

Woonplan buurtpaspoort

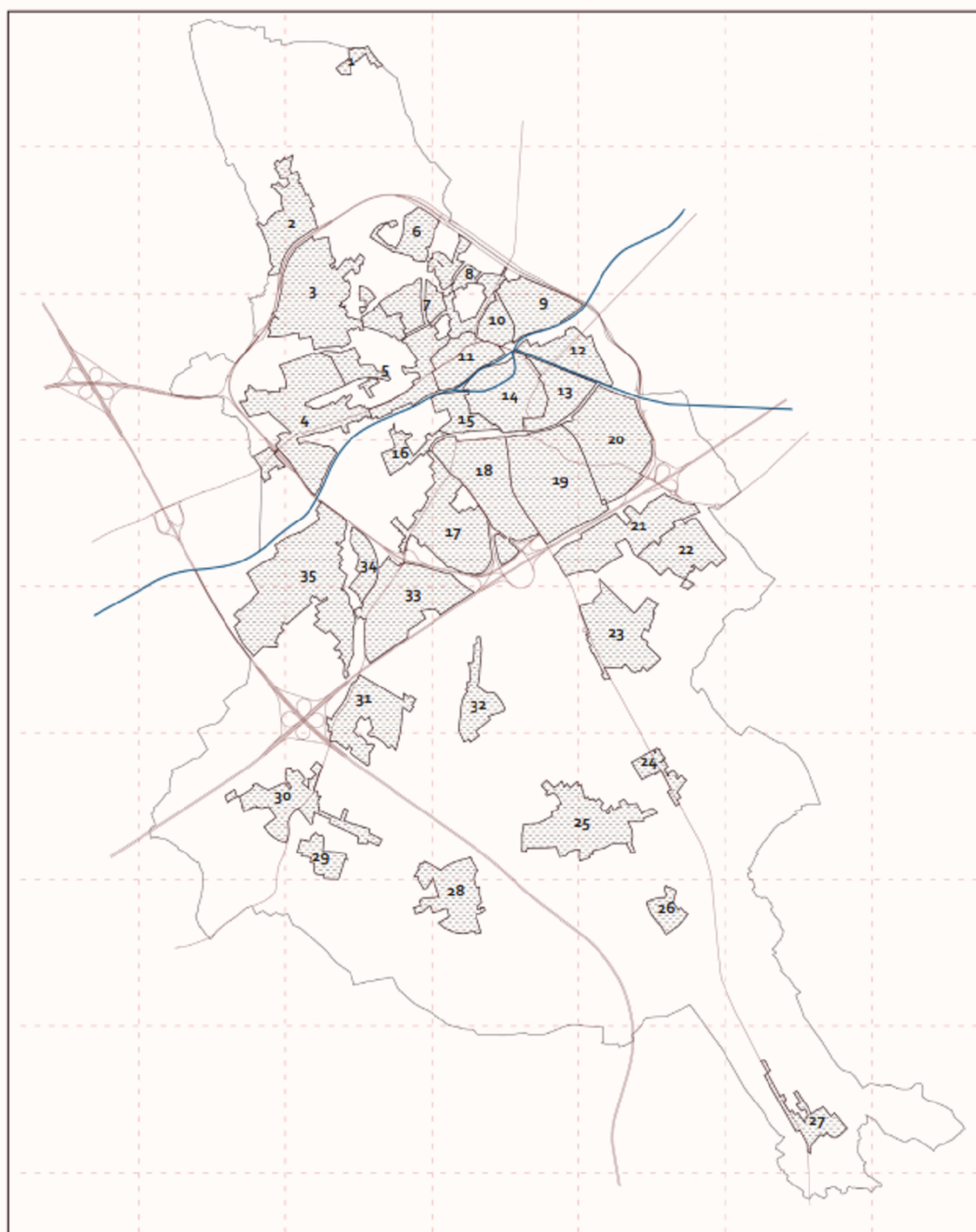
Hoe ziet KORTRIJK er als woonstad uit in de toekomst? Waar willen we wonen? Welke woningen hebben we overmorgen nodig en hoe houden we onze woonbuurten leefbaar?

Met het woonplan willen we een antwoord bieden op de belangrijkste demografische uitdagingen waarmee de stad in de toekomst geconfronteerd wordt op haar woningmarkt. We ontwikkelen een visie voor de woonstad die de ambities voor de toekomst scherpstelt. Deze visie maakt duidelijk op welke uitdagingen we oplossingen bieden en hoe we aanwezige opportuniteiten hiervoor inzetten. Hierbij gaan we gebiedsgericht te werk. Kortrijk kent een grote diversiteit aan type woonomgevingen waar de ruimtelijke én sociale uitdagingen en kansen sterk verschillen. De toekomstige ontwikkelingsperspectieven die in kader van het woonplan ontwikkeld worden, bestaan daarom uit zowel stadsbrede of thematische strategieën als buurtspecifieke of gebiedsgerichte strategieën.

Om een visie op maat van de verschillende buurten uit te werken, ontwikkelen we in kader van dit woonplan zogenaamde buurtpaspoorten. Per buurt brengen we in het buurtpaspoort de demografische uitdagingen en de ruimtelijke uitdagingen op de woningmarkt in beeld.

Deze buurtpaspoorten verzamelen per buurt de demografische en ruimtelijke analyse. De buurtpaspoorten geven invulling aan het ontwikkelen van de gebiedsgerichte ontwikkelingsstrategieën die opgenomen worden in de visie van het woonplan. Deze strategieën worden uiteindelijk doorvertaald naar een Woonagenda en een Woonpact.

Overzicht van de buurten



Buurten Kortrijk

1	Sint-Katarina	10	Brugse Poort	19	Sint-Elisabeth	28	Rollegem
2	Grijsperre	11	Overleie	20	Drie Hofsteden	29	Talpenhoek
3	Heule	12	Venning	21	Roggelaan/Tarwelaan	30	Aalbeke
4	Bissegem	13	Sint-Janswijk	22	Langemunte	31	Populierenhof
5	Kortrijksestraat	14	Binnenstad	23	Schaapsdreef	32	Marionetten
6	Kromme Olm	15	Gerechtshofwijk	24	'T Rood Paard	33	Rodenburg
7	Heule Watermolen	16	Paters Mote	25	Bellegem	34	Ter Doenaert
8	Izegemstraat	17	Wolvendreef	26	Bellegembos	35	Marke
9	Pius X	18	Loofstraat	27	Kooigem		

De buurten in dit woonplan werden opgemaakt volgens de officiële statistische sectoren van België. De statistische sectoren zijn de kleinste gebieden waarover we data beschikken en worden beheerd door Statbel, het Belgische statistiekbureau. [Info statistische sectoren](#)

Druk linksboven het scherm op de knop 'Kies een buurt' om het rapport in te stellen op een buurt of op volledig stad Kortrijk. Gebruik daarvoor onderstaande lijst.

Buurt Team Wonen	Officiële Statistische Sector
Aalbeke	AALBEKE-KERN MARKESTEERT POTIJZER - KALVARIE - AALBEKE - VERSPREIDE BEWONING
Bellegem	BELLE GEM - KERN BELLE GEM - VERSPR. BEW.-NOORD BELLEPARK ZWINGEL
Bellegembos	BELLE GEMBOS
Binnenstad	BUDA GENTSE POORT 1 HOUTMARKT KORTRIJK-CENTRUM NIEUWE SINT-JANSWIJK 1 OUDE SINT-JANSWIJK 1
Bissegem	BISSE GEM-KERN BISSE GEM-VERSPREIDE BEWONING JAGERSTRAAT LEIESTRAAT NEERBEEK TIENTJESWIJK
Brugse Poort	ALBERTPARK KONING LEOPOLD III-LAAN 2
Drie Hofsteden	DRIE HOFSTEDEN NIEUW KORTRIJK SIONWEG SOETENS MOLEN
Gerechtshofwijk	GOEDERENSTATION KORTRIJK-STATION - GERECHTSHOF
Grijsporre	GRIJSPORRE HOOGWEIDE 2 KOFFIESTRAAT 2
Heule	HAANTJESWIJK 2 HEULE - IEPERSTRAAT HEULE-KERN HOOGWEIDE 1 KOFFIESTRAAT 1 KRANSVIJVER RATTENKASTEEL-HEULE VERSP.BEW. RODENBACHSTRAAT

