

Samenstelling:**Aanwezig:**

Vincent Van Quickenborne, voorzitter; Ruth Vandenberghe, burgemeester; Wout Maddens, schepen; Hannelore Vanhoenacker, schepen; Maxim Veys, schepen; Felix De Clerck, schepen; Trui Steenhoudt, schepen; Stephanie Demeyer, schepen; Wouter Allijns, schepen; Giovanni Saelens, schepen; Philippe De Coene, raadslid; Pieter Soens, raadslid; Kelly Detavernier, raadslid; Liesbet Maddens, raadslid; Wouter Vermeersch, raadslid; Helga Kints, raadslid; Veronique Decaluwe, raadslid; Nicolas Beugnies, raadslid; Tine Soens, raadslid; Liesbeth Vercaemst, raadslid; Mia Cattebeke, raadslid; Sien Vandevelde, raadslid; Billy Buyse, raadslid; Arthur Vandenbulcke, raadslid; Anaïs de Bethune, raadslid; Lieselot Declercq, raadslid; Franciska Buysschaert, raadslid; Jeroen Ceuppens, raadslid; Anke Seynaeve, raadslid; Peter Sustronck, raadslid; Marniek De Bruyne, raadslid; Nysa Vandersteene, raadslid; Marleen Dierickx, raadslid; Miet Callens, raadslid; Nele Haghebaert, raadslid; Eloïs Rousseau, raadslid; Carlo Daelman, algemeen directeur

Verontschuldigd:

Axel Weydts, raadslid; Philippe Dejaegher, raadslid; Nawal Maghroud, raadslid; Carmen Ryheul, raadslid; Karel Descheemaeker, raadslid

17	2025_GR_00208	Belasting op het verstrekken van logies (2026-2031) - Vaststellen
-----------	----------------------	--

Beschrijving**Gekoppelde besluiten**

- 2024_GR_00165 - Belasting op het verstrekken van logies (2023-2025) - Opheffen en opnieuw vaststellen vanaf 1 oktober 2024

Aanleiding en context

Zoals beslist in de inleiding werd het volledige debat over het meerjarenplan 2026-2031 (inclusief de financiële punten die hiermee rechtstreeks verband houden, met name de punten 2 en 3 van de agenda van de raad voor maatschappelijk welzijn en de punten 1 en 2, 5 t.e.m. 22, 24 en 26 van de gemeenteraad) integraal gevoerd bij punt 3 van de agenda van de raad voor maatschappelijk welzijn. De stemmingen gebeuren in de respectieve raadszittingen.

Het is de bevoegdheid van de gemeenteraad om belastingreglementen vast te stellen, op te heffen of te wijzigen.

Argumentatie

De gemeenteraad keurde in zitting van 9 september 2024, punt 10 het belastingreglement op het verstrekken van logies goed met ingang van 1 oktober 2024 tot en met aanslagjaar 2025.

Vanaf het aanslagjaar 2026 moet het belastingreglement hernieuwd worden.

Voorgesteld wordt om het huidige belastingtarief te verhogen naar € 3,50 en verder te indexeren.

De stad heft deze belasting in het kader van de financiële toestand van de gemeente.

Regelgeving: bevoegdheid

De GR is bevoegd op basis van artikel 40-41 decreet lokaal bestuur.

Regelgeving: bevoegdheid (bijzonder)

- Artikel 170 § 4 van de grondwet
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en wijzigingen
- Omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de coördinatie van de onderrichtingen over de gemeentefiscaliteit
- Het decreet van 5 februari 2016 betreffende het toeristische logies en wijzigingen

Besluit

Stemresultaten

De raad gaat over tot de stemming in openbare zitting, waaraan 36 raadsleden deelnemen en waarvan de uitslag luidt als volgt:

- 32 ja-stemmen: W. Allijns, N. Beugnies, B. Buyse, S. Buysschaert, M. Callens, M. Cattebeke, J. Ceuppens, A. de Bethune, F. De Clerck, P. De Coene, V. Decaluwe, L. Declercq, S. Demeyer, K. Detavernier, M. Dierickx, N. Haghebaert, H. Kints, W. Maddens, L. Maddens, E. Rousseau, G. Saelens, A. Seynaeve, P. Soens, T. Soens, T. Steenhoudt, P. Sustronck, V. Van Quickenborne, R. Vandenbergh, A. Vandenbulcke, S. Vandeveld, H. Vanhoenacker, M. Veys
- 4 nee-stemmen: M. De Bruyne, N. Vandersteene, L. Vercaemst, W. Vermeersch

De raad beslist het volgende:

Punt 1

Het belastingreglement op het verstrekken van logies als volgt vast te stellen:

Artikel 1:

Er wordt voor aanslagjaren 2026 tot en met 2031 een belasting gevestigd op het verstrekken van logies aan personen in daartoe uitgeruste gelegenheden.

Artikel 2:

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke- of rechtspersoon die een logiesverstrekking bedrijf uitbaat.

Als logiesverstrekking bedrijf wordt beschouwd iedere handelsexploitatie die, ongeacht haar benaming, met daartoe uitgeruste kamers, en ongeacht het aantal, logies verstrekt voor een duur van minstens één nacht.

Artikel 3:

De basisbelasting voor aanslagjaar 2026 wordt vastgesteld op 3,50 EUR per persoon (vanaf de leeftijd van 3 jaar) en per nacht.

De belasting is verschuldigd per kwartaal.

