



BELLE GEM

Heraanleg Bellegemsestraat

Start werken Fase 2

Infomoment 7/10/2025



KORTRIJK

# Inhoud

- **Ontwerp**
- **Fasering & Timing**
- **Partners**
- **Werken fase 2**
  - Verloop wegenis- en rioleringswerken
  - Omleidingen
  - Huisvuilophaling
  - Algemene afspraken
  - Steunmaatregelen voor handelaars
- **Algemeen**
  - Afkoppelen (scheiden van regen- en afvalwater op privaat domein)
  - Gevelgroen

# Inhoud

- **Ontwerp**
- **Fasering & Timing**
- **Partners**
- **Werken fase 2**
  - Verloop wegenis- en rioleringswerken
  - Omleidingen
  - Huisvuilophaling
  - Algemene afspraken
  - Steunmaatregelen voor handelaars
- **Algemeen**
  - Afkoppelen (scheiden van regen- en afvalwater op privaat domein)
  - Gevelgroen

# Ontwerp - Algemeen

## Aanleg van een gescheiden rioolstelsel

- Vuilwaterriool – richting RWZI Rollegem
- Regenwaterriool – richting Keibeek en Ooievaarsnestbeek
- Grachten en een bufferbekken thv de akkerlanden voor buffering en infiltratie van het regenwater



*Reeds uitgegraven bufferbekken  
thv Bellegemsestraat 269*

# Ontwerp - Algemeen

## Vernieuwen van de volledige bovenbouw en verhogen van de verkeersveiligheid

- Rijweg in asfalt (muv Straatje (woonerf) in betonstraatstenen)
- Voetpaden (met blindegeleiding thv de oversteekplaatsen)
- Fietsstraat (reeds uitgevoerd) – Fietssuggestiestroken – afzonderlijke fietspaden
- Parkeerstroken (in waterdoorlatende verharding)
- Groenaanplantingen
- Verhoogde bushaltes

# Ontwerp - Algemeen

## Groenaanplanting

- Bomen ( Noorse Esdoorn, Winterlinde, Valse Christusdoorn, ...)
- Kleurrijke onderbeplanting



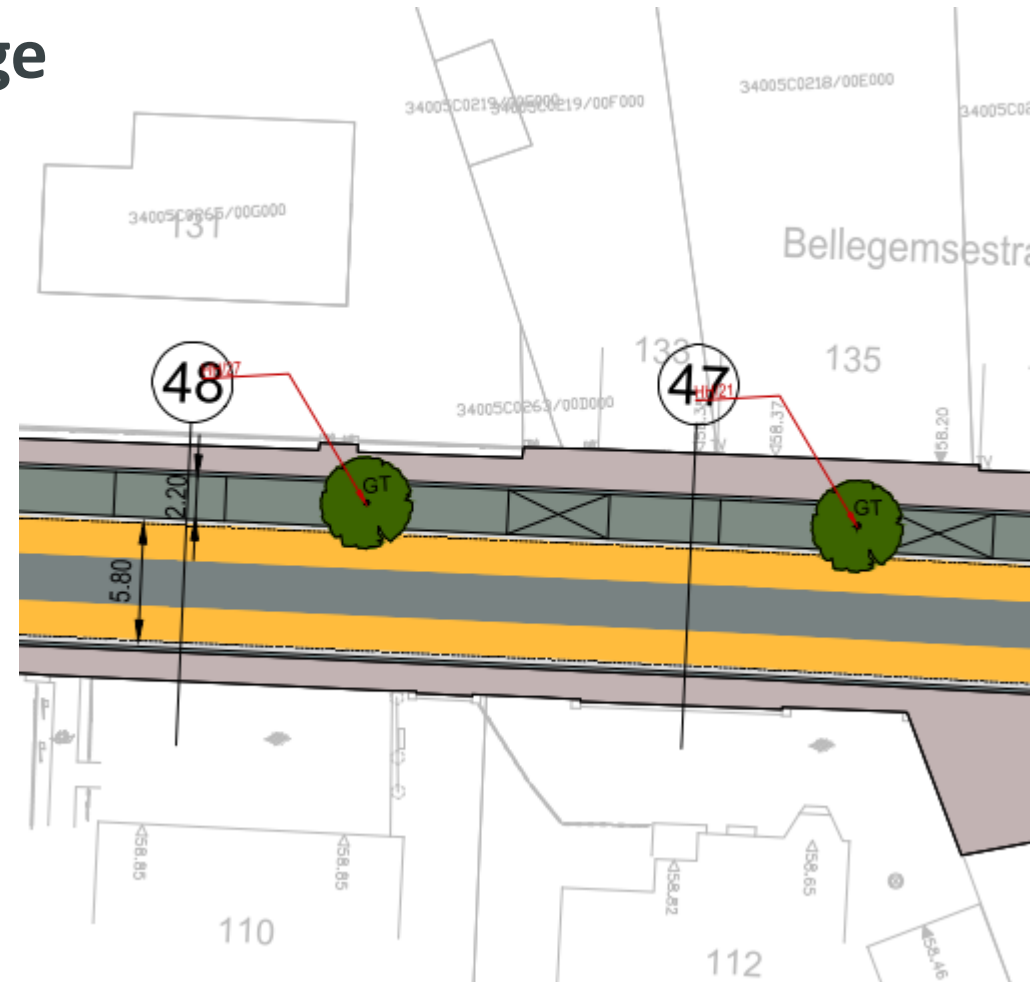
KORTRIJK

# Ontwerp – Segment ‘Gemengd verkeer’



# Ontwerp – Segment ‘Gemengd verkeer’

- Dottenijsestraat – einde dubbelzijdige bebouwing (huisnr. 172 – 221)
- Fietssuggestiestroken (1,80m breed - okerkleurig)
- Zone 30
- Parkeerstroken (in waterdoorlatende betonstraatstenen)
- Kruispunt Manpadstraat/Leuzestraat (Verkeersplateau, zebrapaden, blindengeleiding en extra groen)