Buurt Team Wonen	Officiële Statistische Sector
Heule Watermolen	TINNEKENSWIJK 2 WATERHOEK
Izegemstraat	BRUGSESTEENWEG IZEGEMSTRAAT 2 WARANDE WATERMOLEN
Kooigem	KOOIGEM-KERN KOOIGEM-VERSPREIDE BEWONING
Kortrijksestraat	ASTRIDPARK 2 HAANTJESWIJK 1 KAPEL O.L.V. TER WARANDE MEENSEPOORT TINNEKENSWIJK 1 VREDELAAN - HEULE
Kromme Olm	KROMME OLM
Lange Munte	BAAISTRAAT 2 LANGE MUNTE
Loofstraat	BEVERLAAIHOF HOVENIERSSTRAAT WALLE
Marionetten	GROENPARK MARIONETTEN
Marke	DE KO MARKE-CENTRUM NIEUWENHOVE POVER LEUTE
Overleie	ASTRIDPARK 1 IZEGEMSTRAAT 1 OVERLEIE
Paters Mote	PATERS MOTE
Pius X	KONING LEOPOLD III-LAAN 1 SINT-PIUS-X
Populierenhof	POPULIERENHOF SINT-ANNA
Rodenburg	RODENBURG - ABDIJHOEVE TER DOENAERT 1
Roggelaan/ Tarwelaan	KASTEEL DEJAGER MORINNEGOED
Rollegem	ROLLEGEM-KERN WEIMEERSEN

Buurt Team Wonen	Officiële Statistische Sector
Schaapsdreef	BAAISTRAAT 1 KULAK 'T HOGE
Sint-Elisabeth	BLAUWE POORT DOORNIKSEWIJK KLAKKAART RIJKSWACHT 1 RIJKSWACHT 2 SINT-ELISABETH
Sint-Janswijk	GENTSE POORT 2 GROENINGEKAAI NIEUWE SINT-JANSWIJK 2 OUDE SINT-JANSWIJK 2
Sint-Katharina	SINT-KATHARINA-KERN
t Rood paard	DE KATTE - 'T ROOD PAARD
Ter Doenaert	TER DOENAERT 2
Tolpenhoek	TOLPENHOEK ZEVENKOTEN
Venning	DEERLIJKSTRAAT VENNING
Venning	WIKINGS
Wolvendreef	HOOG MOSSCHER MARKE - PANNENFABRIEK POTTELBERG

Druk linksboven het scherm op de knop 'Kies een buurt' om het rapport in te stellen op een buurt of op volledig stad Kortrijk.

Buurtpaspoort

Gekozen gebied

Blauwe Poort, Doorniksewijk, Klakkaart, Rijkswacht 1, Rijkswacht 2, Sint-Elisabeth

Bevolking

Inwoners

Huishoudens

Oppervlakte

Inwonersdichtheid

Woongelegenheden

Woonvraag

Leeftijdsverdeling bevolking

Leeftijdsverdeling groei-krimp

Huishoudens naar grootte

Huishoudens naar grootte groei-krimp

Migratiesaldi

Woonaanbod

Woningvoorraad

Ouderdom woningen

Wijzigingen aan woningen

Sociale huur

Type bebouwing

Type woning

Huurders versus eigenaars

Inkomen bevolking

Bevolking

Inwoners 2025

aantal inwoners volgens Rijksregister

Statistische sector Blauwe Poort	1.362
Statistische sector Doorniksewijk	1.650
Statistische sector Klakkaart	1.006
Statistische sector Rijkswacht 1	1.024
Statistische sector Rijkswacht 2	580
Statistische sector Sint-Elisabeth	2.031
Statistische sectoren totaal	7.653
Stad Kortrijk	81.064

Eenheid: aantal

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

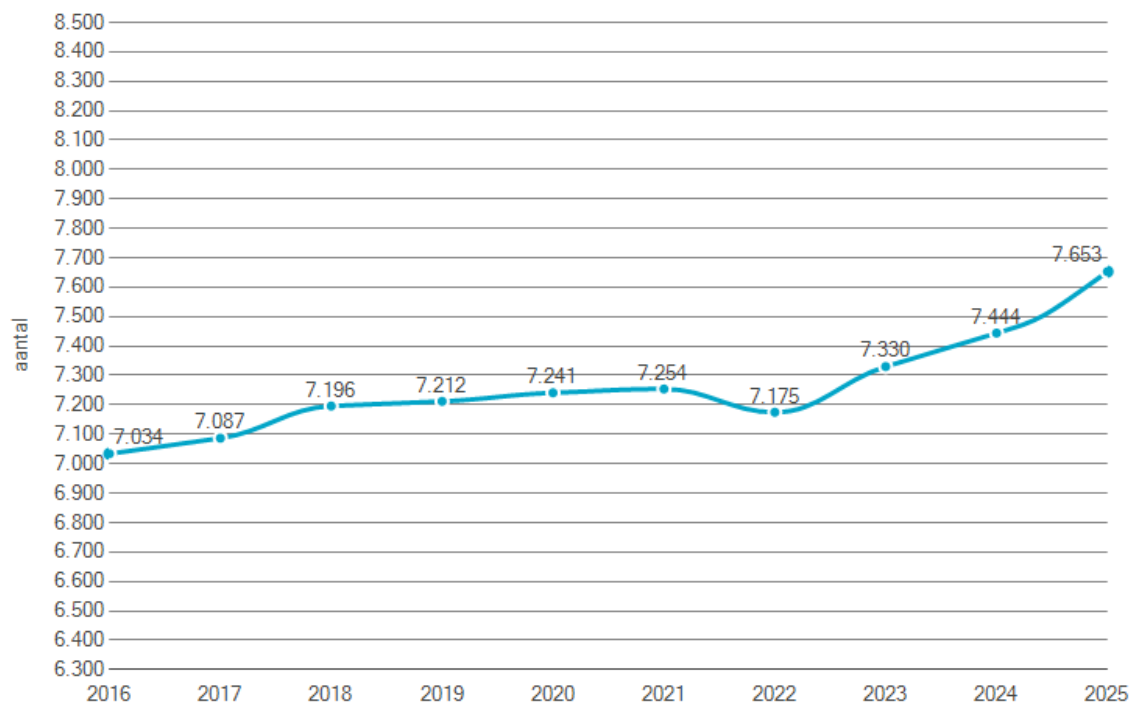
Inwoners

	Statistische sector Blauwe Poort	Statistische sector Doorniksewijk	Statistische sector Klakkaart	Statistische sector Rijkswacht 1	Statistische sector Rijkswacht 2	Statistische sector Sint- Elisabeth	Statistische sectoren totaal	K
2016	1.376	1.432	919	853	527	1.927	7.034	75
2017	1.391	1.482	943	844	529	1.898	7.087	75
2018	1.373	1.566	915	876	545	1.921	7.196	76
2019	1.382	1.599	896	902	545	1.888	7.212	76
2020	1.349	1.599	914	919	531	1.929	7.241	77
2021	1.332	1.592	913	932	530	1.955	7.254	77
2022	1.332	1.556	884	922	557	1.924	7.175	77
2023	1.347	1.585	921	934	574	1.969	7.330	79
2024	1.336	1.623	962	950	581	1.992	7.444	80
2025	1.362	1.650	1.006	1.024	580	2.031	7.653	81

Eenheid: aantal

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Inwoners evolutie - buurt

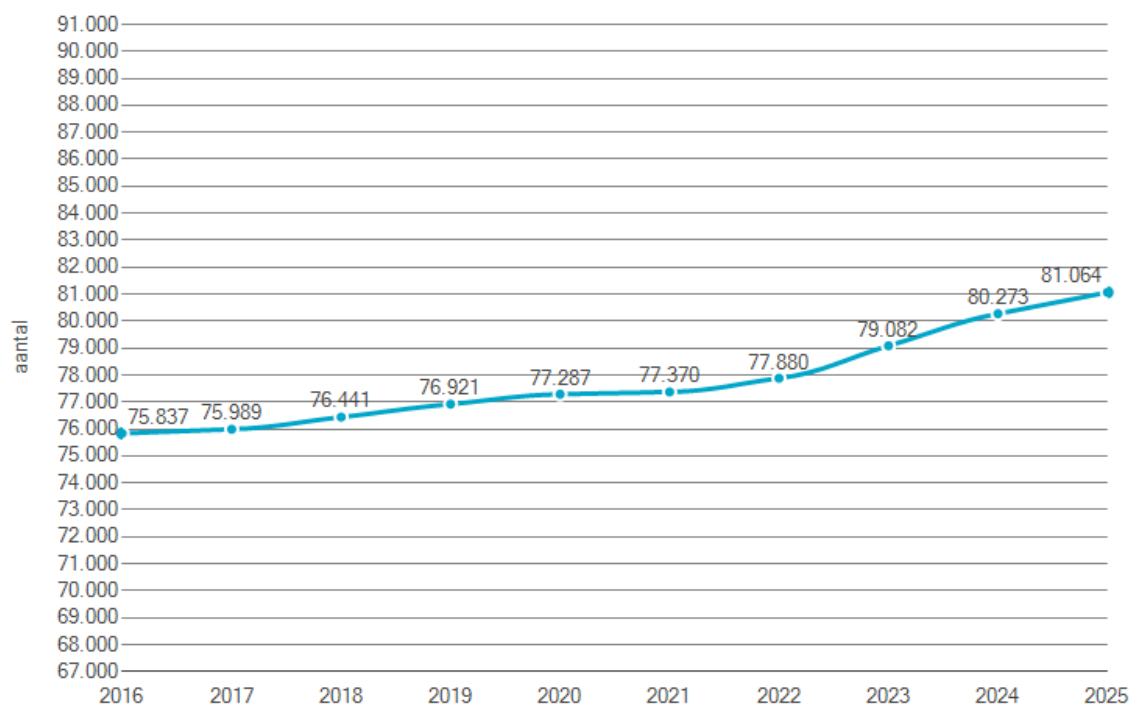


— Statistische sectoren totaal

Eenheid: aantal

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Inwoners evolutie - stad Kortrijk