Het bedrag van de belasting wordt vanaf 2027 jaarlijks geïndexeerd aan de hand van de gezondheidsindex via onderstaande formule:

$$\text{Bedrag belasting aanslagjaar X} = \frac{\text{bedrag aanslagjaar 2026} \times \text{index september jaar (X-1)}}{\text{Index september 2025}}$$

Artikel 4:

Is van de belasting vrijgesteld en zijn geen logiesverstreckende bedrijven:

- ziekenhuizen, rust- en verzorgingsinstellingen;
- opvangcentra;
- onderwijsinstellingen;
- jeugdherbergen en jeugdverblijfscentra.

Artikel 5:

De belastingplichtige moet per kwartaal een aangifte indienen.

De belastingplichtige ontvangt van het stadsbestuur een link naar het e-loket waar de aangifte ingediend kan worden. De aangifte moet uiterlijk 15 dagen na elk kwartaal ingediend worden zijnde:

Kwartaal	Kwartaal 1	Kwartaal 2	Kwartaal 3	Kwartaal 4
Aangifte tg	15 april	15 juli	15 oktober	15 januari

De belastingplichtigen die geen link naar het aangifteformulier hebben ontvangen zijn niettemin verplicht om spontaan, binnen de vastgestelde aangiftedata, de nodige gegevens aan het stadsbestuur te bezorgen om de aanslag te kunnen vaststellen.

Als de aangifte verzonden wordt via elektronische weg, geldt de datum van de elektronische verzending als datum van indiening van de aangifte.

Spontane aangiften kunnen schriftelijk of via mail (onderneminkortrijk@kortrijk.be) worden ingediend.

Artikel 6:

§ 1. Bij gebrek aan aangifte binnen de in artikel 5 vastgestelde aangiftedata of bij onvolledige, onjuiste of onnauwkeurige aangifte wordt de belastingplichtige ambtshalve belast volgens de gegevens waarover het stadsbestuur beschikt, onverminderd het recht van bezwaar en beroep.

§ 2. Vooraleer over te gaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent het college van burgemeester en schepenen aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd evenals de wijze van bepaling van de elementen en het bedrag van de belasting. Als de belastingplichtige ingestemd heeft met de elektronische uitwisseling van fiscale berichten is aan de vereiste van het aangetekend schrijven voldaan als bewijs geleverd kan worden van het tijdstip van de elektronische verzending.

§ 3. De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen vanaf de ontvangst van de kennisgeving om zijn opmerkingen schriftelijk voor te dragen. De kennisgeving wordt geacht ontvangen te zijn op de derde werkdag volgend op de datum van verzending van de kennisgeving. Als de kennisgeving verzonden werd via elektronische weg, geldt de datum van de elektronische verzending als datum van de kennisgeving. Als het bestuur en de belastingplichtige hetzelfde informatiesysteem gebruiken om berichten elektronisch uit te wisselen, wordt de kennisgeving geacht ontvangen te zijn op het tijdstip waarop ze toegankelijk wordt voor de belastingplichtige.

§ 4. Het stadsbestuur is ten allen tijde gerechtigd controle uit te oefenen met het oog op een correcte toepassing van dit reglement.

§ 5. De ambtshalve ingekohierde belasting wordt verhoogd met 25%. Het bedrag van deze verhoging wordt gelijktijdig ingekohierd.

Artikel 7:

De overtredingen op dit reglement worden vastgesteld door de aangestelde beëdigde ambtenaren van de stad Kortrijk. De door hen opgestelde processen-verbaal hebben bewijskracht tot bewijs van het tegendeel.

Artikel 8:

De uitbater van een logiesverstrekkend bedrijf moet in geval van stopzetting of het starten van een nieuwe exploitatie dit onmiddellijk meedelen aan de bevoegde stedelijke dienst.

Artikel 9:

De belasting wordt ingevorderd overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008, en wijzigingen, betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 10:

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 11:

De belasting moet betaald worden binnen de twee maanden na verzending van het aanslagbiljet. Verwijl- en moratoriumintresten zijn op deze belasting van toepassing zoals inzake rijksbelastingen op de inkomsten.

Artikel 12:

De belastingschuldige kan bezwaar indienen tegen deze belasting bij het college van burgemeester en schepenen (t.a.v. directie Financiën). Het bezwaarschrift moet schriftelijk worden ingediend, ondertekend en gemotiveerd zijn. De indiening kan gebeuren door verzending of door overhandiging. De indiening moet op straffe van verval gebeuren binnen een termijn van drie maanden vanaf de datum waarop de belastingplichtige het aanslagbiljet heeft ontvangen of vanaf de kennisgeving van de aanslag.

Het aanslagbiljet wordt geacht ontvangen te zijn op de derde werkdag volgend op de datum van de verzending van het aanslagbiljet. Als het aanslagbiljet verzonden werd via elektronische weg, geldt de datum van de elektronische verzending als datum van zijn verzending. Als het bestuur en de belastingplichtige hetzelfde informatiesysteem gebruiken om berichten elektronisch uit te wisselen, wordt het aanslagbiljet geacht ontvangen te zijn op het tijdstip waarop het aanslagbiljet toegankelijk wordt voor de belastingplichtige.

Van het bezwaarschrift wordt een ontvangstbewijs afgegeven, binnen de vijftien kalenderdagen na de indiening ervan.

Het bezwaarschrift kan ook online worden ingediend via de website van stad Kortrijk in zover in deze mogelijkheid wordt voorzien en binnen de termijnen en onder de voorwaarden vermeld in dit artikel. Meldingen via andere duurzame dragers zoals e-mail worden niet als bezwaarschrift aanvaard.

Als het bezwaarschrift verzonden wordt via elektronische weg, geldt de datum van de elektronische verzending als datum van indiening van het bezwaar.

Punt 2

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Bijlagen

1. Belasting op logies 2026_2031 met wijzigingen GR_15_09_2025.pdf

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad

Carlo Daelman
Algemeen Directeur

Vincent Van Quickenborne
Voorzitter