



OVERLEIE MORGEN

Infomagazine Stadsvernieuwingsproject Overleie – N° 3 – juni 2013

Heraanleg Overleiestraat • Tijdelijk gebruik
Opfrissing St- Amandsplein



OverleieMorgen wil je informeren

Overleie staat de komende jaren voor een gigantisch veranderingsproces. In oktober 2012 werd Overleie door de Vlaamse Regering erkend als Vlaams stadsvernieuwingsproject en zij voorziet hiervoor 2,5 miljoen. Het is een belangrijke impuls om Overleie verder te ontwikkelen tot een aantrekkelijke en levendige stadsbuurt. De nieuwe bestuursploeg blijft volop inzetten op Overleie. Overleie krijgt dan ook een belangrijke plek in het Plan Nieuw Kortrijk (zie hiernaast).

Met dit 3^e infomagazine willen we jou informeren over concrete projecten en acties. Sommige projecten zullen pas op langere termijn zichtbaar worden, maar worden op vandaag volop voorbereid. Andere initiatieven zijn vandaag reeds concreet en worden zichtbaar. Samen bouwen we aan een mooi toekomstverhaal.

Vincent Van Quickenborne,
burgemeester

Wout Maddens,
schepen van stedenbouw,
en ruimtelijke ordening

Geert Hillaert,
stadssecretaris

Overleie spreekt

In het kader van het Plan Nieuw Kortrijk werden ideeën en insteken gevraagd van de Kortrijkzaan. Ook op Overleie verzamelden zich 3 buurtcomités: comité 'den boulevard' (Astridpark), comité Noordstraat en comité St-Amand (St-Amandslaan, St-Amandsplein en Proosdijstraat). Ze brachten heel wat nuttige informatie en goede ideeën aan. Na de zomer gaan we met de verschillende comités aan tafel en bekijken we samen welke acties mogelijk en haalbaar zijn.

→ Info: Tim Hautekeete
overleie@kortrijk.be
056-27.72.24

Plan Nieuw Kortrijk:

"Een nieuw Overleie"

Overleie is altijd iets bijzonders geweest voor Kortrijk. De laatste jaren is deze buurt helaas verloederd en heeft haar uitstraling verloren. Het is tijd voor vernieuwing.

We spelen in op een aantal ontwikkelingen die in de directe omgeving van Overleie zullen plaatsvinden: de vernieuwde Leie en de vernieuwde scholencampus van het Guldensporencollege. We bouwen Overleie om tot een **moderne en aantrekkelijke woonbuurt**.

We houden rekening met het eigen karakter van de wijk en waarderen het bestaand woningpatrimonium op via bouwblokrenovatie, slimme premies en het versterken van de handelsactiviteiten. Het nieuwe handelscomité Leie Noord krijgt alle steun.

In overleg met de bewoners krijgt het **Sint-Amandsplein een opfrisbeurt**. Parkeerplaatsen worden herschikt en er wordt nieuw straatmeubilair - met speeltoestellen - geplaatst. De Overleiestraat, de centrale handelsas van Overleie, vormt het ontbrekende deel van de Noord-Zuid-as. De straat wordt heraangelegd, zoals de Leiestraat, waarbij de ruimte voor de voetgangers wordt verbreed. Er komt evenwichtige ruimte voor auto's en voetgangers. Om de hinder te beperken, worden de werken tegelijk uitgevoerd met het afsluiten van de straat voor de werken aan de Budabrug.

Er wordt een studie opgemaakt om de toekomstmogelijkheden van de verschil-

lende beluiken, een typische bebouwing op Overleie, te onderzoeken. Deze beluiken omvormen tot kwalitatieve leefomgeving vereist een aantal structurele ingrepen.

De vroegere Euroshop aan de Noordstraat wordt ingericht als **nieuwe museumsite**. Het voormalige verzendhuis van The Linen Thread Company krijgt een extra dakverdieping. Het architectenbureau NOA, dat vroeger reeds de verbouwing van het nieuwe stadhuis realiseerde, staat garant voor het mooie ontwerp met haar unieke, gouden dakverdieping verwijst naar de Golden River. Voor de inrichting van het museum wordt samengewerkt met het gespecialiseerd bureau Madoc. Dit museum zal innoverend en hedendaags zijn. Ze zal volop alle troeven van multimedia uitspelen om veel volk naar Kortrijk te halen. Het museum zal onder andere gaan over de typische manier van ondernemen van onze streek. In het gebouw komt een museumcafé en voor het museum een plein met terrasjes en picknickruimte.

