voor eensluidend afschrift aan huidige akte wordt gehecht ten einde er mee te worden overgeschreven.

Hierna verder genoemd "**de overdrager**".

2) De **Stad KORTRIJK**, met ondernemingsnummer 207.494.678, gevestigd te 8500 Kortrijk, Grote Markt 54, hier vertegenwoordigd door Lieven Vanheuverzwijn, Vlaamse commissaris, krachtens:

- a) Het decreet van 19 december 2014 houdende de Vlaamse Vastgoedcodex (bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 12 januari 2015), waarbij de bevoegdheid van de Vlaamse commissarissen werd vastgelegd tot het uitvoeren van bepaalde vermogensrechtelijke verrichtingen in naam en voor rekening van het Vlaamse Gewest, de Vlaamse Gemeenschap, de Vlaamse gemeenschaps- en gewestinstellingen en bepaalde entiteiten;
- b) Het Besluit van de Vlaamse Regering van 19 december 2014 houdende de uitvoering van het decreet van 19 december 2014 houdende de Vlaamse Vastgoedcodex (bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 16 januari 2015), houdende machtiging tot aanwijzing van de Vlaamse commissarissen en tot regeling van de werkwijze van het decreet van 19 december 2014;
- c) Het Ministerieel Besluit van de Vlaamse minister van Begroting, Financiën en Energie van 12 januari 2015, tot aanwijzing van de Vlaamse Commissarissen, vermeld in het decreet van 19 december 2014 houdende de Vlaamse Vastgoedcodex, gewijzigd bij Ministerieel Besluit van de Vlaamse minister van Begroting, Financiën en Energie van 2 maart 2015 (bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 19 maart 2015).

Hier optredende ter uitvoering van de beslissing van de Gemeenteraad bij zitting van 2019, zonder bezwaar voor tenuitvoerlegging vanwege de toeziende overheid. Een voor eensluidend verklaard uittreksel van deze beslissing zal gehecht blijven aan deze akte.

Hierna verder genoemd "**de verkrijger**".

VERKOOP

De overdrager verklaart het hierna beschreven goed te verkopen tegen de hierna vermelde voorwaarden, aan de verkrijger die aanvaardt:

AANDUIDING VAN HET GOED

1. Geografische en kadastrale beschrijving

STAD KORTRIJK - 5^{de} afdeling (BISSEGEM) (34007)

Een perceel bouwland, gelegen Ontworpenstraat, gekadastraerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger sectie **A** nummer **229P P0000** met een oppervlakte volgens kadaster van twintig are vijftig centiare (20a 50ca). KI : 14 €

STAD KORTRIJK - 8^{ste} afdeling (HEULE) (34016)

Een perceel weiland, gelegen Disgracht, gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger sectie **C** nummer **743D P0000** met een oppervlakte volgens kadaster van vijfenvijftig are negentien centiare (55a 19ca). Kl : 38 €.

Hierna genoemd "**het goed**".

2. Eigendomstitel

Het goed behoorde oorspronkelijk voor de geheelheid in volle eigendom toe aan de heer NOLF Etienne om het verkregen te hebben bij akte verdeling, verleden voor notaris Delmée te Celles, op 16 oktober 1954. De heer NOLF Etienne is overleden op 7 juni 1958.

Zijn nalatenschap verviel ingevolge de wet aan zijn langstlevende echtgenote, mevrouw de la KETHULLE de RYHOVE Françoise voor de helft in vruchtgebruik en aan zijn kinderen zijnde NOLF Rose, Sabine, Cathelyne, Bernard en Stanislas, elk voor één tiende volle eigendom en één tiende blote eigendom.

Mevrouw de la KETHULLE de RYHOVE is overleden op 15 juli 1999 waardoor het vruchtgebruik ophield te bestaan.

De verkrijger stelt zich met deze oorsprong van eigendom tevreden en vraagt van de overdrager geen andere titels dan een uitgifte van deze akte.

DOEL VAN DE AANKOOP

De aankoop geschiedt voor openbaar nut, meer bepaald voor de realisatie van een fiets- en groenverbinding op de reservatiestrook voor de vroegere N328.

VOORWAARDEN

Deze verkoop wordt verder gedaan en aanvaard onder de volgende voorwaarden:

1. Hypothecaire toestand

Het goed wordt overgedragen voor vrij, zuiver en niet bezwaard met enige schuld, hypotheek, voorrecht, in- of bezwarende overschrijvingen en andere bezwarende kantmeldingen.

Pandwet

Na ingelicht te zijn geweest door de instrumenterende ambtenaar over de Pandwet van 11 juli 2013, verklaart de overdrager dat:

- er zich in of op het verkochte goed geen roerende goederen bevinden die deel uitmaken van deze verkoop en die belast zijn met een pandrecht of die het voorwerp uitmaken van een eigendomsvoorbehoud;
- er evenmin goederen werden geïncorporeerd in het verkochte goed, die belast zijn met een pandrecht of die het voorwerp uitmaken van een eigendomsvoorbehoud.

2. Gebreken - Oppervlakte

De verkrijger zal het goed nemen in zijn huidige staat zonder aanspraak te kunnen maken jegens de overdrager op enige vergoeding of vermindering van de hierna vastgestelde prijs, noch wegens gebreken aan de grond of aan de ondergrond (dit alles onverminderd hetgeen hierna vermeld onder de rubriek "Bodemdecreet"), noch wegens afwijking in de hoger aangeduide oppervlakte. Elk verschil tussen deze oppervlakte en de werkelijke, al overtrof het één twintigste, zal ten

voordele of ten nadele van de verkrijger blijven, zonder verhaal tegen de overdrager.

Het goed wordt overgedragen met al zijn zichtbare en verborgen gebreken, zonder dat de overdrager tot vrijwaring zou gehouden zijn.

De verkrijger zal geen enkele vergoeding mogen eisen wegens vergissing in benaming, beschrijving en ligging,

3. Erfdienstbaarheden

Het goed wordt overgedragen met al hun lijdende en heersende, voortdurende en niet voortdurende, zicht- en niet zichtbare erfdienstbaarheden, waarmee het belast of bevoordeeld zou kunnen zijn en met alle rechten en verplichtingen die voortvloeien uit het bestaan van boven- en ondergrondse leidingen. Het staat de verkrijger vrij zich tegen de nadelige te verzetten en de voordelige in zijn voordeel te doen gelden, doch dit alles voor eigen rekening en op eigen risico, zonder tussenkomst van de overdrager te kunnen eisen.

De overdrager verklaart zelf geen erfdienstbaarheden te hebben gevestigd in het voor- of nadeel van het voorschreven goed en geen kennis te hebben van erfdienstbaarheden, andere dan de wettelijke.

4. Boven- en ondergrondse leidingen

De aandacht van de verkrijger wordt erop gevestigd dat zich allerhande leidingen en installaties die toebehoren aan verschillende nutsmaatschappijen op het overgedragen goed kunnen bevinden. Alle installaties en leidingen die zich thans in het goed zouden bevinden en aan de overdrager niet toebehoren maken geen deel uit van deze verkoop en worden voorbehouden aan wie er recht zou op hebben. In voorkomend geval treedt de verkrijger in alle rechten en verplichtingen voortvloeiend uit deze toelatingen of vergunningen. De verkrijger dient zich te verstaan met de maatschappijen of besturen die eigenaar zijn van deze leidingen en installaties, indien een verplaatsing ervan noodzakelijk is. De overdrager kan in geen geval aangesproken worden voor de onkosten, schadeloosstellingen en verplichtingen die zouden voortvloeien uit de verplaatsing of wegneming.

5. Afsluitingen op grenslijn

Het goed wordt tevens overgedragen met alle rechten en verplichtingen inzake eventuele gemene muren, hagen of andere afsluitingen, die de scheiding uitmaken tussen het voorschreven goed en de aanpalende eigendommen.

6. Stedenbouw – Ruimtelijke Ordening

Uit 1) de stedenbouwkundige uittreksels en een inlichtingenformulier afgeleverd minder dan een jaar vanaf heden, door de stad Kortrijk van 10 januari 2019, die de verkrijger erkent voorafgaandelijk dezer te hebben ontvangen, 2) de verklaringen van de overdrager 3) het hypotheccair getuigschrift en 4) de raadpleging van het e-voorkooploket, blijkt het volgende:

Betreffende het goed te Bissegem (perceel 229 P)

1) Het goed is gelegen in het gewestplan 'Kortrijk', goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van 4 november 1977, gedeeltelijk gewijzigd bij Besluit van de Vlaamse regering van 10 november 1998, met als bestemming 'milieubelastende industrieën';

- 2) Het goed is gelegen in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening regionaalstedelijk gebied Kortrijk, goedgekeurd op 20 januari 2006 met als bestemming 'Grenslijn regionaalstedelijk gebied Kortrijk in overdruk';
- 3) Het goed is gelegen in het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan 'Solitaire vakantiewoningen – Interfluvium', goedgekeurd op 25 juni 2015;
- 4) Het goed is gelegen in het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Stadsgroen Ghellinck en omgeving', goedgekeurd op 10 september 2018;
- 5) Het goed is gelegen in een woningbouwgebied, goedgekeurd op 26 augustus 2011;
- 6) voor het goed werd geen omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of stedenbouwkundige vergunning uitgereikt;
- 7) het goed niet het voorwerp uitmaakt van een maatregel als vermeld in titel VI, hoofdstuk III en IV van de Vlaamse codex Ruimtelijke Ordening, en er geen procedure voor het opleggen van een dergelijke maatregel hangende is;
- 8) Op het goed is geen recht van voorkoop op basis van artikel 2.4.1 en volgende van de Vlaamse codex Ruimtelijke Ordening of artikel 34 van het decreet van 25 april 2014 betreffende complexe projecten van toepassing.
- 9) Op het goed is geen omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden of verkavelingsvergunning van toepassing.
- 10) Het goed maakt niet het voorwerp uit van een voorkeursbesluit of een projectbesluit;

Betreffende het goed te Heule (743 D)

- 1) Het goed is gelegen in het gewestplan 'Kortrijk', goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van 4 november 1977, opgeheven bij Besluit van de Vlaamse regering van 20 januari 2006;
- 2) Het goed is gelegen in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening regionaalstedelijk gebied Kortrijk, goedgekeurd op 20 januari 2006 met als bestemming 'Grenslijn regionaalstedelijk gebied Kortrijk in overdruk', 'Stedelijk woongebied' en 'reservatiestrook';
- 3) Het goed is gelegen in het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan 'Solitaire vakantiewoningen – Interfluvium', goedgekeurd op 25 juni 2015;
- 4) Het goed is gelegen in een woningbouwgebied, goedgekeurd op 26 augustus 2011;
- 5) voor het goed werd geen omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of stedenbouwkundige vergunning uitgereikt;
- 6) Voor het goed is een bouw misdrijf gekend voor het ophogen van gronden, proces-verbaal dd. 2 december 2011;
- 7) het goed niet het voorwerp uitmaakt van een maatregel als vermeld in titel VI, hoofdstuk III en IV van de Vlaamse codex Ruimtelijke Ordening, en er geen procedure voor het opleggen van een dergelijke maatregel hangende is;

8) Op het goed is geen recht van voorkoop op basis van artikel 2.4.1 en volgende van de Vlaamse codex Ruimtelijke Ordening of artikel 34 van het decreet van 25 april 2014 betreffende complexe projecten van toepassing.

