

Tip Buda & Leieboorden fase 3

De voorbije jaren transformeerde de tip van het Buda-eiland. Het nieuwe stadspark en de fiets- en voetgangersbrug 'Reepbrug' zijn sinds juli 2022 toegankelijk. In deze korte periode ontpopte de site zich als een publieke plek voor jong en oud. De nieuwe realisaties vormen het sluitstuk van 25 jaar Leiewerken in het stadscentrum, maar geven tegelijk het startschot voor de toekomstige ontwikkelingen op Budatip, waar ontmoeting centraal komt te staan.

We geven jou, als omwonende, graag een inkijk in wat er de komende maanden en jaren te gebeuren staat.

Budatip

Masterplan

Stad Kortrijk stelde Studiebureau Atelier Horizon – VELD aan voor de opmaak van een masterplan voor de gehele site. Hieronder verstaan we:

- < Het klooster van de Augustinessen (Budastraat)
- < De naastgelegen gebouwen van de sociale dienst (OCMW)
- < Alle gebouwen waar AZ Groeninge gevestigd was (Reepkaai).

In het masterplan worden alle gebouwen geïnventariseerd en beoordeeld. Op basis van die analyse bekijken we welke gebouwen behouden blijven, bijvoorbeeld omwille van hun waardevolle karakter. Denk hierbij aan het Augustinessenklooster, tot op vandaag nog bewoond door de zusters. Andere gebouwen krijgen een nieuwe bestemming, in eerste instantie tijdelijk, om daarna over te gaan naar een definitieve invulling. Nog andere worden gesloopt.





Sloop

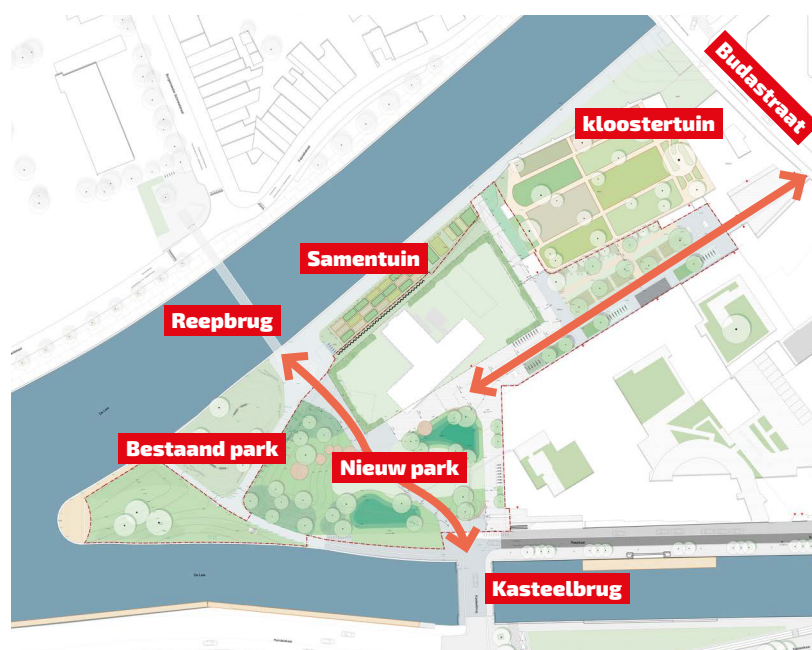
Momenteel zijn alle patiënten van AZ Groeninge, site Reepkaai, verhuisd naar de campus Kennedylaan. Tot eind december 2025 blijft site Reepkaai nog in beheer van het AZ, om de volledige verhuis te kunnen afronden. Daarna stopt de erfpacht en worden de gebouwen terug eigendom van de stad.

Een deel van de voormalige ziekenhuissite zal afgebroken worden (in het rood aangegevend op de foto). Daardoor kan de oppervlakte van het park verdubbelen.

