

## Vergaderverslag

**Groep:** Verenigde Raadscommissie  
**Datum:** 09 december 2014  
**Uur:** 19u00  
**Plaats:** Gemeenteraadszaal  
**Aanwezig:** V. Van Quickenborne, burgemeester;  
R. Scherpereel, M. Lemaitre, W. Maddens, C. Waelkens, B. Herrewyn,  
K. Byttebier, A. Vandersteene, P. De Coene, schepenen;  
S. Bral, L. Lybeer, F. Santy, P. Jolie, MC Vandembulcke, F. Verhenne,  
A. Cnudde, C. Depuydt, C. Matthieu, P. Soens, R. Deseyn, S. You-Ala,  
E. Brugman, F. Rodenbach, C. Leleu, H. Vanhoenacker, A. Destoop, W. Allijns,  
H. Verduyn, A. Weydts, M. Ahouna, P. Roosen, K. Detavernier, P. Lombaerts,  
S. Vanneste, L. Maddens, M. Vandemaele, raadsleden  
G. Hillaert, stadssecretaris  
J. Vanhoutte, financieel beheerder stad  
F. Van Den Bossche, D. Desein, F. Chanterie, N. Vanantwerpen, Y. Vanneste,  
S. Beke, R. Mayeur, M. Veys, L. Hoornaert, (stad)  
L. Sabbe, financieel beheerder OCMW

**Verontschuldigd:** Nele Hofman (OCMW)  
**Afwezig:** S. De Clerck, J. de Béthune, A. Vandendriessche, raadsleden  
**Verslaggever:** Geert Hillaert, stadssecretaris  
**Kopie:**  
**Bijlagen:** - Powerpointpresentatie Stad en OCMW

---

### **1 2014 GR 00325 Meerjarenplanning 2014 - 2019 en budget 2015 - Derde wijziging aan de meerjarenplanning 2014 - 2019 - Budget 2015 - Vaststellen**

Inleiding door J. Vanhoutte op basis van een powerpointpresentatie Stad en OCMW.

#### Vragen bij het meerjarenplan :

Raadslid A. Cnudde vraagt wat gebeurt er als de autofinancieringsmarge niet positief is in 2019, wat zijn dan de consequenties?

Schepen C. Waelkens: we moeten een positieve autofinancieringsmarge hebben, we kunnen m.a.w. niet negatief eindigen.

Dhr. J. Vanhoutte: het toezicht zal nooit toelaten dat de autofinancieringsmarge negatief is.

Fractieleidster H. Vanhoenacker: hoeveel FTE brandweermannen gaan er over naar de brandweer?

Schepen C. Waelkens: deelt mee dat het om 40 personeelsleden gaat.

**Opmerking n.a.v. het verslag: in realiteit gaat het om 51,5 FTE brandweermannen (55 personen), 7,05 FTE burgerpersoneel (8 personen) en 106 vrijwilligers.**

Raadslid F. Santy: komt er binnen Fluvia een gelijkaardige raad als de politieraad of de OCMW-raad?

Burgemeester V. Van Quickenborne: er is een zoneraad die bestaat uit de burgemeesters. De burgemeester engageert zich de nodige stukken over te maken aan de gemeenteraad in functie van de transparantie.

Raadslid A. Cnudde: kan er een overzicht worden toegevoegd van de werkings-, de personeelskosten en de overdrachten? Dit zat in de eerste meerjarenplanning verwerkt.

Financieel beheerder J. Vanhoutte: we hebben de verplichte documenten bezorgd. In de presentatie hebben we meer info bezorgd. Ik citeer letterlijk uit het advies aan de leden van de Vlaamse Regering bij het voorontwerp van de Vlaamse Regering tot wijziging van het besluit van 25 juni 2010 betreffende de B.B.C.:" Een vervroegde implementatie bij een beperkt aantal pilootbesturen heeft uiteraard enkel zin als de ervaringen die daarbij werden opgedaan ook aan een grondige evaluatie worden onderworpen, waaruit lessen kunnen worden getrokken ... Ten eerste moet voor ogen gehouden worden dat de organieke decreten de verkozen raden de rol toekennen van beleidsbepalende organen die sturen op hoofdlijnen, terwijl het management van het bestuur instaat voor het uitvoeren van dat beleid. Dat betekent dat managementinformatie niet op zijn plaats is in de beleidsrapporten die voor de raden bedoeld zijn....Aangezien de beleidsrapporten niet voor het management bedoeld zijn, is het volstrekt normaal dat dat management informatie mist in die rapporten....Men heeft naar aanleiding van de evaluatie van de BBC in de piloten gesteld dat raadsleden voldoende geïnformeerd zijn op basis van de officiële stukken.