— Kortrijk

Eenheid: aantal

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Huishoudens 2025

aantal private huishoudens volgens Rijksregister

Statistische sector Blauwe Poort 557

Statistische sector Doorniksewijk 735

Statistische sector Klakkaart 444

Statistische sector Rijkswacht 1 394

Statistische sector Rijkswacht 2 225

Statistische sector Sint-Elisabeth 851

Statistische sectoren totaal 3.206

Stad Kortrijk 35.305

Eenheid: aantal

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

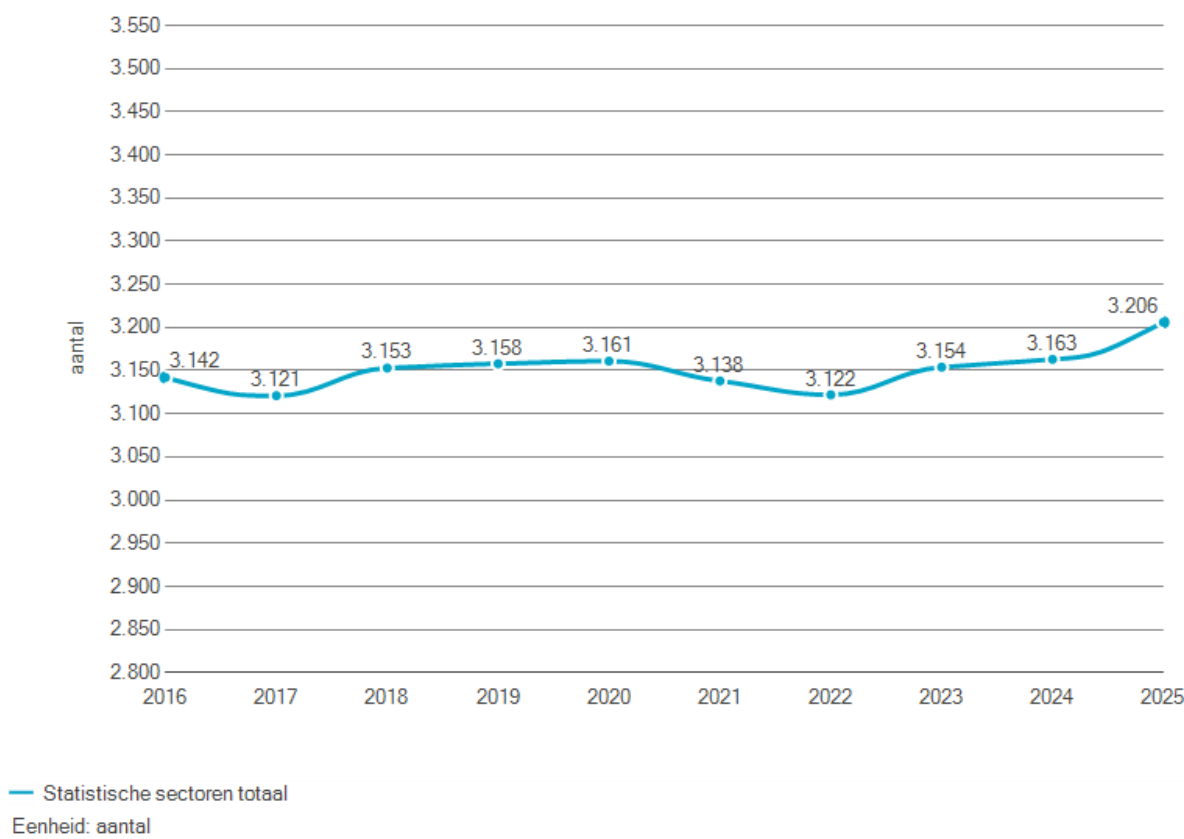
Huishoudens
evolutie

	Statistische sector Blauwe Poort	Statistische sector Doorniksewijk	Statistische sector Klakkaart	Statistische sector Rijkswacht 1	Statistische sector Rijkswacht 2	Statistische sector Sint- Elisabeth	Statistische sectoren totaal	K
2016	601	685	420	350	216	870	3.142	32
2017	592	688	426	347	215	853	3.121	32
2018	591	715	421	357	216	853	3.153	33
2019	589	719	424	361	219	846	3.158	33
2020	579	718	429	365	213	857	3.161	33
2021	564	714	417	360	219	864	3.138	33
2022	556	708	404	378	222	854	3.122	34
2023	561	714	416	380	228	855	3.154	34
2024	548	725	431	378	231	850	3.163	35
2025	557	735	444	394	225	851	3.206	35

Eenheid: aantal

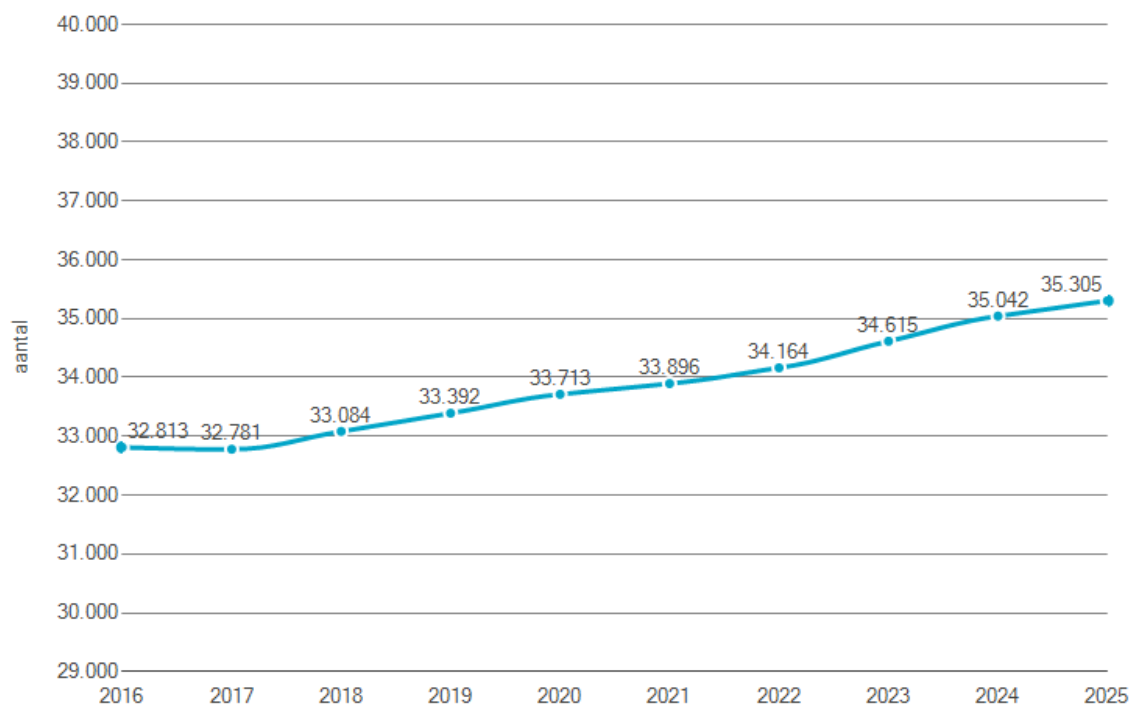
Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Huishoudens
evolutie - buurt



Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Huishoudens
evolutie - stad Kortrijk



— Kortrijk

Eenheid: aantal

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Oppervlakte (ha) 2025

	oppervlakte (in ha)
Statistische sector Blauwe Poort	42,81
Statistische sector Doorniksewijk	24,37
Statistische sector Klakkaart	12,37
Statistische sector Rijkswacht 1	12,84
Statistische sector Rijkswacht 2	6,62
Statistische sector Sint-Elisabeth	48,22
Statistische sectoren totaal	147,24
Stad Kortrijk	8.069,61

