

BELLEGEEM
Heraanleg straten Bellegebembos
Start werken
Infomoment 21/01/2025



KORTRIJK

Inhoud

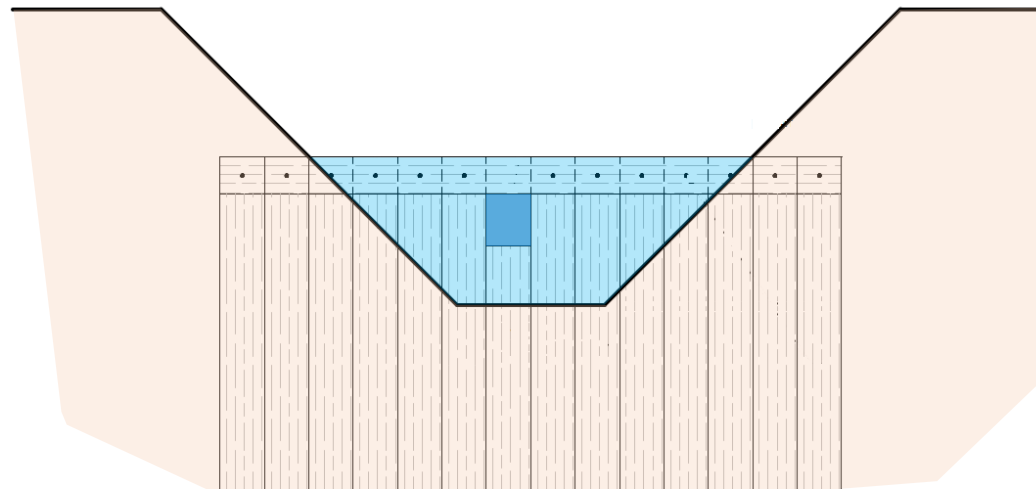
- **Ontwerp**
 - Riolering
 - Wegenis
 - Financieel overzicht
- **Fasering**
- **Timing & omleidingen**
- **Werken**
 - Verloop wegenis- en rioleringswerken
 - Afspraken
 - Huisvuilophaling
- **Afkoppelen private woningen**
- **Partners**
- **Contactgegevens**
- **Decentrale zuivering**

Inhoud

- **Ontwerp**
 - Riolering
 - Wegenis
 - Financieel overzicht
- **Fasering**
- **Timing & omleidingen**
- **Werken**
 - Verloop wegenis- en rioleringswerken
 - Afspraken
 - Huisvuilophaling
- **Afkoppelen private woningen**
- **Partners**
- **Contactgegevens**
- **Decentrale zuivering**

Ontwerp - Riolering

- **Aanleg van een gescheiden rioolstelsel**
 - Vuilwater via nieuwe rioolbuis (centraal onder de rijbaan)
 - Regenwater via langsgrachten (plaatselijk ingebuisd thv opritten)
- **Extra**
 - In de langsgrachten worden op een aantal plaatsen houten stuwen voorzien. Deze stuwen houden het regenwater langer ter plaatsen zodat het regenwater tijd krijgt om te infiltreren.



Ontwerp - Riolering

- **Extra**

- Het vuilwater stroomt via de nieuwe riolering naar een pompinstallatie.
- Deze ondergrondse pompinstallatie wordt voorzien op de laagste locatie in de omgeving (thv de Bosbeek).
- De pompinstallatie pompt het vuilwater naar de hoogste locatie in de omgeving (thv kruispunt Hermitagelaan – Sasboslaan).
- Het vuilwater kan vanaf dat punt afstromen naar de nieuwe zuiveringsinstallatie (zie verder).



Locatie ondergrondse pompinstallatie



KORTRIJK

Inhoud

- **Ontwerp**
 - Riolering
 - Wegenis
 - Financieel overzicht
- **Fasering**
- **Timing & omleidingen**
- **Werken**
 - Verloop wegenis- en rioleringswerken
 - Afspraken
 - Huisvuilophaling
- **Afkoppelen private woningen**
- **Partners**
- **Contactgegevens**
- **Decentrale zuivering**

