

Groep: Eerste Raadscommissie
Datum: 12 november 2014
Uur: 19.00-20.00uur
Plaats: Conciërgerie
Aanwezig: V. Van Quickenborne, burgemeester
R. Scherpereel, C. Waelkens, schepenen
M. Cl. Vandenbulcke (voorzitter), P. Jolie, A. Cnudde, C. Depuydt, P. Soens, S. You-Ala, M. Ahouna, raadsleden
M. Claerhout en I. Cossement voor het project stationsomgeving
Y. Vanneste, directeur Communicatie en Recht
N. Deprez, notulist

Verontschuldigd:
Afwezig: J. de Bethune, raadslid

Kopie:
Bijlagen: Powerpoint presentatie bij punt 26 over de stationsomgeving

1 Strategisch Veiligheids- en PreventiePlan 2014-2017. – Goedgekeurde en definitieve versie S.V.P.P. - Goedkeuren

Geen bemerkingsen.

(Zie memorie van toelichting)

2 Politierglement. – Tijdelijke politierglementen naar aanleiding van de rallywedstrijd '6 uren van Kortrijk' op zaterdag 22 en zondag 23 november 2014.

Geen bemerkingsen.

(Zie memorie van toelichting)

3 Vereniging Ons Tehuis – Budgetwijziging 2014. Budget 2015. - Kennisname

Geen bemerkingsen.

(Zie memorie van toelichting)

4 Gaselwest – overname aandelen Gaselwest n.a.v. exit Electrabel nv

Schepenen C. Waelkens licht het dossier toe. De overname van de aandelen van Electrabel binnen Gaselwest wordt gefinancierd door middel van een kapitaalvermindering, waardoor het eigen vermogen van Gaselwest onder de 33% komt te liggen. Dit maakt het voor de gemeenten dan weer interessant om in te tekenen op een kapitaalverhoging.

Raadslid A. Cnudde vraagt naar het standpunt van de stad bij deze kapitaalverhoging. Figga zal de aandelen ECS verkopen en de opbrengst ervan gebruiken om in te schrijven op de kapitaalverhoging Gaselwest en deze nieuwe aandelen zullen 2% opleveren. Raadslid A.

Cnudde merkt op dat er vroeger 5% werd beloofd. Deze 5% kan wel als men zou intekenen met andere middelen als stad, maar voor deze bijkomende financiering heeft de stad zich nog niet uitgesproken. Alhoewel dit wel een goede belegging is, wil men eerst het budget voor de stad rond hebben. Als men hiervoor kiest, dan is het geld niet meer beschikbaar. Er is ook nog tijd om hierover te beslissen.

Aangezien er enige twijfel bestaat dat dit hoog rendement van 5% zal toegekend worden, stelt raadslid P. Soens voor dat de vertegenwoordiger van de stad in de Raad van bestuur van Gaselwest meer uitleg vraagt over het beloofde rendement.

(Zie memorie van toelichting)

5 Gaselwest. Buitengewone algemene vergadering van 10 december 2014. – Goedkeuren agenda. Bepalen mandaat vertegenwoordiger.

Geen bemerkingsen.

(Zie memorie van toelichting)

6 Financieringsintercommunale voor de gemeenten van Gaselwest (Figga). – Verslag en toelichting.

Schepen C. Waelkens licht het dossier nader toe. Naast de intekening op de kapitaalverhoging Gaselwest, zal men ook de deelname in windenergie anders organiseren, waarbij er per project kan beslist worden of er al dan niet ingeschreven wordt.

Raadslid A. Cnudde vraagt naar het standpunt van de stad als klimaatstad bij windenergie. De stad zoekt inderdaad naar mogelijkheden, maar het is niet zeker dat dit via Figga zal gebeuren.

(Zie memorie van toelichting)

7 Financieringsintercommunale voor de gemeenten van Gaselwest (Figga). – Buitengewone algemene vergadering van 10 december 2014. – Aanduiden vertegenwoordigers vanuit de gemeenteraad.

Geen bemerkingsen.

(Zie memorie van toelichting)

8 Financieringsintercommunale voor de gemeenten van Gaselwest (Figga). Buitengewone algemene vergadering van 10 december 2014. – Goedkeuren agenda. Bepalen mandaat vertegenwoordiger.

