

Stad Kortrijk
RUP Mewaf
Verordenend grafisch plan



LEIE
DAL

juni 2026, voorontwerp

Dit ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) bestaat uit de volgende niet te scheiden onderdelen:

- procesnota
- toelichtingsnota
- stedenbouwkundige voorschriften
- verordenend grafisch plan

- (grafisch) register plancompensatie

Alle onderdelen maken deel uit van de plenaire vergadering

Oppervlakte RUP: 23ha 62a 49ca
Algemeen planid: RUP_34022_214_00021_00001
Ondergrond: GRB, juni 2026
schaal: 1:15.00

COLOFON

Dit document is een publicatie van:

Intercommunale Leiedal
President Kennedypark 10
tel +32 56 24 16 16
rup@leiedal.be

Ontwerper - Ruimtelijke Planner:
Joran Lombahe Jus'Have

Joran-Pami
Lombahe Jus'Have
(Authentication)

In samenwerking met:
Liesbeth Terryn
Griet Lannoo
Maarten Gheysen

MAAT Ontwerpers (workshop 2016)

Opdrachtgever: Stad Kortrijk

Burgemeester:
Ruth Vandenbergh

Voorzitter Gemeenteraad:
Vincent Van Quickenborne

Algemeen Directeur:
Carlo Daelman

FORMELE PROCEDURE

Periode van eerste raadpleging (60 dagen): vanaf 29 november 2019 t.e.m. 27 januari 2020

Datum, uur en plaats van eerste participatiemoment:
12 december 2019 om in het stadhuis van Kortrijk, Leiestraat 21, 8500 Kortrijk

Plenaire vergadering voorontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan: 29 september 2026

Voorlopige vaststelling van ontwerp gemeentelijk RUP in de gemeenteraadszitting van: XX maand XXXX

Openbaar onderzoek van ontwerp gemeentelijk RUP: van XX maand XXXX tot XX maand XXXX

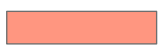
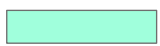
Advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (GECORO): XX maand XXXX

Definitieve vaststelling van gemeentelijk RUP in de gemeenteraadszitting van: XX maand XXXX

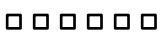
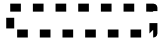
LEGENDE

 plangebied

zones

- 1  zone voor wonen in de ruime zin
- 2  zone voor wonen met beperkte nevenfuncties
- 3  zone voor lokale bedrijven
- 4  zone voor park

overdrukken

- 5  stedelijke voetgangers- en fietsersverbinding (indicatief)
- 6  lokale voetgangers- en fietsersverbinding (indicatief)
- 7  toegang economische activiteit (indicatief)
- 8  toegangsweg woonproject (indicatief)
- 9  private garageweg (indicatief)
- 10  multifunctionele groenbuffer
- 11  groenbuffer
- 12  specifieke bouwvoorschriften woningen grenzend aan het publieke park
- 13  specifieke bouwvoorschriften volume t.o.v. straat
- 14  kantoren en diensten (indicatief)
- 15  buurtparking (indicatief)
- 16  vastgesteld onroerend erfgoed
- 17  op te heffen verkavelingen

LIGGINGSPLAN SCHAAL 1:25.000