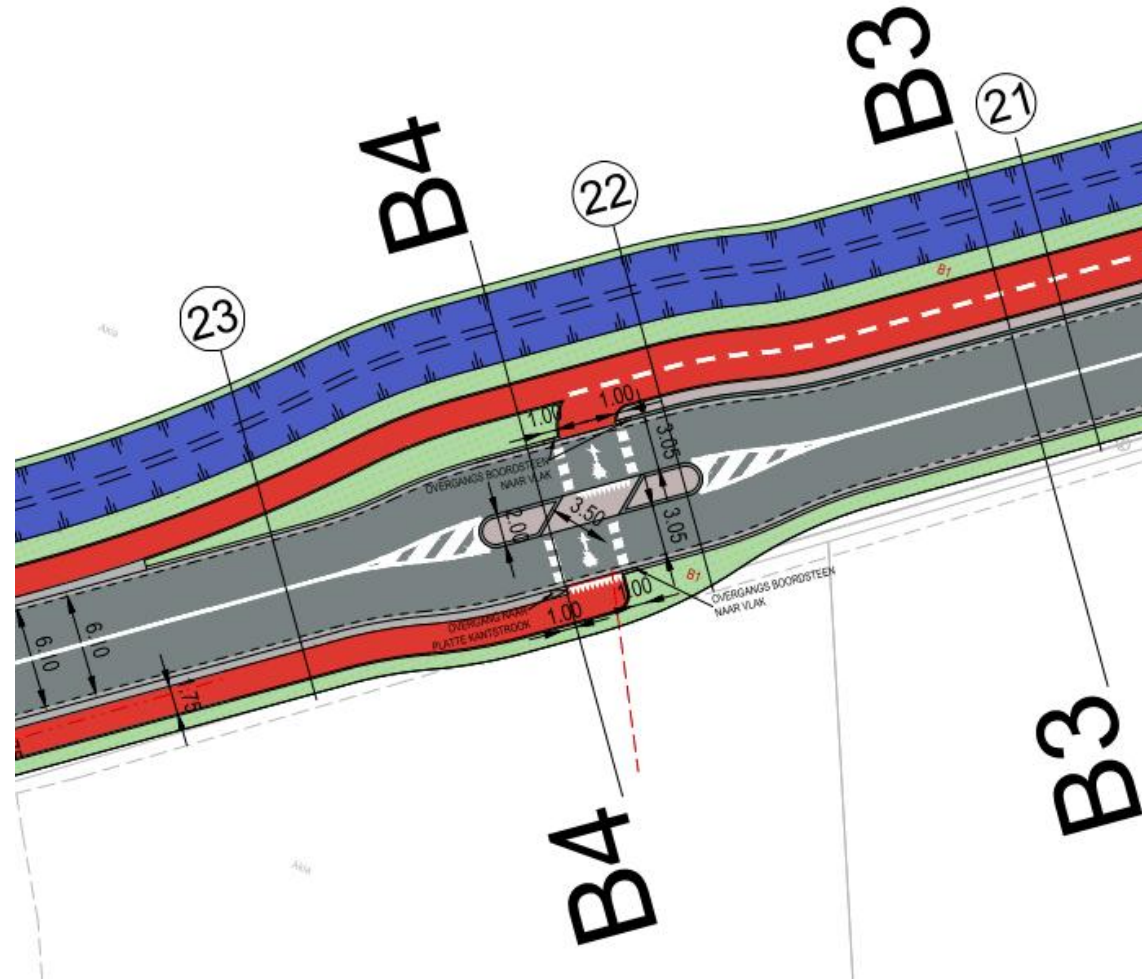


# Ontwerp – Segment ‘Fietspaden’



# Ontwerp – Segment ‘Fietspaden’

- **Einde dubbelzijdige bebouwing (huisnr. 172 – 221) - Doornikserijksweg**
- **Enkelrichtingsfietspaden**  
(1,75m breed)
- **Dubbelrichtingsfietspaden**  
(3,0m breed)
- **Veilige fietsoversteek**
- **Grachten voor de afvoer, buffering en infiltratie van het regenwater**



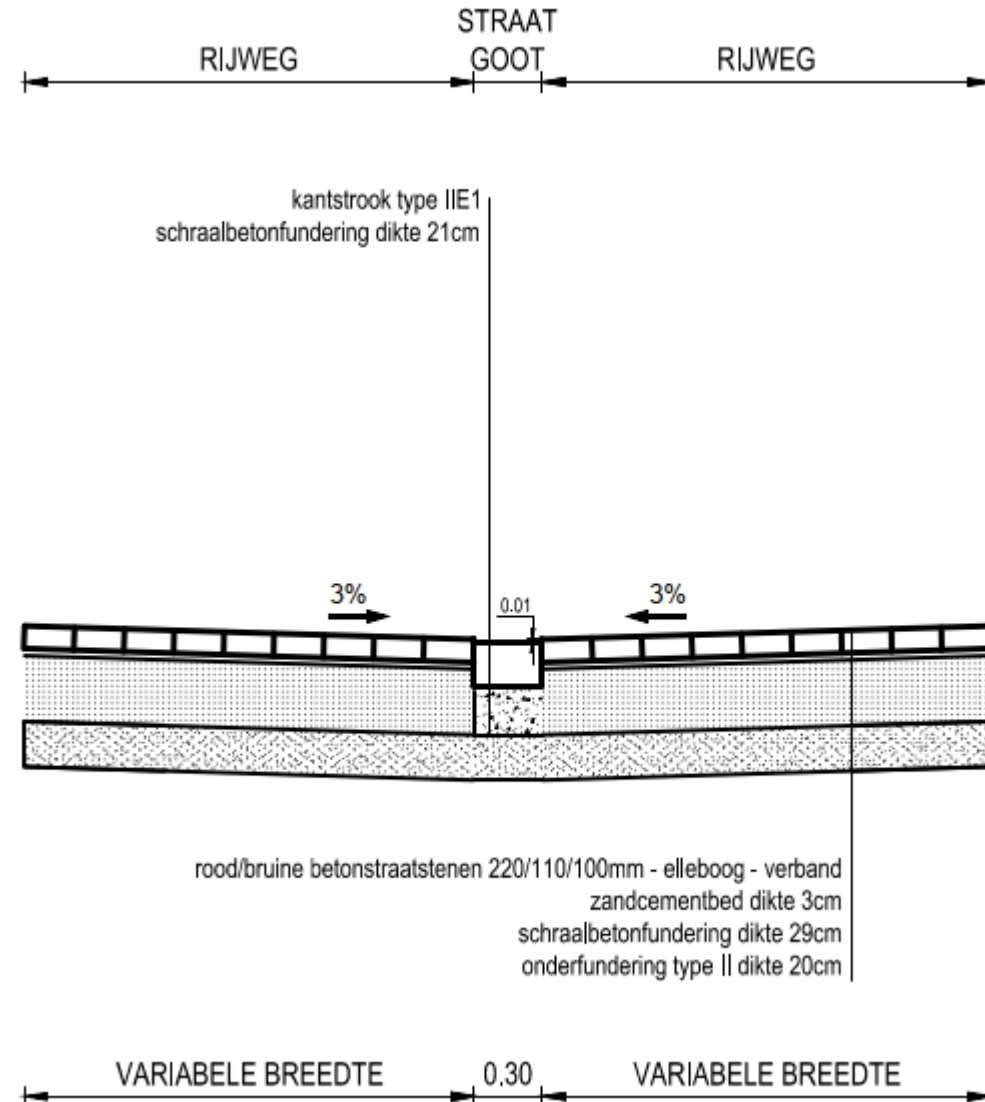
# Ontwerp – Segment ‘Fietspaden’