Schepen C. Waelkens deelt mee dat het college meer wenst te geven in functie van de transparantie. We willen deze documenten echter scheiden van de officiële documenten. Deze documenten worden vrijdag bezorgd.

Raadslid A. Cnudde herhaalt zijn vraag met betrekking tot een overzicht van de uitgaven voor de grote uitgavensoorten.

Schepen C. Waelkens zegt dat er nog cijfers komen.

#### Vragen bij het budget:

Algemene financiering – tussenkomst

Fractieleidster H. Vanhoenacker: vanwaar komt in 2015 de toename in de investeringsontvangsten bij het beleidsdomein algemene financiering ten bedrage van 4,6 mio €?

Dhr. J. Vanhoutte en schepen C. Waelkens: 3,7 mio van de inkomsten van het stadsvernieuwingsfonds waarover we al beschikten, maar nu pas geboekt worden omdat we zeker zijn dat de investeringen die daar tegenover staan en dit bedrag verantwoord, ook zijn uitgevoerd. De overige 900.000 € betreffen inkomsten uit de patrimoniumstudie die reeds in 2014 zijn ontvangen, waarvan de grootste Den Bouw Bellegem en de Pastorie van Kooigem zijn.

Dhr. J. Vanhoutte: is inschrijven van inkomsten voor stadsvernieuwingsfonds.

Schepen C. Waelkens vult aan en zegt dat hier ook de verkoop van patrimonium in zit.

De schepen vult aan dat hetzelfde zich voordoet bij de exploitatie waar men 1,9 mio € kredieten heeft laten vervallen die te hoog werden ingeschat (zogezegd formulier T) en anderzijds 2,3 mio € meer inkomsten uit de opcentiemen op de personenbelasting werden ingeschreven.

Raadslid A. Cnudde: kunnen we een overzicht krijgen van verkopen in het kader van de patrimoniumstudie?

Schepen C. Waelkens: Voor patrimoniumverkoop: het gebudgetteerd bedrag voor 2015 (2,3mio) is de som van de ingeschatte inkomsten uit verkoop van woningen heirweg, politiegebouw Sint-Amandslaan en casinogebouw.

We nemen enkel op wat we zeker zullen verkopen.

Raadslid F. Santy: het is nu niet opgenomen welke de verschuivingen zijn binnen de subsidies.

Kunnen de bedragen van 2014 niet worden opgenomen?

Schepen C. Waelkens: we hebben een beleidslijn dat het budget voor subsidies niet zal stijgen. Der zijn enkele kleinere aanpassingen (samenvoegingen of tgv oprichting vzw AjKo)

Schepen K. Byttebier licht de wijze van berekenen van de raming van de opbrengst van de verkopen in het kader van de patrimoniumstudie toe. We hebben per gebouw een percentage van de verwachte opbrengst opgenomen en dit dan getotaliseerd.

Fractieleidster H. Vanhoenacker: kan patrimoniumstudie niet eens besproken worden in de raadscommissie?

Schepen K. Byttebier is akkoord, maar stelt wel voor om dit in besloten zitting te doen omwille van de vertrouwelijkheid van de ramingen.

Raadslid S. Vanneste wijst op het antwoord op zijn schriftelijke vraag in het bulletin van november 2014.

Raadslid M. Vandemaele: wat moet ik verstaan onder verbintenkredieten op legislatuurbasis?

Dhr. J. Vanhoutte: is een enveloppe die voor 3 jaar meegaat om de transactie te bepalen. Financiële evenwichten worden enkel berekend op niveau van de transactiekredieten.

Raadslid M. Vandemaele: welk budget voorziet de stad voor haar fietsbeleid? Waar kan ik dit terugvinden in dit document?

Dhr. J. Vanhoutte: dit kan je niet uit dit document halen. Dit moet je door middel van aparte rapporten uithalen uit uw budget.

Raadslid M. Vandemaele: Is dit technisch mogelijk als we dergelijke vragen tijdig (vb. 1 maand vooraf) stellen?

Schepen M. Lemaitre: er staat heel wat info in de boeken. Zo vind je in het rode boek her en der verschillende projecten terug. Waar je het nog gemakkelijker terugvindt is in het document met het detail van het prioritair beleid (0701).

Raadslid A. Weydts merkt op dat ook AGB Parko investeringen doet in het kader van het fietsbeleid.  
**Opmerking n.a.v. het verslag: merk op dat de inspanningen van de stad voor fietsen terug te vinden zijn in de boeken én in het aangeleverde document "doelstellingennota 2015" onder de actie "07.01 Kortrijk Fietsstad".**

Raadslid A. Cnudde: blz. 25: 90000 € voor de komende 3 jaar – er rest nog 15000€ voor de volgende jaren?