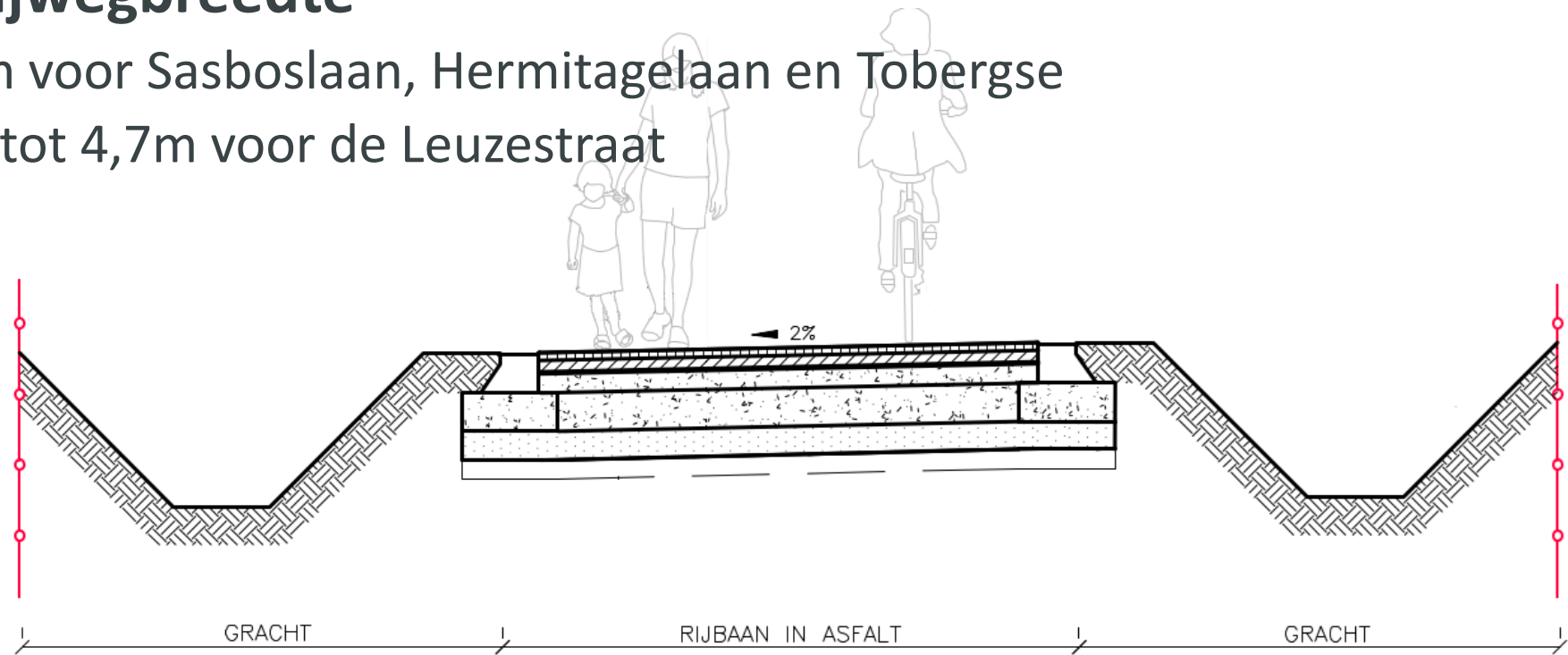
Ontwerp - Wegenis

- **Materialen**

- Rijweg in asfalt
- Kantstroken in beton (beide zijden van de rijweg)
- Opritten en uitwijkstroken in kasseien

- **Totale rijwegbreedte**

- 3,00m voor Sasboslaan, Hermitagelaan en Tobergse
- 3,9m tot 4,7m voor de Leuzestraat



Ontwerp - Wegenis

- **Extra – Asfaltwapening**

- Om scheurvorming in het asfalt te vermijden (kleigrond & omgeving met bomen) wordt er tussen twee lagen asfalt een wapeningsnet voorzien.

- **Extra - Kruispunten**

- Sasboslaan/Tobergse & Sasboslaan/Hermitagelaan
→ in kasseien – geen drempelelementen
- Leuzestraat/Tobergse, Leuzestraat/Sasboslaan & Leuzestraat/Hermitagelaan
→ in asfalt – met drempelelementen



Inhoud

- **Ontwerp**
 - Riolering
 - Wegenis
 - Financieel overzicht
- **Fasering**
- **Timing & omleidingen**
- **Werken**
 - Verloop wegenis- en rioleringswerken
 - Afspraken
 - Huisvuilophaling
- **Afkoppelen private woningen**
- **Partners**
- **Contactgegevens**
- **Decentrale zuivering**

Ontwerp – Financieel overzicht

Totale kostprijs voor de werken: € 2,60 miljoen (incl btw)

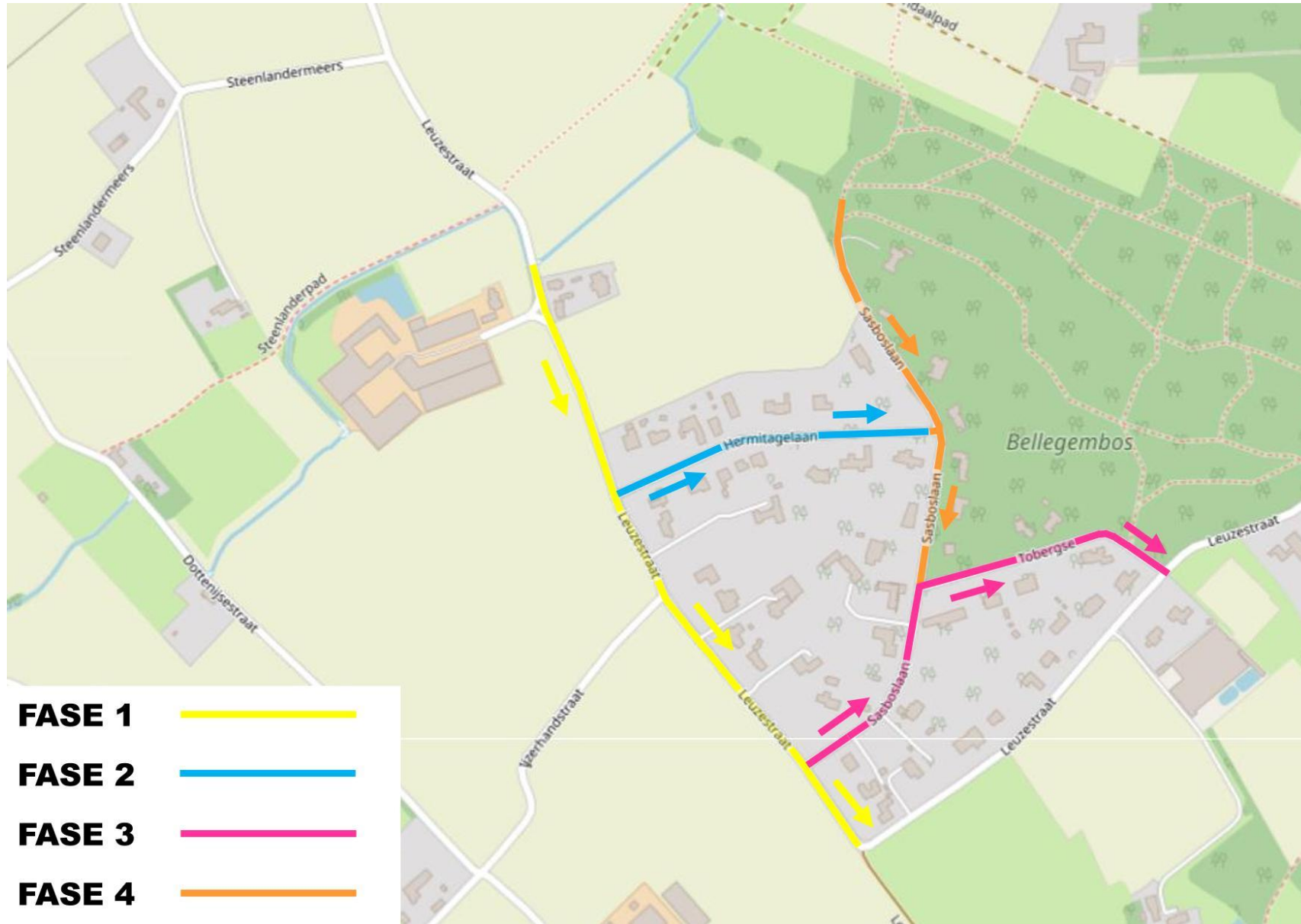
Waarvan:

- **Vlaamse Milieumaatschappij**
(subsidie rioleringswerken) € 0,90 miljoen (incl btw)
- **Stad Kortrijk** € 1,70 miljoen (incl btw)

Inhoud

- **Ontwerp**
 - Riolering
 - Wegenis
 - Financieel overzicht
- **Fasering**
- **Timing & omleidingen**
- **Werken**
 - Verloop wegenis- en rioleringswerken
 - Afspraken
 - Huisvuilophaling
- **Afkoppelen private woningen**
- **Partners**
- **Contactgegevens**
- **Decentrale zuivering**

Fasering



Pijlen geven de werkrichting voor de aanleg van de riolering weer.

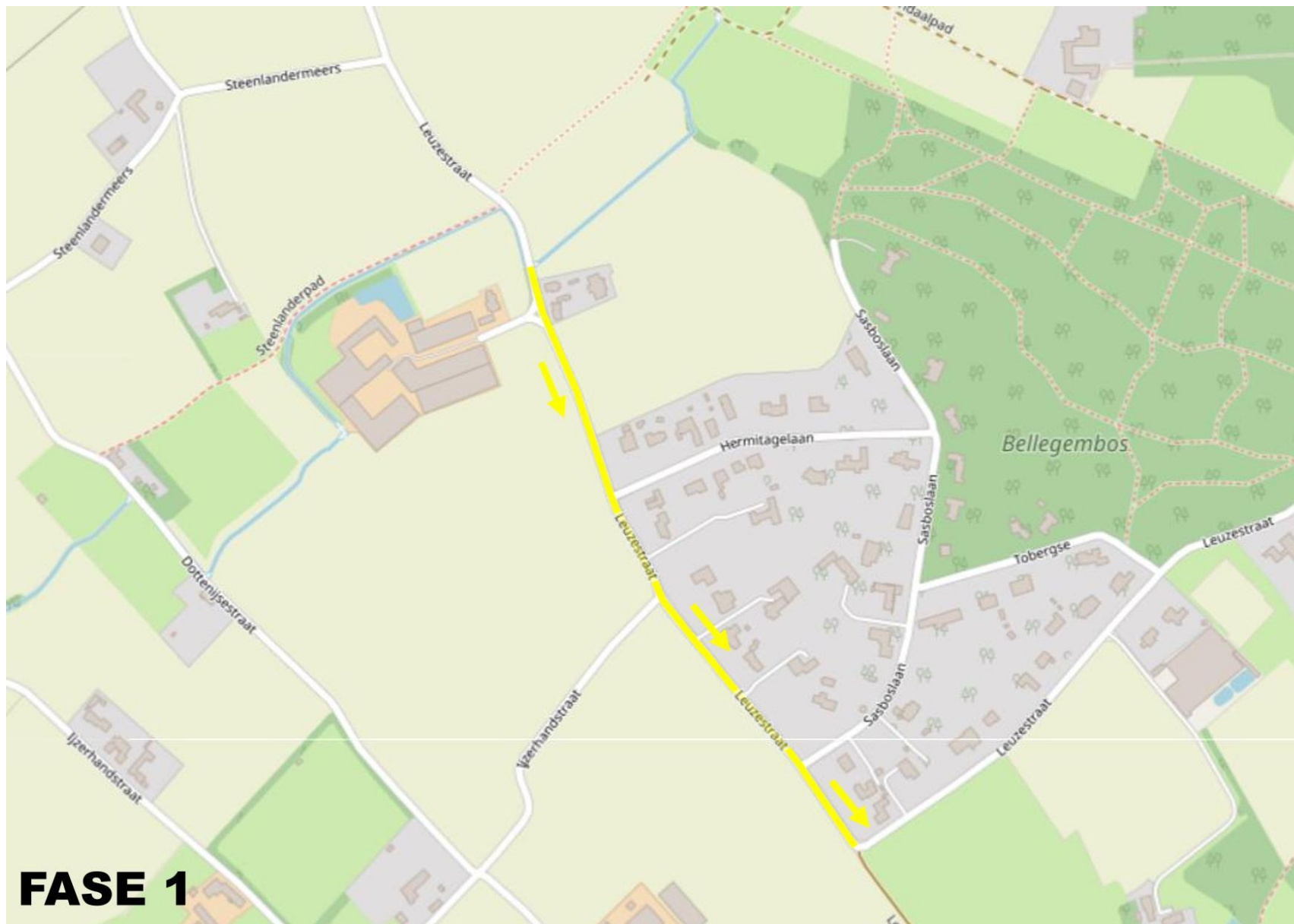
Een fase wordt pas opgestart nadat de vorige fase is afgerond (straat terug opengesteld).