Eenheid: hectare

Bron: Statbel - Statistische sectoren | provincies.incijfers.be

Inwonersdichtheid 2025

	bevolkingsdichtheid
Statistische sector Blauwe Poort	3.182
Statistische sector Doorniksewijk	6.770
Statistische sector Klakkaart	8.130
Statistische sector Rijkswacht 1	7.976
Statistische sector Rijkswacht 2	8.758
Statistische sector Sint-Elisabeth	4.212
Statistische sectoren totaal	5.198
Stad Kortrijk	1.005

Eenheid: aantal per km²

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Woongelegenheden 2024

	woongelegenheden
Statistische sector Blauwe Poort	685
Statistische sector Doorniksewijk	1.035
Statistische sector Klakkaart	533
Statistische sector Rijkswacht 1	436
Statistische sector Rijkswacht 2	246
Statistische sector Sint-Elisabeth	963
Statistische sectoren totaal	3.898
Stad Kortrijk	40.771

Eenheid: aantal

Bron: Kadaster | provincies.incijfers.be

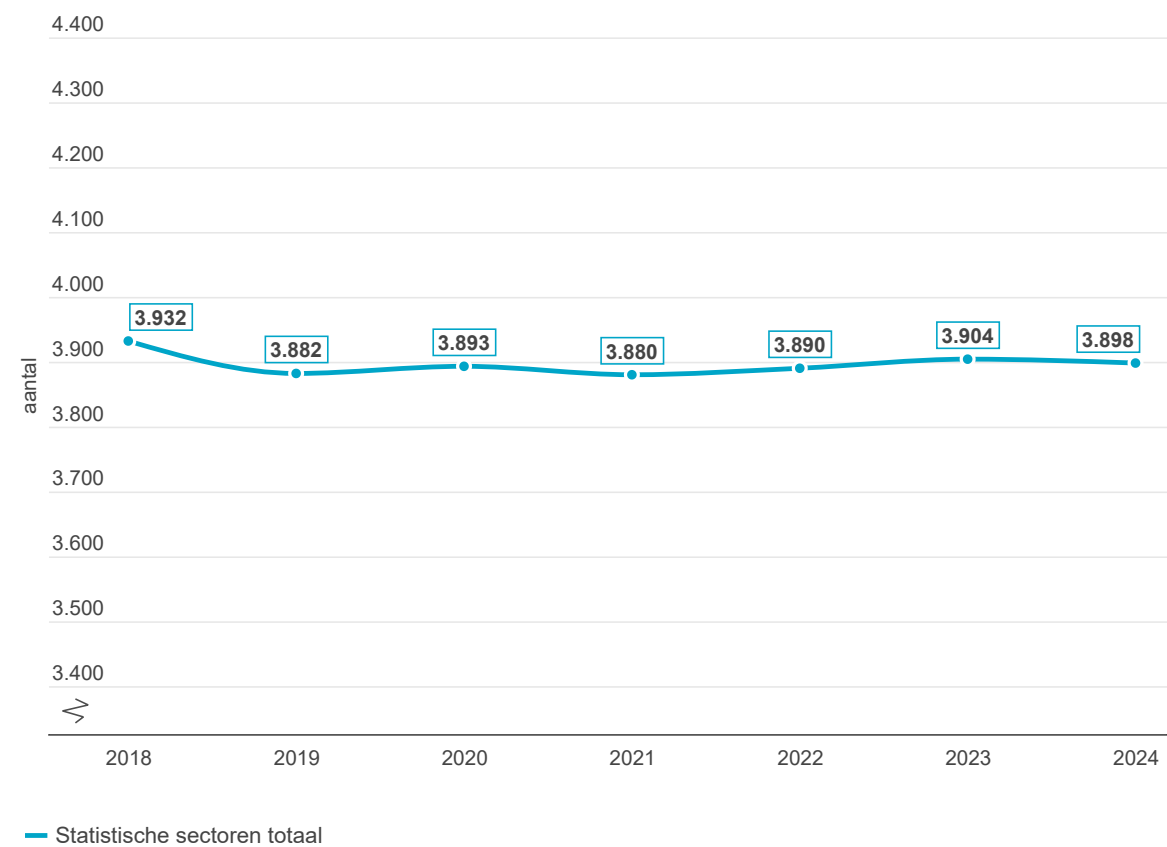
Woongelegenheden
evolutie

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Statistische sector Blauwe Poort	702	700	701	704	702	703	685
Statistische sector Doorniksewijk	1.065	1.017	1.022	1.021	1.019	1.033	1.035
Statistische sector Klakkaart	537	528	529	525	525	527	533
Statistische sector Rijkswacht 1	423	430	432	418	432	439	436
Statistische sector Rijkswacht 2	240	241	243	243	243	244	246
Statistische sector Sint-Elisabeth	965	966	966	969	969	958	963
Statistische sectoren totaal	3.932	3.882	3.893	3.880	3.890	3.904	3.898
Stad Kortrijk	38.738	38.986	39.241	39.500	39.911	40.276	40.771

Eenheid: aantal

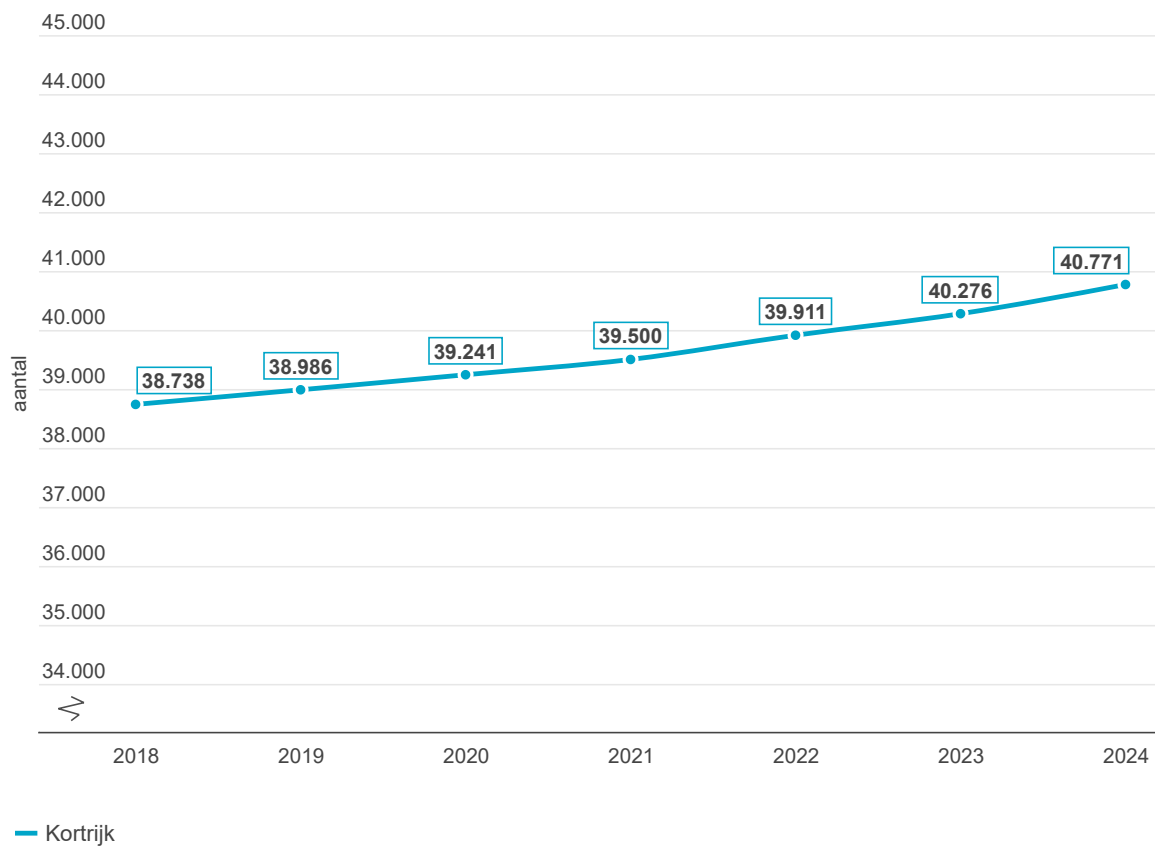
Bron: Kadaster | provincies.incijfers.be

Woongelegenheden
evolutie - buurt



Bron: Kadaster | provincies.incijfers.be

Woongelegenheden
evolutie - stad Kortrijk



Bron: Kadaster | provincies.incijfers.be

Woonvraag

Leeftijdsverdeling 2025 in percentage

	Statistische sector Blauwe Poort	Statistische sector Doorniksewijk	Statistische sector Klakkaart	Statistische sector Rijkswacht 1	Statistische sector Rijkswacht 2	Statistische sector Sint-Elisabeth	Statistische sectoren totaal
0-2 jarigen	3,3	2,2	4,6	3,1	4,3	5,5	3,9
3-11 jarigen	12,1	10,1	9,3	10,4	11,0	10,6	10,6
12-17 jarigen	6,7	5,8	8,0	9,7	9,1	5,8	7,0
18-24 jarigen	8,7	14,0	12,3	14,7	9,0	9,4	11,3
25-49 jarigen	35,4	40,4	37,0	34,0	36,7	34,9	36,5
50-64 jarigen	16,3	14,9	14,6	16,7	16,6	17,6	16,2
65-74 jarigen	8,7	7,3	7,5	7,1	8,1	8,1	7,8