Er komt ook plaats voor een Kunstenhal met ruimte voor hedendaagse en moderne kunsttentoonstellingen. De opening van het museum wordt gepland voor de zomer 2014."

Overleie Centrum in het nieuw

In het kader van het stadsvernieuwingsproject Overleie wordt volop ingezet op het revitaliseren en verbeteren van de kern van Overleie. Hierbij zal de stad Kortrijk inzetten op het verbeteren van het openbaar domein. Dit willen we op een oordeelkundige en kwalitatieve manier doen.

Eind 2012 werd daarom een inrichtingsplan opgemaakt voor het openbaar domein in het centrum van Overleie. Dit plan werd opgemaakt in samenwerking met Jordi Farrando en Leiedal en bouwt voort op het Toekomstplan voor Overleie. Bij de opmaak van het inrichtingsplan werd in eerste instantie gefocust op de Overleiestraat. Een heraanleg dringt zich op omdat zowel de straat als de rioleringen in slechte staat verkeren. Het inrichtingsplan wil zich echter niet beperken tot de Overleiestraat, maar wil meteen ook een visie meegeven voor het Sint-Amandsplein en alle omliggende straten (Rekollettenstraat, Kapelstraat, Sint-Amandslaan). Belangrijk bij deze visie is dat de Overleiestraat gezien wordt als een belangrijke noord-zuid-verbinding tussen de Grote Markt en het Astridpark. Deze straat wordt

prioritair aangepakt (2014). Aansluitend wordt het Sint-Amandsplein opgefrist (2015). Gerichte ingrepen moeten het plein een 2^e leven geven. Zo worden de zone onder de boom en het speelpleintje aangepakt. Looplijnen voor wandelaars worden vrijgehouden. Parkeren kan herschikt worden. De omliggende straten worden niet meteen aangepakt.

Deze bevinden zich nog in een goede staat. In de toekomst is het de bedoeling om het woonkarakter van deze straten meer te versterken. Voetpaden worden verbreed en er komt ruimte voor bomen in het straatbeeld. Materialen sluiten aan bij de rest van het openbaar domein op Overleie.



OVERLEIE CAFÉ 3

Op het 3^e Overleiecafé in april werden de plannen voor de heraanleg van de Overleiestraat en de ideeën voor het opfrissen van het St-Amandsplein voorgesteld. Zo'n 160 Overleienaars, investeerders en geïnteresseerden vonden de weg naar het Overleiecafé. Na de uitleg was het tijd voor een pint en om gezellig bij te praten of te discussiëren.

Ook de leerlingen van het Guldensporencollege stelden hun ideeën voor onder het goedkeurend oog van Jordi Farrando.

Heel wat Overleienaars vulden de ideeënkaart in of kwamen mee nadenken aan de debattafels over de opfrissing van het St-Amandsplein. Er waren heel wat leuke ideeën, maar ook bedenkingen en vragen. Alle ideeën en opmerkingen worden meegenomen en gewikt en gewogen. Er wordt bekeken wat haalbaar én betaalbaar is. Niet altijd eenvoudig want niet iedereen heeft dezelfde mening. Wat voor de ene goed is, blijkt dit voor de andere niet te zijn. De komende maanden worden de plannen voor de heraanleg van de Overleiestraat verder verfijnd. Ook de ideeën voor het St-Amandsplein worden verder uitgewerkt.

Heraanleg Overleiestraat

In het kader van het stadsvernieuwingsproject Overleie wordt de Overleiestraat prioritair aangepakt. Deze straat, de centrale handels-as van Overleie, vormt het ontbrekende deel van de noord-zuid-as. De Overleiestraat wordt aangepakt naar een concept uitgewerkt door Jordi Farrando. De basisidee hierbij is dat alle straten op deze as eenzelfde aanpak krijgen.

Zo wordt de rijwegbreedte beperkt tot de noodzakelijke ruimte waardoor extra ruimte ontstaat voor voetgangers. Bepaalde looplijnen worden hierdoor versterkt. Ook materialen sluiten op elkaar aan. De basisideeën werden verder uitgewerkt ifv de opmaak van een technisch plan.



- De Overleiestraat blijft een 2-richtingsweg.
- De rijwegbreedte wordt beperkt tot ca. 6m. Overbodige asfaltvlaktes worden zo vermeden.
- Door de rijwegbreedte te beperken wordt de zone 30 ondersteund.
- De continuïteit van de boordsteen versterkt het as-gevoel.
- Brede en obstakelvrije voetpaden.
- Vlotte fietsverbinding richting Astridpark
- Materialen sluiten aan bij deze in de Leiestraat en Budastraat.