9) Op het goed is geen omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden of verkavelingsvergunning van toepassing.

10) Het goed maakt niet het voorwerp uit van een voorkeursbesluit of een projectbesluit;

11) Het goed is gelegen in de zuiveringszone 'Woonkern', goedgekeurd op 18 december 2015.

De overdrager verklaart dat het voorschreven goed bij zijn weten niet valt onder de wetgeving op de ruilverkaveling, niet het voorwerp uitmaakt van een geplande onteigening of van een planbatenheffing.

De overdrager verklaart geen kennis te hebben van enige stedenbouwkundige overtreding met betrekking tot het voorschreven goed, en voor alle constructies door hem opgericht, een stedenbouwkundige vergunning te hebben bekomen en dat al deze constructies conform die vergunning werden opgericht.

Ondergetekende instrumenterende ambtenaar deelt mee dat geen constructies, werken of handelingen vermeld in artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, mogen worden opgericht of uitgevoerd op voorschreven goed zolang er geen stedenbouwkundige vergunning is verkregen; in bepaalde gevallen is de vergunningsplicht vervangen door een meldingsplicht.

De overdrager verklaart bij gebrek aan een stedenbouwkundige vergunning of een stedenbouwkundig attest dat laat voorzien dat dergelijke vergunning zou kunnen verkregen worden, geen zekerheid te kunnen geven omtrent de mogelijkheid om op de niet bebouwde delen van het goed te bouwen of daarop enige vaste of verplaatsbare inrichting op te stellen die voor bewoning kan worden gebruikt.

Voor zover niet zou voldaan geweest zijn aan de informatieverplichtingen van de Codex verklaart de verkrijger uitdrukkelijk te verzaken aan iedere vordering wegens miskenning hiervan.

7. Erfgoed

De overdrager verklaart dat het goed:

- niet voorkomt op een (voor)ontwerplijst van voor bescherming vatbare monumenten, stads- en dorpsgezichten, landschappen of archeologische patrimonia, noch het voorwerp is van een dergelijk voorlopig of definitief beschermingsbesluit en zij terzake geen bericht hebben ontvangen;
- niet opgenomen is op een vastgestelde inventaris.

8. Bodemdecreet

1) De overdrager verklaart dat, bij zijn weten, het goed geen risicoground is, zoals bedoeld in het Bodemdecreet. De instrumenterende ambtenaar bevestigt dat uit een schrijven van 10 januari 2019 van de stad Kortrijk blijkt dat zover bekend:

- er met betrekking tot het goed geen omgevingsvergunningen voor milieu inrichtingen of activiteiten noch milieuvergunningen afgeleverd

werden en geen omgevingsmeldingen voor milieu inrichtingen of activiteiten noch milieumeldingen ontvangen werden;

- er op het goed geen overtredingen op milieuvergunningreglementeringen werden vastgesteld inzake niet gemelde of vergunde inrichtingen;

- er geen inrichting gevestigd is of was met risico voor bodemverontreiniging (inrichtingen opgenomen in bijlage 1 bij VLAREBO en bijlage 1 van Vlarem II (kolom8))

2) De overdrager verklaart dat de verkrijger vóór het verlijden van deze authentieke akte op de hoogte is gebracht van de inhoud van de bodemattesten afgeleverd door de OVAM overeenkomstig artikel 101 van genoemd Decreet, en dat hij in het bezit werd gesteld van bedoelde attesten.

3) De inhoud van de bodemattesten, die door de OVAM werden afgeleverd op 3 september 2019, luidt telkens als volgt:

"Deze grond is niet opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.1. INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrand is.

2.2. UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Er zijn geen aanwijzingen bij de OVAM dat op deze grond een bodemverontreiniging voorkomt.

2.3. BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

Er zijn geen gebruiksadviezen of gebruiksbepalingen van toepassing op deze grond. Voor grondverzet dient er pas vanaf een volume van 250 m³ een technisch verslag opgemaakt te worden.

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten."

4) De verkrijger verzaakt uitdrukkelijk aan het recht de nietigheid van deze overeenkomst te vorderen op grond van artikel 116, paragraaf 1 van het bodemdecreet, indien hiertoe aanleiding zou kunnen bestaan.

5) De overdrager verklaart met betrekking tot het voorschreven goed zelf geen weet te hebben van bodemverontreiniging die schade kan berokkenen aan de verkrijger of aan derden, of die aanleiding kan geven tot saneringsverplichting, tot gebruiksbepalingen of tot andere maatregelen die de overheid in dit verband kan opleggen.

Voor zover voorgaande verklaring door de overdrager te goeder trouw afgelegd werd, neemt de verkrijger de risico's van eventuele bodemverontreiniging en de schade zowel als de kosten die daaruit kunnen voortvloeien op zich, en verklaart hij dat de overdrager hiervoor tot geen vrijwaring zal gehouden zijn.

6) Ondergetekende instrumenterende ambtenaar bevestigt dat de verplichtingen door het bodemdecreet opgelegd met betrekking tot het verlijden van de authentieke akte werden nageleefd, waarbij de verkrijger wordt gewezen op het feit dat de voorliggende bodemattesten geen enkele garantie inhouden met betrekking tot het al dan niet zuiver zijn van de bodem en dat de regels inzake het grondverzet onverminderd van toepassing blijven.

9. Voorkoop- of voorkeurrecht - Recht van wederinkoop

De overdrager verklaart dat voorschreven goed niet het voorwerp uitmaakt van een conventioneel voorkoop- of voorkeurrecht, of recht van wederinkoop.

De overdrager verklaart dat het goed niet onderworpen is aan enig wettelijk recht van voorkoop of recht van wederinkoop.

10. Bosdecreet

Na voorlezing door de ondergetekende instrumenterende ambtenaar van artikel 3 van het Bosdecreet, hebben partijen bevestigd dat het bij deze overgedragen goed niet onder de voorschriften valt van het Bosdecreet van 13 juni 1990, meermaals gewijzigd.

11. Watertoets - risicozone voor overstromingen

a) Integraal waterbeleid

Overeenkomstig artikel 1.3.3.3.2 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018 en na opzoeken op de door de overheid ter beschikking gestelde digitale kaarten deelt de instrumenterende ambtenaar mee en verklaart de overdrager dat, bij zijn weten:

- het overgedragen goed in Bissegem niet volledig of gedeeltelijk gelegen is in mogelijk en/of effectief overstromingsgevoelig gebied zoals vastgesteld door de Vlaamse Regering;
- het overgedragen goed in Heule wel volledig gelegen is in mogelijk overstromingsgevoelig gebied zoals vastgesteld door de Vlaamse Regering;
- Beide goederen niet volledig of gedeeltelijk gelegen zijn in een afgebakend overstromingsgebied of afgebakende oeverzone.

b) Wet betreffende de verzekeringen

Overeenkomstig artikel 129 van de wet van 4 april 2014 betreffende de verzekeringen, verklaart de instrumenterende ambtenaar dat beide goederen niet volledig of gedeeltelijk gelegen zijn in een risicozone voor overstromingen.

EIGENDOM – GENOT – BELASTINGEN

1. Eigendom - Genot

Voor het goed te Bissegem

De verkrijger heeft de volle eigendom van het voorschreven goed vanaf heden.

Hij zal het genot hebben vanaf de betaling van de prijs en ten laatste drie maanden vanaf heden.

De overdrager verklaart dat het voorschreven goed niet verhuurd of verpacht is en dat derden hierop geen gebruiksrecht of andere rechten kunnen doen gelden.

De overdrager verklaart dat de heer Marc Vande Kerckhove wonende te 8501 Heule, Oude Ieperseweg 143 per mail d.d. 15 mei 2019 bevestigde dat hij deze gronden per loutere gedoogzaamheid gebruikte, dat dit gebruik met onmiddellijk ingang werd stopgezet en hiervoor geen enkele vergoeding kan eisen.

Voor het goed te Heule

De verkrijger zal de eigendom van het voorschreven goed bezitten vanaf heden.

De overdrager verklaart dat het voorschreven goed verpacht is aan de heer DEVRIENDT Fabian wonende te 8501 Heule, Mellestraat 309.

De akte houdende pachtbeëindiging onder opschortende voorwaarde van huidige verwerving werd verleden voor ondergetekende instrumenterende ambtenaar op 2019, waarin is overeengekomen dat de pacht wordt beëindigd met onmiddellijke ingang.

2. Lasten

De verkrijger zal de onroerende voorheffing en de andere belastingen die betrekking hebben op het goed te zijnen laste nemen vanaf één januari 2020. Er wordt uitdrukkelijk overeengekomen dat de overdrager de volledige onroerende voorheffing zal dragen en betalen met betrekking tot het goed voor wat betreft het lopende jaar, en dat hij zich ervan zal onthouden er teruggave van te vragen om welke reden ook.

De overdrager verklaart geen achterstallige gemeentebelastingen en/of verhaalbelastingen te hebben.

PRIJS

De verkoop wordt toegestaan en aanvaard voor en mits de prijs van **ZEVENENDERTIGDUIZEND ACHTHONDERDVIJFENVEERTIG (37.845 €)**

De prijs zal, op verzoek van de overdrager, betaald worden door middel van een overschrijving op rekeningnummer BE..... op naam van

De overdrager verklaart zich uitdrukkelijk akkoord met deze betalingswijze, waarvoor onderling volmacht wordt verleend.

Deze prijs is betaalbaar na registratie en overschrijving van deze akte, binnen de drie maanden vanaf heden.

Vanaf het verstrijken van deze termijn zal het bedrag van de verschuldigde som een interest opbrengen die gelijk is aan de wettelijke rentevoet. Deze rentevoet zal van rechtswege worden aangepast naargelang van de wijzigingen van de wettelijke rentevoet.

Deze interest zal evenwel niet verschuldigd zijn in geval van verzet tegen betaling, indien en voor zover de vertraging te wijten is aan de overdrager.

FISCALE VERKLARINGEN

Registratie

Kosteloze Registratie

Hierbij verzoekt de verkrijger om de kosteloze registratie in toepassing van artikel 2.9.6.0.3, 1° van de Vlaamse Codex Fiscaliteit.

De verkrijger verklaart dat de overdracht geschiedt voor algemeen nut.

SLOTBEPALINGEN

1. Het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt bij deze uitdrukkelijk ontslagen enige ambtshalve inschrijving te nemen, om gelijk welke reden, bij de overschrijving van een uitgifte van deze akte.

2. Alle kosten van deze akte zijn voor rekening van de verkrijger.

3. Voor de uitvoering van deze akte, doen partijen keuze van woonst op hun zetel respectievelijk adres.

4. De instrumenterende ambtenaar bevestigt dat de naam, voornamen, plaats en datum van geboorte van de partijen overeenstemmen met de vermeldingen ervan in navolgend stuk, waarvan hij kennis heeft genomen: de identiteitskaart.

5. Alle partijen verklaren volledig rechtsbekwaam te zijn en dus:

- geen bijstand nodig te hebben van een bewindvoerder, gerechtelijk raadsman of curator;
- niet te vallen onder toepassing van de wet op de collectieve schuldenregeling;
- niet in staat van faillissement, kennelijk onvermogen of onbekwaamheid te verkeren.