Dhr. J. Vanhoutte antwoordt: uiterst rechts staat het verbintenis krediet vermeld of het maximum bedrag dat men uittrekt voor de volledige opdracht (over verschillende jaren). Links ervan staat het transactiekrediet of het bedrag dat men ervan denkt te zullen uitgeven in 2015. Dit betekent dat het saldo kan worden meegenomen naar de volgende jaren en zelfs ook het niet-gebruikt gedeelte van het transactiekrediet in 2015. Het is precies op al die transactiekredieten (exploitatie, investeringen, andere) dat de financiële evenwichten worden berekend.

Raadslid M.C. Vandenbulcke: waarom is een daling in de opcentiemen opgenomen?

Dhr. J. Vanhoutte: de bedragen zijn bijgesteld aan de recentste ramingen die lager waren dan eerdere ramingen.

Fractieleidster H. Vanhoenacker: hoeveel is ingeschreven qua stijging van de toelage aan Imog?

Schepen C. Waelkens: de stijging gevraagd door IMOG bedraagt 3,4 mio op legislatuurbasis, de opgenomen stijging is 1,7mio.

Raadslid A. Cnudde vraagt waarom er met een investeringsfonds gewerkt wordt?

Schepen C. Waelkens: we hebben niet alle investeringen in transacties op een jaar gezet. We kijken in de globale investeringslijst welke projecten klaar zijn voor uitvoering en voorzien pas dan de nodige transactiekredieten.

Fractieleidster H. Vanhoenacker: voorbeeld van ombuigingsdossier en efficiëntiedossier?

Schepen C. Waelkens: voorbeelden zijn 1 uur vroeger sluiten van de openingsuren, een buurtbibliotheek sluiten. Merk op dat dit voorbeelden zijn die niet besproken, laat staan beslist zijn.

Raadslid M. Vandemaele: voor subsidies geen indexeringen voorzien?

Schepen C. Waelkens: ja.

Raadslid M. Vandemaele: Klimaatstad nergens apart?

Schepen C. Waelkens: zit in de investeringsbudgetten bij bvb. project Kortrijk Weide. Is een beleidslijn die we in alles wat we doen aanhouden.

Schepen B. Herrewyn: is inderdaad een horizontale beleidslijn. Vb.: premies dakisolatie, ecologisch park Weide, studie in verband met warmtenet, wagens vervangen door elektrische fietsen... Er is 1 actie wel zo gelabeld, met name de rioleringswerken op de Venning. Het zit met andere woorden verspreid over de verschillende beleidsdomeinen.

Opmerking n.a.v. het verslag: de budgetten voor Kortrijk klimaatstad zijn, naast de verspreiding die al door Bert aangehaald is, terug te vinden op actie "02.04 We streven naar een klimaatvriendelijke Kortrijk".

Fractieleidster H. Vanhoenacker: wat wordt in het boek met de detailinformatie bij het prioritair beleid bedoeld met 'gemeenschapsgoederen' in de eerste actie?

Schepen C. Waelkens: wellicht de micro's voor de 'gemeenteraad on the move'.

**2 2014 GR 00285 Gemeentebelasting opcentiemen onroerende voorheffing. Aanslagjaar 2015 – Vaststellen**

Geen opmerkingen

**3 2014 GR 00286 Aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting. Aanslagjaar 2015 – Vaststellen**

Geen opmerkingen

**4 2014 GR 00314 Gemeentelijk algemeen retributiereglement vanaf 1 januari 2015 - Vaststellen**

Geen opmerkingen

**5 2014 GR 00288 Retributiereglement ambulante handel voor het plaatsnemen op markten en voor het privaat gebruik van de openbare weg voor ambulante handel - Opheffen en opnieuw vaststellen**

Geen opmerkingen

**6 2014 GR 00287 Belasting op afgifte van administratieve stukken (2015-2020) - Opheffen en opnieuw vaststellen**

Geen opmerkingen

**7 2014 GR 00284 Belasting op taxidiensten en diensten voor het verhuren van voertuigen met bestuurder (2015-2020) - Vaststellen**

Geen opmerkingen

**8 2014 GR 00315 Belasting op de huis-aan-huis verspreiding van niet-geadresseerde publiciteitsbladen en -kaarten, catalogi en kranten en gelijkgestelde producten (2015-2020) - Opheffen en opnieuw vaststellen**

Geen opmerkingen

**9 2014 GR 00289 Financiële reglementen Parko - Opheffen en opnieuw vaststellen**

Geen opmerkingen

**10 2014 GR 00311 OCMW Kortrijk - budgetwijziging 2014 - Goedkeuren**

L. Sabbe geeft een toelichting aan de hand van de powerpointpresentatie Stad en OCMW.

Raadslid A. Cnudde vraagt of het positief resultaat van 2014 zal terugvloeien naar de stad.