- 1 De zone aan de Budabrug (hoek Overleiestraat – Diksmuidekaai) wordt door W&Z heraangelegd. Voor het appartementsgebouw komt een klein pleintje. Hier wordt ook voorzien in een laad- en loszone voor de handelszaken in de nabije omgeving.
- 2 In het smalste deel van de Overleiestraat wordt prioritair ruimte voorzien voor voetgangers en fietsers. Door de beperkte breedte worden geen parkeerplaatsen voorzien. Een laad- en loszone wordt voorzien aan de Diksmuidekaai en bij het St-Amandsplein.
- 3 Voetpaden worden doorgetrokken 'over' de Rekollettenstraat en de Sint-Amandsplein. Zo is er geen onderbreking van het voetpad. Automobilisten die de zijstraten willen inrijden moeten zo een 'drempel' passeren. Hierdoor moeten ze hun snelheid verminderen en wordt aangegeven dat men in een woonstraat komt. De zone voor de boom wordt breder. De bushaltes blijven in deze omgeving voorzien.
- 4 In dit bredere deel van de Overleiestraat blijven het aantal parkeerplaatsen ongeveer gelijk. De parkeerzones worden

wel herschikt. Er worden bijkomende fietsstallingen voorzien en ruimte voor laden en lossen.

- 5 De aansluiting van de Overleiestraat op de ring is nu een brede asfaltvlakte. Er wordt niet langer een aparte afslagstrook voorzien waardoor er een verbreed voetpad kan aangelegd worden. Zo kan een vlottere en rechte verbinding voor fietsers en voetgangers naar het Astridpark gerealiseerd worden.

Praktisch

Eind 2013 zal gestart worden met de voorbereidende werken door de nutsmaatschappijen. De eigenlijke werken zijn gepland voor begin 2014 zodat de werken aan de weg kunnen afgerond worden kort na de zomer van 2014 en tegen de opening van de Budabrug.

Kort na de zomer van 2013 is een infovergadering gepland voor de bewoners en handelaars van de Overleiestraat en directe omgeving. Alle praktische zaken zoals de fasering, bereikbaarheid, ... worden dan samen overlopen en besproken.

Parkeren, parkeren, parkeren, ...

Een gevoelig en ook moeilijk thema. Voor de ene kan het aantal parkeerplaatsen in het centrum van Overleie fors verminderd worden. Anderen willen extra parkeerplaatsen. Bewoners willen ook niet steeds hetzelfde als de handelaars.

Indien we meer ruimte willen geven aan fietsers en wandelaars, groen of wat ruimte voor de kinderen om te spelen zullen hier en daar enkele parkeerplaatsen moeten weggenomen worden. De stad Kortrijk wil dit op een oordeelkundige en gefaseerde manier doen en dit binnen een globale parkeeraanpak voor heel Overleie. Hierbij wordt nagedacht over het realiseren van extra parkeercapaciteit onder het nieuw te bouwen gebouw van het Heilig Hart op de hoek Budastraat - Dam. Een bijkomende publieke parking op De Kien wordt onderzocht. Ook het Guldensporencollege zal investeren in extra parkeerplaatsen op hun campus zodat leerkrachten niet langer hun wagen in de wijk moeten achterlaten.

Naast deze extra parkeercapaciteit zullen in de komende jaren ook nieuwe parkeersystemen ingevoerd worden: bv. zones specifiek voor bewoners, specifieke parkeerplaatsen in functie van winkelen, nieuwe systemen voor de laad- en loszones, ... Zo kan hopelijk aan veel vragen een antwoord geboden worden.

Kom ik als ondernemer in aanmerking voor ondersteuningspremies bij werken?

→ **Loket voor ondernemers**
Grote Markt 54,
8500 Kortrijk
056 27 73 33
lvo@kortrijk.be
www.kortrijk.be/lvo

Opfrissing St-Am andsplein

Het Sint-Am andsplein, hoewel nog maar 20 jaar heraanlegd, verdient een grondige opfrissingsbeurt. Bij de opmaak van het inrichtingsplan Overleie Centrum (zie eerder) werden een aantal eerste insteken geformuleerd. Zo kan het plein meer dan vandaag het centrale plein worden van de hele wijk. Een plein waar plaats is om te spelen, elkaar te ontmoeten, om evenementen te organiseren, voor horeca,... Via de omliggende straten wordt de verbinding gelegd met de rest van de wijk.