6. De partijen bevestigen dat de instrumenterende ambtenaar hen naar behoren heeft ingelicht over de rechten, plichten en lasten die uit onderhavige akte voortvloeien en hen op onpartijdige wijze raad heeft verstrekt. Zij verklaren deze akte met alle eraan verbonden rechten en verplichtingen voor evenwichtig te houden en uitdrukkelijk te aanvaarden.

7. De partijen erkennen ieder een ontwerp van onderhavige akte ontvangen te hebben minstens vijf werkdagen voor het verlijden van de akte. De akte werd integraal voorgelezen voor wat betreft de vermeldingen aangaande de identiteitsgegevens van de instrumenterende ambtenaar en de partijen, de datum en plaats van het verlijden van de akte en van de wijzigingen die werden aangebracht aan het vooraf meegedeelde ontwerp. De gehele akte werd door de instrumenterende ambtenaar ten behoeve van de verschijners toegelicht. Partijen verklaren na gemelde voorlezing en toelichting de akte volledig en grondig begrepen te hebben en er geen verdere uitleg meer over te wensen.

WAARVAN AKTE

Verleden te op datum zoals hierboven vermeld.

Na vervulling van alles wat hierboven staat, hebben de partijen getekend met ons, instrumenterend ambtenaar.

**AKTE HOUDENDE PACHTBEËINDIGING
ONDER OPSCHORTENDE VOORWAARDE.**

Op tweeduizend negentien.

Zijn voor mij, **Lieven VANHEUVERZWIJN**, Vlaamse commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties, verschenen:

1) De heer **DEVRIENDT Fabian Joris Maria**, geboren te Kortrijk op 26 november 1974, rijksregisternummer 74.11.26-099.73 en zijn echtgenote mevrouw **VERSCHATSE Jaili Marleen**, geboren te Kortrijk op 13 mei 1980, wonende te 8501 Kortrijk (Heule), Mellestraat 309.

Hierna verder genoemd "**de pachter**".

2) De **Stad KORTRIJK**, met ondernemingsnummer 207.494.678, gevestigd te 8500 Kortrijk, Grote Markt 54, hier vertegenwoordigd door Lieven Vanheuverzwijn, Vlaamse commissaris, krachtens:

- a) Het decreet van 19 december 2014 houdende de Vlaamse Vastgoedcodex (bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 12 januari 2015), waarbij de bevoegdheid van de Vlaamse commissarissen werd vastgelegd tot het uitvoeren van bepaalde vermogensrechtelijke verrichtingen in naam en voor rekening van het Vlaamse Gewest, de Vlaamse Gemeenschap, de Vlaamse gemeenschaps- en gewestinstellingen en bepaalde entiteiten;
- b) Het Besluit van de Vlaamse Regering van 19 december 2014 houdende de uitvoering van het decreet van 19 december 2014 houdende de Vlaamse Vastgoedcodex (bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 16 januari 2015), houdende machtiging tot aanwijzing van de Vlaamse commissarissen en tot regeling van de werkwijze van het decreet van 19 december 2014;
- c) Het Ministerieel Besluit van de Vlaamse minister van Begroting, Financiën en Energie van 12 januari 2015, tot aanwijzing van de Vlaamse Commissarissen, vermeld in het decreet van 19 december 2014 houdende de Vlaamse Vastgoedcodex, gewijzigd bij Ministerieel Besluit van de Vlaamse minister van Begroting, Financiën en Energie van 2 maart 2015 (bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 19 maart 2015).

Hier optredende ter uitvoering van de beslissing van de Gemeenteraad bij zitting van 2019, zonder bezwaar voor tenuitvoerlegging vanwege de toeziende overheid. Een voor eensluidend verklaard uittreksel van deze beslissing zal gehecht blijven aan deze akte.

Hierna verder genoemd "**de verkrijger**".

VOORAFGAANDE UITEENZETTING

De verkrijger verklaart het hierna beschreven goed te willen verwerven voor openbaar nut, en meer in het bijzonder voor de realisatie van een fiets- en groenverbinding op de reservatiestrook voor de vroegere N328.

De pachter verklaart pachter te zijn van het hierna beschreven onroerend goed.

VERKLARING INZAKE HET VOORKOOPRECHT

De pachter erkent dat de geplande verwerving van het goed door de verkrijger gebeurt om het voor doeleinden van algemeen belang aan te wenden en dat bijgevolg conform artikel 52,3° van de pachtwet het recht van voorkoop van de pachter niet toepasselijk is.

PACHTBEËINDIGING

De pachter en de verkrijger verklaren in onderlinge overeenstemming en onder de hierna vermelde voorwaarden en lasten een einde te maken aan de pacht van het hierna vermeld goed.

Dit akkoord tot pachtbeëindiging wordt gesloten **onder de opschortende voorwaarde** van de verwerving en/of eigendomsoverdracht van het goed door de verkrijger, binnen de zes maanden vanaf heden, en op voorwaarde dat de pachter op datum van die verwerving nog steeds pachter is van het goed.

De verkrijger zal de vervulling van de opschortende voorwaarde binnen de tien dagen aan de pachter meedelen.

AANDUIDING VAN HET GOED

1. Geografische en kadastrale beschrijving

STAD KORTRIJK - 8^{ste} afdeling (HEULE) (34016)

Een perceel weiland, gelegen Disgracht, gekadaastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger sectie **C** nummer **743D P0000** met een oppervlakte volgens kadaster van vijfenvijftig are negentien centiare (55a 19ca). Kl : 38 €.

Hierna genoemd "**het goed**".

VOORWAARDEN

Deze pachtbeëindiging wordt verder gedaan onder de volgende voorwaarden:

De pachter zal het goed verlaten en ter vrije beschikking stellen van de verpachter uiterlijk op datum van de vervulling van voornoemde opschortende voorwaarde.

Nadat deze opschortende voorwaarde vervuld is kan de pachter voornoemde gronden verder per loutere gedoogzaamheid gebruiken (precair gebruik) en dit zolang hij gebruik kan maken van de aanpalende gronden, gekend op het kadaster onder Kortrijk, 8^{ste} afdeling (Heule) sectie C nrs. 742 G (in gebruik), 743 E (in gebruik) en 732 B (in pacht). Evenwel kan dit precair gebruik slechts uitgeoefend worden tot uiterlijk eind oktober 2022.

De pachter verbindt zich er toe, in de periode hangende de voorwaarde:

- 1) de pacht niet af te staan noch over te dragen;
- 2) de bestaande afsluitingen en door hem opgerichte gebouwen niet te verwijderen;

3) de verkrijger in te lichten bij eventuele opzegging door de huidige verpachter.

De pachtbeëindiging wordt toegestaan en aanvaard tegen betaling aan de pachter van een som van **VIJFDEUZEND VIJFHONDERD NEGENTIEN EURO (€ 5.519,00)**.

De som zal, op verzoek van de pachter, betaald worden door middel van een overschrijving op rekeningnummer **BE.....** op naam van de pachter.

De pachter verklaart zich uitdrukkelijk akkoord met deze betalingswijze.

Deze som omvat alle vergoedingen van welke aard ook waarop de pachter, ingevolge deze pachtbeëindiging, aanspraak kan maken.

Zij geldt als volledige vergoeding voor alle schade welke de pachtbeëindiging van het voormelde goed aan de pachter berokkent.

Deze som is betaalbaar binnen de drie maanden vanaf de vervulling van de opschortende voorwaarde.

Vanaf het verstrijken van deze termijn zal het bedrag van de verschuldigde som een interest opbrengen die gelijk is aan de wettelijke rentevoet. Deze rentevoet zal van rechtswege worden aangepast naargelang van de wijzigingen aan de wettelijke rentevoet.

Deze interest zal evenwel niet verschuldigd zijn in geval van verzet tegen betaling, indien en voor zover de vertraging te wijten is aan de pachter.

SLOTBEPALINGEN

1. Alle kosten van deze akte zijn voor rekening van de verkrijger.

2. Voor de uitvoering van deze akte, doen partijen keuze van woonst op hun zetel respectievelijk adres.

3. De instrumenterende ambtenaar bevestigt dat de naam, voornamen, plaats en datum van geboorte van de partijen overeenstemmen met de vermeldingen ervan in navolgend stuk, waarvan hij kennis heeft genomen: de identiteitskaart.

4. De partijen bevestigen dat de instrumenterende ambtenaar hen naar behoren heeft ingelicht over de rechten, plichten en lasten die uit onderhavige akte voortvloeien en hen op onpartijdige wijze raad heeft verstrekt. Zij verklaren deze akte met alle eraan verbonden rechten en verplichtingen voor evenwichtig te houden en uitdrukkelijk te aanvaarden.

5. De partijen erkennen ieder een ontwerp van onderhavige akte ontvangen te hebben minstens vijf werkdagen voor het verlijden van de akte. De akte werd integraal voorgelezen voor wat betreft de vermeldingen aangaande de identiteitsgegevens van de instrumenterende ambtenaar en de partijen, de datum en plaats van het verlijden van de akte en van de wijzigingen die werden aangebracht aan het vooraf meegedeelde ontwerp. De gehele akte werd door de instrumenterende ambtenaar ten behoeve van de verschijners toegelicht. Partijen verklaren na gemelde voorlezing en toelichting de akte volledig en grondig begrepen te hebben en er geen verdere uitleg meer over te wensen.

WAARVAN AKTE

Verleden te Heule op datum zoals hierboven vermeld.

Na vervulling van alles wat hierboven staat, hebben de partijen getekend met ons, instrumenterend ambtenaar.

Beknopte samenvatting

Aan de gemeenteraad worden volgende wijzigingen aan de algemene politieverordening (APV) ter goedkeuring voorgelegd:

1. Aanplakkingen: wijziging artikel 38, 39, 182, 183 en 184 APV
2. Vaartzwemmen: wijziging artikel 157 APV en goedkeuring van een nieuwe bijlage bij het APV, met name 'De politieverordening kanaalzwemmen - kanaal Bossuit-Kortrijk tussen sluis 10 en 11' (nieuwe bijlage XVII)
3. Lachgas, klaviergas en aanstekergas: invoeging nieuw artikel 159 sexies APV
4. Rookvrije perimeter aan de ingang van stadsgebouwen creëren: invoeging nieuw artikel 159 septies APV
5. Geluidsoverlast gelinkt aan bouwwerven : invoeging nieuw artikel 169 bis APV
6. Terrasreglement: wijziging artikel 179, §5 APV
7. Taxidiensten: wijziging benaming titel 10, invoeging nieuw artikel 408bis APV, opheffing artikel 412 APV en goedkeuring van een nieuwe bijlage 'Gemeentelijk reglement houdende de voorwaarden tot het verkrijgen van een machtiging voor het gebruik van taxistandplaatsen op de openbare weg op het grondgebied van Kortrijk (bijlage XVI)
8. Doortrekkersterrein: wijziging artikel 268 ter, §3 APV

Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)

Artikelen 119, 119bis en 135 van de Nieuwe Gemeentewet.

Wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties van 24 juni 2013.

Regelgeving bevoegdheid

De GR is bevoegd op basis van artikel 40-41 decreet lokaal bestuur.