	Statistische sector Blauwe Poort	Statistische sector Doorniksewijk	Statistische sector Klakkaart	Statistische sector Rijkswacht 1	Statistische sector Rijkswacht 2	Statistische sector Sint- Elisabeth	Statistische sectoren totaal
75 en ouder	8,7	5,3	6,8	4,2	5,2	8,2	6,7

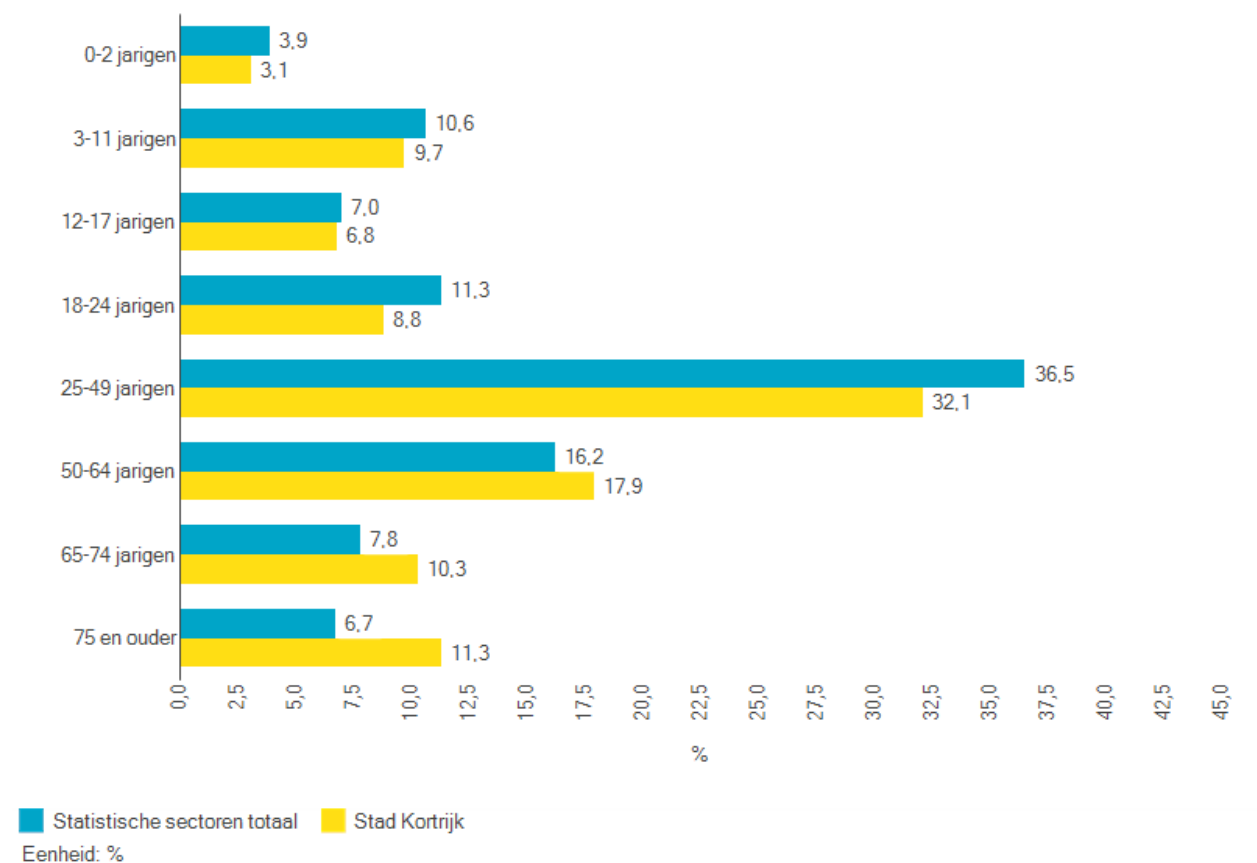
Eenheid: %

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

(1) :

Je zou deze data niet meer mogen zien. Is dat wel het geval, laat dit dan weten aan info@provincies.incijfers.be. We wijzen je dan de weg naar de correcte opvolger van deze reeks. Bezorg ons de link en/of een screenshot van waar je deze reeks precies zag.

Leeftijdsverdeling 2025



Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

(1) :

Je zou deze data niet meer mogen zien. Is dat wel het geval, laat dit dan weten aan info@provincies.incijfers.be. We wijzen je dan de weg naar de correcte opvolger van deze reeks. Bezorg ons de link en/of een screenshot van waar je deze reeks precies zag.

Leeftijdsverdeling evolutie

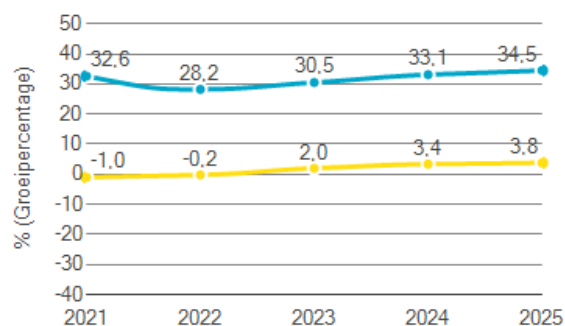


Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

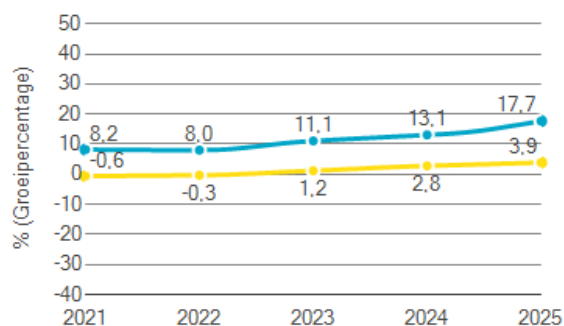
(1) :

Je zou deze data niet meer mogen zien. Is dat wel het geval, laat dit dan weten aan info@provincies.incijfers.be. We wijzen je dan de weg naar de correcte opvolger van deze reeks. Bezorg ons de link en/of een screenshot van waar je deze reeks precies zag.

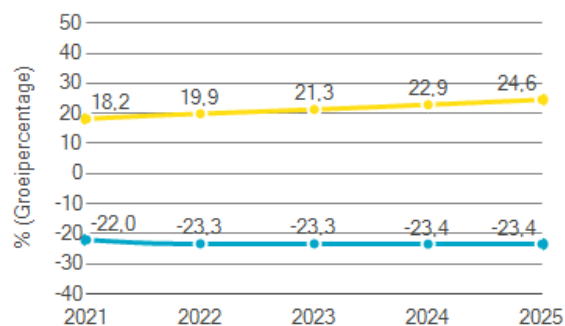
Leeftijdverdeling - groei/krimp t.o.v. het jaar 2000



Minderjarigen (0-17 jaar)



Actieve leeftijd (18-64 jaar)



65-plussers

— Statistische sectoren totaal — Stad Kortrijk

Eenheid: % (Groeipercantage)

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

(1) :

Je zou deze data niet meer mogen zien. Is dat wel het geval, laat dit dan weten aan info@provincies.incijfers.be. We wijzen je dan de weg naar de correcte opvolger van deze reeks. Bezorg ons de link en/of een screenshot van waar je deze reeks precies zag.