# Ontwerp – Segment ‘Straatje’

## Aanleg als woonerf

(in betonstraatstenen met centrale greppel)



KORTRIJK

# Ontwerp – Financieel overzicht

**Totale kostprijs voor de werken:** € 6,40 miljoen (incl btw)

**Waarvan:**

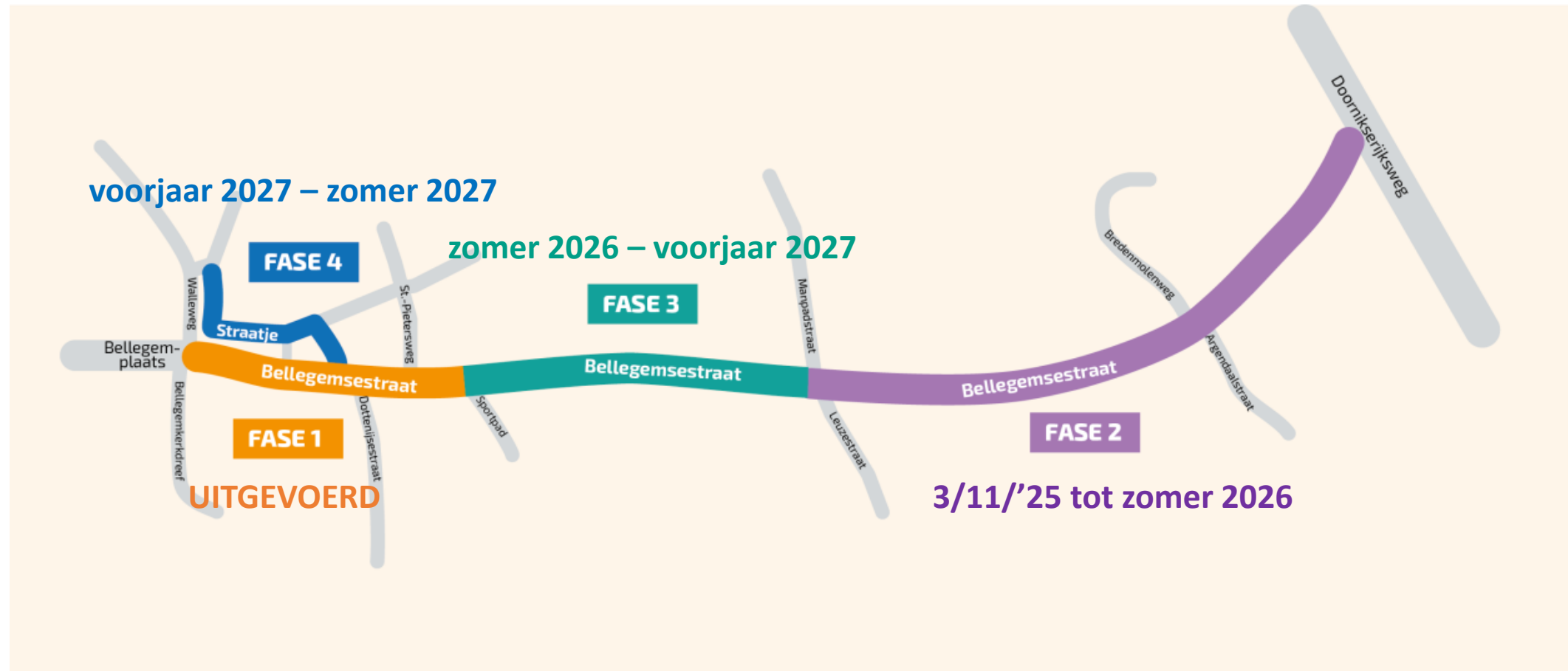
- **Provincie West-Vlaanderen** € 0,45 miljoen (incl btw)
- **Aquafin** € 0,65 miljoen (incl btw)
- **Vlaamse Milieumaatschappij** € 1,80 miljoen (incl btw)
- **Stad Kortrijk** € 3,50 miljoen (incl btw)

# Inhoud

- Ontwerp
- **Fasering & Timing**
- Partners
- **Werken fase 2**
  - Verloop wegenis- en rioleringswerken
  - Omleidingen
  - Huisvuilophaling
  - Algemene afspraken
  - Steunmaatregelen voor handelaars
- **Algemeen**
  - Afkoppelen (scheiden van regen- en afvalwater op privaat domein)
  - Gevelgroen

# Fasering & Timing

WEGENIS- EN RIOLERINGSWERKEN FASE 2  
STARTEN OP MAANDAG 3 NOVEMBER 2025



Deze globale timing is onder voorbehoud van onvoorziene omstandigheden en lange periodes van slecht weer.