Besluit

De gemeenteraad heeft beslist:

Punt 1**Aanplakkingen**

1. De zinssnede [of worden ambtshalve verwijderd.] toe te voegen in artikel 38 van de algemene politieverordening, en zodoende de hierna volgende nieuwe tekst van artikel 38 goed te keuren:

"Art. 38. Alle publiciteitsmiddelen aangebracht in overtreding met deze bepalingen, dienen op het eerste bevel van de bevoegde overheid verwijderd te worden [*of worden ambtshalve verwijderd.*]"

2. De tekst van artikel 39 van de algemene politieverordening op te heffen en te vervangen door de hierna volgende tekst:

[Art. 39. *De persoon die de affiches en/of aankondigingen aanplakt of aanbrengt, is aansprakelijk bij overtreding van de bepalingen inzake aanplakking.*

Indien deze persoon niet geïdentificeerd kan worden, is de verantwoordelijke uitgever aansprakelijk bij overtreding van de bepalingen van dit artikel, tenzij hij het bewijs levert dat hij alles heeft gedaan om de betrokkene op zijn plichten te wijzen en zodus overtreding van dit artikel te verhinderen.

Indien er geen verantwoordelijke uitgever is vermeld op de affiches of borden, kan het bedrijf of de organisator dat/die promotie voert eveneens aansprakelijk gesteld worden, tenzij het bewijs wordt geleverd dat alles werd gedaan om de betrokkene op zijn plichten te wijzen en zodus overtreding van dit artikel te verhinderen.]

3. De tekst van artikel 182 van de algemene politieverordening op te heffen en te vervangen door de hierna volgende tekst:

[Art. 182. Aanplakkingen op het openbaar domein kunnen enkel op voorwaarde dat :

- *het inhoudelijk manifestaties van sociale, culturele, levensbeschouwelijke, liefdadige of sportieve aard betreffen*
- *het aangebracht wordt voor of door Kortrijkse jeugd-, socio-, culturele- en/of sportverenigingen OF voor evenementen die doorgaan op Kortrijks grondgebied*
- *het maximum 1 maand voor het aangekondigde evenement wordt aangebracht*
- *er maximum 2 affiches per evenement en per aanplakbord of- zuil worden aangebracht*
- *de verantwoordelijke uitgever wordt vermeld*

en enkel op de door het stadsbestuur voorziene plaatsen voor vrije affichage (aanplakborden of aanplakzuilen) aangebracht worden of op andere plaatsen voor zover hiertoe vooraf en schriftelijk vergunning werd verkregen van het college van burgemeester en schepenen.]

4. De tekst van artikel 183 van de algemene politieverordening op te heffen.

5. De tekst van artikel 184 van de algemene politieverordening op te heffen en te vervangen door de hierna volgende tekst:

[Art. 184. De voorafgaande vergunning dient schriftelijk en minstens drie weken voor het aanplakken te worden aangevraagd.]

Punt 2

Vaartzwemmen

1. Een derde alinea toe te voegen in artikel 157 van de algemene politieverordening en zodoende de volgende tekst goed te keuren:

Art. 157: Het is verboden te baden in rivieren, kanalen, vijvers, bekkens, fontein en gelegen in openbare ruimten of deze te bevuilen of er dieren in te laten baden of te wassen.

Het zwemverbod geldt niet op plaatsen waar dit expliciet is toegelaten.

[Inzake het kanaal Bossuit-Kortrijk gelden de bepalingen van de politieverordening kanaalzwemmen - kanaal Bossuit-Kortrijk tussen sluis 10 en 11.]

2. De in bijlage gevoegde 'Politieverordening kanaalzwemmen - kanaal Bossuit-Kortrijk tussen sluis 10 en 11' goed te keuren en als bijlage te voegen bij de algemene politieverordening.

Punt 3

Lachgas, klaviergas en aanstekergas

Een nieuw artikel 159 sexies in te voeren in de algemene politieverordening waarvan de tekst als volgt luidt:

[Art. 159 sexies. Het is verboden om schadelijke stoffen als lachgas, klaviergas en aanstekergas te verhandelen en/of te bezitten als de handel en/of het bezit ervan gericht is op een oneigenlijk gebruik van deze gassen met het oog op het opwekken van een roeseffect.]

Het is verboden om op het publiek domein en in private maar voor het publiek toegankelijke plaatsen lachgas, klaviergas, aanstekergas en verdampte alcohol te inhaleren met het oog op het opwekken van een roeseffect.]

Punt 4

Rookvrije perimeter aan de ingang van stadsgebouwen

Een nieuw artikel 159 septies in te voeren in de algemene politieverordening waarvan de tekst als volgt luidt:

[Art. 159 septies. Het is verboden te roken binnen de als rookvrij gemarkeerde zone nabij de in- en uitgangen van stadsgebouwen.]

Punt 5

Geluidsoverlast gelinkt aan bouwwerven

Een nieuw artikel 169 bis in te voeren in de algemene politieverordening waarvan de tekst als volgt luidt:

[Art. 169 bis. Voor werven gekoppeld aan vergunde stedenbouwkundige handelingen is het gebruik van houtzagen, kettingzagen, drillboren of andere (bouw)werktuigen aangedreven door motoren (zowel ontploffings- als elektrische motoren) toegestaan tussen 06 uur en 22 uur behalve op zondagen en wettelijke feestdagen.]

Uitzonderingen op dit artikel kunnen, per specifieke activiteit, mits voorafgaandelijke aanvraag, toegestaan worden door de burgemeester. De burgemeester behoudt zich het voorrecht om, indien gewenst, afhankelijk van de lokale omstandigheden, strengere voorwaarden op te leggen.]

Punt 6

Terrasreglement

De zinssnede [, behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming door het college van burgemeester en schepenen] toe te voegen in artikel 179,§5, Ondervloer van de algemene politieverordening, en zodoende de hierna volgende nieuwe tekst van artikel 179,§5, Ondervloer goed te keuren:

Art. 179, §5. Aankleding terras - algemene vormgeving

...

Ondervloer

Het is verboden een terrasvloer en/of vloerbekleding aan te brengen [, behoudens voorafgaande en schriftelijke toestemming door het college van burgemeester en schepenen].

Punt 7

Taxidiensten

1. De benaming van Titel 10. Vervoersdiensten wijzigen in Titel 10. *[Diensten voor individueel bezoldigd personenvervoer]*.

2. Een nieuw artikel 408 bis in te voeren in de algemene politieverordening waarvan de tekst als volgt luidt:

[Art. 408 bis. §1. De houders van vergunningen voor een taxidienst of voor een dienst voor het verhuren van voertuigen met bestuurder, die afgegeven zijn krachtens het decreet van 20 april 2001 betreffende de organisatie van het personenvervoer over de weg, zoals van kracht vóór 1 januari 2020, worden ertoe gemachtigd hun diensten te blijven exploiteren conform de voorwaarden en gedurende de resterende duurtijd van de lopende vergunning. De artikelen 409 t.e.m. 427 van deze politieverordening blijven voor hen van toepassing.

§2. Elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer exploiteert conform het decreet van 29 maart 2019 betreffende het individueel personenvervoer, dient, voor wat betreft de machtiging, het Gemeentelijk reglement houdende de voorwaarden tot het verkrijgen van een machtiging voor het gebruik van taxistandplaatsen op de openbare weg op het grondgebied Kortrijk, zoals in bijlage bij deze politieverordening gevoegd, na te leven.]

3. De tekst van artikel 412 van de algemene politieverordening op te heffen.

4. Het in bijlage gevoegd 'Gemeentelijk reglement houdende de voorwaarden tot het verkrijgen van een machtiging voor het gebruik van taxistandplaatsen op de openbare weg op het grondgebied Kortrijk', alsook het hierbij horende 'Model Aanvraagformulier machtiging standplaats', goed te keuren en als bijlage te voegen bij de algemene politieverordening (bijlage XVII).

Punt 8

Doortrekkersterrein

In artikel 268 ter §3 de tijdsbepaling 'veertien opeenvolgende dagen' te vervangen door [drie weken], en zodoende de hierna volgende nieuwe tekst van artikel 38 goed te keuren :

Art. 268 ter, §3. De gebruiker* kan maximaal *[drie weken]* gebruik maken van het terrein en zijn faciliteiten.

Afwijkingen kunnen door de burgemeester of de door hem aangewezen persoon worden toegestaan.

Bijlagen

- politieverordening Kanaalzwemmers.pdf
- Gemeentelijk reglement machtiging standplaatstaxis.pdf
- Bijlage 1 - Model aanvraagformulier machtiging standplaatstaxi_.pdf

POLITIEVERORDENING KANAALZWEMMEN – KANAAL BOSSUIT-KORTRIJK TUSSEN SLUIS 10 EN 11

Gelet op artikel 42 van het Gemeentedecreet en de artikelen 119 en 135 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de Algemene politieverordening stad Kortrijk van 17 november 2008 en wijzigingen;

Overwegende dat die politieverordening een algemeen verbod instelt op het baden in rivieren, kanalen, vijvers, bekkens, fontein en gelegen in openbare ruimten of deze te bevuilen of er dieren in te laten baden of te wassen;

Het zwemverbod geldt niet op plaatsen waar dit expliciet is toegelaten (art. 157);

Overwegende dat het stadsbestuur, middels een specifieke verordening, een uitzondering op het zwemverbod wil toestaan voor zwemmen in clubverband in een afgebakend deel van het Kanaal Bossuit-Kortrijk tussen de brug Gentsesteenweg, sluis 10 en sluis 11 ter hoogte van de Abdijkaai en Vlaanderenkaai (zie plan);

Gelet op het vergunningsbesluit van de Vlaamse Waterweg, met dossiernummer D2019015281, dd. 13.12.2019;

Besluit:

Artikel 1

Deze verordening legt de voorwaarden vast waaronder, in afwijking op het normaal geldende verbod (politieverordening 17 november 2008 en wijzigingen), mag gezwommen worden in een afgebakend deel van het Kanaal Bossuit-Kortrijk tussen de brug met de Gentsesteenweg, sluis 10 en sluis 11 ter hoogte van de Abdijkaai en de Vlaanderenkaai.

De periode en momenten wanneer er kan gezwommen worden in het afgebakend gebied wordt vastgelegd in overleg met de Vlaamse Waterweg en de stad Kortrijk.

Het badseizoen gaat van start op 1 mei en duurt tot 30 september.

Er kan gezwommen worden tijdens de maanden

- mei/juni : alle dagen van 18u tot 21u en op zondag vanaf 7u tot 21u
- juli/aug : alle dagen van 19u tot 21u30
- september : alle dagen van 18u tot 20u en op zondag vanaf 8u tot 20u

Artikel 2

De Stad voorziet, in samenwerking met de deelnemende club(s), de infrastructuur met instapplaatsen en ladders, zodat de zwemmers op een veilige manier in en uit het water kunnen geraken. Langs de kade wordt de diepte op duidelijke en goed zichtbare wijze aangegeven. Er wordt een bord geplaatst met de inhoud van deze verordening.

De Stad stelt (in overleg met Lago) omkleedruimtes en douches ter beschikking van de zwemmers.

Artikel 3

De inrichting beschikt over een lokaal, waar de eerste zorgen kunnen worden toegediend en dat uitsluitend uitgerust is met materiaal voor reanimatie en eerste hulp. Dit lokaal is rechtstreeks en gemakkelijk toegankelijk voor de verantwoordelijken.