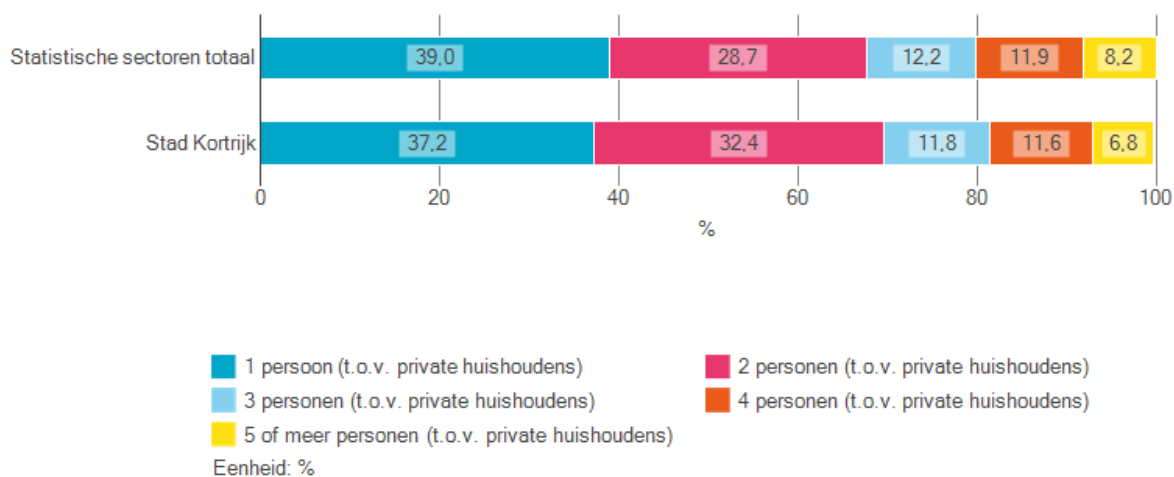
Huishoudens naar grootte 2025

	1 persoon	2 personen	3 personen	4 personen	5 of meer personen
Statistische sector Blauwe Poort	179	174	73	78	53
Statistische sector Doorniksewijk	346	205	68	64	52
Statistische sector Klakkaart	209	101	53	39	42
Statistische sector Rijkswacht 1	153	104	57	39	41
Statistische sector Rijkswacht 2	64	76	27	36	22
Statistische sector Sint- Elisabeth	298	259	114	126	54
Statistische sectoren totaal	1.249	919	392	382	264
Stad Kortrijk	13.142	11.455	4.180	4.106	2.412

Eenheid: aantal

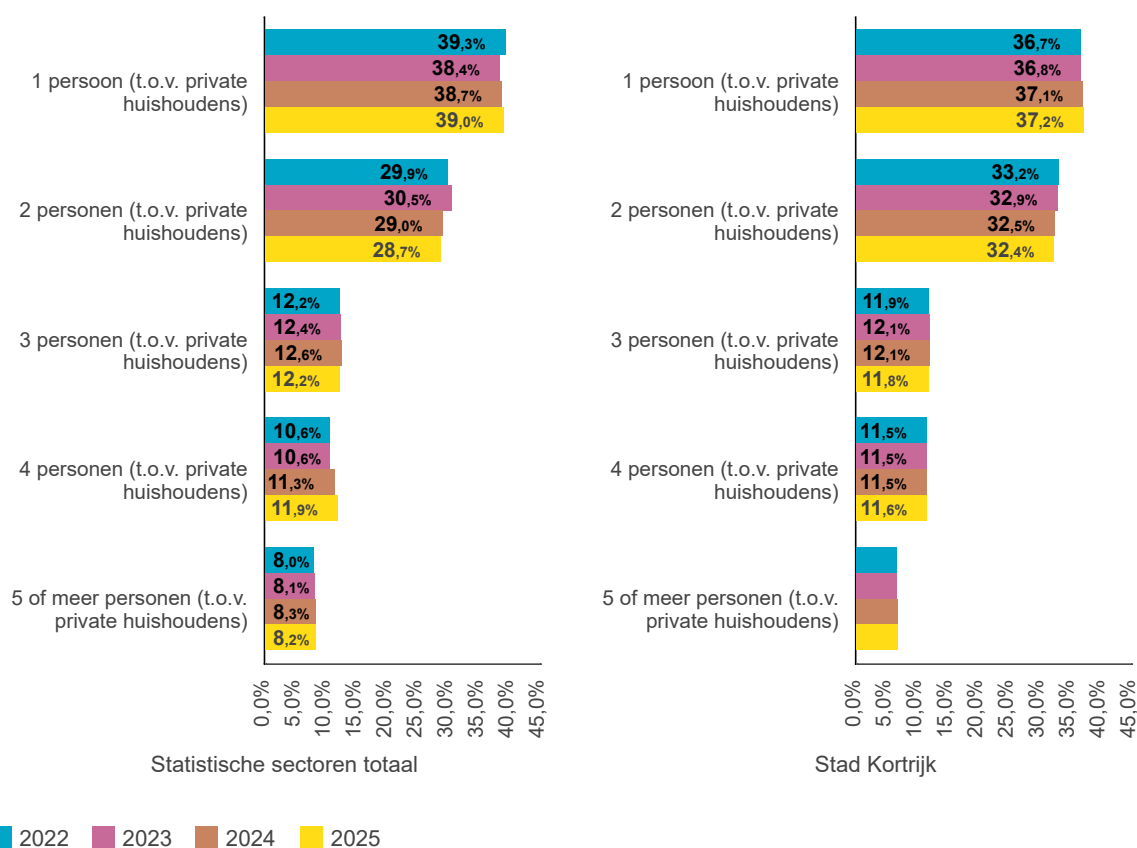
Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Huishoudens naar grootte percentage 2025



Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Huishoudens naar grootte - evolutie



Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Groei/krimp van de huishoudens naar grootte ten opzicht van het jaar 2010

	Statistische sectoren totaal Stad Kortrijk	
1 persoon (t.o.v. private huishoudens)	-4,3	5,7
2 personen (t.o.v. private huishoudens)	-9,5	-1,5
3 personen (t.o.v. private huishoudens)	2,9	-11,1
4 personen (t.o.v. private huishoudens)	27,5	-1,6
5 of meer personen (t.o.v. private huishoudens)	28,5	1,9

Eenheid: % (Groeipercantage)

Groei t.o.v. 2010

Bron: Rijksregister | provincies.incijfers.be

Migratiesaldi

Migratiesaldo is positief:

Er komen meer personen van een ander gebied (Kortrijk, België, buitenland) naar de buurt wonen dan er bewoners uit de buurt weggaan.

Migratiesaldo is negatief:

Er gaan meer bewoners uit de buurt weg (naar Kortrijk, België, buitenland) dan er personen in de buurt komen wonen.

Migratiesaldo jaar 2024

	de rest van de gemeente	een andere Belgische gemeente	het buitenland
Statistische sector Blauwe Poort	15	-3	11
Statistische sector Doorniksewijk	-29	6	47
Statistische sector Klakkaart	7	-1	26
Statistische sector Rijkswacht 1	42	-10	40
Statistische sector Rijkswacht 2	-10	-6	11
Statistische sector Sint-Elisabeth	1	-14	27
Statistische sectoren totaal	26	-28	162
Stad Kortrijk	-	175	709

Speciale waarden: - Niet van toepassing

Eenheid: aantal

Bron: Rijksregister - Loop van de bevolking | provincies.incijfers.be

Migratie volgens leeftijdsgroep 2024

	Minderjarigen (0-17 jaar)		Actieve leeftijd (18-64 jaar)		65-plussers	
	Statistische sectoren totaal	Stad Kortrijk	Statistische sectoren totaal	Stad Kortrijk	Statistische sectoren totaal	Stad Kortrijk
migratiesaldo met een andere statistische sector binnen de gemeente	19	0	27	0	-20	0
migratiesaldo met een andere Vlaamse gemeente	-29	-85	5	91	-18	9
migratiesaldo met een Brusselse gemeente	0	-1	-5	-15		3
migratiesaldo met een Waalse	6	21	13	135		17

	Minderjarigen (0-17 jaar)		Actieve leeftijd (18-64 jaar)		65-plussers	
	Statistische sectoren totaal	Stad Kortrijk	Statistische sectoren totaal	Stad Kortrijk	Statistische sectoren totaal	Stad Kortrijk
gemeente						
migratiesaldo met het buitenland	20	217	139	484	3	8

Eenheid: aantal

Bron: Rijksregister - Loop van de bevolking | provincies.incijfers.be

Woonaanbod

Woningvoorraad

Ouderdom woningen 2024

2024

Woongelegenheden naar bouwjaar - 2024 - Statistische sectoren [6]