Geen bemerkingsen.

(Zie memorie van toelichting)

9 Pylon. Intergemeentelijke Vereniging voor Crematoriumbeheer in Zuid-West-Vlaanderen. – Verslag en toelichting.

Raadslid M. Cl. Vandenbulcke licht het dossier nader toe. Pylon is ongeveer drie jaar operationeel en het aantal crematies per jaar bedraagt 3.000 (plafond.) Er is een lichte toename van de uitvaartdiensten. De capaciteit van 200 koffietafels wordt nog niet gehaald en men hoopt dat dit in de toekomst zal groeien als er meer bekendheid komt. Raadslid P. Jolie merkt op dat men hiermee moet oppassen dat men niet in concurrentie komt met de bestaande horecazaken. Er wordt opgemerkt dat het enkel over koude keuken gaat (koffie, soep en broodjes) en dat dit aangeleverd wordt door de bestaande traiteurs.

Er was ook de definitieve oplevering van het onthaalgebouw "Horizon", de opmaak van een signalisatieplan, een verbeterde recuperatie van de restwarmte, een betere klimatisering in de gebouwen, een evaluatie en bijsturing van de milieuvergunning vanuit de opgedane ervaringen de voorbije jaren, het kiezen voor poetsonderhoud door eigen medewerkers, het uitvoeren van een klantentevredenheidsonderzoek, het toevoegen van sfeerelementen in de inkomhal, een verbetering van de beeld- en geluidskwaliteit (onder ander door het aanschaffen van een vleugelpiano), de organisatie van lezingen en activiteiten, een vernieuwde website, de samenwerking met andere crematoria via vzw VNOC, ...

Raadsleden C. Depuydt en A. Cnudde informeren naar de stand van zaken in de gerechtelijke procedures van het actiecomité. Er zullen binnenkort verkennende gesprekken plaatsvinden om tot toenadering te komen met het actiecomité. Het is afwachten wat deze zullen opleveren.

(Zie memorie van toelichting)

10 Pilon. Intergemeentelijke Vereniging voor Crematoriumbeheer in Zuid-West-Vlaanderen. – Buitengewone algemene vergadering 11 december 2014. – Aanduiden vertegenwoordigers vanuit de gemeenteraad.

Geen bemerkingsen.

(Zie memorie van toelichting)

11 Pilon. Intergemeentelijke Vereniging voor Crematoriumbeheer in Zuid-West-Vlaanderen. – Buitengewone algemene vergadering 11 december. Goedkeuren agenda. Bepalen mandaat vertegenwoordiger.

Geen bemerkingsen.

(Zie memorie van toelichting)

12 Intercommunale Leiedal. – Buitengewone algemene vergadering van 11 december 2014. – Aanduiden vertegenwoordigers vanuit de gemeenteraad

Geen bemerkingsen.

(Zie memorie van toelichting)

13 Intercommunale Leiedal. – Buitengewone algemene vergadering van 11 december 2014. Goedkeuren agenda. Bepalen mandaat vertegenwoordiger.

Geen bemerkingsen.

(Zie memorie van toelichting)

14 Imog. Intergemeentelijke Maatschappij voor Openbare Gezondheid in Zuid-West-Vlaanderen – Buitengewone algemene vergadering 16 december 2014 – Aanduiden vertegenwoordigers vanuit de gemeenteraad

Geen bemerkingsen.

(Zie memorie van toelichting)

15 Imog. Intergemeentelijke Maatschappij voor Openbare Gezondheid in Zuid-West-Vlaanderen – Buitengewone algemene vergadering 16 december 2014. Goedkeuren agenda. Bepalen mandaat vertegenwoordiger.

Er wordt voorgesteld om de tekst van de punten 2 en 4 van het besluit te wijzigen, aangezien IMOG aan Kortrijk een verhoging van het budget vraagt dat zelfs hoger ligt dan voor de andere gemeenten:

-2. moet aangevuld worden als volgt: "..., met uitzondering wat betreft het actieplan en begroting 2015 dat wordt afgekeurd"

-4. moet aangevuld worden als volgt: "..., en dat men de oprichting vraagt van een financiële werkgroep om de begroting van IMOG te herbekijken met het oog op een zo laag mogelijke bijdrage van de gemeenten in financieel moeilijke tijden."