Speelpleintje

Tijdens het Overleiecafé werd voorgesteld om het speelpleintje te vernieuwen. Misschien zelf een nieuw plekje te geven op het plein. Het idee kon op heel wat bijval rekenen. Kort na het Overleiecafé werd op het stadhuis een petitie afgeleverd met niet minder dan 416 handtekeningen voor het uitbreiden en verbeteren van het speelpleintje. De meeste bewoners zijn van oordeel dat het speelpleintje in eerste instantie moet gericht zijn naar de kleinste kinderen. Er waren ook leuke ideeën voor het realiseren van bv. een klein fietsparcours, kleurvlakken op het plein die aanzetten tot spelen, een avonturenparcours,... Deze ideeën worden meegenomen. Wat vaststaat is dat het vernieuwde speelpleintje een prominente plaats krijgt op het plein!

Omgeving van de plataan

De mooie en grote plataan is de blikvanger van het plein en dit blijft zo. De wortels van de boom zitten gekneld en verdienen wat extra ruimte. Een natuurlijker aanleg lijkt aangewezen. De zone onder de boom kan mee een onderdeel gaan vormen van het speelpleintje. De kant aan de Overleiestraat is op vandaag een bonte verzameling van allerlei straatmeubilair, verkeersborden, fietsrekken,... Deze omgeving oogt daarom niet alleen rommelig, ook looplijnen worden onderbroken. Wat niet echt nodig is op het plein kan weg of een betere plek krijgen in de omgeving. Een nieuwe fietsstalling kan bv. beter voorzien worden aan de kant van de St-Am andsplein.



Groen

Naast de bestaande grote plataan en de andere bomen kan er misschien extra groen komen op het plein. Bomen aanplanten zonder een volledige heraanleg is niet eenvoudig. Er werden een aantal ideeën aangebracht zoals de aanleg van plantvakken, gebruik van plantbakken of zelfs grote bloempotten met bloemen of kruiden.

Parking

Op vandaag neemt het parkeren een groot deel van het plein in. Dit gebeurt op een weinig efficiënte manier waardoor heel wat ongebruikte restzones ontstaan. Ook hier heel wat verschillende meningen: extra, behouden, minder, geen. Toch lijkt de meerderheid zich te

kunnen vinden in een herschikking en reductie van het aantal parkeerplaatsen als dit de algemene kwaliteit en beleving van het plein versterkt. Zo kan toch een evenwicht gevonden worden tussen verschillende verlangens.

In de vrijgekomen ruimte

Indien het parkeren herschikt wordt ontstaat er extra ruimte. Heel wat ideeën werden naar voor gebracht. Zo zijn heel wat Overleienaars vragende partij voor zitbanken (in allerlei vormen en maten) of zitelementen al dan niet geïntegreerd met plantenbakken. Een petanquebaan? Een muurtje om deze kant van het plein wat af te scheiden van het parkeren? Een kunstwerk? Extra terrasjes? Picknickbanken?

Op het 3^e Overleiecafé werd aan de bewoners van Overleie gevraagd welke ingrepen zij belangrijk vinden. Een kleinere groep Overleienaars ging met de ideeën aan de slag tijdens een workshop in de Budafabriek. Hieronder geven we een overzicht van de ideeën en suggesties. In de loop van 2014 worden de ideeën verder uitgewerkt. In 2015 – na de heraanleg van de Overleiestraat – worden deze werken uitgevoerd.

Ideeënkaart

Dank aan alle Overleienaars voor het bezorgen van de ideeënkaarten. De opmerking en creatieve ideeën zijn zeer waardevol in het verder uitwerken van de plannen voor het plein.

→ Een leuk idee?
Mail dan naar overleie@kortrijk.be



Tekenwedstrijd

Heel wat kinderen van Overleie namen deel aan de tekenwedstrijd waarbij ze hun droomspeelplein tekenden. Leuke en ook wel spectaculaire speelpleinen! De deelnemers mogen een leuke verrassing verwachten.



Workshop St-Am andsplein

Op basis van de ideeën van het Overleiecafé gingen zo'n 20-tal Overleienaars aan de slag op de workshop in de Budafabriek. Heel wat leuke en creatieve ideeën kwamen naar voor. Bedankt voor jullie medewerking! De ideeën worden nu meegenomen bij het uitwerken van concrete plannen.



Nieuwbouw in Overleie Centrum

In de omgeving van het St-Amandsplein wordt volop gebouwd. Deze private investeringen worden de nieuwe gezichten in de omgeving van het St-Amandsplein.