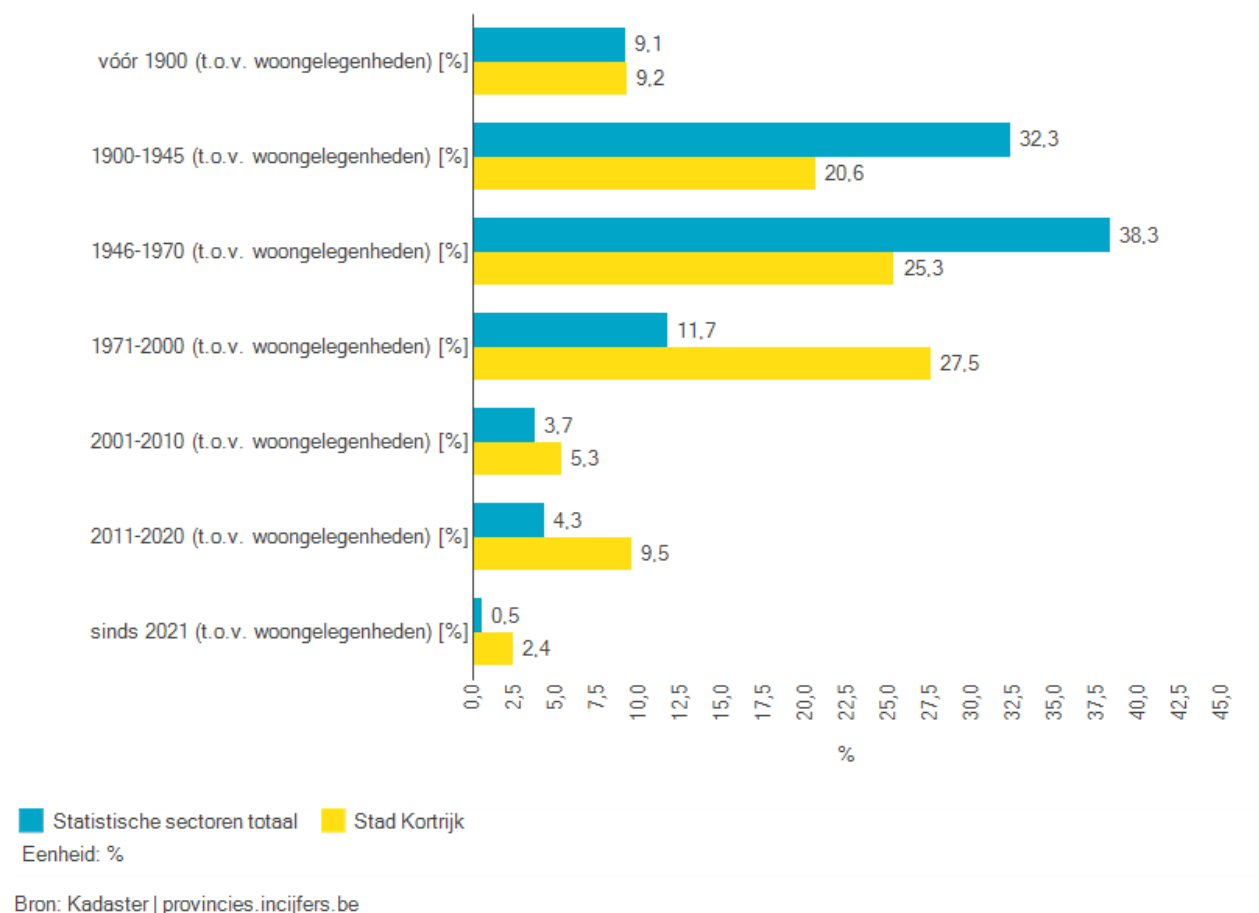
	Statistische sector Blauwe Poort	Statistische sector Doorniksewijk	Statistische sector Klakkaart	Statistische sector Rijkswacht 1	Statistische sector Rijkswacht 2	Statistische sector Sint-Elisabeth
woongelegenheden gebouwd vóór 1900	.	168	84	87	.	10
woongelegenheden gebouwd 1900-1945	.	545	215	205	188	105
woongelegenheden gebouwd 1946-1970	630	125	85	38	49	565
woongelegenheden gebouwd 1971-2000	40	120	78	5	5	210
woongelegenheden gebouwd 2001-2010	11	.	44	47	.	41
woongelegenheden gebouwd 2011-2020	.	73	27	36	.	31
woongelegenheden gebouwd sinds 2021	.	.	.	18	.	.
bouwjaar onbekend	.	.	.	.	.	.

Speciale waarden: . Verborgen waarde

Eenheid: aantal

Bron: Kadaster | provincies.incijfers.be

2024 percentage



evolutie



Bron: Kadaster | provincies.incijfers.be

Wijzigingen aan woningen

Het gaat om wijzigingen aan de woning die gekend zijn in het Kadaster.

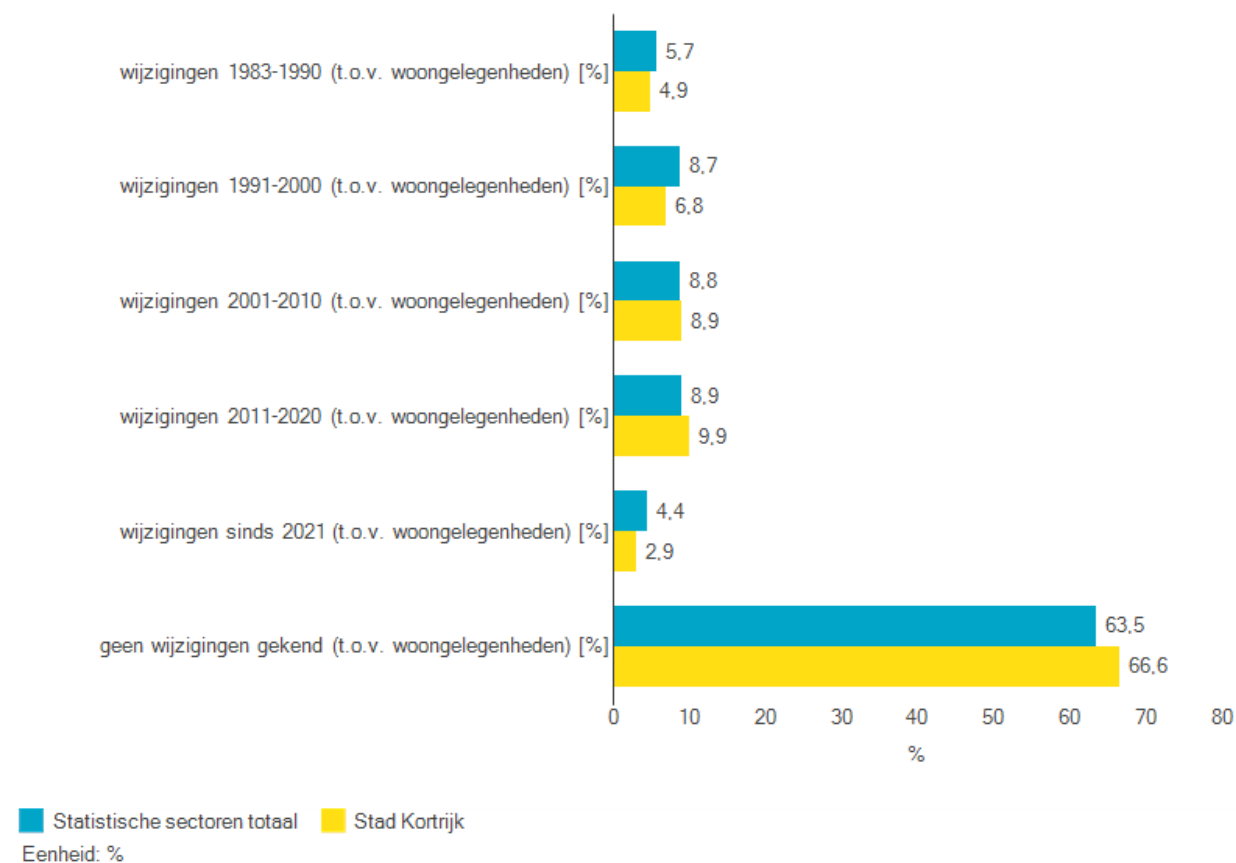
2024

		wijzigingen aan woongelegenheden 1983-1990	wijzigingen aan woongelegenheden 1991-2000	wijzigingen aan woongelegenheden 2001-2010	wijzigingen aan woongelegenheden v 2011-2020
Statistische sector Blauwe Poort	26	33	42	37	2
Statistische sector Doorniksewijk	96	145	132	123	5
Statistische sector Klakkaart	34	60	43	48	2
Statistische sector Rijkswacht 1	20	33	32	38	1
Statistische sector Rijkswacht 2	18	26	30	30	9
Statistische sector Sint- Elisabeth	29	43	65	71	4
Statistische sectoren totaal	223	340	344	347	1
Stad Kortrijk	2.016	2.755	3.616	4.021	1