Raadslid A. Cnudde merkt op dat Kortrijk, geen meerderheid heeft in de algemene vergadering en of dit niet via de vertegenwoordiger in de Raad van Bestuur kan aangekaart worden. Dit is waar, maar er wordt steun gezocht bij andere gemeenten. Schepen Herrewyn kaart dit aan in de Raad van Bestuur. Het is ook zijn voorstel om een financiële werkgroep op te richten. Raadslid A. Cnudde vraagt nog wie er in deze werkgroep zal zetelen. Dit zullen internen zijn. Raadslid P. Soens vraagt zich af of dit punt dan niet beter uitgesteld wordt naar de gemeenteraad d.d. 08/12 in afwachting van meer duidelijkheid. Dan zou men te krap komen zitten met de timing. Op de vraag van raadslid P. Soens hoe Waregem, die met hetzelfde probleem zit, dit zal aanpakken, kan er niet geantwoord worden. Misschien is er al meer duidelijkheid op de gemeenteraadszitting toekomende maandag.

(Zie memorie van toelichting)

16 WIV. West-Vlaamse Intercommunale Vliegveld Kortrijk-Wevelgem – Buitengewone algemene vergadering 16 december 2014 – Aanduiden vertegenwoordigers vanuit de gemeenteraad

Geen bemerkingsen.

(Zie memorie van toelichting)

17 WIV. West-Vlaamse Intercommunale Vliegveld Kortrijk-Wevelgem – Buitengewone algemene vergadering 16 december 2014. Goedkeuren agenda. Bepalen mandaat vertegenwoordiger.

Raadslid P. Jolie merkt op dat er voor Deurne en Oostende reeds een nieuwe structuur werd goedgekeurd en vraagt naar de stand van zaken voor Wevelgem. Wevelgem werkt samen met een andere partner en is nog gebonden door een langlopend contract tot in de jaren 2020. Men zal dus eerst de bestaande concessie laten voorbijgaan en dan pas een nieuwe structuur oprichten. Men is deze wel reeds aan het voorbereiden.

(Zie memorie van toelichting)

18 Stadsontwikkelingsbedrijf Kortrijk. – Vervanging van een lid van de raad van bestuur.

Op de vraag van raadslid C. Depuydt of dit te maken heeft met het gebrek aan aanwezigheid, wordt er bevestigend geantwoord.

(Zie memorie van toelichting)

19 Juridische zaken – Kunstwerken beleidsstadhuis. Model van bruikleenovereenkomst. – Goedkeuren.

Het is de bedoeling om een plaats te bieden aan de lokale kunstenaars.
Geen bemerkingsen.

(Zie memorie van toelichting)

20 Juridische zaken – Uitbreiding bedrijventerrein Kortrijk Noord. Overeenkomst. - Goedkeuren

Raadslid P. Jolie vraagt hoe het zit met de tussenkomst van Leiedal in dit dossier. Leidal zal als ontwikkelaar optreden en het is gebruikelijk dat er hierbij een overeenkomst tussen de stad en ontwikkelaar wordt gesloten.

(Zie memorie van toelichting)

21 Immobiliën (immo 2011/015) – Kosteloze overname 989,26m² grond gelegen President Kennedylaan te Kortrijk. - Goedkeuren

Dit punt en de volgende punten 23 en 24 kaderen in de verbreding van de President Kennedylaan naar aanleiding van het nieuwe ziekenhuis.
Geen bemerkingen.

(Zie memorie van toelichting)

22 Immobiliën (immo 2007/002) – Aankoop perceel grond gelegen langsheen de Heulebeek te K.-Heule. – Goedkeuren

Geen bemerkingen.

(Zie memorie van toelichting)

23 Immobiliën (immo 2011/015) – Aankoop 10,84m² grond gelegen President Kennedylaan te Kortrijk voor de verbreding van de straat. - Goedkeuren

Geen bemerkingen.

(Zie memorie van toelichting)

24 Immobiliën (immo 2011/015) – Aankoop 407,20m² grond gelegen President Kennedylaan te Kortrijk voor de verbreding van de straat. - Goedkeuren

Geen bemerkingen.