# Inhoud

- Ontwerp
- Fasering & Timing
- **Partners**
- **Werken fase 2**
  - Verloop wegenis- en rioleringswerken
  - Omleidingen
  - Huisvuilophaling
  - Algemene afspraken
  - Steunmaatregelen voor handelaars
- **Algemeen**
  - Afkoppelen (scheiden van regen- en afvalwater op privaat domein)
  - Gevelgroen

# Partners

Provincie West-Vlaanderen en het fietsfonds



Aquafin



Vlaamse Milieumaatschappij

VLAAMSE  
MILIEUMAATSCHAPPIJ



# Partners

**Aannemer: TM Penninck – Mols  
(Roeselare – Arendonk)**



**Studiebureau: Sweco Belgium**



**Veiligheidscoördinator: V.E.T.O. & Partners**



# Partners

## Contactgegevens tijdens de werken:

### Stad Kortrijk

- **Dagelijks werftoezicht: Dhr. Stefaan Vandromme** (stefaan.vandromme@kortrijk.be – 0492 91 93 55)
- **Algemene coördinatie: Dhr. Dries Soubry** (dries.soubry@kortrijk.be – 0491 86 66 94)

**Studiebureau: Dhr. Tijn Vanlerberghe** (tijn.vanlerberghe@swecobelgium.be – 0477 41 14 14)

**Aannemer: Dhr. Dirk Berteloot** (berteloot@penninck.be – 0475 94 87 44)

**Veiligheidscoördinatie: Chris Kwanten** (chris@vetopartners.be – 0477 18 69 52)

# Inhoud

- Ontwerp
- Fasering & Timing
- Partners
- **Werken fase 2**
  - Verloop wegenis- en rioleringswerken
  - Omleidingen
  - Huisvuilophaling
  - Algemene afspraken
  - Steunmaatregelen voor handelaars
- **Algemeen**
  - Afkoppelen (scheiden van regen- en afvalwater op privaat domein)
  - Gevelgroen

# Werken fase 2 - Verloop wegenis - en rioleringswerken



Systematische opbraak van de  
bestaande rijweg

Voetpaden blijven zo lang mogelijk  
liggen

*Werken starten op maandag 3 november 2025*

*1<sup>ste</sup> week: Affrezen van de asfaltverharding  
(rijweg) van de volledige fase*

# Werken fase 2 - Verloop wegenis - en rioleringswerken



*Het asfalt van de rijweg wordt afgefreed.  
De fundering van de rijweg blijft behouden als werfweg.*

# Werken fase 2 - Verloop wegenis - en rioleringswerken



Aanleg hoofdriolering van laagste punt naar hoogste punt

*maw van Doornikserijksweg naar Leuzestraat/Manpadstraat*

*begin november 2025 – april 2026*

Aanleg van een werfweg

Aansluiten van woningen op nieuwe riolering (plaatselijk voetpad opbreken)

*december 2025 – mei 2026*

# Werken fase 2 - Verloop wegenis - en rioleringswerken



*Aanleg hoofdriool*

# Werken fase 2 - Verloop wegenis - en rioleringswerken



*Aansluiting riolering van woning op nieuwe riolering in de straat*

*Tijdelijk herstel voetpad na aansluiting  
woning op riolering*



# Werken fase 2 - Verloop wegenis - en rioleringswerken



Aanleg bovenbouw

Plaatsen borduren en greppels

*Februari 2026 – juni 2026*

Aanleg voetpaden en  
parkeerstroken

*April 2026 – augustus 2026*

# Werken fase 2 - Verloop wegenis - en rioleringswerken



*Plaatsen fundering parkeerstroken en voetpaden*

*Plaatsen greppels en boordstenen*

# Werken fase 2 - Verloop wegenis - en rioleringswerken



*Aanleg voetpaden en parkeerstroken*



*Aanleg fundering rijweg*

# Werken fase 2 - Verloop wegenis - en rioleringswerken



Aanleg bovenbouw

Aanleg rijweg (asfalt in twee lagen)

*Juli/augustus 2026*

Signalisatie

(verkeersborden & wegmarkeringen)

*Augustus 2026*

Groenaanleg

*Aansluitend plantseizoen (herfst 2026)*

# Werken fase 2 - Verloop wegenis - en rioleringswerken



*Aanleg onderlaag asfalt*



*Aanleg toplaag asfalt en verfmarkeringen*

# Inhoud

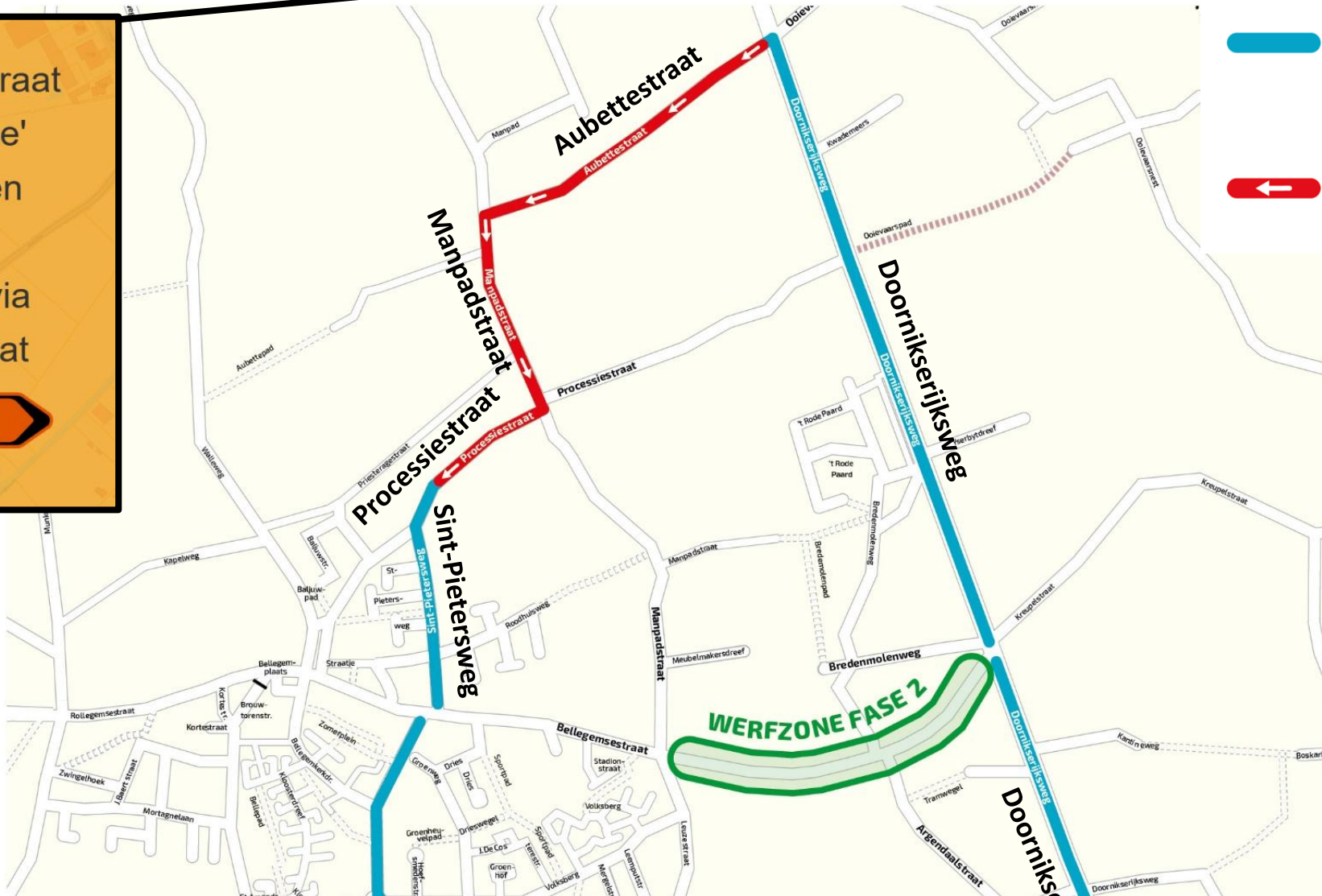
- Ontwerp
- Fasering & Timing
- Partners
- **Werken fase 2**
  - Verloop wegenis- en rioleringswerken
  - Omleidingen
  - Huisvuilophaling
  - Algemene afspraken
  - Steunmaatregelen voor handelaars
- **Algemeen**
  - Afkoppelen (scheiden van regen- en afvalwater op privaat domein)
  - Gevelgroen