De **nieuwbouw** op de **hoek van de Rekollettenstraat en de Overleiestraat** is bijna voltooid. Binnenkort kunnen de nieuwe huurders hun intrek nemen in één van de 18 huurappartementen. Op de gelijkvloerse verdieping is ruimte voor kantoren of handelszaken.

De panden op de **hoek van het St-Amandsplein en de Kapelstraat** werden voor de zomer van 2012 afgebroken. Ondertussen wordt al volop gebouwd aan de realisatie van een winkelruimte, 9 appartementen en 4 rijwoningen aan de kant Kapelstraat.

Op het reeds jarenlang braakliggende perceel in de **Kapelstraat** worden **7 nieuwe rijwoningen** gerealiseerd. Hiervoor werd eerder dit jaar een bouwvallig pand gesloopt en krijgt een wat vuil hoekje een nieuwe aanblik.



Gevelrenovatie handelspanden

Twee panden in de Overleiestraat stapten mee in het project voor de gevelrenovatie van handelspanden. De gevels van het vroegere pand 'Kubic' en 'De Bloeze' zijn ondertussen in ere hersteld. Mogelijks wordt de premie hernomen in de loop van 2014. Interesse of plannen?

→ **Loket voor ondernemers**
Grote Markt 54, 8500 Kortrijk
056 27 73 33
lvo@kortrijk.be
www.kortrijk.be/lvo



Inzetten op tijdelijk gebruik

Bepaalde projecten kunnen om verschillende redenen niet altijd van vandaag op morgen uitgevoerd worden. Om te vermijden dat bepaalde gronden er ongebruikt bijliggen en gebouwen lange tijd leegstaan, wil de Stad Kortrijk in samenwerking met diverse partners maximaal inzetten op tijdelijk gebruik. Zo wordt vermeden dat deze sites vuile hoekjes worden en vormen ze nieuwe ontmoetingsplekken voor buurtbewoners.

Leilekkerland

Velt Eetbaar Kortrijk kreeg van Waterwegen en Zeekanalen toestemming om te tuinieren op de tip van het Buda-eiland. In afwachting van de definitieve inrichting van dit stukje Buda-eiland, maken zij hier samen een tijdelijke buurttuin. Het terrein van ongeveer 2500m² werd in enkele maanden herschapen in een oase van groen. Een plaats voor duurzame stadslandbouw, waar lokale verenigingen hun evenement organiseren in een groen kader, waar bewoners via workshops experimenteren met nieuwe tuiniertekniken voor fruit, groenten en kruiden... Kortom: een groene, biodiverse 'model-tuin', maar ook een sociale, wervende, innovatieve en inspirerende buurttuin op een unieke plaats in Kortrijk.

→ www.velt.be/eetbaarkortrijk



Oud politiekantoor

Tot vorig jaar maakte de politie gebruik van de de gewezen watertherapiekliniek van dokter Jules-Henri Valcke en de villa 't Onzent in de Sint-Amandslaan. De politie is ondertussen verhuisd naar de Baliestraat in Marke. In afwachting van een verkoop van de site werd beslist dat organisaties, buurtversterkend voor de onmiddellijke omgeving, er tijdelijk hun intrek mogen nemen. Een eerste tijdelijke bewoner is vzw Wit.h die deze plek zal gebruiken als extra ruimte naast hun uitvalsbasis in de Overleiestraat.