Eenheid: aantal

Bron: Kadaster | provincies.incijfers.be

2024 percentage



Bron: Kadaster | provincies.incijfers.be

evolutie



Bron: Kadaster | provincies.incijfers.be

Sociale huur

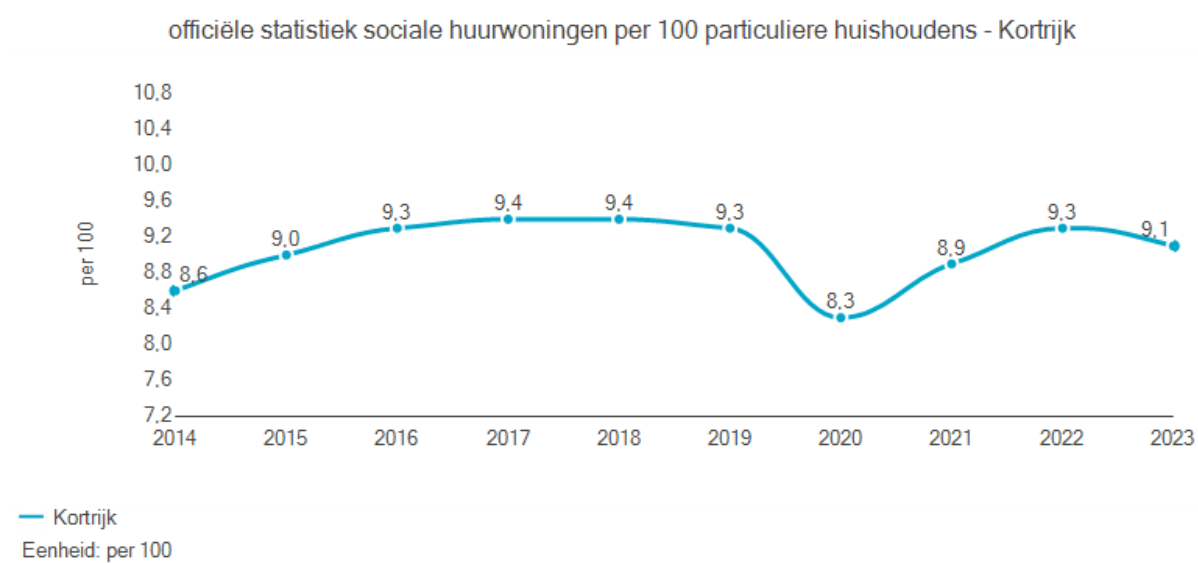
Het percentage sociale huurwoningen wordt enkel op niveau van de stad aangeboden.

Sociale huurwoningen in Kortrijk



Bron: Agentschap Wonen in Vlaanderen - Sociale huurwoningen (off. stat.) | provincies.incijfers.be

Sociale huurwoningen per 100 particuliere huishoudens in Kortrijk



Bron: Agentschap Wonen in Vlaanderen - Sociale huurwoningen (off. stat.) | provincies.incijfers.be

Type bebouwing

2024

	gesloten bouwvorm	halfopen bouwvorm	open bouwvorm	bouwvorm niet gekend
Statistische sector Blauwe Poort	266	284	61	.
Statistische sector Doorniksewijk	549	18	.	5
Statistische sector Klakkaart	340	9	.	.
Statistische sector Rijkswacht 1	320	26	.	.
Statistische sector Rijkswacht 2	207	6	.	.
Statistische sector Sint- Elisabeth	498	107	57	7
Statistische sectoren totaal	2.180	450	121	21
Stad Kortrijk	15.804	6.170	6.266	293

Speciale waarden: . Verborgen waarde

Eenheid: aantal
Bron: Kadaster | provincies.incijfers.be

evolutie



gesloten bouwvorm (t.o.v. wooneenheden in eengezinswoning)
halfopen bouwvorm (t.o.v. wooneenheden in eengezinswoning)
open bouwvorm (t.o.v. wooneenheden in eengezinswoning)
bouwvorm niet gekend (t.o.v. wooneenheden in eengezinswoning)

Eenheid: %

Bron: Kadaster | provincies.incijfers.be

Type woning

2024

	collectieve woningen	meergezinswoningen	eengezinswoningen
Statistische sector Blauwe Poort .	72	613	
Statistische sector Doorniksewijk .	463	572	
Statistische sector Klakkaart .	178	355	
Statistische sector Rijkswacht 1 .	88	348	
Statistische sector Rijkswacht 2 .	31	215	
Statistische sector Sint-Elisabeth .	294	669	
Statistische sectoren totaal .	1.126	2.772	
Stad Kortrijk 409	12.238	28.533	

Speciale waarden: . Verborgen waarde

Eenheid: aantal

Bron: Kadaster | provincies.incijfers.be

Type woning - aantal woongelegenheden in meergezinswoning

2024

	maximaal 5 woongelegenheden	6-10 woongelegenheden	meer dan 10 woongelegenheden
Statistische sector Blauwe Poort 31	16	25	
Statistische sector Doorniksewijk 164	126	173	
Statistische sector Klakkaart 63	31	84	
Statistische sector Rijkswacht 1 44	24	20	
Statistische sector Rijkswacht 2 31	.	.	
Statistische sector Sint-Elisabeth 153	126	15	
Statistische sectoren totaal 486	323	317	
Stad Kortrijk 3.619	2.079	6.540	

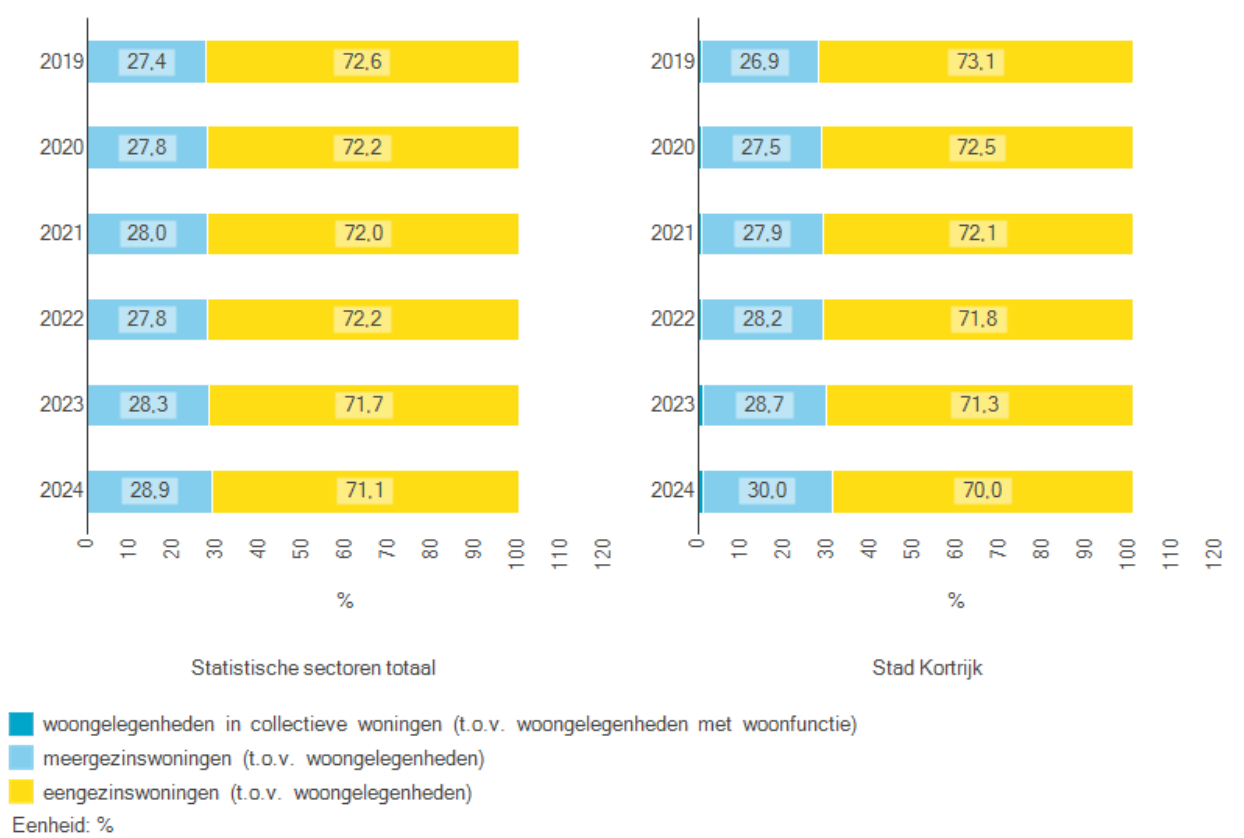
Speciale waarden: . Verborgen waarde

Eenheid: aantal

Bron: Kadaster | provincies.incijfers.be

evolutie

2024



Bron: Kadaster | provincies.incijfers.be

Type woning - aandeel woongelegenheden in meergezinswoning

2024



Bron: Kadaster | provincies.incijfers.be

Huurders versus eigenaars

Huurders versus eigenaars evolutie Inkomen

gemiddeld netto belastbaar inkomen per belastingplichtige (excl. 0-inkomens) - 2022 -
Statistische sectoren [6]

**gemiddeld netto belastbaar inkomen per belastingplichtige
(excl. 0-inkomens)**

Statistische sector Blauwe Poort	30.146
Statistische sector Doorniksewijk	24.923
Statistische sector Klakkaart	24.350
Statistische sector Rijkswacht 1	23.873
Statistische sector Rijkswacht 2	26.490
Statistische sector Sint- Elisabeth	31.607
Statistische sectoren totaal	
Stad Kortrijk	28.185
< 24.000	
24.000 < 25.500	
25.500 < 27.000	
27.000 < 28.500	
≥ 28.500	

Eenheid: €

Bron: Statbel - Fiscale en equivalent administratief beschikbare inkomens |
provincies.incijfers.be