# Werken fase 2 – Omleidingen gemotoriseerd verkeer

Bellegemsestraat  
via 'De Katte'  
onderbroken  
\*

Omleiding via  
Aubettestraat

**Omleiding**



Omleiding  
in beide  
richtingen

Omleiding  
in richting van  
de pijl



KORTRIJK

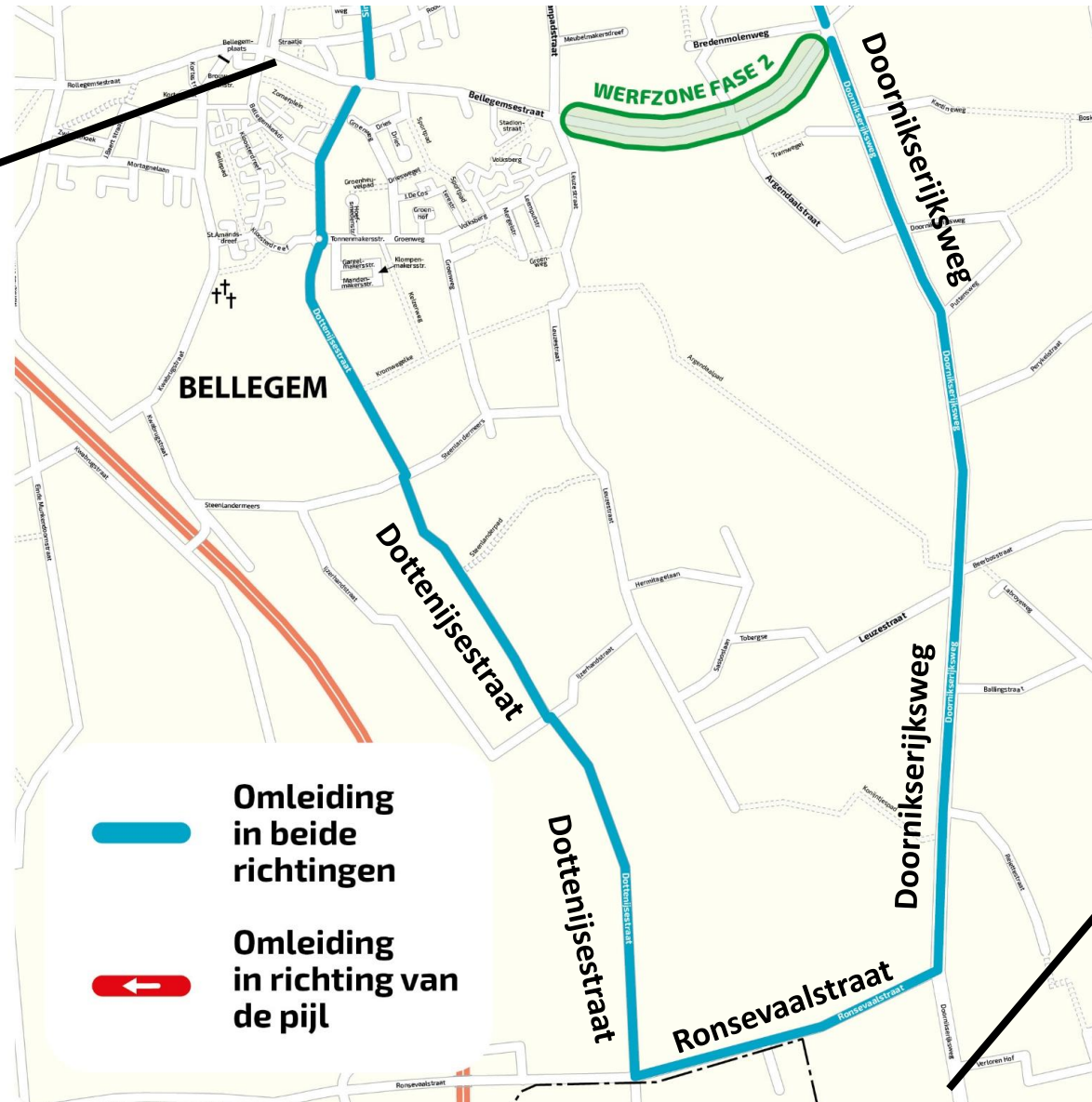
# Werken fase 2 – Omleidingen gemotoriseerd verkeer