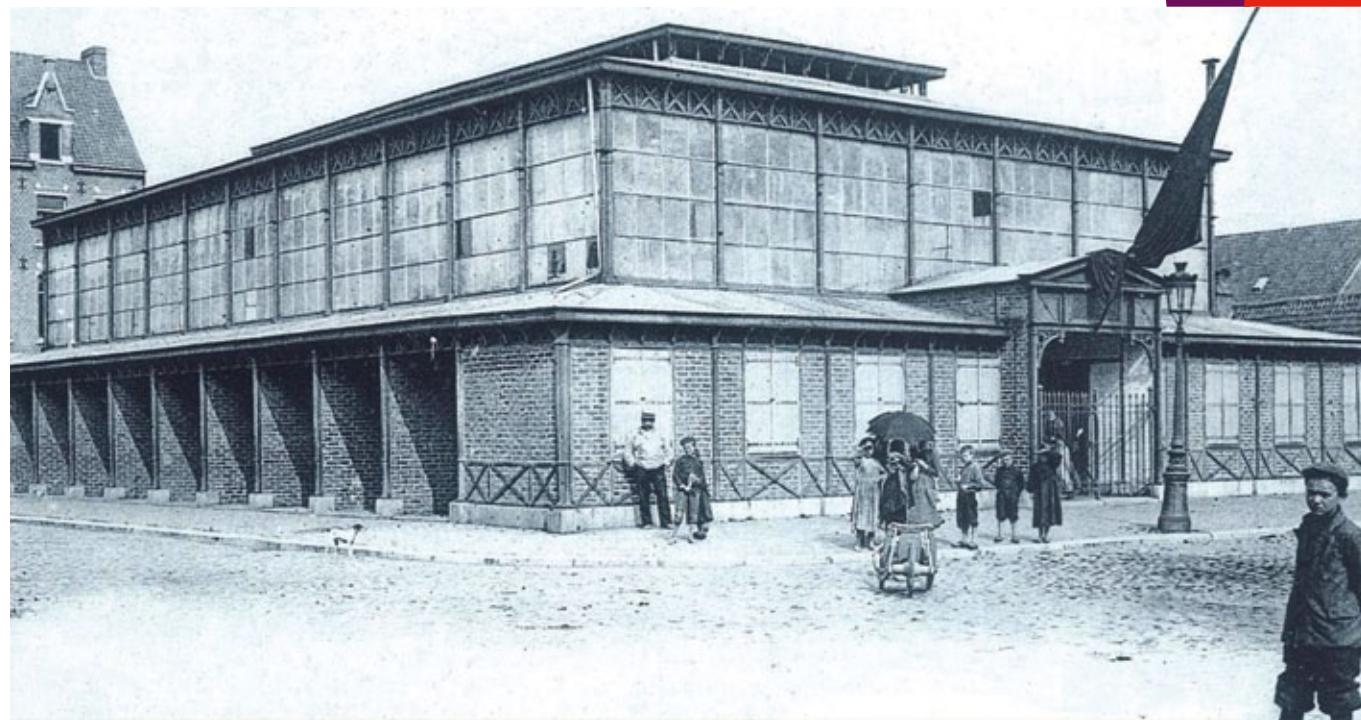
→ www.vzwwith.org

Proosdijtuin

In afwachting van een nieuwe ontwikkeling in de Proosdijstraat door de sociale huisvestingsmaatschappij, kan buurtwerk Overleie gebruikmaken van het terrein. Samen met enkele buurtbewoners werd een tijdelijke 'buurttuin' opgestart. Zo'n 10-tal geïnteresseerden zijn aan de slag in hun moestuintje van 1m². Er wordt van alles gekweekt; minitomaten, suikerboontjes, peterselie, sla, wortelen, aubergines, ... En raar maar waar, alles wat je zelf kweekt smaakt gewoon veel beter! Ben je ook geïnteresseerd? Kom dan gerust eens langs in Centrum Overleie voor meer info!

→ mieke.lintermans@kortrijk.be

Overleie vroeger



De wijk Overleie lag eeuwenlang ingekapseld tussen de Leie en de stadsvesten. Het gebied ten noorden van de Kleine Leie was enkel toegankelijk via de Bissegempoort en de Bruggepoort. Je kon oversteken naar het Buda-eiland via de Leiepoort. De T-as Brugsestraat-Overleiestraat vormde de belangrijkste route, met als uitloper de Kapelstraat, een verbinding naar de Sint-Amandsproosdij.

In dit besloten stadsdeel kwamen vanaf de middeleeuwen enkele specifieke instellingen tot stand. Van de Sint-Amandsproosdij is al sprake in de 9^{de} eeuw. Het was een bijhuis van de machtige benedictijnerabdij van Saint-Amand-les-Eaux in Noord-Frankrijk. De proosdij zorgde voor de inkomsten uit abdijsgoederen in de streek. Ze beschikte over uitgebreide rechten die ze kon afdwingen. En dat kan je letterlijk nemen, want ze had een eigen schandpaal.

De broederschap van Sint-Elooi verenigde de metaalbewerkers. Hun gevaarlijk beroep en het feit dat ze met transport te maken hadden - hoefijzers voor paarden - bracht hen samen aan de rand van de stad. Hun gilde beschikte over een gasthuis en in de 14^{de} eeuw

kregen ze de toestemming een kapel te bouwen. De vestiging op Overleie van een klooster voor de recolleten of minderbroeders had nogal wat voeten in de aarde. De clerici van Onze-Lieve-Vrouw en van Sint-Maartens vreesden dat hun inkomsten zouden dalen door de komst van deze bedelorde. In 1485 kwam het tot een overeenkomst. Elk van deze drie huizen leed verlies ten tijde van de godsdienstoorlogen, maar vanaf de 17^{de} eeuw kwamen ze weer tot bloei. Overleie hield koppig voet bij stuk.