De start van elke fase zal afzonderlijk gecommuniceerd worden.

Inhoud

- **Ontwerp**
 - Riolering
 - Wegenis
 - Financieel overzicht
- **Fasering**
- **Timing & omleidingen**
- **Werken**
 - Verloop wegenis- en rioleringswerken
 - Afspraken
 - Huisvuilophaling
- **Afkoppelen private woningen**
- **Partners**
- **Contactgegevens**
- **Decentrale zuivering**

Timing – Fase 1



Fase 1: Leuzestraat

- van 03/02/2025
- tot mei 2025

Deze globale timing is onder voorbehoud van onvoorziene omstandigheden en lange periodes van slecht weer.

Omleiding – Fase 1



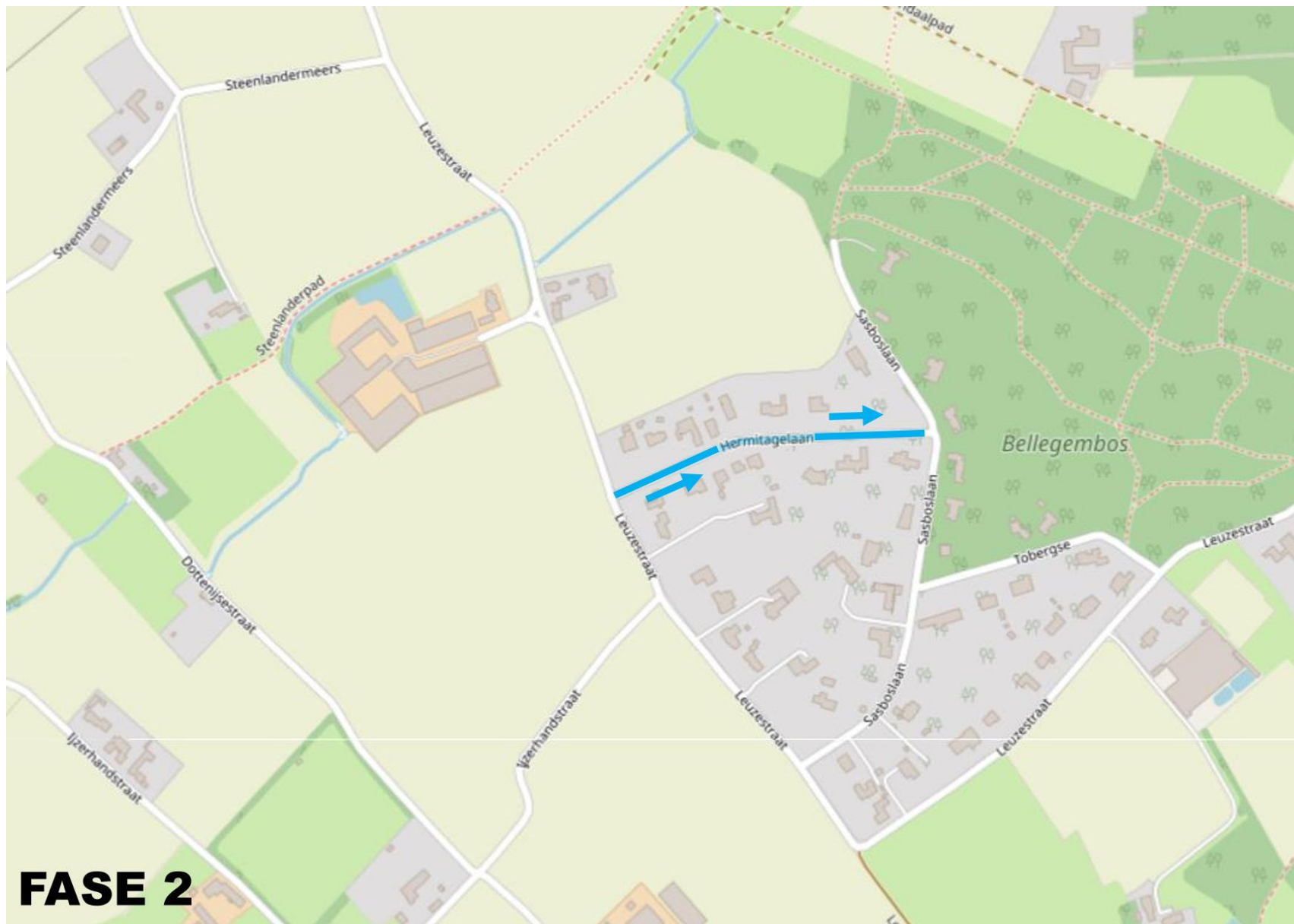
Fase 1: Leuzestraat

Omleiding in beide richtingen via:

- Steenlandermeers
- Dottenijsestraat
- Ronsevaalstraat

Deze globale timing is onder voorbehoud van onvoorziene omstandigheden en lange periodes van slecht weer.