Doorgang N50 via  
Bellegemsestraat  
onderbroken

\*

Omleiding via  
Dottenijsestraat

**Omleiding**



Bellegemsestraat  
via 'De Katte'  
onderbroken

\*

Omleiding via  
Ronsevaalstraat -  
Dottenijsestraat

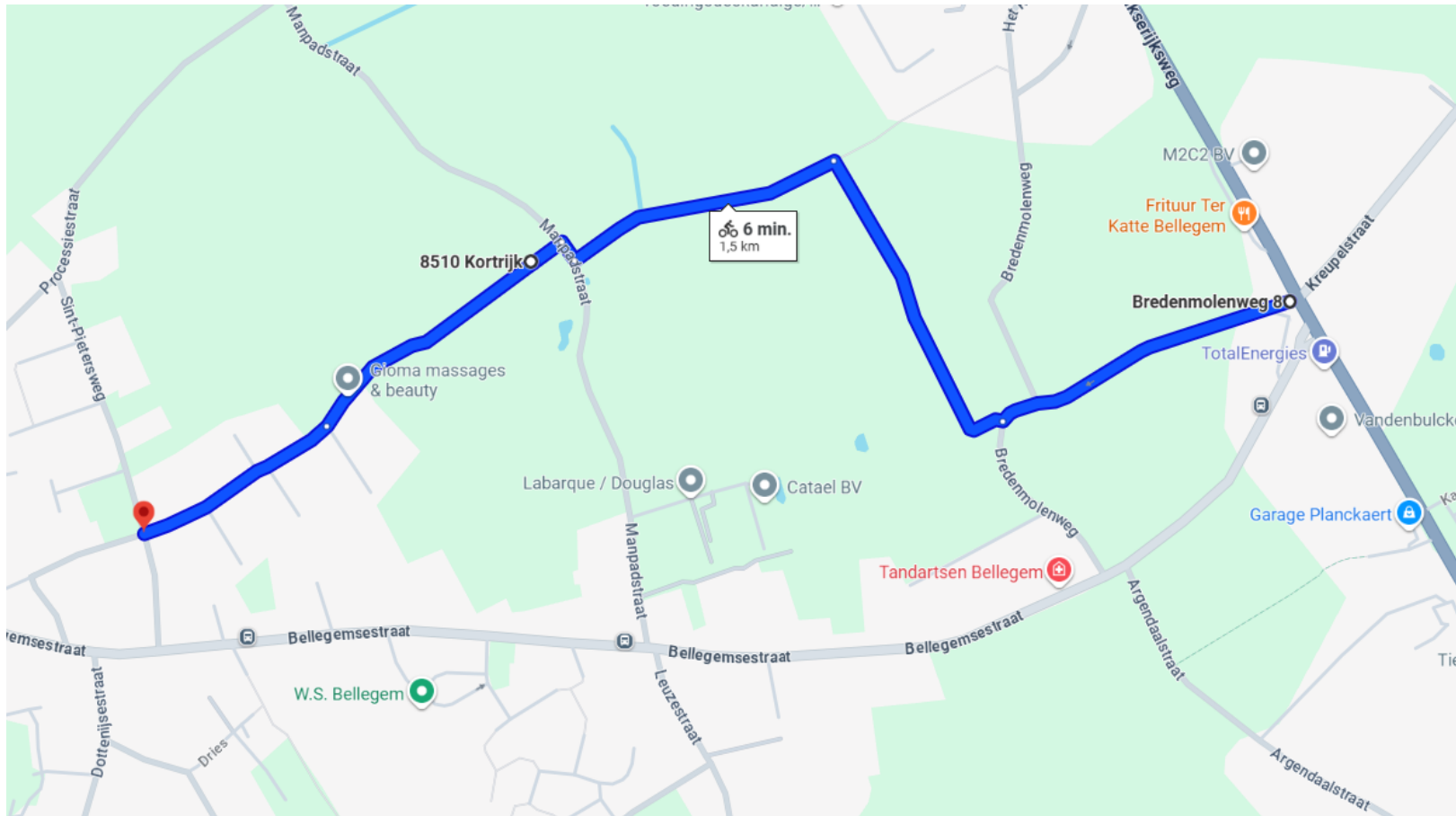
**Omleiding**



KORTRIJK

# Werken fase 2 en 3 – Omleiding fietsers (Noord)

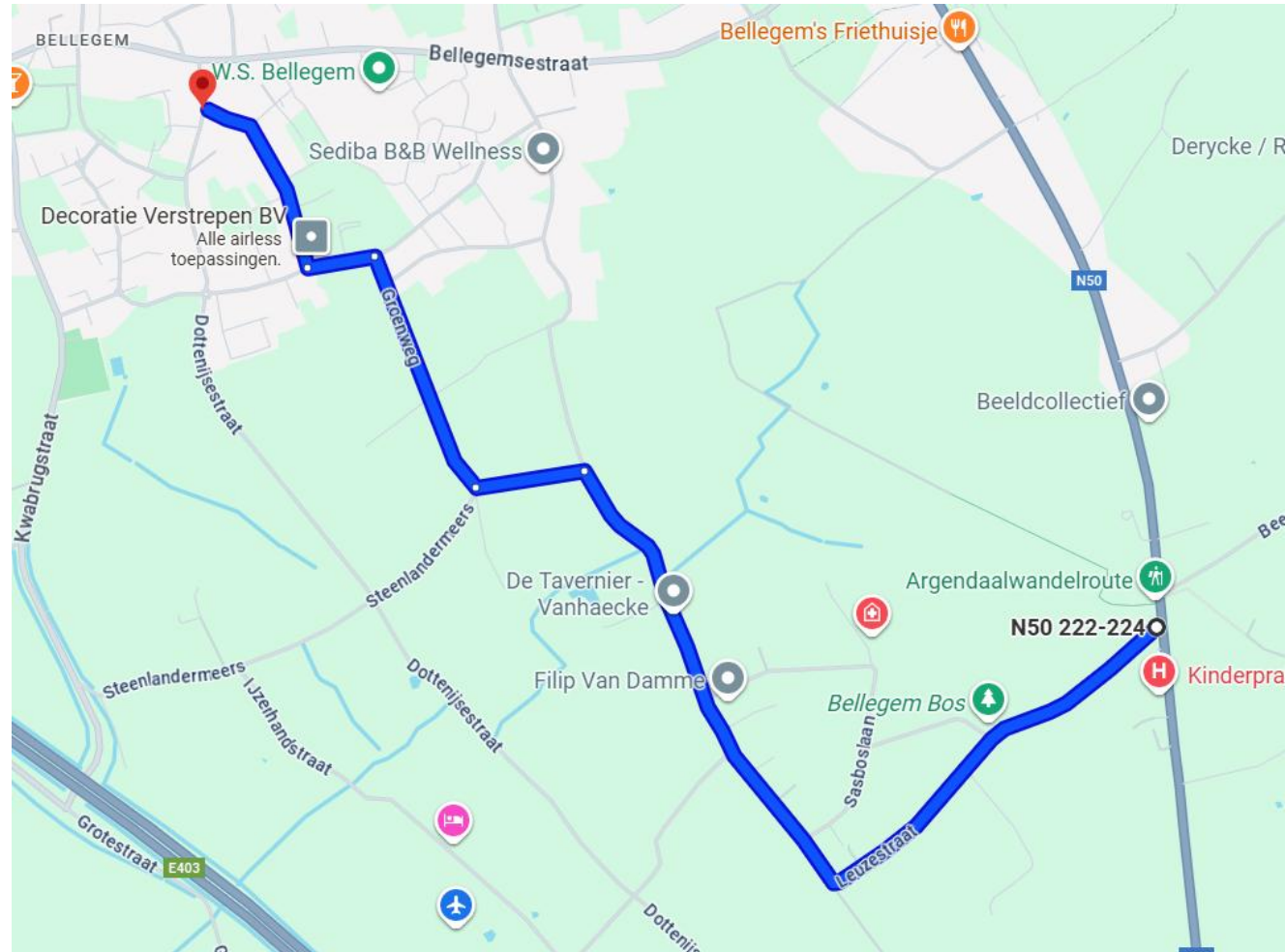
Omleiding via (Roodhuisweg) – Manpadstraat – Bredemolenpad – Bredemolenweg



KORTRIJK

# Werken fase 2 en 3 – Omleiding fietsers (Zuid)

Omleiding via (Dottenijsestraat - Groenweg – Steenlandermeers) – Leuzestraat



# Inhoud

- Ontwerp
- Fasering & Timing
- Partners
- **Werken fase 2**
  - Verloop wegenis- en rioleringswerken
  - Omleidingen
  - **Huisvuilophaling**
  - Algemene afspraken
  - Steunmaatregelen voor handelaars
- **Algemeen**
  - Afkoppelen (scheiden van regen- en afvalwater op privaat domein)
  - Gevelgroen

# Huisvuilophaling – fase 2

- Afval dient door u buiten de werfzone geplaatst te worden.
- De aannemer voorziet afvalverzamel punten (●):
  - Bredenmolenweg
  - Manpadstraat
- Hulpbehoevenden kunnen de dag voor de ophaling hulp vragen aan de aannemer.



**Wil je meer weten over de nieuwe afspraken voor afvalophaling die ingaan op 1 januari 2026?  
Kom dan zeker naar het infomoment op 15 oktober om 19u in OC De Wervel.**

# Huisvuilophaling – fase 2



*Afvalverzamelpunt*

# Huisvuilophaling – fase 2

## Testproject voor huisvuilophaling in langgerekte werfzones

- Enkel voor huisvuil in zakken (gewicht)
- Platte container wordt midden de werfzone geplaatst
- Bewoners kunnen hun huisvuilzakken hierin plaatsen
- De aannemer en de stad Kortrijk regelen de verdere verwerking



### OPGELET:

Voor de ophaling van zaterdag 8/11 (vervanging van de ophaling van 11/11)  
