

STAD KORTRIJK
RUP STADSGROEN GHELLINCK EN OMGEVING
VERORDENEND GRAFISCH PLAN

LEIE
DAL

december 2021, plenaire vergadering

Dit ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) bestaat uit de volgende niet te scheiden onderdelen:

- procesnota
- toelichtingsnota
- stedenbouwkundige voorschriften
- verordenend grafisch plan

- (grafisch) register plancompensatie

Alle onderdelen maken deel uit van de plenaire vergadering

Oppervlakte RUP: 68ha 21a 73ca
Algemeen planid: RUP_34022_214_00019_00002
Ondergrond: GRB, september 2021
schaal: 1/2.000

COLOFON

Dit document is een publicatie van:

Intercommunale Leiedal

President Kennedypark 10
tel +32 56 24 16 16
rup@leiedal.be

Ontwerper - Ruimtelijke Planner:

Elyne Dewulf
Lautens Vandamme
Griet Lamoo

Opdrachtgever: Stad Kortrijk

Burgemeester:

Ruth Vandenbergh

Voorzitter Gemeenteraad:

Helga Kints

Algemeen Directeur:

Nathalie Desmet

FORMELE PROCEDURE

Periode van eerste raadpleging (60 dagen): 16 november 2018 t.e.m. 14 januari 2019

Datum, uur en plaats van eerste participatiemoment: 26 november 2018 tussen 17u en 20u in het OC Troubadour, Vlaswaagplein 3 te Bissegem, Kortrijk

Plenaire vergadering voorontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: 10 december 2021

Voorlopige vaststelling van ontwerp gemeentelijk RUP in de gemeenteraadszitting van: XX maand XXXX

Openbaar onderzoek van ontwerp gemeentelijk RUP: van XX maand XXXX tot XX maand XXXX

Advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO): XX maand XXXX

Definitieve vaststelling van gemeentelijk RUP in de gemeenteraadszitting van: XX maand XXXX

plangebied

zones

1

zone voor wonen in de ruime zin

2

zone voor grote bedrijven

3

zone voor kleine en middelgrote bedrijven

4

zone voor verweving van kleine bedrijven en wonen

5

zone voor gemeenschaps- en nutsvoorzieningen

6

zone voor openbaar groen

7

zone voor randstedelijk groengebied

8

zone voor openbare wegeninfrastructuur

overdrukken

9

projectzone

10

buffergroen

11

voetgangers- en fietsersverbinding (indicatief)

12

dreef (indicatief)

13

beschermd monument

14

bouwwrije zone

15

kantoren

16

op te heffen verkavelingen

LIGGINGSPLAN SCHAAL 1:25.000