Timing – Fase 2



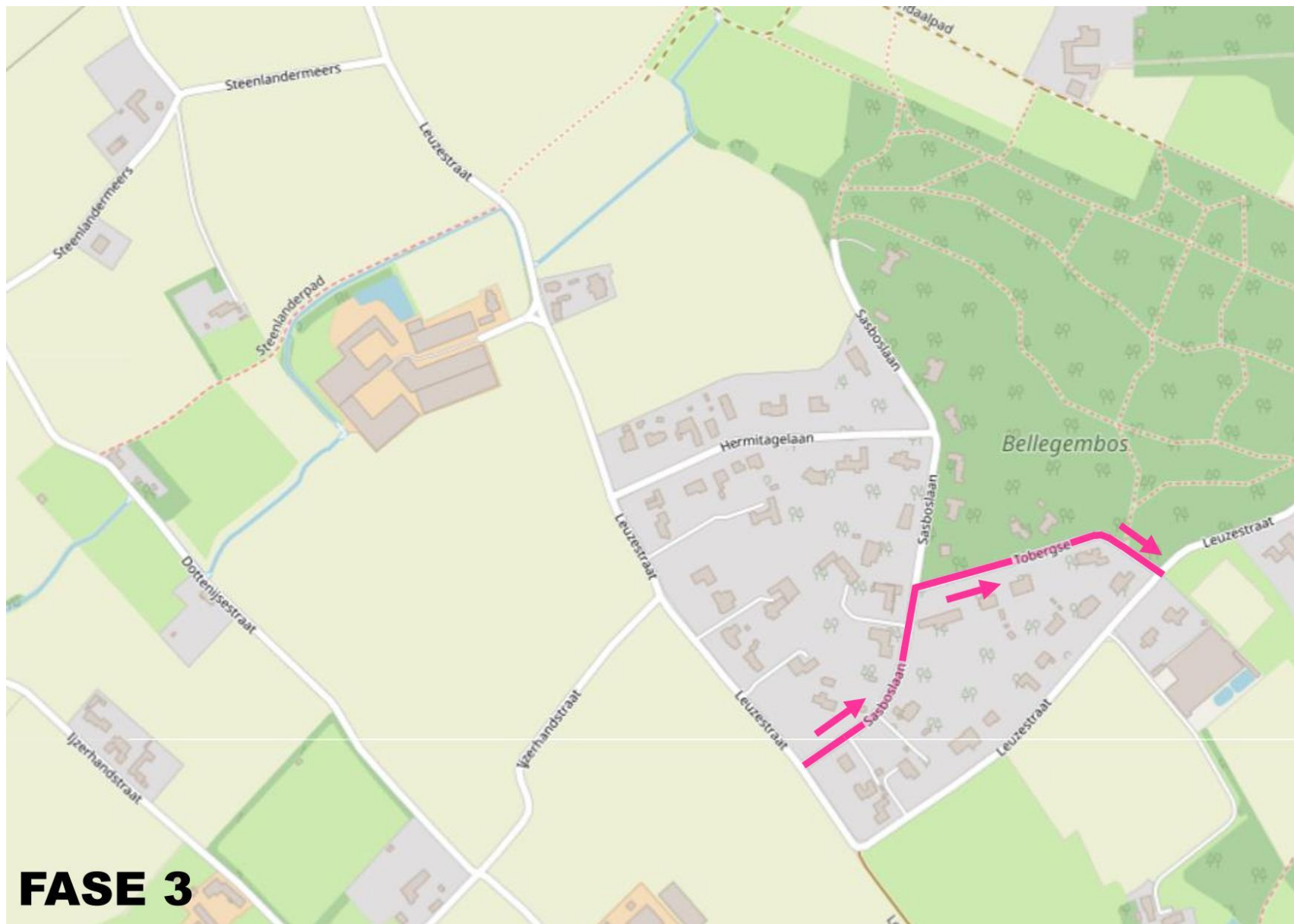
Fase 2: Hermitagelaan

- van mei 2025
- tot augustus 2025

Geen omleiding voorzien

Deze globale timing is onder voorbehoud van onvoorziene omstandigheden en lange periodes van slecht weer.