kan deze container niet gebruikt worden. Idem tijdens het bouwverlof van de aannemer.

### OPGELET:

Indien blijkt dat deze container misbruikt wordt (dumpen van grof huisvuil, los afval, pmd, karton, ...) zal deze test stopgezet worden.

# Inhoud

- Ontwerp
- Fasering & Timing
- Partners
- **Werken fase 2**
  - Verloop wegenis- en rioleringswerken
  - Omleidingen
  - Huisvuilophaling
  - **Algemene afspraken**
  - Steunmaatregelen voor handelaars
- **Algemeen**
  - Afkoppelen (scheiden van regen- en afvalwater op privaat domein)
  - Gevelgroen

# Werken fase 2 – Afspraken veiligheid



## VEILIGHEID OP DE WERF

- Taak van de aannemer om de werf veilig af bakenen.
- Taak van de bewoners om respect te hebben voor de veiligheidsvoorzieningen.

# Werken fase 2 – Afspraken veiligheid

- Zorg dat de kraanman/vrachtwagenchauffeur je ziet, maak oogcontact!
- Respecteer signalisatie, afspraken en het werk van de aannemer.  
Loop niet door pas gegoten beton, leg de generator van de bemaling niet stil, zet geen werfhekkens open, ...
- Let op voor putten, obstakels en werfverkeer
- Meld onveilige situaties
  - Aannemer
  - Stad Kortrijk: 1777
  - Veiligheidscoördinator
  - Hulpdiensten
- GSM, oortjes horen niet thuis op een werf

# Werken fase 2 – Afspraken algemeen

- Tijdens de werkuren (7u tot 17u30) is de werfzone niet toegankelijk voor autoverkeer en fietsers.
- Te voet, van en naar de eigendommen binnen de werfzone, kan je door de werf wandelen.  
Zorg hierbij dat de aannemer je heeft gezien! Maak oogcontact!
- Parkeren in de werfzone is niet toegelaten.
- Het betreden van de werf met de wagen na 17u30 is op eigen risico.
- Tijdens de werken zullen er periodes zijn waarbij er mogelijks geen toegang zal zijn tot uw eigendom (bvb tijdens rioleringswerken). De aannemer zal u daarover telkens op voorhand verwittigen.