De club(s) garanderen de beschikbaarheid en de deugdelijkheid van het EHBO materiaal en een toestel voor zuurstoftoediening. De reanimatieapparatuur bestaat ten minste uit een systeem voor zuurstoftoediening. Dat apparaat wordt wekelijks op zijn deugdelijkheid onderzocht.

De redders zijn vertrouwd met het gebruik van al het aanwezige materiaal.

Artikel 4

Het zwemmen is enkel toegelaten als de waterkwaliteit voldoet aan de milieukwaliteitsnormen, vermeld in artikel 1 van deel II van bijlage 2.3.3. De milieukwaliteitsnormen en controle voor binnenwateren, van Vlarem II.

Tijdens de week die het badseizoen voorafgaat en verder ten minste om de 14 dagen tijdens dit seizoen, wordt op initiatief en op kosten van de clubs een bacteriologisch onderzoek op een representatief staal van het zwemwater uitgevoerd door een erkend laboratorium in de discipline water. Dit bacteriologisch onderzoek dient minimaal uitgevoerd te worden tijdens de periode waarin effectief kan gezwommen worden. Een dubbel van deze analyseresultaten wordt door het laboratorium rechtstreeks aan de afdeling van het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid, bevoegd voor het toezicht op de volksgezondheid gezonden. Bij het overschrijden van de toegestane waarden, wordt een zwemverbod uitgevaardigd.

Het zwemmen is enkel toegelaten als de watertemperatuur minstens 15°C bedraagt en bij een zichtbaarheid van minstens 300 meter. De temperatuur wordt gemeten door het erkend laboratorium tijdens de staalnames voor het bacteriologisch onderzoek.

Artikel 5

Om specifieke redenen van openbare orde, veiligheid of andere omstandigheden (vb. hinder door waterplanten, calamiteiten) kan de burgemeester en/of de bevoegde beheerder desgevallend verbieden om te zwemmen op momenten waarop het volgens deze verordening toegelaten zou zijn.

Artikel 6

Zwemmen is enkel toegelaten in de zwemzone ter hoogte van de Abdijkaai en de Vlaanderenkaai, tussen sluizen 10 en 11, hierna 'de zwemzone' genoemd.

Zwemmen buiten de zwemzone is strikt verboden. Duiken in de zwemzone is verboden.

De club(s) staan elke dag in voor het plaatsen, verwijderen en stockeren van de drijflijnen

Artikel 7

Zwemmen in de zwemzone is enkel toegelaten voor de leden van de clubs die een vergunning hebben gekregen. Elke zwemmer dient lid te zijn van de club(s).

De clubs houden een logboek bij ter plaatse.

Artikel 8

De Club(s) die willen zwemmen in de zwemzone, moet(en) een melding (klasse 3) doen voor het exploiteren van een klasse 3 inrichting, zoals bepaald in rubriek 32.8.2 c van de VLAREM indelingslijst, De melding moet gericht zijn aan het College van Burgemeester en Schepenen van de Stad Kortrijk.

De sectorale voorwaarden zoals bepaald in de subafdeling 5.32.8.4 "open zwemgelegenheden en zones voor waterrecreatie" zijn onverminderd van toepassing.

Artikel 9

Clubs die willen zwemmen in de zwemzone, hebben de nodige verzekeringen voor hun leden afgesloten. De Stad kan niet aansprakelijk worden gesteld voor gebeurlijke ongevallen.

Artikel 10

De leden van de clubs, waarvan sprake in artikel 7, dragen tijdens het zwemmen altijd een duidelijk herkenbare badmuts, waarmee ze zich onderscheiden van niet-leden.

Zwemmen met een persoonlijke veiligheidsboei is verplicht.

Er wordt nooit individueel gezwommen.

Artikel 11

Het zwemmen is mogelijk zoals bepaald in artikel 1

vanaf 1 mei en duurt tot 30 september en afgestemd met de Vlaamse Waterweg :

Er kan gezwommen worden tijdens de maanden

- mei/juni : alle dagen van 18u tot 21u en op zondag vanaf 7u tot 21u
- juli/aug : alle dagen van 19u tot 21u30
- september : alle dagen van 18u tot 20u en op zondag vanaf 8u tot 20u

De momenten in de week worden voorafgaand aan het badseizoen afgesproken met het college van burgemeester en schepenen en met de Vlaamse Waterweg.

Artikel 12

Tijdens de zwemuren zijn er 2 toezichthoudende personen aanwezig, waarvan ten minste 1 persoon in het bezit is van een geldig Hoger Reddersbrevet uitgereikt door de Vlaamse Trainersschool of van een ander gelijkwaardig getuigschrift goedgekeurd door Sport Vlaanderen.

De clubs zorgen zelf of in samenwerking met andere clubs voor dit toezicht.

Het bewijs van de recent erkende bijscholing ligt ter inzage van de overheid op de plaats van de exploitatie.

Artikel 13

Clubs verbinden zich er toe om voorafgaand aan elk zwemmoment, na te gaan of het watervlak vrij is van hindernissen en geen vaartuigen in de zone actief zijn. Indien dit het geval is, kan niet gezwommen worden.

Er dient ten allen tijde rekening gehouden te worden met de laatste natuurtoets.

Goedgekeurd door de Gemeenteraad in zitting van 13 januari 2020

GEMEENTELIJK REGLEMENT HOUDENDE DE VOORWAARDEN TOT HET VERKRIJGEN VAN EEN MACHTING VOOR HET GEBRUIK VAN TAXISTANDPLAATSEN OP DE OPENBARE WEG

Inhoud

Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen.....	1
Hoofdstuk 2. Machtigingsaanvraag	1
Hoofdstuk 3. Retributie	4
Hoofdstuk 4. Gebruik standplaatsen.....	4
Hoofdstuk 5. Bijkomende machtigingsvoorwaarden.....	4
Hoofdstuk 6. Handhaving	5
Hoofdstuk 7. Slotbepalingen.....	5

Hoofdstuk 1. Algemene bepalingen

Artikel 1. Situering en toepassingsgebied

In aanvulling op en in uitvoering van de Vlaamse regelgeving betreffende het individueel bezoldigd personenvervoer, met name het decreet van 29 maart 2019 betreffende het individueel bezoldigd personenvervoer en het besluit van de Vlaamse Regering van 8 november 2019 betreffende de exploitatievoorwaarden voor het individueel bezoldigd personenvervoer, stelt dit reglement specifieke stedelijke voorschriften vast voor de machtigingen voor standplaatstaxi's op het grondgebied van Kortrijk.

Dit reglement herhaalt niet alle bepalingen van de genoemde Vlaamse regelgeving. Het herhaalt ook geen voorschriften uit de verkeerswetgeving, technische normen, enzovoort. Het moet daar dus steeds samen mee gezien en in acht genomen worden.

Artikel 2. Definities

Decreet: het decreet van 29 maart 2019 betreffende het individueel bezoldigd personenvervoer;

Uitvoeringsbesluit: het besluit van de Vlaamse Regering van 8 november 2019 betreffende de exploitatievoorwaarden voor het individueel bezoldigd personenvervoer;

Machtiging: gemeentelijke machtiging voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer vanaf een standplaats op de openbare weg die daarvoor voorbehouden is;

Beveiligde zending: een aangetekende brief, een afgifte tegen ontvangstbewijs of een elektronische aangetekende zending.

Hoofdstuk 2. Machtigingsaanvraag

Artikel 3. Niemand mag zonder machtiging van de stad Kortrijk een standplaatstaxi stationeren op een daartoe voorbehouden standplaats op de openbare weg op het grondgebied van Kortrijk.

Artikel 4. De machtiging wordt slechts afgegeven aan een natuurlijk persoon of rechtspersoon die hetzij een vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer heeft, hetzij samen met de machtigingsaanvraag een vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer aanvraagt.

Artikel 5. § 1. Voorafgaand aan het indienen van de machtigingsaanvraag, dient de kandidaat-aanvrager, onverminderd de vereisten bepaald door het decreet en het uitvoeringsbesluit, te slagen voor een examen dat georganiseerd wordt door de stad Kortrijk. Om te slagen dient de betrokkene een score van 60% te behalen.

§ 2. Het examen omvat enkel een schriftelijke Nederlandstalige proef. Hierin wordt gepeild naar de kennis van de geldende regelgeving betreffende het individueel bezoldigd personenvervoer en in het bijzonder van de desbetreffende stedelijke regelgeving, inclusief de minimale topografische en toeristische kennis van de stad Kortrijk.

§ 3. Indien de betrokkene niet slaagt, is herkansing mogelijk in de vorm van een tweede zitting. Tussen de eerste en tweede zitting dient een minimum wachttijd van twee weken te worden gerespecteerd. Indien de betrokkene niet slaagt in de tweede zitting, kan hij/zij slechts een nieuw dossier laten openen na een wachttijd van één jaar.

§ 4. Indien de betrokkene een gemaakte afspraak niet kan nakomen en de dienst Ondernemen daarover tijdig inlicht, wordt een nieuwe afspraak gemaakt. Indien de betrokkene, zonder vooraf tijdig te verwittigen, niet langskomt, wordt hij geacht niet geslaagd te zijn voor het eerste examen en kan hij enkel deelnemen aan de voornoemde herkansing om alsnog te slagen. Indien de betrokkene, zonder vooraf tijdig te verwittigen, ook een tweede maal voor de herkansing niet opdaagt op de afgesproken datum, kan hij/zij slechts een nieuw dossier laten openen na een wachttijd van één jaar.

§ 5. Het examen wordt wekelijks, uitzonderlijk tweewekelijks georganiseerd, op een vast moment zoals vastgelegd door de stad.

Artikel 6. De machtiging wordt aangevraagd bij het College van Burgemeester en Schepenen.

De machtiging moet via een digitaal aanvraagformulier aangevraagd worden op www.kortrijk.be/onderneeminkortrijk.

Het model van het aanvraagformulier is toegevoegd als bijlage 1 bij dit reglement.

Artikel 7. Bij de aanvraag worden volgende documenten gevoegd:

- Kopie vergunning individueel bezoldigd personenvervoer;
- Kopie vergunningskaart van elk voertuig waarvoor een machtiging wordt aangevraagd.

Op eerste verzoek van de stad Kortrijk dient het origineel van voornoemde documenten te worden voorgelegd.

Artikel 8. Onder de voorwaarden vastgesteld door de Gemeenteraad in dit reglement wordt de machtiging of de hernieuwing van de machtiging op het grondgebied van Kortrijk uitgereikt door het College van Burgemeester en Schepenen binnen vijftien dagen vanaf de dag waarop de aanvraag volledig is. Als het College van Burgemeester en Schepenen gedurende de voormelde termijn niet zetelt, wordt de termijn verlengd tot maximum zestig dagen. De weigeringsbeslissingen worden aan de aanvrager betekend.

De machtiging omvat de toelating voor het stationeren op eender welke standplaats op de openbare weg op het grondgebied van Kortrijk die voorbehouden wordt voor de standplaatstaxi's.

Artikel 9. Het College van Burgemeester en Schepenen levert maximaal het aantal machtigingen af als het aantal taxivoertuigen dat de aanvrager in exploitatie heeft en waarvoor hij dus over vergunningskaarten beschikt. Er worden twee machtigingskaarten uitgereikt per voertuig waarvoor een machtiging wordt verleend.