Timing – Fase 3



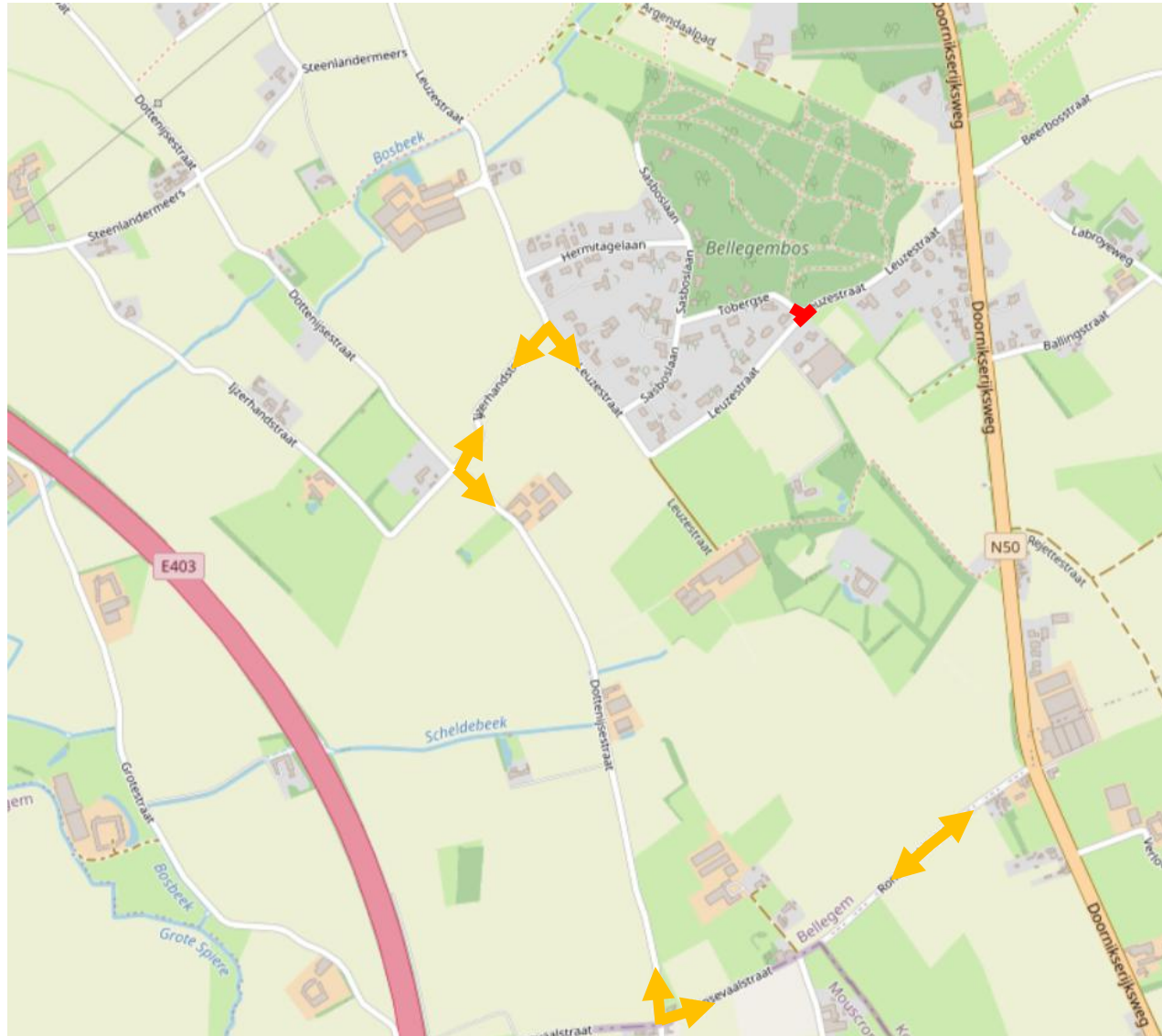
FASE 3

Fase 3: deel Sasboslaan + Tobergse

- van augustus 2025
- tot najaar 2025

Deze globale timing is onder voorbehoud van onvoorziene omstandigheden en lange periodes van slecht weer.

Omleiding – Fase 3



Fase 3: deel Sasboslaan + Tobergse

Enkel tijdens de werken aan het kruispunt Tobergse – Leuzestraat.

Omleiding in beide richtingen via:

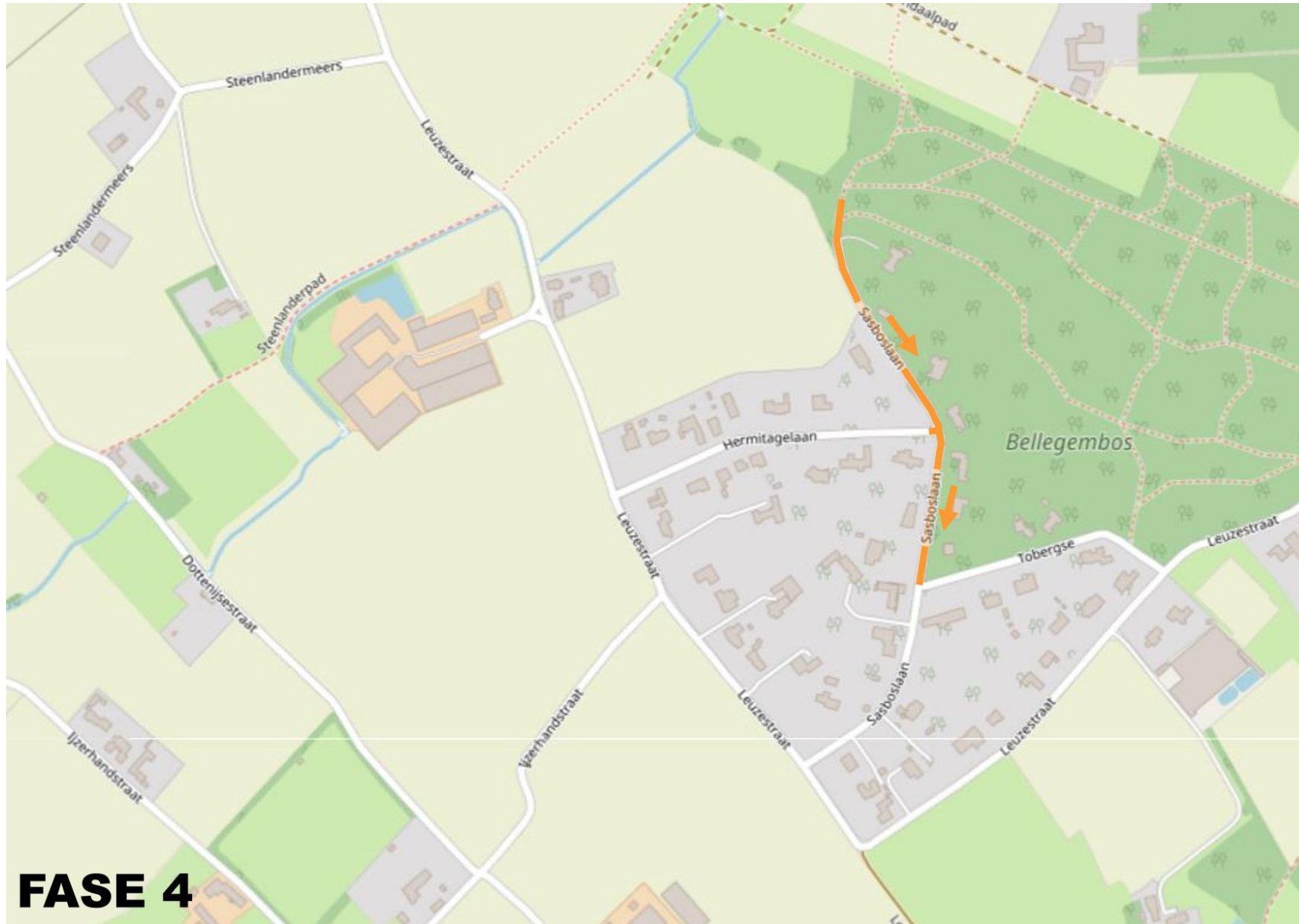
- Ijzerhandstraat
- Dottenijsestraat
- Ronsevaalstraat