Aan deze voortkabbelende en eigenzinnige beslotenheid leek een einde te komen toen vanaf 1860 de stadsmuren gesloopt werden. De vestingmuren en grachten rond Kortrijk maakten plaats voor une ceinture de boulevards, in feite de voorloper van de Kleine Ring. Concreet betekende dat voor Overleie de aanleg van de Boulevard du Nord (= later de Graaf de Smet de Naeyerlaan), bedoeld om aan te sluiten op de Boulevard de l'Est (= later Minister Liebaertlaan). Een westelijke boulevard kwam er niet; daar moest de Noordstraat het toenevende verkeer opvangen. Deze wegen vereisten betere bruggen over de Leie: een nieuwe Groeningebrug ten oosten en een nieuwe Gerechtshofbrug ten wes-

ten. De derde verkeerspijler naast bruggen en wegen - water! - veranderde een deel van Overleie in één grote bouwwerf. De aanleg van een nieuwe Leiebedding tussen de Budabrug en de Groeningebrug was een gigantische onderneming, nodig om de doorvaart te verbreden en overstromingen in de binnenstad te voorkomen. De werkzaamheden raakten pas af na de Eerste Wereldoorlog. De namen IJzerkaai en Diksmuidekaai zijn gegeven om de vele oorlogsslachtoffers in de Westhoek te gedenken.

De vrijgekomen ruimte en de snellere verkeersmogelijkheden trokken industrieën aan. De vestiging omstreeks 1880 van de vlasspinnerij Boutry-Van Isselsteyn, later De Kien, is een goed voorbeeld. Naast de grote fabriek voorzag deze onderneming ook rijwoningen voor arbeiders. In het kielzog van de toenemende industrialisatie werden citeetjes en gebrekkige huisvesting een kwalijk kenmerk van Overleie. Drankzucht, overlast en geweld volgden hieruit, maar ook samenhang en een eigenzinnig karakter. Net als vroeger. Aan de grote bevolkingstoename op de wijk konden de kerkelijke overheden niet voorbijgaan. Hier vereiste de christelijke moraal voldoende begeleiding

en een goede herder. De kleine Sint-Elooi kapel maakte in 1891 plaats voor de spitse toren van de Sint-Elooi kerk. Ook de uitbouw van de oude proosdij tot bisschoppelijk Sint-Amandscollege - al in 1824 ingezet - had een sterke religieuze ondertoon. De school leverde de Kortrijkse intelligentsia voor de komende decennia. Wie had dat ooit van het arme Overleie verwacht? De man die stedenbouwkundige vernieuwing en saneringen teweegebracht was burge-

meester Reynaert. Tijdens zijn meer dan dertigjarig bestuur - van 1884 tot 1915 - verrichtte hij baanbrekend werk. Twee goede voorbeelden zijn de aanleg van het Volkspark - later Astridpark en de realisatie van het Sint-Amandsplein met een eigen overdekte markthal. Voor beide projecten moesten veel bouwvallige woningen verdwijnen. Maar de ingrepen getuigen van een visionaire aandacht voor groen en voor open ruimte.

Literatuur

- Ph. DESPRIET, 2000 jaar Kortrijk. Kortrijk, 1990.
- N. MADDENS e.a. Ook hier zijn wij groot geworden. Het nijvere arrondissement Kortrijk 1890-1940. Kortrijk, 1985.
- R. TANGHE en P. VANCOLLEN. Gedenboek stad Kortrijk. Kortrijk, 1978.
- R. DE PAEPE en R. WITHOUC, 150 jaar Sint-Amandscollege Kortrijk. 1833-1983. Kortrijk, 1982.
- E. VAN HOONACKER. Duizend Kortrijkse straten. Kortrijk, 1986.

Ondernemersforum Leie Noord

Op Pius X en Overleie zijn heel wat ondernemers, groot en klein, winkels, kmo's, vrije beroepen en ambachten actief. Een grote diversiteit dus. Het is ook een dynamisch gebied. Het Ondernemersforum Leie Noord wil hier aan meewerken.

Een tiental ondernemers uit Overleie en PiusX hebben elkaar enkele maanden geleden gevonden en hebben de fundamente van Ondernemersforum Leie Noord gelegd. Informatie-uitwisseling, vertegenwoordiging en ontmoeting zijn de drie pijlers waarvoor een programma zal worden opgemaakt.

