



Kruipkelderplaat gegoten

De graafwerken, voor de delen die zich boven de waterspiegel bevinden, zijn uitgevoerd.

De linkerhelft van de site (zijde kleine Meiweg) wordt enkel voorzien van een kruipkelder. Die komt er om de nutsleidingen voor water, elektriciteit en ventilatie eenvoudig aan te leggen en in geval van nood ook te kunnen inspecteren of herstellen. Deze kruipkelder is uitgegraven en de funderingsplaat is

gegoten. Na het verlof kan de aannemer starten met het opgaand funderingswerk.

Aan de andere zijde is er ook al een eerste deel afgegraven maar ook daar nog steeds boven het peil van het grondwater.



Soilmixwanden afgewerkt

Op het eind van het voorjaar zagen we op het terrein reuzachtige grondboren aan het werk voor de aanleg van steunwanden. Die zijn noodzakelijk voor het uitgraven van de ondergrondse garage. Die garage wordt iets meer dan 3 meter diep. Omdat je niet zomaar een enorme put kunt graven van die diepte zonder dat de wanden invallen, werden de zij-, voor- en achterwand op voorhand versterkt. In de enorme, drie meters diepe, boorgaten werd cement

toegevoegd aan de aarde en zo ontstonden er wanden: de soilmixwanden. Die zijn bovendien nog eens versterkt met een metalen ring. Na het zomerverlof kunnen de graafwerken binnenin die wanden aangevat worden tot op 3 meter diepte.



Bronbemaling in de steigers

Als je drie meter diep graaft, heb je bovendien veel kans dat je, afhankelijk van de neerslag van de laatste maanden, vroeg of laat ook voorbij de grens van het grondwaterpeil komt. Daarom zijn aan de binnenzijde van de soilmixwand drainagebuizen aangebracht voor de droogzuiging van de werfput, ook wel bronbemaling genoemd. Achteraan de werf staan er dan ook waterpompen om dit grondwater op te pompen en af te voeren. Het water van die afzuiging wordt toegevoegd aan de waterreserves van de tuinbouwschool zodat ze die in droge periodes kunnen gebruiken om hun gewassen te besproeien.

Die afzuiging zal pas na het verlof starten om de diepere graafwerken te kunnen aanvatten zonder water- of slijkproblemen. De werken liggen momenteel stil wegens de verlofperiode. We kunnen dus samen met jullie, onze burens, genieten van een rustige verlofperiode zonder overlast van lawaai of stof. Al denken we dat die overlast ook de vorige maanden al bij al meeviel omdat we samen met de aannemer steeds zoeken hoe we overlast kunnen beperken. Na het verlof zal er, voordat de opbouwwerken kunnen aanvatten, uiteraard nog heel wat grond worden opgegraven en afgevoerd. Ondertussen wensen we iedereen een deugddoende vakantie!