Uitbreiding park op Budatip

De sloop van de gebouwen maakt een forse uitbreiding van het park mogelijk. De huidige stijl van het park wordt doorgetrokken:

- > Er komen 2 extra groene eilanden ter hoogte van de Kasteelbrug. Naar analogie van het huidige park, leggen we heuvels aan waarbij we beplanting en gemaaide zones combineren.
- > We integreren ronde, houten zitplatformen als zit- en speelelementen.
- > De samentuin 'Leielekkerland' blijft zijn huidige locatie behouden, tussen de Reep- en Budabrug. Vrijwilligers gaan er samen aan de slag om het perceel te onderhouden en te moestuinieren. Wie interesse heeft om mee te tuinieren, kan mailen naar eatbaarkortrijk@velt.be.
- > Tussen de Reep- en Kasteelbrug leggen we een breed pad aan voor fietsers en voetgangers. Dit zorgt voor een vlotte verbinding tussen Overleie en het centrum van de stad.
- > Vanaf het uitgebreide park maken we daarna werk van een nieuwe verbinding voor fietsers en wandelaars richting de Budastraat. Deze 'nieuwe', centrale verbinding passeert via een nieuw, groen plein en de historische binnenkoer van het klooster.



Timing

- > 12 november 2025: omgevingsvergunning werd goedgekeurd
- > Eind 2025: aanstellen aannemer die de werken zal uitvoeren (zowel de sloop als de omgevingsaanleg)
- > April 2026: start van de sloopwerken
- > Einde zomer 2026: voorziene einde van de sloopwerken
- > Vanaf najaar 2026 (aansluitend op de sloopwerken): start aanleg park en pleinen

We houden jullie op de hoogte van deze werken en de impact op de omgeving. De timing is ook steeds onder voorbehoud van onvoorziene (weers)omstandigheden.

Tijdelijke en definitieve invulling

Voor de andere gebouwen waar AZ Groeninge in gehuisvest zat, starten we met een tijdelijke invulling, in afwachting van een definitieve herbestemming. Dit geeft ons de tijd om goede, kwalitatieve keuzes te maken voor de lange termijn. We kiezen hier dus resoluut voor een trage vorm van stadsontwikkeling: 'Slow Urbanism'.

We streven ernaar om de tijdelijke invulling te starten na het afronden van de sloop, in het najaar van 2026 of het voorjaar van 2027. Via de tijdelijke invulling willen we een nieuwe dynamiek ontwikkelen, experimenteren met de ruimtes, ...



Afdeling palliatieve zorg van het Onze-Lieve-Vrouwehospitaal.
Gebouwd in 1939.

Leieboorden fase 3

De voorbije jaren ondergingen de Leieboorden een grondige metamorfose. Enkel de 3de en laatste fase moet nog uitgevoerd worden: de Handelskaai tussen de Kasteelbrug en de Noordbrug. Samen met De Vlaamse Waterweg nv maken we hier de komende jaren werk van.

De heraanleg van deze site omvat het doortrekken van de wandelboulevard langs het water. Op die manier creëren we een aangename wandelverbinding tussen het centrum

en Kortrijk Weide. Dit in dezelfde stijl als de andere zones langs de Leie: brede voetpaden, langsparkeren naast de wandelboulevard, meer groen en ruimte voor pleziervaart zijn de pijlers die het ontwerp zullen bepalen.

Momenteel worden de ontwerpplannen technisch voorbereid. Op dit moment voorzien we om de werken op te starten rond midden 2027. Ze zullen ongeveer anderhalf jaar duren. Meer info volgt.



Leiebrug

De Leiebrug is in slechte staat en moet vervangen worden. De nieuwe brug wordt ontworpen als verbindend platform tussen de twee aanliggende verlaagde Leieboorden.

Recent werd het voorontwerp goedgekeurd.

De Vlaamse Waterweg nv gaat nu aan de slag om de

plannen technisch uit te werken. Op dit moment voorzien we om de werken op te starten na de zomer van 2027. Ze zullen ongeveer anderhalf jaar duren. Voorafgaand aan deze werken voorzien we nog de onderboring van nutsleidingen onder de Leie. Meer info volgt.



www.kortrijk.be/vernieuwingoudedeie

Heb je vragen?

Neem contact op met Stad Kortrijk via het gratis meldpunt 1777:

- › bel 1777
- › mail 1777@kortrijk
- › www.kortrijk.be/1777