De machtigingskaarten worden in het voertuig bevestigd, onderaan rechts op de achterraut en aan de rugleuning van de voorste passagierszetel.

Artikel 10. In de machtigingsbeslissing van het College van Burgemeester en Schepenen wordt aan elk voertuig een identificatienummer toegekend. Elk identificatienummer kan slechts eenmaal worden toegewezen.

De exploitant ontvangt pas de machtigingskaarten nadat:

- hij van elk vergund voertuig de aankoopfactuur, de verzekeringspolis, het keuringsbewijs en het kentekenbewijs heeft voorgelegd;
- het voertuig een inspectie door de politie heeft ondergaan. Tijdens deze inspectie worden volgende zaken geverifieerd:
 - de boorddocumenten (inschrijvingsbewijs vereiste nummerplaat, verzekeringsbewijs, keuringsbewijs van maximum 6 maanden),
 - de apparatuur bedoeld in artikel 42 van het uitvoeringsbesluit (aanwezigheid, ijkingsrapport, leesbaar en verlicht voor de klant, afdruk testrapport, verzegeling),
 - de affichering (kopie verzekeringsdocument en kopie keuringsbewijs leesbaar voor de klant),
 - toebehoren voertuig (taxilicht, brandblusser binnen handbereik en op steun, gevarendriehoek, aanduiding plaatsen en universele verbandskist),
 - algemene staat voertuig (propere staat conform het decreet en het uitvoeringsbesluit).

De voornoemde opsomming is niet-limitatief.

Artikel 11. De duur van de machtiging valt samen met de duur van de vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer en kan de duur van de voornoemde vergunning niet overschrijden.

De intrekking, schorsing of stopzetting van de vergunning heeft de intrekking, schorsing of stopzetting van de machtiging tot gevolg.

In afwijking van het eerste lid kan het College van Burgemeester en Schepenen gemotiveerd, wegens bijzondere omstandigheden, een machtiging voor een kortere duur dan de vergunning verlenen.

Een aanvraag tot hernieuwing van de machtiging moet, samen met alle vereiste bijlagen, ten minste twee maanden vóór het verstrijken van de machtiging, aan het College van Burgemeester en Schepenen overgemaakt worden.

Artikel 12. Het College van Burgemeester en Schepenen bepaalt het maximum aantal machtigingen. De stad voorziet in verhouding tot het aantal machtigingen voldoende en geschikte standplaatsen.

De houder van een machtiging kan op geen enkel ogenblik en op geen enkele manier een schadevergoeding eisen van de stad Kortrijk, wanneer taxistandplaatsen heringericht, verwijderd, verplaatst worden, tijdelijk niet inneembaar zijn, eventueel om redenen van openbare orde of openbaar nut.

Artikel 13. De machtiging is persoonlijk en onoverdraagbaar.

Na een voorafgaande toelating van het College van Burgemeester en Schepenen mag de echtgeno(o)t(e) of de duurzaam samenwonende partner of mogen bloed- of aanverwanten tot de tweede graad bij overlijden of permanente arbeidsongeschiktheid van de houder van de machtiging, onder dezelfde voorwaarden het gebruik van de taxistandplaatsen voortzetten tot het einde van de in de machtiging gestelde termijn.

Artikel 14. De machtiging dient afgehaald te worden binnen de drie maanden vanaf de datum van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen. Na deze termijn vervalt de machtiging.

Artikel 15. Bij een met redenen omklede beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen kan de machtiging ingetrokken of voor een bepaalde duur geschorst worden of kan de hernieuwing van de machtiging worden geweigerd:

- 1° indien de exploitant de machtigingsvoorwaarden van dit reglement niet naleeft;
- 2° onjuiste inlichtingen heeft verstrekt over gegevens die noodzakelijk zijn voor de afgifte van de machtiging;
- 3° niet meer voldoet aan een van de voorwaarden die vereist zijn om de bestaande machtiging uit te reiken;
- 4° een ander tarief vraagt dan het tarief dat aan de klant kenbaar is gemaakt met de machtigingskaart;
- 5° misbruik maakt van de machtiging.

Voordat beslist wordt om de machtiging in te trekken of voor een bepaalde duur te schorsen, heeft de exploitant de mogelijkheid om zijn verweer schriftelijk uiteen te zetten binnen de 15 dagen na betekening van de beslissing

van het College van Burgemeester en Schepenen waarbij beslist wordt tot overweging tot intrekking of overweging tot schorsing van de machtiging.

De beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen tot intrekking, schorsing of weigering van de hernieuwing van de machtiging wordt betekend aan de exploitant. De beslissing vermeldt de wijze waarop een herzieningsaanvraag kan worden ingediend.

Artikel 16. Tegen de in artikel 8 genoemde weigeringsbeslissingen en tegen de in artikel 15 genoemde beslissingen, of in voorkomend geval bij ontstentenis van beslissing binnen de termijnen bepaald artikel 8, kan een herzieningsaanvraag ingediend worden bij het College van Burgemeester en Schepenen. De herzieningsaanvraag moet worden ingediend met een beveiligde zending binnen vijftien dagen na de betekening van de in artikel 8 en de in artikel 15 genoemde beslissing of binnen vijftien dagen na de datum waarop de termijnen bepaald in artikel 8 verstrijken die op de indiening van de aanvraag volgt. De herzieningsaanvraag schort de beslissing van de gemeente niet op.

Daarop organiseert de gemeente binnen de dertig dagen een hoorzitting.

Als de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen wordt bevestigd, kan een beroep ingesteld worden bij de Raad van State. De beslissing wordt betekend aan de exploitant. De beslissing vermeldt de wijze waarop beroep kan worden aangetekend.

Hoofdstuk 3. Retributie

Artikel 17. De afgegeven machtigingen geven elk aanleiding tot een jaarlijkse en ondeelbare gemeenteretributie, ten laste van de natuurlijke of rechtspersoon die houder is van de machtiging, zoals nader bepaald in het gemeentelijk retributiereglement voor individueel bezoldigd personenvervoer.

Artikel 18. De exploitant kan zijn tarieven wijzigen door middel van het indienen van een aanvraag hiertoe bij het College van Burgemeester en Schepenen. Vanaf de tweede tariefwijziging binnen hetzelfde jaar, de initiële tariefbepaling bij aanvraag machtiging buiten beschouwing gelaten, wordt een administratieve kost aangerekend, zoals nader bepaald in het gemeentelijk retributiereglement voor individueel bezoldigd personenvervoer.

Hoofdstuk 4. Gebruik standplaatsen

Artikel 19. Het aantal voertuigen dat aanwezig is op een bepaalde standplaats op de openbare weg, mag in geen geval het aantal beschikbare plaatsen overschrijden.

Hoofdstuk 5. Bijkomende machtigingsvoorwaarden

Artikel 20. Vereisten voor de standplaatstaxivoertuigen - herkenbaarheid:

Elk voertuig dat ingezet wordt als standplaatstaxi dient uitgerust te zijn met een sticker 'Kortrijkse Taxi' zoals bij de machtiging verstrekt wordt door de stad. Deze sticker dient aangebracht te worden op de aansluitplaat boven het achterwiel aan de passagierszijde. Zo is de taxi herkenbaar als gemachtigd om te stationeren op de voorbehouden standplaatsen op de openbare weg op het grondgebied van Kortrijk.

Artikel 21. Vereisten voor de standplaatstaxivoertuigen - reclame:

Het aanbrengen van reclame wordt toegelaten onder volgende voorwaarden:

- Reclame kan enkel worden aangebracht op het koetswerk van het voertuig of op de achterraut. Indien de reclame wordt aangebracht op de achterraut, dan mag die niet meer dan 10 cm hoog zijn en in geen geval 1/5 van die ruihoogte overschrijden, mag die het doelmatig zicht van de chauffeur niet hinderen of

belemmeren en moet er voor gezorgd worden dat de boorddocumenten duidelijk zichtbaar blijven voor derden.

- Reclame in strijd met de openbare orde, goede zeden, van politieke aard of misleidend voor de klant, wordt niet toegelaten.
- Het aanbrengen van bestickering om aan te duiden dat het om een elektrisch voertuig of een voertuig op waterstof gaat, is toegestaan.

Artikel 22. De dienstverlening tegenover de klanten en de vervoerde personen en de daaraan te stellen vereisten:

§ 1. De exploitant dient zijn bestuurders te wijzen op de vereiste van een net en fatsoenlijk voorkomen door de volgende vestimentaire minimumvereisten te volgen:

- een klassieke hemd/blouse met mouwen dicht tot minstens onder de hals, eventueel aangevuld met een effen jas of trui;
- een klassieke effen lange broek of een klassieke rok/short tot minstens op de knie (in gezeten positie) in één kleur, in stof of jeans. Geen: motieven, prints, stickers, scheuren, overdadige buitenzakken of gebleekte plekken, fluorescerend materiaal. Geen leder, kunststof, stretch- of sportkledij;
- Baseballcaps worden niet toegelaten;
- Geklede gesloten klassieke schoenen of sneakers, geen sportschoenen, geen flipflops of vrijetijdssandalen;
- Bij warme temperaturen is het toegestaan een effen polo te dragen mits voldaan is aan alle andere voorwaarden hierboven opgesomd.

§ 2. In hun betrekkingen met het publiek zullen de exploitant en zijn bestuurders zich van de Nederlandse taal bedienen tenzij mocht blijken dat de klant deze taal niet of niet voldoende machtig is.

Artikel 23. Vereisten en verplichtingen voor de beroepsbekwaamheid van de bestuurders van een voertuig waarmee het vervoer wordt verricht:

De houder van een machtiging dient zijn bestuurders te wijzen op volgende verplichtingen:

- klanten met een blindengeleidehond of andere assistentiehond op te nemen; andere huisdieren kunnen worden geweigerd;
- zich beleefd te gedragen tegenover de klanten of derden wanneer hij in dienst is;
- vooraleer het voertuig te starten, na te gaan of alle deuren goed dicht zijn;
- altijd in te staan voor de netheid van de taxistandplaatsen;
- zich op correcte wijze en met inachtneming van de verkeersregels in het verkeer te gedragen;
- voorwerpen die in zijn voertuig gevonden zijn, uiterlijk binnen twee dagen bij de politie af te geven;
- niet te roken en vervoerde personen niet te laten roken in het voertuig.

Hoofdstuk 6. Handhaving

Artikel 24. Bij de vaststellingen van overtredingen op dit reglement, andere dan de overtredingen die al gevat zijn door artikel 33 van het decreet en door de tabel in bijlage 10 van het uitvoeringsbesluit, wordt een gemeentelijke administratieve sanctie toegepast volgens de wet van 24 juni 2013.

Hoofdstuk 7. Slotbepalingen

Artikel 25. Inwerkingtreding

Dit reglement treedt onmiddellijk in werking.

Bijlage 1 - Model aanvraagformulier machtiging standplaatstaxi

Aanvraag van een machtiging voor het gebruik van de taxistandplaatsen op de openbare weg

College van burgemeester en schepenen

Grote Markt 54

8500 Kortrijk

Tel. 056 27 73 33

E-mail: attia.diwanali@kortrijk.be



Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier gebruikt u om ofwel:

- een machtiging aan te vragen voor het gebruik van de taxistandplaatsen op de openbare weg
- een wijziging aan te vragen van de bestaande machtiging voor het gebruik van de taxistandplaatsen op de openbare weg.

