

Groep:	Tweede Raadscommissie
Datum:	3 september 2019
Uur:	19.45 uur – 20.00 uur
Plaats:	Nieuwe schepenzaal
Aanwezig:	Hannelore Vanhoenacker (voorzitter), Wout Maddens, Axel Weydts, schepenen; Tiene Castelein, Wouter Allijns, Jacques Demeersseman, David Wemel, raadsleden; Patricia Ghekiere, notulist;
Verontschuldigd:	Stefaan De Clerck
Afwezig:	Bert Herrewyn

19 RUP Venning Manchester – Definitieve vaststelling – Goedkeuren

Het dossier wordt toegelicht door schepenen Wout Maddens.

Raadslid Wemel vraagt of dit RUP mogelijkheden biedt om de Deerlijksestraat zelf aan te pakken ?
Schepenen Maddens antwoordt dat strikt genomen het RUP tot in het midden van de straat loopt.

Recent was er een concrete vraag tot uitbreiding van de Kringloopwinkel.

In het kader van het complex project rond het Kanaal, zal de Deerlijksestraat vroeg of laat grondiger aan bod komen.

Schepenen Weydts antwoordt dat er voor de Deerlijksestraat geen grote plannen zijn om de straat aan te pakken. Er zijn wel plannen om de tijdelijke inrichting van het gevaarlijk kruispunt aan te pakken, afhankelijk van de goedkeuring van het Strategisch Meerjarenplan.

De tijdelijke inrichting werkt wel, maar de straat verdient een betere afwerking.

Raadslid Wemel vraagt of er in het RUP iets is opgenomen over buurtparkeren en of het mogelijk is om het parkeren in de buurt anders te organiseren ?

Schepenen Maddens en raadslid Castelein stipuleren de verordenende bepalingen omtrent het parkeren, zoals die in het RUP vermeld zijn. Er wordt wel degelijk rekening gehouden met parkeren, laden en lossen en organisatie van het vrachtverkeer.

Raadslid Wemel vraagt nog of het "Stockhuis" langs de andere kant kan ontsloten worden ?

Schepenen Maddens antwoordt dat er bij de herziening van het RUP rekening werd gehouden met het Stockhuis.

Raadslid Wemel merkt op dat het RUP mogelijkheden biedt om enkele verbeteringen aan te

brengen m.b.t. de mobiliteit.

Voorzitter Vanhoenacker vraagt duiding over de "roze zone" op het plan. Wat ligt daar precies en hoe wordt dit ontsloten ?

Schepen Maddens antwoordt dat het over een woonpark gaat, waarin twee woningen liggen. Met het RUP worden de twee woningen in het woonpark behouden. Bijkomende woningen zijn niet toegelaten.

Hannelore Vanhoenacker vraagt wat het verschil is tussen een woonproject en een woonpark ?

Schepen Maddens verwijst naar De Wolvendreef, die ook een "woonpark" is. Een woonpark is een park waarin gewoond wordt.

Het woonpark in dit RUP is in private eigendom. Er zijn geen plannen om het (semi-)publiek te maken. De ontsluiting gebeurt via een inrit aan de Deerlijksestraat.

20 Wegenis- en rioleringswerken verkaveling Kortrijksestraat – Aanstellen ontwerper en goedkeuren ontwerp – Goedkeuren

Het dossier wordt toegelicht door schepen Axel Weydts.

Het budget is gedeeltelijk ten laste van de bouwheer en gedeeltelijk ten laste van de stad. Dat komt omdat de parking (openbaar domein) ter hoogte van de frituur tegelijkertijd zal heraangelegd worden.

Er zijn geen opmerkingen.

Bijkomende vragen:

- Axel Weydts komt nog terug op de toelichting in de verenigde raadscommissie omtrent het organogram.
Het **vernieuwen** van het openbaar domein behoort tot het team projecten.
Het **instandhouden** van alles wat bestaand is behoort tot het team "beheer openbaar domein".
Schepen Weydts herhaalt dat de oefening verder wordt verfijnd en nog niet af is.
- Voorzitter Vanhoenacker verwelkomt raadslid Tiene Castelein na haar afwezigheid.



De secretaris,
Patricia Ghekiere