(Zie memorie van toelichting)

25 Immobiliën – gronden gelegen te Beekweg – 8510 ROLLEGEM*KORTRIJK. Gebruik. - Goedkeuren

Raadslid P. Jolie merkt op dat er hiermee ook een oplossing wordt geboden aan chiro Tandem.

(Zie memorie van toelichting)

26 Stationsproject Kortrijk – Samenwerkingsovereenkomst 2: voor de opmaak van het stedenbouwkundige vergunningsaanvraag dossier voor het project Kortrijk stationsomgeving, en voor het ontwerp, aanbesteding en uitvoering van het Deelproject KOS. TO.010: "Ondergrondse parking en tunnel onder Zandstraat" – Goedkeuren

Naar aanleiding van dit punt wordt er door I. Cossement een toelichting gegeven van het gehele stationsproject aan de hand van een powerpoint presentatie, die als bijlage bij dit verslag terug te vinden is.

De heer Burgemeester wijst erop dat dit een belangrijk project voor de stad is, maar dat er nog niet bekend is welk effect de besparingen op federaal en Vlaams niveau voor dit project zullen betekenen. Er zal zeker geprobeerd worden om dit project te vrijwaren. Raadslid M. Cl. Vandenbulcke merkt op dat dit toch in de meerjarenbegroting werd opgenomen. Dit is inderdaad het geval, maar nieuwe regeringen brengen nieuwe plannen met zich mee.

Er zal gefaseerd gewerkt worden om de hinder zoveel mogelijk te beperken. Raadslid C. Depuydt merkt op dat de plannen om de kluirotonde tegen 2020 autoluw te maken, vrij ambitieus zijn. Het is inderdaad de bedoeling om tegen dan de wagens ondergronds te brengen.

Raadslid M. Cl. Vandenbulcke informeert nog of er bij de parkings in de project, rekening werd gehouden met het feit dat de auto's breder zijn. Inderdaad, alhoewel dit geen wettelijke norm uitmaakt, zal men dit toch respecteren.

Raadslid A. Cnudde vraagt of de vermelde bedragen inclusief of exclusief BTW zijn. Exclusief, want bepaalde partners zijn niet BTW-plichtig. Voor Kortrijk zou de raming dan neerkomen op ongeveer €15 miljoen euro. Er wordt nog onderzocht of er een deel van het openbaar domein kan aangelegd worden door de NMBS door het verstrekken van een investeringskrediet.

Raadslid A. Cnudde vraagt hoe de mensen van de sporen zullen gehouden worden. Daar is men ook nog mee bezig. Er wordt gedacht om langs de Minister Tacklaan hiervoor groen aan te planten.

Schepen C. Waelkens merkt op dat er een roltrap zonder afdak is voorzien. Deze maakt de hoofdingang naar de passerelle uit, ook binnen is er een trap voorzien.

Raadslid P. Soens vraagt of dit echt een uniek concept is dat hier toegepast wordt. Dit is inderdaad zo en dit is mogelijk door de ligging van de sporen, want elders liggen ze dieper of hoger.

Schepen R. Scherpereel vraagt wat er met de bestaande tunnel zal gebeuren. Deze zal deels fietstunnel en deels diensttunnel worden.

Raadslid A. Cnudde vraagt of de bedragen zijn voorzien in de meerjarenbegroting van de stad. De bedragen opgenomen in de tweede samenwerkingsovereenkomst zijn voorzien, ze moeten enkel nog op de juiste artikelen geboekt worden.

(Zie memorie van toelichting)

27 Zilverfonds – Aanpassen overeenkomst

Schepen C. Waelkens licht het dossier nader toe.

Raadslid A. Cnudde merkt op dat er in juli sprake was van een mogelijkheid om de verkoop van vastrentende effecten van het Zilverfonds te gebruiken ter financiering van de responsabiliseringsbijdrage 2013. Betekent dit nu dat het Zilverfonds zal aangesproken worden? Waarschijnlijk dit jaar nog niet, de stad zou de betaling van de bijdrage 2013 nog kunnen overbruggen met kasreserves.

Raadslid A. Cnudde informeert of er door de stad nog bijgestort werd in het Zilverfonds. Dit is gedeeltelijk het geval.

(Zie memorie van toelichting)


De notulist
N. Deprez