# Werken fase 2 – Afspraken algemeen

- Werken, verhuis, speciale levering of medische vervoer?  
Laat ons tijdig weten of je eigen werken, een verhuis plant, een speciale levering verwacht of medisch vervoer nodig hebt.  
Zo kunnen we afspraken maken met de aannemer om dit zo vlot mogelijk te laten verlopen.
- Ter plaatse kan je steeds de werfleiding (witte helm) aanspreken. Bij de arbeiders van de aannemer (gele of blauwe helm) kan je niet terecht voor informatie.

# Inhoud

- Ontwerp
- Fasering & Timing
- Partners
- **Werken fase 2**
  - Verloop wegenis- en rioleringswerken
  - Omleidingen
  - Huisvuilophaling
  - Algemene afspraken
  - Steunmaatregelen voor handelaars
- **Algemeen**
  - Afkoppelen (scheiden van regen- en afvalwater op privaat domein)
  - Gevelgroen

# Steunmaatregelen voor handelaars

- **Hinderpremie (via VLAIO) – met voorwaarden**
  - handel, horeca en diensten met direct klantencontact
  - Maximum 9 werknemers
  - Vaste openingstijden
  - Gevestigd in hinderzone
  - [www.hinderpremie.be](http://www.hinderpremie.be)
- **Sluitingspremie (via VLAIO) – met voorwaarden**
  - Bijkomende sluitingspremie voor sluiting van minimaal 21 dagen
  - Afzonderlijke sluitingspremie voor ondernemers die niet geselecteerd zijn voor de hinderpremie en/of de sluitingspremie

# Steunmaatregelen voor handelaars

- **Uitverkoop (via FOD Economie) – met voorwaarden**
  - Ifv vermijden van voorraadoverschotten
  - Uitverkoop mag max. 5 maanden duren
  - Prijs moet verlaagd zijn tov de laagste prijs van de maand voorafgaand aan de uitverkoop
- **Tijdelijke werkloosheid (via RVA) – met voorwaarden**
  - Voor arbeiders, bedienden, uitzendkrachten, leercontracten
- **Fiscale maatregelen (via FOD Financiën) – met voorwaarden**
  - Fiscale ondersteuning, afbetalingsplan, ...
- **Financiële overbrugging (via bank of overheid) – met voorwaarden**
  - Kaskrediet, Overbruggingskredite, Vlaamse kredietbemiddelaar, ...
- **Sociale zekerheidsbijdrage (via RSZ) – met voorwaarden**
  - Uitstel of vrijstelling RSZ betaling

# Steunmaatregelen voor handelaars

- **Projectsubsidie (via Stad Kortrijk) – met voorwaarden**
  - Voor commerciële acties in de kern (events, campagnes, acties, ...)
  - Samenwerking met minstens 3 handelaars
  - Bij hinder door openbare werken is er een verhoogde subsidie
  - Digitaal aan te vragen
  - [www.kortrijk.be/onderneeminkortrijk/projectsubsidie-handelscomites](http://www.kortrijk.be/onderneeminkortrijk/projectsubsidie-handelscomites)
- **Inzetten op online verkoop**
  - Online reclame
  - Webshop
  - [www.hetinternetookuwzaak.be](http://www.hetinternetookuwzaak.be)

# Steunmaatregelen voor handelaars

- **Wijs de weg**
  - Communiceer op voorhand met uw klanten, leveranciers, ...
  - Via folder, website, sociale media, ...
  - Overzichtsplan met de omleidingsroute kan je downloaden op de website van het project  
[www.kortrijk.be/bellegem/bellegemsestraat/minderhinder](http://www.kortrijk.be/bellegem/bellegemsestraat/minderhinder)
- **Vragen?**
  - 056 27 73 33
  - [onderneminkortrijk@kortrijk.be](mailto:onderneminkortrijk@kortrijk.be)

# Inhoud

- Ontwerp
- Fasering & Timing
- Partners
- Werken fase 2
  - Verloop wegenis- en rioleringswerken
  - Omleidingen
  - Huisvuilophaling
  - Algemene afspraken
  - Steunmaatregelen voor handelaars
- **Algemeen**
  - Afkoppelen (scheiden van regen- en afvalwater op privaat domein)
  - Gevelgroen

# Afkoppelingen private woningen

- Afkoppelingsdossier werden opgemaakt door studiebureau Védébé (Opwijk)
- Nog geen afkoppelingsdossier?  
Maak een afspraak voor een gratis plaatsbezoek via:  
afspraak@vdb-studiebureau.be      of      052 69 60 60
- Uitvoeren: max. 1 jaar na het afwerken van de riolerings- en wegeniswerken
- Gratis keuring aan te vragen via onderstaande website.  
Alle eigendommen dienen gekeurd te worden.
- Meer info: [www.kortrijk.be/afkoppelen](http://www.kortrijk.be/afkoppelen)

# Inhoud

- Ontwerp
- Fasering & Timing
- Partners
- Werken fase 2
  - Verloop wegenis- en rioleringswerken
  - Omleidingen
  - Huisvuilophaling
  - Algemene afspraken
  - Steunmaatregelen voor handelaars
- **Algemeen**
  - Afkoppelen (scheiden van regen- en afvalwater op privaat domein)
  - Gevelgroen

# Geveltuintje

- Een geveltuin (klimplant en/of border) maakt je straat mooier, schoner en koeler
- Stad Kortrijk voorziet een plantgat tijdens de werken
- De bewoner plant aan en ontvang een premie (€25)
- Meer info: [www.kortrijk.be/geveltuin](http://www.kortrijk.be/geveltuin)
- Contacteer de stad Kortrijk via [dries.soubry@kortrijk.be](mailto:dries.soubry@kortrijk.be)



**In fase 1 werden er 5 geveltuintjes  
gerealiseerd.  
Ondertussen zijn er reeds 7 geveltuintjes  
aangevraagd in fase 2.**

# Start fase 3?

- Fase vanaf kruispunt Manpadstraat/Leuzestraat tot Sportpad (fase 1)
- Start voorzien rond de zomer 2026
- Afzonderlijk infomoment voorafgaand aan de start van fase 3

Infomoment 7/10/2025  
Nog vragen?  
Spreek een collega aan bij één van de tafels.



**KORTRIJK**