Deze globale timing is onder voorbehoud van onvoorziene omstandigheden en lange periodes van slecht weer.



KORTRIJK

Timing – Fase 4



FASE 4

Fase 4: deel Sasboslaan

- van najaar 2025
- tot voorjaar 2026

Geen omleiding voorzien

Deze globale timing is onder voorbehoud van onvoorziene omstandigheden en lange periodes van slecht weer.

Inhoud

- **Ontwerp**
 - Riolering
 - Wegenis
 - Financieel overzicht
- **Fasering**
- **Timing & omleidingen**
- **Werken**
 - Verloop wegenis- en rioleringswerken
 - Afspraken
 - Huisvuilophaling
- **Afkoppelen private woningen**
- **Partners**
- **Contactgegevens**
- **Decentrale zuivering**

Werken - Verloop wegenis - en rioleringswerken



Systematische opbraak van de
bestaande verhardingen

Opritten blijven zo lang mogelijk
liggen

Werken - Verloop wegenis - en rioleringswerken



Aanleg hoofdriolering van laagste punt naar hoogste punt

Aanleg van een werfweg (oa ifv bereikbaarheid private eigendommen)

Aansluiten van woningen op nieuwe riolering (cfr. locatie bepaald in de afkoppelingsstudie)

Werken - Verloop wegenis - en rioleringswerken



Aanleg bovenbouw

Plaatsen borduren en greppels

Aanleg opritten en uitwijkstroken

Werken - Verloop wegenis - en rioleringswerken



Aanleg bovenbouw

Aanleg rijweg (asfalt)

Signalisatie
(verkeersborden & wegmarkeringen)

Groenaanleg

Inhoud

- **Ontwerp**
 - Riolering
 - Wegenis
 - Financieel overzicht
- **Fasering**
- **Timing & omleidingen**
- **Werken**
 - Verloop wegenis- en rioleringswerken
 - Afspraken
 - Huisvuilophaling
- **Afkoppelen private woningen**
- **Partners**
- **Contactgegevens**
- **Decentrale zuivering**

Werken – Afspraken veiligheid



VEILIGHEID OP DE WERF

- Taak van de aannemer om de werf veilig af bakenen.
- Taak van de bewoners om respect te hebben voor de veiligheidsvoorzieningen.

Werken – Afspraken veiligheid

- Zorg dat de kraanman/vrachtwagenchauffeur je ziet, maak oogcontact!
- **Respecteer signalisatie, afspraken en het werk van de aannemer.**
Loop niet door pas gegoten beton, leg de generator van de bemaling niet stil, zet geen werfhekkens open, ...
- **Let op voor putten, obstakels en werfverkeer**
- **Meld onveilige situaties**
 - Aannemer
 - Stad Kortrijk: 1777
 - Veiligheidscoördinator
 - Hulpdiensten
- **GSM, oortjes horen niet thuis op een werf**



KORTRIJK

Werken – Afspraken algemeen

- Tijdens de werkuren (7u tot 17u30) is de werfzone niet toegankelijk voor autoverkeer en fietsers.
- Te voet, van en naar de eigendommen binnen de werfzone, kan je door de werf wandelen.
Zorg hierbij dat de aannemer je heeft gezien! Maak oogcontact!
- Parkeren in de werfzone is niet toegelaten.
- Het betreden van de werf met de wagen na 17u30 is op eigen risico.
- Tijdens de werken zullen er periodes zijn waarbij er mogelijks geen toegang zal zijn tot uw eigendom (bvb tijdens rioleringswerken). De aannemer zal u daarover telkens op voorhand verwittigen.