Dhr. L. Sabbe: normaal gezien wel. Deze terugstortingen 2013-2016 komen echter overeen met de extra verrekening die we vanaf 2017 e.v. ten laste van de stad verwachten in functie van het behalen van een positieve autofinancieringsmarge.

Raadslid F. Santy: waarom gebruikt het OCMW andere groeipercentages voor diverse uitgaven?

Dhr. L. Sabbe antwoordt dat OCMW en Stad dit in de toekomst beter op elkaar gaan afstemmen. De Hogere Overheid heeft geen richtlijnen gegeven voor de toe te passen indexeringspercentages.

Raadslid F. Santy: waarom staat naast het dossier Blauwpoort een uitgave? Zit het dossier niet geblokkeerd?

Dhr. L. Sabbe: dit staat hier als een uitgave omdat het OCMW ten gevolge van een vertraging in de realisatie van de verkoop – de pachter moet uitbetalen en omdat het OCMW planlasten zal moeten betalen ten gevolge van de bestemmingswijziging.

Raadslid F. Santy vraagt wat de verhouding is tussen de planlast en de vergoeding aan de pachter?

Dhr. L. Sabbe: De vergoeding voor de pachter is niet onderhandeld, delicaat. De planlast bedraagt ongeveer 30% van de verkoopprijs.

Raadslid F. Verhenne ziet dat de effectieve steunverlening lager ligt dan het budget en dit ten gevolge van externe omstandigheden. Welke zijn de maatschappelijke evoluties hiervoor?

OCMW-voorzitter P. De Coene: heeft voornamelijk te maken met de maatregelen van de vorige federale regering met betrekking tot asiel en migratie. Daarnaast is ook de activeringsgraad voor de mensen in leefloon opgetrokken. De keuze lokaal leidt echter niet tot een grondige wijziging in de steunverlening.

Raadslid F. Verhenne vraagt of bedoeld wordt de steunverlening in het algemeen, leefloon of ook voor de wet 2/4/65 en de aanvullende steun.

Dhr. L. Sabbe: dit geldt voor alle drie de vormen.

Raadslid F. Verhenne vraagt waarom de daling niet zichtbaar is in vele andere steden. Waarom zien we in Kortrijk wel een daling en de andere centrumsteden niet?

Dhr. P. De Coene: we houden rekening met een stijging in 2015. Is een meevaller. Het beeld onder de centrumsteden verschilt ook sterk.

Raadslid F. Verhenne vraagt naar de verklaring voor de verbetering van de tekorten op gebied van thuiszorg, dienstencentra, en WZC.

Dhr. L. Sabbe antwoordt dat de verbetering bij de WZC voornamelijk het gevolg is van het verder optimaliseren van de Riziv-tussenkomen. Er is geen recente dagprijsverhoging, de laatste stijging dagprijs dateert van mei '13.

OCMW-voorzitter P. De Coene deelt mee dat het OCMW toen een kleine aanpassing heeft gedaan op basis van dubbele benchmark tussen openbare voorzieningen in de regio enerzijds en benchmark met de private spelers in de stad. We optimaliseren ook in aankopen en er zit een gunstig effect ten gevolge van een optimalisatie in de financiering.

De verbeterde resultaten zijn niet het gevolg van minder zorg of gestegen kosten.

Raadslid F. Verhenne merkt op dat er werd gewerkt met robot-medicatietoevering. Dit leverde een winst op voor de bewoners. Is deze winst er nu nog voor de bewoners of wordt deze winst nu opgenomen door het OCMW?

Dhr. L. Sabbe deelt mee dat de regeling niet is gewijzigd. Het contract zal wel binnenkort moeten worden heraan besteed. Dit zal vermoedelijk wel leiden tot vermindering van de kortingen. Dit horen we bij de verkennende marktbevraging.

OCMW-voorzitter P. De Coene deelt mee dat men kijkt om in te grijpen op het voorschrijfgedrag van de artsen en het gebruik van generische producten wenst te stimuleren.

Raadslid F. Verhenne vraagt met wie de convenant voor de sociale kruidenier zal worden afgesloten. Ze vraagt ook naar de verklaring voor de stijging van de toelage aan het Welzijnsconsortium.

Voorzitter P. De Coene: de convenant "sociale kruidenier" is nog niet afgesloten, in onderzoek met afronding in december 2014. De toelage aan het Welzijnsconsortium staat in relatie met de sociale intercommunale W13, vandaar ook de budgetverhoging.

## **11 2014 GR 00312 OCMW Kortrijk - meerjarenplan 2015-2019 en budget 2015 – Goedkeuren**

Geen opmerkingen

**12 2014 GR 00326 Leiedal - borgstelling voor lening aan te gaan door Leiedal voor de financiering gronden Evolis**

Geen opmerkingen

Einde: 20.54 u

De verslaggever,

Geert Hillaert