Wat is een machtiging voor het gebruik van de taxistandplaatsen op de openbare weg?

Op deze aanvraag zijn het decreet van 29 maart 2019 betreffende het individueel bezoldigd personenvervoer, het besluit van de Vlaamse Regering van 8 november 2019 betreffende de exploitatievoorwaarden voor het individueel bezoldigd personenvervoer en het gemeentelijk reglement houdende de voorwaarden tot het verkrijgen van een machtiging voor het gebruik van taxistandplaatsen op de openbare weg van toepassing.

Met een machtiging voor het gebruik van de taxistandplaatsen op de openbare weg wordt de machtiging voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer vanaf een standplaats op de openbare weg die daarvoor voorbehouden is, vermeld in artikel 12, § 1 van het decreet bedoeld.

Wat is een exploitant?

Elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer exploiteert.

Hoe stuurt u dit formulier op?

De machtiging wordt aangevraagd bij het College van Burgemeester en Schepenen.

De machtiging wordt met dit aanvraagformulier digitaal aangevraagd op www.kortrijk.be/onderneeminkortrijk.

Informatie over de machtiging

Meer informatie vindt u in het gemeentelijk reglement houdende de voorwaarden tot het verkrijgen van een machtiging voor het gebruik van taxistandplaatsen op de openbare weg.

Het afleveren van de machtiging geeft aanleiding tot het betalen van een retributie van 275,00 EUR per jaar en per in de akte van de machtiging vermeld voertuig, zoals nader bepaald in het gemeentelijk retributiereglement voor individueel bezoldigd personenvervoer.

Gegevens van de aanvrager

1 Vul hieronder de gegevens van de zaakvoerder en van de firma in.

ondernemingsnummer

--	--	--	--

 .

--	--	--	--

 .

--	--	--	--

exploitant

voor- en achternaam zaakvoerder(s)

adres van de woonplaats of

exploitatiezetel

telefoonnummer

faxnummer

e-mailadres

2 Vul hieronder de gegevens van het exploitatieadres in.

straat en nummer

postnummer en gemeente

3 Kruis hieronder aan waarvoor u een machtiging aanvraagt en vul het aantal voertuigen in.

U mag meer dan een hokje aankruisen.

☐ vergunde taxivoertuigen inzetten als standplaatstaxi voertuigen

☐ hernieuwing van de machtiging voertuigen

4 Kruis hieronder de activiteit of activiteiten aan waarvoor u de bestaande machtiging wil wijzigen, vul het aantal voertuigen in en vermeld de identificatienummers, als dat van toepassing is.

U mag meer dan een hokje aankruisen.

Activiteit	aantal voertuigen	identificatienummer
☐ verhogen van het aantal voertuigen		
☐ verminderen van het aantal voertuigen.		
☐ wijzigen van exploitantgegevens. Vermeld hieronder de gewijzigde exploitantgegevens.		

Gegevens van de voertuigen

- 5 In de onderstaande rubrieken vult u de gegevens in van elk voertuig dat u als taxi wilt inzetten. Als u meer dan vier voertuigen wilt inzetten, voegt u de gegevens van de overige voertuigen toe op een apart blad.

Gegevens van voertuig 1

- 6 Vul hieronder de gegevens van voertuig 1 in.

chassisnummer

kentekenplaat

benaming en type

bouwjaar

Gegevens van voertuig 2

- 7 Vul hieronder de gegevens van voertuig 2 in.

chassisnummer

kentekenplaat

benaming en type

bouwjaar

Gegevens van voertuig 3

- 8 Vul hieronder de gegevens van voertuig 3 in.

chassisnummer

kentekenplaat

benaming en type

bouwjaar

Gegevens van voertuig 4

- 9 Vul hieronder de gegevens van voertuig 4 in.

chassisnummer

kentekenplaat

benaming en type

bouwjaar

Ondertekening

10 Vul de onderstaande verklaring in.

Ik bevestig dat alle gegevens in dit formulier naar waarheid zijn ingevuld.

plaats

datum

dag

maand

jaar

handtekening

Kelly Detavernier

Financiën

7 2020_GR_00008

Retributiereglement voor individueel bezoldigd personenvervoer - Vaststellen

Beknorte samenvatting

Vlaanderen heeft een nieuw decreet opgemaakt 'individueel bezoldigd personenvervoer' wat impliceert dat er een nieuw retributiereglement vastgesteld moet worden.

Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)

- Decreet betreffende het individueel bezoldigd personenvervoer van 29 maart 2019

- Besluit Vlaamse Regering betreffende de exploitatievoorwaarden voor het individueel bezoldigd personenvervoer van 8 november 2019

- Gemeentelijk reglement houdende de voorwaarden tot het verkrijgen van een machtiging voor het gebruik van taxistandplaatsen op de openbare weg

Regelgeving bevoegdheid

De GR is bevoegd op basis van artikel 40-41 decreet lokaal bestuur.

Besluit

De gemeenteraad heeft beslist:

Punt 1

Het retributiereglement voor individueel bezoldigd personenvervoer als volgt vast te stellen:

Artikel 1

Met onmiddellijke ingang wordt er een gemeentelijke retributie gevestigd voor individueel bezoldigd personenvervoer in 4 categorieën:

- Categorie A: vergunning individueel bezoldigd personenvervoer
- Categorie B: bestuurderspas
- Categorie C: machtiging standplaatstaxi
- Categorie D: bijkomende tariefwijzigingen standplaatstaxi

Wordt verstaan onder:

- bezoldigd personenvervoer: het vervoer van personen waarvoor een vergoeding wordt gevraagd die hoger is dan de vervoersonkosten;
- bestuurder: elke natuurlijke persoon die een voertuig bestuurt waarmee diensten voor individueel bezoldigd personenvervoer worden verricht;
- exploitant: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer exploiteert;
- machtiging: de machtiging voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer vanaf een standplaats op de openbare weg die daarvoor voorbehouden is;
- vergunning: de vergunning voor de exploitatie van een dienst voor individueel bezoldigd personenvervoer;
- bestuurderspas: elke bestuurder, die diensten van individueel bezoldigd personenvervoer aanbiedt, dient in het bezit te zijn van een bestuurderspas.

Artikel 2

De retributie voor categorie A, C en D is verschuldigd door de exploitant.

De retributie voor categorie B is verschuldigd door de bestuurder.

Artikel 3

De retributie wordt als volgt vastgesteld:

Categorie A

- € 350/per jaar/per vermeld voertuig in de akte van de vergunning tot 01/01/2030;
- € 250/per jaar/per voertuig met zero-emissie vermeld in de akte van de vergunning tot 01/01/2030;
- € 250/per jaar/per voertuig met een ecoscore van minstens:
74 voor voertuigen met 5 zitplaatsen,
71 voor voertuigen met meer dan 5 zitplaatsen,
61 voor voertuigen die voldoen aan de definitie van minibus,
vermeld in de akte van de vergunning tot 01/01/2025

Categorie B : € 20 voor de aanmaak van de bestuurderspas

Categorie C : € 275/per jaar/per voertuig met een machtiging standplaatstaxi Kortrijk

Categorie D : Vanaf de tweede tariefwijziging standplaatstaxi binnen hetzelfde jaar, initiële tariefbepaling bij opstart van de machtiging niet meegerekend, een administratieve kost van € 20

Artikel 4

De retributies vermeld in artikel 3 zijn verschuldigd voor het hele jaar, onafhankelijk van het moment waarop de vergunning/bestuurderspas of machtiging werd afgeleverd.

De vergunninghouder is de eerste jaarlijkse retributie vermeld in artikel 3, categorie A verschuldigd op het ogenblik van de afgifte van de vergunning en nadien telkens op 1 januari van het kalenderjaar.

De aanvrager van de bestuurderspas betaalt de retributie vermeld in artikel 3, categorie B voordat de bestuurderspas wordt uitgereikt.

De retributies vermeld in artikel 3, categorie A en categorie C zijn jaarlijks verschuldigd en ondeelbaar ten laste van de houder van de vergunning of machtiging vermeld op 1 januari van het kalenderjaar of op het moment van de afgifte.

De vermindering van het aantal voertuigen of het niet langer gebruik maken van de taxistandplaatsen geeft geen aanleiding tot een retributieruggave. Dit geldt eveneens voor de opschorting of de intrekking van een vergunning/bestuurderspas of machtiging of het buiten werking stellen van één of meer voertuigen voor welke reden dan ook. Het indienen van een klacht heft de invorderbaarheid van de retributie niet op.

Artikel 5

De bedragen vermeld in artikel 3 worden op 1 januari van elk jaar aangepast volgens de schommelingen van het indexcijfer van de consumptieprijzen. Deze aanpassing gebeurt door middel van de coëfficiënt die wordt bekomen door het indexcijfer van de maand december van het jaar voorafgaand aan het retributiejaar te delen door het indexcijfer van de maand december 2019.

Artikel 6

De retributie vermeld in artikel 3, categorie A, C en D wordt betaald binnen de dertig dagen vanaf verzending van de factuur.

Retributies die niet betaald zijn voor de vervaldag brengen vanaf de ingebrekestelling intresten volgens de wettelijke rentevoet mee.

Bovendien kan het college van burgemeester en schepenen weigeren nog verder de in dit reglement genoemde diensten te verstrekken indien de retributies verschuldigd voor vorige verstrekkingen, door de schuld van de retributieplichtige, niet of zeer moeilijk konden geïnd worden.

Artikel 7

Bij het sturen van een tweede aangetekende aanmaning zal een administratiekost van 15 euro aangerekend worden. Bij niet betaling van de laatste waarschuwing wordt het verschuldigd retributiebedrag voor invordering aan de gerechtsdeurwaarder overgemaakt. De kosten hiervoor vallen integraal ten laste van de retributieplichtige.

Artikel 8

De retributie zal in voorkomend geval ingevorderd worden via dwangbevel, zoals bepaald in artikel 177 2° Decreet Lokaal Bestuur, of via gerechtelijke weg.

Punt 2

Conform de slotbepalingen van het Decreet individueel bezoldigd personenvervoer van 29 maart 2019 kunnen de lopende vergunningen (5 jaar) hun looptijd uitdoen.

De belasting op de taxidiensten en diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder blijft hier van toepassing.

Punt 3

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Bijlagen

- Decreet individueel bezoldigd personenvervoer.pdf

Raadscommissie 2

Bert Herrewyn

JC Tranzit

8 2020_GR_00002 Jeugdwerkondersteuning - Safe Party Zone - aanpassing draaiboek - Goedkeuren

Beknorte samenvatting

Dit dossier betreft de aanpassingen in het draaiboek van Safe Party Zone met betrekking tot de regelgeving rond de fuifbuddies. Alsook het vernieuwde softwaresysteem dat in gebruik zal gaan in 2020.

Regelgeving bevoegdheid

De GR is bevoegd op basis van artikel 40-41 decreet lokaal bestuur.

Advies

Juridische dienst

Gunstig advies

Besluit

De gemeenteraad heeft beslist:

Punt 1

De aanpassingen in het draaiboek van Safe Party Zone, zoals hiervoor beschreven, goed te keuren.