Werken – Afspraken algemeen

- Werken, verhuis, speciale levering of medische vervoer?
Laat ons tijdig weten of je eigen werken, een verhuis plant, een speciale levering verwacht of medisch vervoer nodig hebt.
Zo kunnen we afspraken maken met de aannemer om dit zo vlot mogelijk te laten verlopen.
- Ter plaatse kan je steeds de werfleiding (witte helm) aanspreken. Bij de arbeiders van de aannemer (gele of blauwe helm) kan je niet terecht voor informatie.
- Hinder voor jouw handelszaak?
Hinder- en sluitingspremie
www.vlaio.be/hinderpremie
www.kortrijk.be/onderneeminkortrijk/hinderwegenwerken

Inhoud

- **Ontwerp**
 - Riolering
 - Wegenis
 - Financieel overzicht
- **Fasering**
- **Timing & omleidingen**
- **Werken**
 - Verloop wegenis- en rioleringswerken
 - Afspraken
 - Huisvuilophaling
- **Afkoppelen private woningen**
- **Partners**
- **Contactgegevens**
- **Decentrale zuivering**

Werken – Huisvuilophaling



- Afval dient door u buiten de werfzone geplaatst te worden.
- De aannemer voorziet hiervoor afvalverzamelpunten (●).
- Hulpbehoevenden kunnen de dag voor de ophaling hulp vragen aan de aannemer.

Inhoud

- **Ontwerp**
 - Riolering
 - Wegenis
 - Financieel overzicht
- **Fasering**
- **Timing & omleidingen**
- **Werken**
 - Verloop wegenis- en rioleringswerken
 - Afspraken
 - Huisvuilophaling
- **Afkoppelen private woningen**
- **Partners**
- **Contactgegevens**
- **Decentrale zuivering**

Afkoppelingen private woningen

- Afkoppelingsdossier werden opgemaakt door studiebureau Védebé (Opwijk) – **er is een medewerker aanwezig tijdens het infomoment**
- Nog geen afspraak voor een plaatsbezoek?
afspraak@vdb-studiebureau.be of 052 69 60 60
- Uitvoeren: max. 1 jaar na het afwerken van de riolerings- en wegeniswerken (keuring aan te vragen via de website van de stad Kortrijk)
- Meer info: www.kortrijk.be/afkoppelen

Inhoud

- **Ontwerp**
 - Riolering
 - Wegenis
 - Financieel overzicht
- **Fasering**
- **Timing & omleidingen**
- **Werken**
 - Verloop wegenis- en rioleringswerken
 - Afspraken
 - Huisvuilophaling
- **Afkoppelen private woningen**
- **Partners**
- **Contactgegevens**
- **Decentrale zuivering**

Partners

Aannemer: Vanden Buverie (Desselgem)



Studiebureau: Bureau Cnockaert (Wervik)



Veiligheidscoördinator: Roron (Koekelare)



Partners

Afkoppelingsdeskundige: studiebureau Védébé (Opwijk)



Vlaamse Milieumaatschappij

VLAAMSE
MILIEUMAATSCHAPPIJ



Inhoud

- **Ontwerp**
 - Riolering
 - Wegenis
 - Financieel overzicht
- **Fasering**
- **Timing & omleidingen**
- **Werken**
 - Verloop wegenis- en rioleringswerken
 - Afspraken
 - Huisvuilophaling
- **Afkoppelen private woningen**
- **Partners**
- **Contactgegevens**
- **Decentrale zuivering**

Contactgegevens tijdens de werken

Stad Kortrijk

- **Dagelijks werftoezicht: Dhr. Stefaan Vandromme** (stefaan.vandromme@kortrijk.be – 0492 91 93 55)
- **Algemene coördinatie: Dhr. Dries Soubry** (dries.soubry@kortrijk.be – 0491 86 66 94)

Studiebureau: Dhr. Milan Huysentruyt (milan.huysentruyt@cnockaert.be – 056 31 17 02)

Aannemer: Dhr. Jean-Baptiste Vanden Bouverie (jean-baptiste.vandenbouverie@vandenbouverie.be – 0479 73 70 82)

Veiligheidscoördinatie: Dhr. Robert Rondelez (info@roron.be – 0499 75 52 65)

Inhoud

- **Ontwerp**
 - Riolering
 - Wegenis
 - Financieel overzicht
- **Fasering**
- **Timing & omleidingen**
- **Werken**
 - Verloop wegenis- en rioleringswerken
 - Afspraken
 - Huisvuilophaling
- **Afkoppelen private woningen**
- **Partners**
- **Contactgegevens**
- **Decentrale zuivering**

Decentrale zuivering

- **Huidige situatie:**

Afvalwater van de omgeving loost in de Bosbeek.

- **Toekomstige situatie (na de werken):**

- Een gescheiden rioolstelsel (regenwater naar beek, afvalwater naar zuivering)
- Decentrale zuivering = kleine zuiveringsinstallatie die het afvalwater ter plaatse zuivert en loost in de Bosbeek
Ontwerp, uitvoering en onderhoud via de firma BelleAqua.

- **Locatie:**

Op het einde van de Sasboslaan (akkerland)

- **Stand van zaken:**

Omgevingsvergunning in aanvraag (binnenkort openbaar onderzoek)

Infomoment 21/01/2025

Nog vragen?

Spreek een medewerker aan bij één van de tafels.



KORTRIJK