Om het Ondernemersforum verder gestalte te geven is het belangrijk om alle ondernemers in dit gebied te kennen en te bereiken. Het Ondernemersforum doet een oproep aan al wie onderneemt zijn/haar contactgegevens te bezorgen aan hen.

→ leienoord@gmail.com

→ [Facebookpagina: Leie-Noord](#)



Anders in de rij

Voor de 3^e keer organiseerde de stad Kortrijk een woningwandeling. Overleie werd hierbij in de kijker gezet. Op zondag 18 april konden diverse inspirerende woningen en bijzondere panden, zoals het oud politicommissariaat, bezocht worden. Ieder pand gaf een verrassende blik op wonen in de stad. Of hoe achter de gevel van een rijwoning soms een uniek plekje schuilt!

Ideeën opgedaan en heb je zelf verbouwplannen? Ben je huurder en wil je meer info om je eigenaar warm te maken? Naast de 'Nu-of-Nooit'-premie op Overleie kunnen kandidaat verbouwers rekenen op heel wat ondersteuning door de renovatieadviseurs.

→ [Jan Gryspeerd](#)

0473/862,692 - jan.gryspeerd@kortrijk.be

www.kortrijk.be/overleie

Voor wie die dag niet meewandelde is er het boek 'Anders in de rij' waarin verschillende mooie realisaties zijn gebundeld. Wie inspiratie wil opdoen voor zijn verbouwing kan met de bon uit de stadskrant (editie juni) het boek afhalen in het stadhuis.



Werken Budabrug kant Overleie

De werken aan de Budabrug aan de kant van Overleie zijn volop in uitvoering. De eerste werken bestaan uit het afbreken van de apotheek en het schoren van het naastliggende pand. In de zone voor de brug wordt een betonnen palenwand gebouwd. Deze ondergrondse wand moet gebouwen en andere constructies, zoals onder andere een belangrijke leiding van Aquafin, beschermen tegen trillingen tijdens de werken. Na het uitbaggeren van de werfzone aan de kant van Buda wordt op de andere oever een werfzone aan

de waterzijde aangelegd. Vanaf die zone zullen de grootste machines ingezet worden. Tijdens de werken zal tijdelijk geen of beperkt verkeer mogelijk zijn in de omgeving Fabriekskaaï-Overleiestraat-Diksmuidekaai. Omleidingen zullen aangeduid worden. De opening van de brug is voorzien voor september 2014.

→ www.wenz.be/nl/projecten/Budabrug-Kortrijk
claudia.vanvooren@wenz.be

Colofon: een realisatie van de stad Kortrijk – Directie stadsplanning en –ontwikkeling en Strategische Cel. Tekst: Dries Baekelandt i.sm. Tim Hautekeete, Greet Verschatse, Jandira Ferreira, Claudia Vanvooren (W&Z) en VELT. Dank aan Tim Hautekeete, Anastasia Pimanova, Bieke Vertriest, Hannes Vanmeenen, Aline Neiryck, Hilde Bouchez en Jandira Ferreira voor de begeleiding van de infomomenten en workshops. Lay-out: Connie Janssens en Yves Debaes, Team Communicatie. Fotografie: Stad Kortrijk, Dries Baekelandt, VELT, Guldensporencollege, W&Z.

VERNIEUWDE WEBSITE

Neem eens een kijkje op de vernieuwde website en verneem er alles over het stadsvernieuwingsproject Overleie.

→ www.kortrijk.be/overleie

MAILADRES

Op de hoogte blijven over het stadsvernieuwingsproject? Bezorg uw mailadres aan:

→ overleie@kortrijk.be

FACEBOOK

Op de hoogte blijven van het meest recente nieuws? Nieuwsgierig naar de foto's van het Overleiecafé of andere evenementen? Neem een kijkje op de facebookpagina of nog beter: word vriend van Overleie !

→ www.facebook.com/overleie

STADSVERNIEUWINGSPROJECT OVERLEIE

Eind 2012 werd Overleie door de Vlaamse Regering erkend als Vlaams stadsvernieuwingsproject. Vlaanderen voorziet 2,5 miljoen steun bovenop de 10 miljoen geplande investeringen door de stad Kortrijk. Daarnaast is er een aanzienlijke investering vanuit het Guldensporencollege en diverse private partijen. Hierdoor kan Overleie de komende jaren een echte impuls krijgen en verder uitgroeien tot een aantrekkelijke en levendige stadsbuurt.