Bijlagen

- draaiboek SPZ 2019.pdf

Raadscommissie 4

Philippe De Coene

Welzijn

9 2020_GR_00003 Flankerend onderwijs - Reglement tegemoetkoming intern schoolvervoer basisonderwijs 2020 2025 - Goedkeuren

Beknopte samenvatting

In het kader van het flankerend onderwijsbeleid werd met de Kortrijkse basisscholen overeengekomen om de tegemoetkoming voor intern busvervoer naar sport- en cultuuractiviteiten op Kortrijks grondgebied verder te behouden en het bijhorende reglement te vernieuwen.

Om het beperken van sport- en cultuuruitstappen te voorkomen en bij te dragen aan de brede ontwikkelingskansen van kinderen, wil de stad hier verder ondersteuning in bieden.

Jaarlijks wordt een bedrag van 25.000 euro proportioneel verdeeld over de scholen op basis van de vorig schooljaar gemaakte vervoerskosten.

Regelgeving bevoegdheid

De GR is bevoegd op basis van artikel 40-41 decreet lokaal bestuur.

Financiële en beleidsinformatie

Visum verleend

Financiële informatie

Advies

Financiën algemeen

Gunstig advies

Juridische dienst

Gunstig onder voorwaarden

Besluit

De gemeenteraad heeft beslist:

Punt 1

Het reglement voor de "tegemoetkoming intern schoolvervoer" goed te keuren zoals opgenomen in bijlage.

Bijlagen

- Reglement intern schoolvervoer 2025.pdf

Reglement “Tegemoetkoming intern schoolvervoer – basisonderwijs”

1. Voorwerp en doel

Kosten voor intern schoolvervoer voor extramurale schoolactiviteiten vormen voor heel wat scholen een serieus aandeel in hun werkingsbudget, waardoor ze gedwongen worden om het aantal uitstappen te beperken. De stad wenst, met medewerking van de scholen, een extra inspanning te leveren om te voorkomen dat uitstappen naar cultuur- en sportactiviteiten zouden beperkt worden.

2. Scholen en activiteiten die in aanmerking komen

2.1. Scholen

Voor de toepassing van dit reglement komen alle basisscholen, gelegen op het grondgebied van de stad Kortrijk in aanmerking.

2.2. Activiteiten

Voor de toepassing van dit reglement komt in aanmerking: het vervoer naar cultuur- en sportactiviteiten die plaatsvinden op het grondgebied van de stad Kortrijk. Vervoer naar zwembaden in de aan Kortrijk grenzende gemeenten komt ook in aanmerking. Naast busvervoer komen in kader van Kortrijk Klimaatstad ook kosten voor het huren of aankopen van fietsen in aanmerking, zodat scholen verplaatsingen naar sport- en cultuuractiviteiten met de fiets kunnen maken.

3. De tegemoetkoming

3.1. Bedrag van de tegemoetkoming

Uit het budget voor flankerend onderwijsbeleid wordt jaarlijks een bedrag van € 25.000 voorbehouden voor deze maatregel. Dit bedrag kan de volgende jaren aangepast worden door het College van burgemeester en schepenen als er zich andere noden en prioriteiten voordoen.

3.2. Basis voor de tussenkomst

Het jaarlijks voorzien bedrag wordt proportioneel verdeeld over de verschillende basisscholen op basis van de gemaakte vervoerskosten van het voorbije schooljaar voor de in 2.2. vermelde activiteiten.

3.3. Voorwaarden voor het krijgen van een tegemoetkoming

De scholen dienen het door de stad toegekende bedrag in eer en geweten te besteden aan het voor de leerlingen gratis of goedkoper maken van de vervoerskosten voor activiteiten zoals bedoeld in art. 2.2. of voor het organiseren van extra activiteiten zoals bedoeld in art. 2.2.

4. Verwerking

Jaarlijks bezorgen de scholen aan de stad, uiterlijk tegen eind juni, een overzicht van de gemaakte vervoerskosten voor activiteiten bedoeld in art. 2.2. van het voorbije schooljaar. Indien de stad dit vraagt bezorgen de scholen ook de nodige bewijsstukken.

5. Rapporteren en evaluatie

Rapportering en evaluatie van deze maatregel zal gebeuren op het overleg basisonderwijs en stad Kortrijk. Dit overleg bestaat uit enerzijds de schepen van onderwijs en een medewerker van de dienst flankerend onderwijsbeleid, en anderzijds een afgevaardigde van alle scholengroepen basisonderwijs.

6. Duur van het reglement

Deze regeling neemt aanvang daags na goedkeuring ervan door de gemeenteraad en loopt tot en met het schooljaar 2024-2025. Stopzetting en/of bijstellingen op basis van de bovenvermelde evaluatie zijn mogelijk mits goedkeuring door bevoegd bestuursorgaan van de stad.

IR 1 Voorstel tot beslissing van raadslid Mattias Vandemaele: CNG wagens in ondergrondse parking, derde keer goeie keer.
BEHANDELD

Mattias Vandemaele, Groen

Gericht aan:

Tiene Castelein

Tijdstip van indienen:

8 januari 2020 21:55

Toelichting:

Tijdens de Gemeenteraad van maart 2019 deed ik een voorstel van beslissing om CNG-wagens toe te laten in de ondergrondse parkeergarages van de stad (Parko). Het CBS gaf toen aan dat ze 'in onderhandeling zijn met Fluvia'. Een oplossing zou snel volgen...

Tijdens de Gemeenteraad van November agendeerde ik dit punt opnieuw. Toen werd door het CBS beloofd om de oplossing zelf te agenderen op de Gemeenteraad van januari 2020. Aangezien dit, wellicht door een vergetelheid, niet gebeurde wil ik dit punt opnieuw agenderen.

Voor de inhoudelijke argumentatie verwijs ik naar mij tussenkomsten van Maart en November 2019.

Voorstel van beslissing:

De Gemeenteraad van Kortrijk beslist in zitting van 13 Januari 2020 om het verbod op parkeren met CNG wagens in ondergrondse parkings op te heffen met ingang van 1/02/2020.

Antwoord

De raad hoort de interpellatie van raadslid Mattias Vandemaele en het bijhorend antwoord van schepen Axel Weydts, zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

Na overleg met HVZ Fluvia (zonecommandant en officier preventie) legt schepen Axel Weydts volgend geamendeerd voorstel van beslissing voor:

1. De gemeenteraad van Kortrijk beslist om het verbod op parkeren met CNG wagens in ondergrondse parkings op te heffen voor de openbare parkings die aan de algemene wettelijke vereisten voldoen, zijnde voldoen aan de benodigde ventilatie om explosie-gevaar (bij gaslek) te vermijden (zie art 5.15.0.3. van het Vlarem), dit via het nazicht en externe attestering van de aanwezige ventilatie-installatie.
2. Het verbod kan worden opgeheven zodra de nodige attesten afgeleverd zijn.
3. De gemeenteraad van Kortrijk geeft opdracht aan team parkeren dit nazicht binnen de kortst mogelijke termijnen te laten plaatsvinden.

Raadslid Mattias Vandemaele stelt volgend amendement op het voorstel van beslissing, zoals geformuleerd door schepen Axel Weydts, voor:

In punt 2 wordt het woord 'kan' vervangen door het woord 'zal'. Dit wordt dan geformuleerd als volgt:

2. Het verbod zal worden opgeheven zodra de nodige attesten afgeleverd zijn.

De raad gaat over tot de stemming over het geamendeerd voorstel van beslissing, zoals geformuleerd door schepen Axel Weydts, in openbare zitting waaraan 39 raadsleden deelnemen, en waarvan de uitslag luidt als volgt :

39 ja-stemmen : V. Van Quickenborne, W. Maddens, A. Vandendriessche, R. Vandenberghe, K. Byttebier, S. Demeyer, W. Allijns, M. Ahouna, M. Gheysens, V. Decaluwe, N. Beugnies, N. Lybeer, L. Claassen, H. Kints, A. Ronse, K. Detavernier, L. Maddens, P. Dejaegher, B. Herrewyn, A. Weydts, P. De Coene, N. Maghroud, T. Soens, M. Veys, J. de Béthune, P. Soens, R. Deseyn, B. Vandorpe, C. Leleu, M. Cattebeke, D. Wemel, M. Vandemaele, C. Matthieu, P. Avijn, W. Vermeersch, J. Demeersseman, J. Deweer, L. Vercaemst, D. D'Alwein.

Het geamendeerd voorstel van beslissing wordt bijgevolg aanvaard.

De gemeenteraad keurt eenparig het volgend besluit goed :

1. De gemeenteraad van Kortrijk beslist om het verbod op parkeren met CNG wagens in ondergrondse parkings op te heffen voor de openbare parkings die aan de algemene wettelijke vereisten voldoen, zijnde voldoen aan de benodigde ventilatie om explosie-gevaar (bij gaslek) te vermijden (zie art 5.15.0.3. van het Vlareem), dit via het nazicht en externe attestering van de aanwezige ventilatie-installatie.
2. Het verbod zal worden opgeheven zodra de nodige attesten afgeleverd zijn.
3. De gemeenteraad van Kortrijk geeft opdracht aan team parkeren dit nazicht binnen de kortst mogelijke termijnen te laten plaatsvinden.

Mondelinge vragen

IR 2 Mondelinge vraag van raadslid Moniek Gheysens: Nieuwjaarsboodschap.

BEHANDELD

Mondelinge vraag

Indiener(s):

Moniek Gheysens, Team Burgemeester

Gericht aan:

Tiene Castelein

Tijdstip van indienen:

15 januari 2020 11:22

Toelichting:

De raad hoort de nieuwjaarsboodschap van raadslid Moniek Gheysens en het bijhorend antwoord van voorzitter Wouter Allijns, zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

IR 3 Mondelinge vraag van raadslid Mattias Vandemaele: Beschermen van bomen tijdens de werken in de stationsomgeving en de Ijzerkaai.

BEHANDELD

Mondelinge vraag

Indiener(s):

Mattias Vandemaele, Groen

Gericht aan:

Tiene Castelein

Tijdstip van indienen:

15 januari 2020 11:24

Toelichting:

De raad hoort de mondelinge vraag van raadslid Mattias Vandemaele zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

IR 4 Mondelinge vraag van raadslid Pieter Soens: Publiciteit voor buurtgerichte bijeenkomsten rond stadsprojecten.

BEHANDELD

Mondelinge vraag

Indiener(s):

Pieter Soens, CD&V

Gericht aan:

Tiene Castelein

Tijdstip van indienen:

15 januari 2020 11:26

Toelichting:

De raad hoort de mondelinge vraag van raadslid Pieter Soens en het bijhorend antwoord van voorzitter Wouter Allijns zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.

IR 5 Mondelinge vraag van raadslid Cathy Matthieu: Uitnodiging raadsleden bij informatiesessies en openingen.

BEHANDELD

Mondelinge vraag

Indiener(s):

Cathy Matthieu, Groen

Gericht aan:

Tiene Castelein

Tijdstip van indienen:

15 januari 2020 11:29

Toelichting:

De raad hoort de mondelinge vraag van raadslid Cathy Matthieu en het bijhorend antwoord van voorzitter Wouter Allijns zoals terug te vinden op de geluidsopname van de website van de stad Kortrijk.